

MANUÁL PRO TVORBU VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MĚSTA BŘECLAV

VERZE 17.12.2021



Obsah Manuálu:

- 1. Úvod**
- 2. Principy zásad pro veřejná prostranství**
- 3. Funkční typy veřejných prostranství**
 - 3.1 Funkční typ centrálních oblastí města
 - 3.2 Původní zástavba
 - 3.3 Sídliště
- 4. Standardy veřejného prostoru**
 - A – Dopravní infrastruktura
 - B – Technická infrastruktura
 - C – Modrá a zelená infrastruktura
 - D – Vybavení veřejného prostoru a reklamní plochy

1. Úvod

Veřejná prostranství jsou definována v ustanovení § 34 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění takto:

„Veřejným prostranstvím jsou všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.“

Ve městě mají veřejná prostranství nezastupitelnou roli. Kvalita veřejného prostoru do značné míry ovlivňuje spokojenost obyvatel a jejich identifikaci s městem, ve kterém žijí.

Manuál pomůže zajistit vyvážený rozvoj města, stanoví požadavky na veřejnou infrastrukturu města, podpoří rozvoj ekologicky šetrné dopravy a ochranu přírodních hodnot v místě. Dále může pomoci vytvořit podmínky pro optimální využití pozemků města. Tento manuál je určen jak pro veřejnou správu, tak pro širokou veřejnost a soukromé investory.

Manuál schvaluje Rada Města. Předpokládá se, že manuál bude doplňován a upřesňován dle aktuálních potřeb každé 2 roky.

2. Principy zásad pro veřejná prostranství

Veřejný prostor, resp. veřejná prostranství, jsou zpravidla vymezeny zastavěnými a nezastavěnými pozemky. Žádoucí je soustřeďovat zástavbu města kolem existujících veřejných prostranství, proto by mělo být snahou využít veškeré dosud nezastavěné, nebo nevhodně zastavěné plochy (brownfields), v zastavěné části města. Rozpínání do volné krajiny je možné, až budou vyčerpány všechny dostupné možnosti v zastavěném území.

Manuál řeší požadavky na uspořádání veřejných prostranství ve městě. Uliční prostranství zajišťuje základní obsluhu území. Umístěna je zde dopravní a technická infrastruktura, doplněna je veřejná zeleň a mobiliář.

Přízemí budov přiléhající k veřejnému prostranství zejména v centrální části města a podél hlavních komunikací by mělo být přímo a bezbariérově přístupné, a běžně využitelné pro obchod a služby.

Ze stavebního hlediska znamená bezbariérový přístup soubor opatření, které zajistí samostatný pohyb a užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (dle www.cs.wikipedia.org). Bezbariérový přístup řeší Vyhláška č.398/2009 Sb.

Regulace výšky zástavby vymezující veřejná prostranství a stanovení limitů využití území je předmětem Územního plánu Břeclav. Prostorové řešení jednotlivých staveb (jako např. odstupy jednotlivých staveb) řeší Vyhláška 501/2006 Sb., v platném znění.

Stavební čáry vymezující zástavbu jsou obvykle navrženy regulačním plánem, příp. územní studií. V místech, kde výše uvedená dokumentace není k dispozici, je rozhodující vazba na již existující zástavbu.

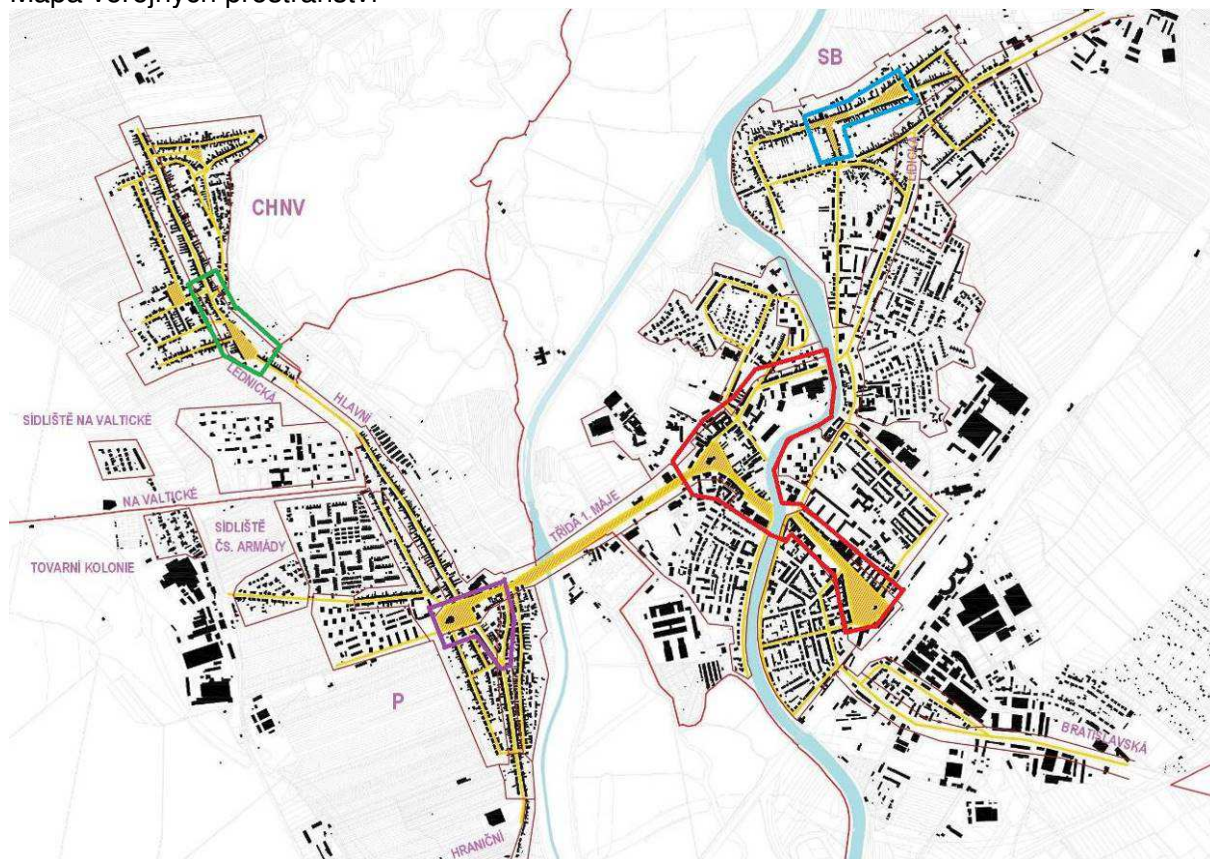
Obecně jsou za veřejný prostor považovány:

- náměstí,
- ulice (sdílený prostor, hlavní ulice, klidné a zklidněné ulice),
- veřejná prostranství sídlišť,
- nábřeží,
- veřejné parky (parky a veřejná zeleň),
- ostatní veřejná prostranství;

Tvorba kvalitního veřejného prostoru předpokládá komplexní přístup se stanovením zásad v jednotlivých částech města. Veřejný prostor města Břeclav lze rozdělit dle společných charakteristik na funkční typy:

- **centrum města, centra městských částí Stará Břeclav, Poštorná a Charvatská Nová Ves,**
- **původní, převážně nízkopodlažní obytná, zástavba,**
- **sídliště;**

Mapa veřejných prostranství



Mapové podklady včetně Územního plánu Břeclav k dispozici na:

<https://breclav.eu/urad/uzemni-planovani>

Pro veřejná prostranství v celém městě platí obecně:

- Pro stavební záměry přednostní využití proluk jakožto objektů jasně vymezujičich veřejná prostranství,
- Stavební čáry nových objektů, vymezujičící veřejná prostranství, budou zpravidla navazovat na stávající zástavbu,
- V rámci uličního prostoru budou zejména vymezeny plochy pro chodce, chodníky, parkování, stezky pro cyklisty, stromořadí a zatravněné plochy v dostatečném rozsahu, zohledněna musí být také snadná údržba těchto ploch,
- Chodníky a stezky pro cyklisty budou tvořit ucelený systém,
- Veškeré prostory veřejných prostranství musí splňovat podmínky provozu pro osoby s omezenou schopností pohybu dle platné legislativy, žádoucí je bezbariérová prostupnost území, v případě objektivních překážek možno řešit individuálně,
- Veškerá veřejná prostranství by měla být opatřena veřejným osvětlením,
- Zohledněna musí být bezpečnost veřejných prostranství, minimalizace nepřehledných zákoutí, případné doplnění kamerovým systémem,
- Veřejná prostranství budou dle potřeby doplněna zatravněnými plochami, vzrostlou zelení a vodními prvky např. na základě monitoringu městského prostředí z hlediska UHI – urbánních tepelných ostrovů,

3. Funkční typy veřejných prostranství

Podrobnější stanovení zásad pro veřejná prostranství ve městě se bude uplatňovat dle funkčních typů. Pro potřebu manuálu je Břeclav rozdělena na 3 funkční typy. Každý funkční typ je charakteristický podobnými znaky veřejných prostranství. Na těchto plochách se tedy uplatňují stejné principy.

3.1 Funkční typ centrálních oblastí města,

Centrum města je vymezeno v grafické příloze. Prioritní oblasti jsou náměstí T.G.Masaryka, ulice 17.listopadu, Jana Palacha, Národních hrdinů, Sady 28.října a prostor před nádražím. Dále jde o lokální centra Staré Břeclavi, Poštorné a Charvatské Nové Vsi.

Prioritní pro centrální oblast je zklidnění dopravy, kvalita designu a detailů provedení prvků městského mobiliáře. Přednost v celé oblasti budou mít chodci, umístěn bude dostatečný počet laviček a dalších prvků mobiliáře, a drobné architektury včetně uměleckých děl. Umístění zahrádek restaurací a kaváren ve veřejném prostoru bude vítané. Vhodným způsobem budou uplatněny prvky modrozelené infrastruktury, dostatek vzrostlé zeleně, zatravněných ploch a vodních prvků. Žádoucí je minimalizace kolizních bodů dopravy.



Ulice 17.listopadu, pěší zóna ulice Jana Palacha a u sadů 28.října

3.2 Zásady pro veřejná prostranství v tradiční nízkopodlažní zástavbě

Území zahrnuje jak stávající zástavbu, tak nově navrhované zóny zejména pro bydlení v rodinných domech.

Uliční profily budou doplněny dle možností stromořadím a plochami veřejné zeleně, stejně jako dalšími prvky modrozelené infrastruktury. Zásadní je zklidnění dopravy, dostatek ploch pro rezidentní parkování, které by jinak mělo být řešeno dle příslušné legislativy prioritně na vlastních pozemcích. Žádoucí bude minimalizace kolizních bodů dopravy. U nové zástavby bude žádoucí zřízení obytných zón s omezenou rychlostí dopravy.

Praktický mobiliář s odpovídajícími vlastnostmi na údržbu a odolnost, doporučená kombinace prvků kovových a betonových, případně z masivního dřeva, s kvalitním hladkým povrchem. Veřejný prostor bude vhodně doplněn hřišti pro různé věkové skupiny dětí, příp. plochami s workoutovými prvky pro dospělé.



Stará Břeclav, Charvatská Nová Ves, Poštorná

3.3 Zásady pro veřejná prostranství sídlišť

Území zahrnuje jak stávající zástavbu, tak nově navrhované zóny zejména pro bydlení ve vícepodlažních bytových domech. Charakteristický je poměrně značný rozsah veřejných a poloveřejných prostranství, převážně řešených jako veřejná zeleň.

Parkování bude přednostně zajištěno centrálně na plochách u vjezdu do lokality. Doporučeno umístění parkovacích ploch ve stínu, nebo s lehkými přístřešky. Žádoucí bude v těchto zónách zklidnění dopravy se zajištěním bezpečnosti pro chodce.

Žádoucí je dostatečná výsadba vzrostlé zeleně, stejně jako umístění prvků modrozelené infrastruktury. Praktický mobiliář s odpovídajícími vlastnostmi na údržbu a odolnost, doporučená kombinace prvků kovových a betonových s kvalitním hladkým povrchem. Veřejný prostor bude vhodně doplněn hřišti pro různé věkové skupiny dětí, příp. plochami s workoutovými prvky pro dospělé.



Vančurova, sídliště Na Valtické, Dukelských hrdinů

4. Standardy veřejného prostoru

Standardy specifikují nejdůležitější prvky veřejného prostoru. Zahrnují také technické požadavky, a požadavky na kvalitu a design jednotlivých částí veřejného prostoru.

A. Dopravní infrastruktura

Hlavní zásady




Zásadní je zklidnění dopravy, dostatek prostoru pro chodce a cyklisty. Minimalizace kolizních bodů mezi chodci, cyklisty a automobilovou dopravou a zajištění bezpečnosti pro všechny uživatele veřejného prostoru. Upřednostnění infrastruktury městské hromadné dopravy před individuální dopravou. V celém území upřednostnit chodce a cyklisty. Dle možností v nové výstavbě realizovat obytné zóny.

Parkovací místa jen v nejnútnejším rozsahu, dlouhodobá parkovací místa a parkoviště pro návštěvníky města vymístit na okraj centrální části. Záchytná hromadná parkoviště a parkovací domy budou umístěny především v uzlových bodech (jako je např. železniční nádraží) ve vazbě na hlavní dopravní infrastrukturu města. Upřednostněno bude parkování pod objekty.

Veškeré plochy dopravní infrastruktury budou v souladu s ČSN 736110. Šířky veřejných prostranství budou důsledně dodržovány dle platné legislativy.

Všechny chodníky a pěší zóny budou řešeny bezbariérově dle Vyhlášky č.398/2009 Sb.

Funkční skupina	Charakteristické užití	Základní parametry	Poznámka
A.1 Komunikace			
B	Sběrná komunikace obytných útvarů, spojení obcí, průtahy silnic I., II., III.třídy a vazby na tyto komunikace	<ul style="list-style-type: none">- Min.šířka jízdního pruhu je dána ČSN,- nehlukný povrch a kvalita,- přechody pro chodce budou vždy nasvětlené,- parkování podél komunikací možné,- kvalitní design stožárů v.o.,- chodníky pro pěší a cyklopruhy budou tvořit nepřerušovaný systém,	ČSN 736110
C	Obslužné komunikace ve stávající i nové výstavbě, průtahy silnic III.třídy, příp.i II.třídy	<ul style="list-style-type: none">- Min.šířka jízdního pruhu je dána ČSN,- nehlukný povrch a kvalita,- přechody pro chodce budou vždy nasvětlené,- parkování podél komunikací možné,- kvalitní design stožárů v.o.,- chodníky pro pěší a cyklopruhy budou tvořit nepřerušovaný systém,	ČSN 736110
D1	Pěší zóny, obytné zóny	<ul style="list-style-type: none">-Na hlavních komunikačních trasách upřednostňovat hladkou dlažbu.- V centrální části je žádoucí použít kvalitní materiály na dlažbu, zejména kámen, kvalitní betonové výrobky, dlažbu umožňující zasakování dešťových vod.- Snadná údržba, komunikace budou bez překážek,- parkování jen ve výjimečných případech,	ČSN 736110, Manuály pro navrhování obytných zón

			
D2	Stezky, pruhy a pásy určené cyklistickému provozu, stezky pro chodce, chodníky, průchody, aj.	<ul style="list-style-type: none"> - Šířka chodníků min.1,5m (výjimečně 1,2m), dopravní značky a mobiliář nesmí omezovat bezpečný provoz, - Šířka komunikací pro cyklisty bude min.1,6m pro jeden směr, - komunikace pro cyklisty opatřeny kvalitním povrchem, barva červená, - komunikace budou vybaveny příslušným značením, - parkování na chodnících nepřípustné, 	ČSN 736110
A.2 Parkování			
	Parkování	<ul style="list-style-type: none"> - Rezidenční parkování a krátkodobé parkování návštěvníků bude dostatečně dimenzované dle ČSN. - Vymístění dlouhodobých (Park+Ride) parkovacích ploch mimo centrum města. - Dostatek parkovacích ploch pro osoby s omezenou schopností pohybu. - Parkoviště budou doplněna zelení a stromy (zajištěna bude zároveň ochrana kořenových systémů), - povrch parkovacích ploch bude umožňovat zasakování, 	
A.3 Vodní toky, vč.nábřeží			
	Nábřeží, plochy a komunikace podél vodních toků	<ul style="list-style-type: none"> - Zejména v centrální části je vhodné zpřístupnění řeky, žádoucí je bezbariérový přístup, - vhodným způsobem, avšak v souladu s podmínkami správy povodí, bude doplněno o lavičky a další mobiliář, - rekreační využití vodních ploch pro individuální dopravu přípustné, 	
A.4 Infrastruktura dopravy			
	Infrastruktura dopravy, nabíjecí	<ul style="list-style-type: none"> - Nabíjecí stanice budou umístěny výhradně ve vazbě na parkoviště 	

	stanice pro elektromobily a elektrokola	občanské vybavenosti, na parkovištích, jinak u obytné zástavby na vlastních pozemcích, - Město bude plochy pro nabíjecí stanice pronajímat,	
	Ostatní, protihlukové stěny,	- Veškeré komunikace, které mohou být zdrojem hluku, budou odděleny zejména od obytných částí města protihlukovými stěnami, nebo zelení, dostatečně dimenzovaným pásem ochranné zeleně,	



B. Technická infrastruktura

Technická infrastruktura, trasy technické infrastruktury budou řešeny pod úrovní terénu. Jen v nejnnutnějších případech bude řešeno v rámci veřejného prostranství. Stavby technické infrastruktury budou řešeny tak, aby nenarušovaly esteticky své okolí.


Podzemní vedení sítí technické infrastruktury se musí umisťovat s ohledem na způsob opravy a údržby. Žádoucí je rozebíratelnost dlažby v místě vedení TI, aby potenciální opravy bylo možné provádět bez nevratného narušení povrchů a omezování průchozího a průjezdného prostoru. Po dokončení musí správce sítě předat do centralizované databáze podrobnou a přesnou dokumentaci skutečného provedení stavby TI, včetně všech přípojek a povrchových znaků.

Osvětlovací stožáry je vhodné tam, kde to lze, využít pro umístění dopravních prvků, jako jsou značky, signalizace, apod. Tato řešení je třeba prověřit z hlediska případného narušení významných pohledových os a průhledů. Polohy světelných míst mají respektovat osu, rytmus a možný budoucí vzrůst stromů. Zásady pro veřejné osvětlení řeší „Generel veřejného osvětlení města Břeclav, 2020“.

Technická mapa k dispozici na:

<https://breclav.eu/urad/vyhlasaky-a-narizeni/technicka-mapa>

	Charakteristické využití	Základní parametry	Poznámka
B.1 Podzemní vedení			
	Veřejné sítě technické infrastruktury,	- Vedení technické infrastruktury bude vzájemně koordinováno tak, aby nebyla limitována například výsadba dřevin, alejí.	Podmínky umístění TI se řídí

	kanalizace, vodovod, plynovod, teplovod, elektrika, sdělovací vedení, a další,	<ul style="list-style-type: none"> - především v nové výstavbě, v plochách zeleně budou umístovány inženýrské sítě tak, aby umožňovaly dostatečný rozsah výsadby vzrostlé zeleně, - Respektována budou veškerá ochranná pásma jednotlivých vedení. - Primárně bude TI umístována do chodníků, pokud bude situace umožňovat, kromě kanalizace, kterou je možné umístit pod vozovku, - kanalizace dešťová a splašková budou řešeny důsledně odděleně, 	příslušnými předpisy, limity využití území,
B.2 Nadzemní vedení			
		<ul style="list-style-type: none"> - Minimálně a pouze v nejnútnejších případech. - Nové vedení takto umístito nebude, 	
B.3 Veřejné osvětlení			
	Veřejné osvětlení uličního prostoru a náměstí	<ul style="list-style-type: none"> - Žádoucí jsou energeticky úsporné instalace s dostatečným výkonem, - Použití kvalitních materiálů a zpracování s ohledem na tepelný management předurčuje svítidlo k dlouhé životnosti s minimální zásahem pro údržbu. - Osvětlení bude energeticky úsporné, technologie LED, doporučuje se využití svítidel s integrovaným panelem FVE, - Z materiálů upřednostňovat např. hliník, 	Doporučení dodavatelé např. Philips, Thorn (ZG Lighting CR),
	Ostatní osvětlení, parkové a v dlažbě	<ul style="list-style-type: none"> - veřejné osvětlení bude doplněno osvětlením v úrovni chodců, příp. v dlažbě, - Osvětlení bude energeticky úsporné, technologie LED, doporučeno s integrovaným panelem FVE - zajištěna bude dostatečná mechanická odolnost proti poškození, 	
	„architekturní osvětlení“	<ul style="list-style-type: none"> - Doporučuje se osvětlení významných budov a objektů vč. nemovitých kulturních památek (radnice, kostel, zámek, aj.), - možné osvětlení ostatních dominantních objektů, příp. splavu, - Osvětlení bude energeticky úsporné, 	
B.4 Objekty a zařízení technické infrastruktury			
	Zařízení (stavby) technické infrastruktury, rozvaděče, trafostanice	<ul style="list-style-type: none"> - Bude řešeno především integrovaně v rámci objektů, - Jinak bude řešeno individuálně dle umístění, bude dbáno především o vzhled, kvalitu materiálů, design, týká se také předávacích stanic, kotelen, 	

		<p>- Dle možností včlenit do veřejné zeleně, nebo architektonicky zajímavě pojednat.</p> 	
	Zařízení odpadového hospodářství	<p>- Jedná se o kontejnerová stání, nadzemní kontejnery, sběrná místa separovaného odpadu, - Bude řešeno především integrovaně v rámci objektů,</p>	p.Osička
	Bezpečnostní kamery	<p>- Kamery (MKS) umístit zejména v uzlových místech, u významných objektů, uměleckých děl ve veřejném prostoru, dětských hřištích, - kamery budou využívat existující konstrukce, např. stávající stožáry v.o.,</p>	
	Vybavení pro sezonní instalace, nápojná místa, sloupky	<p>-Náměstí, místa pro tržnice, další vybraná místa, - zajištěna bude především el.energie, - alternativně umožní umístění výstavních panelů, prvků chlazení, mlhovače, mlžné brány, apod.</p>	

C. Modrá a zelená infrastruktura

Důležitým prvkem veřejných prostranství města je veřejná zeleň a vodní plochy. Jde o jedny z nejdůležitějších prvků vhodně reagujících mimo jiné na změny klimatu.

V zastavěném území je žádoucí dostatek stromů a zatravněných ploch. Stromořadí a aleje dotváří uliční prostor, vhodně jej zvýrazňují. Parkově upravené plochy veřejných prostranství a vzrostlé dřeviny by měly být průběžně doplňovány a obnovovány. Je třeba důsledně respektovat kolem stromů dostatek prostoru umožňující zasakování a správnou funkci kořenového systému. Druhová skladba zejména vzrostlé zeleně bude přizpůsobena umístění, a bude odpovídat krajinnému typu oblasti města.

Významným prvkem ve městě je voda, vodní prvky v různých podobách. Výhodou města Břeclav je řeka Dyje, která protéká centrem města. Význam vody v městském prostředí v současné době stoupá v souvislosti s klimatickými změnami, extrémními situacemi, kdy je vody málo, nebo naopak příliš moc. Současně je důležité správné hospodaření s dešťovou vodou. Ze zpevněných ploch, staveb a stavebních pozemků bude primárně vedena dešťová voda k přirozenému vsakování do půdy, případně k dalšímu využití v místě jako tzv.šedá voda v objektech, nebo k zalévání. V celém území je nutno zajistit dostatečnou retenci srážkových vod. Respektovány budou opatření proti povodním stanovené správcem povodí.



Podle ČSN 83 9021, Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba, u vzrostlé zeleně, stromů, musí nezakrytá nebo trvale pro vzduch a vodu propustným krytem opatřená plocha zaujímat nejméně 6 m². Prostor pro kořenový systém by měl mít základní plochu nejméně 16 m² a hloubku nejméně 800 mm. Za prokořenitelné se považují půdy,

kteře poskytují podmínky pro růst a rozvoj stromu. Je-li prokořenitelný prostor velikostně nedostatečný, musí být navržena technická řešení pro jeho zvětšení (například použití strukturních substrátů jako součást konstrukčních vrstev zpevněných ploch, vytvoření kořenových tunelů, spojovacích příkopů, vytvoření zelených pásů, instalace provzdušňovacích systémů a podobně).

Prvky zelené infrastruktury řeší obecně dokumenty:



- Zásady modrozelené infrastruktury města
- Územní studie sídelně zeleně, plán péče,
- Generel zeleně,
- Plán obnovy veřejné zeleně,


	Část MZI	Základní parametry	Poznámka
C.1 Stromy ve městě			
	Veřejné parky	-Parky se budou řešit individuálně, s důrazem na kvalitu urbanisticko-architektonického řešení, - řešena bude údržba těchto ploch efektivním způsobem,	
	Aleje a stromořadí	-Aleje a stromořadí budou doplněny ve veřejném prostranství, dotvoří plochy náměstí, uliční profily, nábřeží, -Rozestupy (doporučené) mezi stromy u stromořadí 17-25m. ochrana kořenů, - druhová skladba musí odpovídat místním podmínkám, vždy bude konzultováno s odborníky, - doplněny budou v místech, kde je třeba vytvořit dostatek stínu (dětská hřiště, místa s lavičkami, apod.), - Pravidlem bude dostatečný nezpevněný prostor, plochy kolem stromů, min.2m od kmene stromu na každou stranu, - Při větším rozsahu bude instalována kapénková závlaha, dle potřeby,	ČSN 83 9021
	Soliterní stromy	-Zajištěn dostatečný prostor kolem stromů, viz. výše,	
C.2 Zasadovací plochy			
	Zatrávněné plochy veřejných prostranství, parky	-Zatrávněné plochy budou v co největším rozsahu, - Zpevněné plochy budou spádovány směrem do nezpevněných ploch,	
	Ostatní zatrávněné plochy,	-Umístění poldrů možné,	
	Zpevněné plochy	-v místech, kde to bude možné, bude dlažba umožňovat zasakování dešťových vod v místě, použita bude zasakovací dlažba vhodného designu,	Doporučení dodavatelé, např. dlažba Godelmann,
C.3 Zařízení pro hospodaření s dešťovou vodou			
	Retenční nádrže,	-U městských nemovitostí vždy, u soukromých se doporučuje, - možné pro soukromé účely ve veřejných prostranstvích, (týká se také	




		sídlíšť'), - voda takto získaná bude zpětně využita pro závlahu,	
C.4 Ostatní městská zeleň			
	Mobilní zařízení	- sjednocen bude design květináčů, použito pouze ve veřejném prostranství centrálních oblastí města, - výsadba stromů se takto nepředpokládá, - výhradně použito pro sezonní výsadbu,	
C.5 Voda ve městě			
	Vodní toky a vodní plochy vč. nábřeží	- Úprava nábřeží dle podmínek správce povodí, bezbariérové (podle možností) zpřístupnění na vhodných místech, - využití celého prostoru pro kulturní akce a volnočasové aktivity žádoucí,	Dle podmínek Povodí Moravy
C.6 Vodní prvky ve veřejném prostranství			
	Kašny, a pítka, Ostatní vodní plochy, apod.	- umístěny v urbanisticky významných místech, - funkčně prvky uzpůsobené také pro zvířata, - pítka, umístěny na nárožích centrálních oblastí, v místech vyšší koncentrace chodců, v klidových zónách, kde je koncentrace chodců s vazbou na školu, velký pohyb osob, nádraží,	
	Umělecká díla s vodním prvkem nebo zelení	- doporučuje se u významných objektů, na náměstích, v parcích, - umístění bude v odpovídajících kompozičních osách veřejného prostranství, - vhodné řešit formou soutěže o návrh,	
C.7 Ozelenění staveb			
	Zelené fasády	- Přípustné a doporučuje se např. u štítů budov ukončujících blok zástavby, 	
	Zelené vegetační střechy	- U plochých střech se doporučují vegetační střechy, vhodné zejména u veřejných budov, rodinných domů, apod. 	



D. Vybavení veřejného prostoru a reklamní plochy

Jedná se především o prvky městského mobiliáře, případně drobné architektonicky zajímavě řešené objekty zvyšující standard kvality veřejných prostranství. Řešení prvků městského mobiliáře by mělo odpovídat významu lokality v rámci struktury města, a jeho potřebám. V centrech místních částí je vhodný odkaz na lokální specifika. Městský mobiliář by měl splňovat požadavky na kvalitu a trvanlivost. Je nutné zohlednit, že město Břeclav leží v nejintenzivněji osluněné oblasti ČR, je tedy nutné, aby např. lavičky byly přednostně umístovány ve stínu, zároveň je možné tyto prvky vybavovat např. FVE.

Číslo pol.	Položka	Parametry	Poznámka
D.1 Městský mobiliář			
D.1.1	Parkové lavičky, stoly a židle	<p>- Kvalitní mobiliář, doporučuje se kombinace dřevěných a kovových, kamenných, nebo betonových prvků (hladký kvalitní povrch), důraz na kvalitu provedení a estetickou stránku, design,</p> <p>-doporučeny kvalitní typové a atypické prvky,</p> <p>-upřednostňovat umístění v plochách ve stínu, pod stromy,</p>  <p>-V lokalitách 3.2 a 3.3, kde je žádoucí snadná údržba a trvanlivost, bude mobiliář z kovových prvků, v rekreačních příměstských oblastech (nábřeží, apod.) lze umístit lavičky z masivu,</p> 	Doporučení dodavatelé např.: mmcité, Escofet, Streetpark,
D.1.2	Odpadkové koše	<p>- Design a materiálové řešení bude přizpůsobeno ostatnímu mobiliáři, zejména lavičkám.</p> <p>- Odpadkové koše budou vždy vybaveny popelníkem, stříškou.</p> <p>-jednoduchý a kvalitní design umožňující pravidelnou údržbu a vyvážení odpadu,</p>	Doporučení dodavatelé např.: mmcité, Streetpark, aj.

			
D.1.3	Stojany na jízdní kola	<p>-umístění zejména před veřejnými budovami a občanskou vybaveností v dostatečném rozsahu, - Jednoduchý a kvalitní design, snadná údržba, - odolnost proti poškození žadoucích, snadná manipulace a bezpečnost,</p> 	Doporučení dodavatelé např.: mmcité, Streetpark, aj.
D.1.4	Zahrazovací sloupky, zábradlí	<p>- umístění zejména v exponovaných místech, kde by mohlo dojít k nevhodnému ohrožení ploch pro chodce a cyklisty automobilovou dopravou, - jednoduchý a kvalitní design, se sklopnou variantou, - odolnost proti poškození žadoucích,</p> 	Doporučení dodavatelé např.: mmcité, aj.
D.1.5	Informační nosiče, tabule,	<p>-Informační systém zahrnuje informační tabule (např.s mapou města) a cedule, - využít bude jednotný formát a design pro celé město</p>	Doporučení dodavatelé např.: mmcité, aj.

			
D.1.6	Prvky kolem stromů, mřížky ke stromům	<p>- prvky budou v dostatečných rozměrech - možné využití litinových mříží, stejně jako betonových prvků, - řešení musí dostatečně zajistit správné fungování kořenového systému,</p> 	Doporučení dodavatelé např.: mm cité, Escofet, aj.
D.2 Přístřešky zastávek MHD			
D.2.1	Uzlové body,	<p>- v místech, kde se potkávají alespoň 3 linky MHD a meziměstské linky, - Atypické řešení se doporučuje, - Vhodná přípojka elektrické energie, příprava pro WiFi, FVE, doporučena vegetační střecha, - design na základě soutěže o návrh možný, - stojan na jízdní řády – sloupky, bude pro celé město v jednotném designu, připojení na veřejné osvětlení, standardy Kordis</p> 	Doporučení dodavatelé: atypické,
D.2.2	Ostatní zastávky	<p>- Typové řešení, jednotné pro celé město. - Vhodná přípojka elektrické energie, jako např. příprava pro WiFi, FVE, stojan na jízdní řády – sloupky, připojení na veřejné osvětlení, doporučena vegetační střecha, - Zastávky budou doplněny o přístřešky, příp. minimálně o lavičku a odpadkový koš.</p>	Doporučení dodavatelé např.: mm cité, aj.

			
D.3 Zahrádky restaurací, prodejní plochy			
D.3.1	Zahrádky restaurace	-Umístování zahrádek restaurací je v centrální části vhodné, nesmí však bránit chodcům a ostatním v užívání veřejných prostranství,	
D.3.2	Mobilní trhová místa	-určena pro krátkodobý pronájem, potravinářské a sezonní zboží, - definuje tržní řád města, seznam míst,	
D.4 Dětská hřiště a sportoviště			
D.4.1	Dětská hřiště, předškolní věk	-Hřiště pro děti předškolního věku budou umístovány tak, aby byly v okolí minimalizovány kolizní místa s automobilovou dopravou, nízké oplocení se doporučuje, - umístění v lokalitách dostatečně chráněných od provozu, vozovky, -v místě viditelném z oken maximálního počtu bytů. Docházková vzdálenost z bydliště optimálně nebude přesahovat 100m, -docházková vzdálenost musí být bezpečná, bez křížení komunikací s vozidlovou dopravou. -U dětských hřišť bude umístěno dostatečné množství laviček, ty budou umístěny tak, aby byly ve stínu, pod stromy. - vhodné doplnění alespoň jedním odpadkovým košem,	
D.4.2	Dětská hřiště, školní věk	Dtto, doplněno o atypické průlezky, lanové sestavy a dětské lezecké stěny,	
D.4.3	Sportoviště	- Sportoviště pro neorganizovanou tělovýchovu budou v centrální části města umístovány pouze výjimečně. - Přednostně budou využívány sportoviště školských zařízení, zpřístupněná pro veřejnost mimo dobu výuky, -Docházková vzdálenost z bydliště by optimálně neměla přesahovat 350m. - v centrálních oblastech se požaduje atypické řešení, individuální, dle umístění,	



D.5 Umělecká díla

D.5.1 Umělecká díla,

- Vychází z konkrétního veřejného prostoru a z generování významného tématu s umístěním úzce souvisejícího, reagující na prostorové a významové souvislosti místa.
- zodpovědně bude vybrán kvalitní autor díla,
- Umístění v odpovídajících kompozičních osách do významných míst, před významné budovy, nároží, parky, pomáhá spoluvytvářet a charakter a kompozici celého veřejného prostranství,
- primárně bude řešena údržba stávajících uměleckých děl,
- Doporučuje se u veřejných staveb doplnění uměleckého díla ve veřejném prostoru, v hodnotě 1% z celkových investičních nákladů stavby,
- doplnění veřejného prostoru uměleckými díly v rámci workshopů vhodné,
- sezónní expozice možné,
- lokality budou střeženy kamerovým systémem





D.6 Pavilony, kiosky

D.6.1 Pavilony, kiosky, design

- Kvalitní architektonické řešení žádoucí, umístění v pěších zónách, v parcích,
- komerční i nekomerční využití možné,
- lokality budou střeženy kamerovým systémem,

Přednost má individuální řešení



D.7 Reklamní plochy			
D.7.1	Výlepové plochy	<p>-Regulace reklamních ploch vč. reklamních štítů je žádoucí, reklamní plochy venkovní, billboardy, do plochy 6m² přípustné,</p> <p>- přípustná reklama na dočasných konstrukcích, např. na lešení budov,</p> <p>- výlepové plochy mohou být umístěny v přístřešcích MHD. V místech zvýšené koncentrace lidí, u zastávek, významná místa,</p> <p>- řešena bude přiměřená barevnost zejména reklamních ploch a štítů, viz. reklamní smog,</p> <p>- doporučeny válcové prvky (cca výšky 3m, š. 1m),</p> <p>- A panely – reklamní stojany tvaru A, kvalitní materiál a nepřekážející umístění, stabilní konstrukce,</p>	Typové s kvalitním designem, jednotné pro centrální oblasti města
			
D.8 Veřejné toalety			
D.8.1	Veřejné toalety	<p>-Budou řešeny individuálně, přednostně řešeny uvnitř stávajících objektů,</p> <p>- v případě umístění ve veřejném prostoru vhodné individuální řešení, kvalitní design,</p>	Individuálně
			

Použité podklady:

ČSN 736110, Projektování místních komunikací,
Navrhování obytných zón, Technické podmínky, 1998,

Manuály a doporučení vydané Českou komorou architektů,

Manuál tvorby veřejných prostranství hl. města Prahy (IPR),
<http://manual.iprpraha.cz/cs/manual-tvorby-verejnych-prostranstvi-ke-stazeni>

Hospodaření se srážkovými vodami – cesta k modrozelené infrastruktuře, Olomouc, 2018,

Na Manuálu se podíleli:

Ing. arch. Karel Bařinka, městský architekt

Ing. Lenka Raclavská, vedoucí oddělení úřadu územního plánování

Mgr. Petra Hroudná, komise rozvoje a územního plánování

Ing. Karel Osička, Technické služby

Vít Pohanka, vedoucí oddělení investic

Mgr. Jitka Coufalová, Ph.D., správa GIS

Ing. Bc. Stanislav Hrdlička, velitel městské policie

Ing. Ilona Vybíralová, městská zeleň

V Břeclavi, dne 17.12.2021