

PŘÍLOHA č. 4
(4 strany)



S00RX00FPGVL

Městský úřad Břeclav
odbor stavebního řádu a územního plánování

oddělení stavební úřad

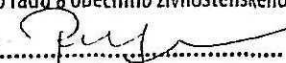

Sp. zn. MUBR-S 66564/2010 OSŘÚP/Ru-330
Čj. MUBR 70574/2010
Oprávněná Ing. Jiří Rufer / ☎ 519 311 434
úřední osoba

Břeclav, dne 22.10.2010



MORAVSKÉ SLUNCE s.r.o.
Chaloupky 412
691 01 Moravský Žižkov

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 18.11.2010
Městský úřad Břeclav
odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu


.....
podpis 

ROZHODNUTÍ
PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ

Výroková část:

Městský úřad v Břeclavi, odbor stavebního řádu a územního plánování, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), projednal žádost o předčasné užívání stavby před jejím úplným dokončením, kterou dne 6.10.2010 podala společnost

MORAVSKÉ SLUNCE s.r.o., IČ 29201535, Chaloupky 412, 691 01 Moravský Žižkov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto projednání:

I. Podle § 123 odst. 1 stavebního zákona

povoluje předčasné užívání

stavby

Břeclav - fotovoltaická elektrárna

(dále jen "stavba") na pozemcích p.č.PK 3597/35, 3597/36, 3597/37, 3597/38, 3597/39, 3597/40, 3597/41, 3597/42, 3597/44, 3597/45, 3597/46, 3597/48, 3735/1 v katastrálním území Břeclav před jejím úplným dokončením.

Stavba obsahuje:

- SO 01 – Fotovoltaické pole – na pozemcích parc. č. PK 3597/35, 3597/36, 3597/37, 3597/38, 3597/39, 3597/40, 3597/41, 3597/42, 3597/44, 3597/45, 3597/46, 3597/48, na ploše nepravidelného čtyřúhelníka o rozměrech cca max.220m x max.190 umístěno 9216ks FV panelů. Panely upnuty v nosných ocelových rámech se sklonem 30° směrem jižním směrem. Horní hrana panelů bude ve výšce cca 3m; spodní hrana ve výšce cca 0,5m; délka nosných ocelových rámců cca 20m; rámy jsou zafixovány k terénu ocelovými zavrtávacími hřeby. Po celém obvodu pole fotovoltaických panelů je pro zajištění obslužnosti umístěn manipulační prostor o šířce cca 4m.
- SO 02 – Kiosková trafostanice TS1 a přípojka VN 22 kV – umístěny na pozemcích p.č.PK 3597/41, 3597/42, 3597/44, 3735/1. Kiosková trafostanice na pozemku p.č.PK 3597/41 tvoří

železobetonová monolitická buňka o půdorysu cca 3,0m x 7,8m; výšky 3,6m. Dno buňky je osazeno cca 0,75m pod úroveň terénu do pískového lože. Trasa kabelu vede přes pozemky p.č. PK 3597/41, 3597/42, 3597/44, 3735/1, začíná napojením na trafostanici fotovoltaické elektrárny a je ukončena napojením na stávající přípojný bod č.121. Délka přípojky cca 240 m.

- SO 03 – Oplocení - okolo stavby FVE provedeno nové oplocení, které vede na hranici parcel. Oplocení z pozinkovaného, poplastovaného pletiva do výšky 2,25 m, které je nataženo na ocelové sloupky z trubek o průměru 48 mm. Sloupky budou zabetonovány ve vzdálenostech 3m do betonových patek o průměru 150mm, hloubka patek bude 0,7m, trubka bude zabetonována do hl. 0,5m. Na sloupky budou nataženy povrchově upravené (Zn+PVC) napínací dráty o průměru 4mm. Ztužení oplocení bude zajištěno vzpěrami, které budou v lomu oplocení a dále po každých 30m v oplocení.

II. Stanoví podmínky pro předčasné užívání stavby:

1. Předčasné užívání se povoluje do 24.5.2011.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), v souladu s § 123 stavebního zákona:

MORAVSKÉ SLUNCE s.r.o., Chaloupky 412, 691 01 Moravský Žižkov

Odůvodnění:

Stavebník požádal o vydání časově omezeného povolení k předčasnému užívání stavby před jejím dokončením. Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby byla vydána dne 27.5.2010 pod č.j.MUBR 30070/2010 sp.zn.MUBR-S 29903/2010 OSŘÚP/Ru-330.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 19.10.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavebník v žádosti navrhl podmínky předčasného užívání stavby.

Z předložených dokladů stavební úřad zjistil, že předčasné užívání stavby nemá podstatný vliv na užitelnost stavby a vzhledem ke sjednaným podmínkám neohrožuje bezpečnost a zdraví osob nebo zvířat anebo životní prostředí a nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska sdělily:

- HZS JmK, ÚO Břeclav ze dne 22.10.2010 k ev.č.HSBM-4-5-26/4-OPR-2010.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu v souladu s § 123 stavebního zákona:

FitCraft Production a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být předčasně užívána, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ivan S...
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu a ÚP



Za správnost vyhotovení: Ing. Jiří Rufer

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci - jednotlivě

MORAVSKÉ SLUNCE s.r.o., IDDS: 67hkgai

FitCraft Production a.s., IDDS: zw6vbjk

dotčené orgány - jednotlivě

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv

DORUČENKA

ID zprávy

Odesílatel

Město Břeclav, nám. T. G. Masaryka 3, 69081 Břeclav

Příjemce

MORAVSKÉ SLUNCE s.r.o., Chaloupky 412, 69101 Moravský Žižkov

Obecné informace

Věc: rozhodnutí - povolení předčasného užívání:

Zmocnění: 0 / 0 § odstavec

Naše ČJ: MUBR 70574/2010

Naše sp.zn.: MUBR-S 66564/2010 OSŘÚP

Vaše ČJ:

Vaše sp.zn.:

K rukám:

Do v.l. rukou: Zakázat doručení líceí

Informace o dodání a doručení

Datum a čas:

Dodejka: 01.11.2010 14:49:06

Doručenka: 03.11.2010

Události

Čas: 03.11.2010 22:00:27

Popis: EV1: Donočeno přihlášením oprávněné os

řada osoba	Identifikace stejnopisu	Zacházení	Způsob odeslání	Druh zásilky	Stav	Vypravení	Doručení
	S00R200CG7UO	D,UX,SA	DS e-výprava	doporučená zásilka -	Doručeno	1.11.2010	2.11.2010
	S00R200CG7TT	R,D,VZ,UX,SA	DS e-výprava	doporučená zásilka -	Doručeno	1.11.2010	2.11.2010
	S00R200CG7SY	R,D,VZ,UX,SA	DS e-výprava	doporučená zásilka -	Doručeno	1.11.2010	3.11.2010
	S00RX00FPGL						
	ČJ	MUBR 70574/2010	Sp. Zn.	MUBR-S 66564/2010 OSŘÚP / 4	Věc	rozhodnutí - povolení předčasného užívání:	

řehled deslaných zásilek: