

VYPRAVENO
dne: 1.12.2016

ARCHIVNÍ VYTISK
Stavební úřad
S00RX00TCYW1

SEDE

Městský úřad Břeclav
odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu
oddělení stavební úřad

Sp. zn. MUBR-S 77212/2016 OSŘOŽÚ/Đu-330
Č.j.: MUBR 86122/2016
Oprávněná Mgr. Ondřej Ďuriš
úřední osoba: tel.: 519 311 434

Břeclav, dne 30.11.2016

POSKYTNUTÍ INFORMACÍ

Městský úřad Břeclav, odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu, oddělení stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“) obdržel dne 25.10.2016 žádost o poskytnutí informací, kterou podala:

(dále jen „žadatel“)

V této žádosti jsou požadovány následující informace:

1. poskytnutí rozhodnutí, kterým bylo povoleno užívání stavby ostatní komunikace na pozemku parc. č. 2584/130 (dnes po zaměření stavby na pozemku parc. č. 2584/181 druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Břeclav, a to v podobě ověřené kopie příslušné listiny.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona o informacích **poskytuje následující informace:**

1. úředně ověřenou kopii kolaudačního rozhodnutí č.j. MUBR 67673/2006, sp. zn. MUBR-S 15593/2006 OSÚ/Tu-330 ze dne 04.12.2006.

MĚSTSKÝ ÚŘAD BŘECLAV
odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu
Náměstí T. G. Masaryka 3, PSČ 690 81 ©

Milena Osičková
Ing. Milena Osičková, MPA
vedoucí odboru stavebního řádu
a obecního živnostenského úřadu
v zastoupení
Ing. Jaroslava Kříž

Obdrží:

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
o d b o r s t a v e b n í ú ř a d

Náměstí T.G.M. 3, 69081 Břeclav

Sp.zn.: MUBR-S 15593/2006 OSÚ/Tu-330
Č.j.: MUBR 67673/2006 OSU/Tu-330
Vyřizuje: Tučková Alena

Břeclav, dne 4.12.2006

JCM s.r.o.
Fintajslova 5
690 02 Břeclav

ROZHODNUTÍ
KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Břeclavi, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 81 stavebního zákona návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí, který dne 22.8.2006 podal stavebník

JCM s.r.o., IČ 25308602, Fintajslova 5, 690 02 Břeclav

(dále jen "navrhovatel"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 82 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e u ž í v á n í

stavby

pozemní komunikace včetně chodníku a inženýrské sítě, NN- II.etapa, plynovod, veřejné osvětlení, rozvod kabelové televize RTV5 a Telecomu pro stavby k bydlení obytná zóna Pěšina, I.etapa
Břeclav, Stará Břeclav, Pěšina, Seniorů, Lidická

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2585, 3873, parc. č. 2584/1, 2584/29, 2584/50, 2584/51, 2584/54, 2584/65, 2584/66, 2584/67, 2584/68, 2584/74, 2584/76, 2584/88, 2584/130, 2584/142, 2584/151, 2584/152, 2584/153, 2584/154, 2587/1, 2590/4, 2590/5 v katastrálním území Břeclav.

Stavba obsahuje:

- STL plynovod LPE 90 v délce 185,50 m, připojen na středotlaký plynovod LPE 90 na ul. Seniorů
- komunikace šířky 6,0 m v délce 140,00 s asfaltovým povrchem. Souběžně s navrhovanou komunikací je zřízen levostranný chodník šířky 150 cm dlážděný zámkovou dlažbou
- kabel veřejného osvětlení vede jednostranně podél plánované příjezdové komunikace k pěti RD. V trase je 4 ks stožárů se svítidly výbojkovými .
- kanalizace a vodovodní řad bude kolaudován samostatně ve vodoprávním řízení
- kabel kabelové televize a telefonní kabel budou kolaudovány samostatně po provedení

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky podle § 82 odst. 1 stavebního zákona a § 34 odst. 2 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

1. Při místním šetření kolaudačního řízení byly zjištěny v provedení stavby drobné nedostatky, které musí být odstraněny v těchto lhůtách (podle § 82 odst. 2 stavebního zákona):
 - a) Bude dodělán asfaltový beton ABS na komunikaci - termín do 30.5.2007
 - b) Opraven chodník před DPS Břeclav – termín do 8.12.2006
 - c) Dokončen chodník před RD manželů - po provedení hrubé stavby RD, nejpozději do 31.12.2007
2. Nepodstatné odchylky skutečného provedení stavby od projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení jsou v projektové dokumentaci vyznačeny. Tyto odchylky nevyžadují řízení o změně stavby.
3. Kolaudační rozhodnutí je současně ve smyslu § 82 odst. 3 stavebního zákona osvědčením, že provozovna je způsobilá k provozu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. - správního řádu):

JCM s.r.o., nar. 23.8.1956, Fintajslova 5, 690 02 Břeclav

Odůvodnění:

Dne 22.8.2006 podal navrhovatel návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební povolení bylo vydáno dne 28.11.2005 pod č.j. MUBR-S 19027/2005OSÚ/Po.

Stavební úřad oznámil zahájení kolaudačního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na 17.10.2006, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předložený návrh na kolaudaci, projednal ho s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 81 odst. 1 stavebního zákona a jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy..

Při provádění stavby došlo ke změnám oproti projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení. Tyto změny byly zakresleny v projektové dokumentaci, která byla předložena při kolaudačním řízení. Zjištěné drobné nedostatky nebrání řádnému a nerušenému užívání stavby, a proto bylo užívání stavby povoleno ještě před jejich odstraněním.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby.

Stanovisko, že provozovna a její provozní zařízení jsou způsobilé k provozu, vydal:

- E.ON ČR a.s. Brno, VaK a.s. Břeclav, JMP a.s. Brno, RTV-5 Břeclav, Telefonica O2 a.s. Brno,

Stanoviska sdělili:

•

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Město Břeclav- zastoupeno MÚ Břeclav OVV komunální, Telefonica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Hodonín, a.s. Jihomoravská plynárenská, Vodovody a kanalizace Břeclav, RTV - 5, spol. s r.o., E.ON Česká republika, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Ivan Sulovský
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Tučková Alena

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměňuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

JCM s.r.o., Fintajslova 5, 690 02 Břeclav

Město Břeclav- zastoupeno MÚ Břeclav OVV komunální, Náměstí T.G.M. 3, 690 81 Břeclav

Telefonica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Hodonín, Jana Babáka 11/2733, 662 90 Brno - Královo Pole

Jihomoravská plynárenská a.s., Plynárenská 1/499, 657 02 Brno

Vodovody a kanalizace Břeclav, Čechova 23, 690 11 Břeclav

RTV - 5, spol. s r.o., Slovácká 39, 690 02 Břeclav

E.ON Česká republika, a.s., Lidická 36 Brno

dotčené orgány státní správy

Krajská hygienická stanice Jm kraje, Územní pracoviště, Sovadinova 12, 690 85 Břeclav

Hasičský záchranný sbor Jm kraje, územní odbor Břeclav, Smetanovo nábřeží 13, 690 02 Břeclav

Městský úřad Břeclav odbor životního prostředí, Náměstí T.G.M. 3, 690 81 Břeclav

Policie ČR Břeclav dopravní inspektorát, Národních hrdinů, 690 16 Břeclav