



S00RX00WHP11

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
o d b o r s t a v e b n í ú ř a d

nám. T. G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav

Sp. zn. MUBR-S 8035/2018 OSÚ/Bš-330
Č.j.: MUBR 9787/2018
Oprávněná Mgr. Silvie Baštinská
úřední osoba: tel.: 519 311 345

Břeclav, dne 22.01.2018

POSKYTNUTÍ INFORMACÍ

Městský úřad Břeclav, odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu, oddělení stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“) obdržel dne 12.01.2018 žádost o poskytnutí informací, kterou podala:

(dále jen „žadatel“)

V této žádosti jsou požadovány následující informace:

1. kopie rozhodnutí MUBR 1065/2008
2. kopie zápisu, kdy bylo stavebním úřadem kontrolováno splnění podmínek výše uvedeného rozhodnutí MUBR 1065/2008
3. jakým způsobem bylo řešeno nesplnění této závažné podmínky rozhodnutí
4. jakým způsobem stavební úřad nesplnění této podmínky řeší, a co z nesplnění této podmínky vyplývá?

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona o informacích poskytuje následující informace:

1. Stavební úřad poskytuje kopii územního rozhodnutí ze dne 09.01.2007 pod č. j. MUBR 1065/2008, spis. zn. MUBR-S 13781/2007 OSŘÚP/Ra-330.
2. Kontrola stavby nebyla provedena. Dokončená stavba vodovodní přípojky nevyžadovala vydání kolaudačního souhlasu ani oznámení o užívání stavby.
3. Vlastník pozemku byl povinen uvést pozemek do původního stavu, což měl stanoveno v podmínce výše citovaného rozhodnutí, včetně upozornění na to, že případné škody budou uhrazeny dle platných právních předpisů. Tato podmínka pouze zdůraznila obecné povinnosti stavebníka.
4. Povinností stavebníka je respektovat ust. § 152 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v němž jsou stanoveny obecné povinnosti stavebníka. Pokud stavebník prováděním stavby zasáhne do cizích práv, jedná o neoprávněný zásah; pak je jeho povinností vše uvést do původního stavu. Případné škody je pak nutno řešit občanskoprávní cestou.

Stavební úřad nemá zákonné zmocnění k tomu, aby řešil spory, týkající se zásahu do cizích práv případně náhrady škody.

Mgr. Silvie Baštinská
pověřená vedením odboru stavební úřad

Obdrží:
účastníci (dodeikv)