



Sp. Zn.: MUBR-S 186365/2020
č.j.: MUBR 186365/2020
datum: 19.11.2020
vyřizuje: Ing. Blanka Darmovzalová
telefon: 519 311 354

Žádost o informace

Vážený pane inženýre,

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování jako povinný subjekt podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“), obdržel dne 15.11. 2020 Vaší žádost o poskytnutí informace podle zákona o informacích, týkající se pozemků parc. č. 164/1 a 988/1 v k.ú. Úvaly u Valtic. Žádáte o sdělení informací – jaká stavba, velikost zastavěné plochy, umístění stavby a další informace, které jsou nezbytné pro umístění stavby na těchto pozemcích dle návrhu změny územního plánu města Valtice.

K Vaší žádosti sdělujeme následující:

dle platného Územního plánu sídelního útvaru Valtice – Úvaly, včetně jeho změn, (Komplexní urbanistický návrh, výkres č. 2) se pozemky parc. č. 164/1 i 988/1 v k.ú. Úvaly u Valtic nachází mimo zastavěné území, ve stabilizované ploše zeleně (vinice) a územně plánovací dokumentací nejsou určeny k zastavění. V nezastavěném území (tj. v plochách mimo zastavěné území) lze v souladu s jeho charakterem umisťovat pouze stavby, zařízení, a jiná opatření dle § 18 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

V současnosti je pořizován nový Územní plán (ÚP) Valtice, který řeší i katastrální území Úvaly u Valtic. Uvedené pozemky jsou v novém územním plánu navrženy jako zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské, s označ. Z 56 (plochy změn). Návrh ÚP Valtice je ve fázi po společném projednání (ve smyslu § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění). To znamená, že proces pořízení nového ÚP Valtice k dnešnímu dni 25.11.2020 doposud nebyl ukončen.

Mgr. Silvie Baštinská

vedoucí odboru

v zastoupení Ing. Blanka Darmovzalová