



Vyvěšeno: 27. 5. 2024

Sejmuto:

Zastupitelstvo města Břeclavi na svém 11. zasedání dne 14. 2. 2024 schválilo a na základě tohoto zveřejňuje

## **záměr prodeje**

**jednotky č. 588/4, která zahrnuje byt a podíl o velikosti 560/8815 na společných částech nemovité věci, na pozemku p. č. st. 779 o výměře 466 m<sup>2</sup>, jehož součástí je dům č. p. 588, to vše v k. ú. Břeclav.**

### Upřesňující informace:

Jedná se o jednotku v domě sady 28. října 2 v Břeclavi, která zahrnuje byt o velikosti 2+1 nacházející se ve 2. nadzemním podlaží domu, o celkové podlahové ploše 56,0 m<sup>2</sup>, a podíl na společných částech nemovité věci (dle Prohlášení vlastníka budovy o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám, dle ust. § 1166 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 2. 12. 2016, ve znění Dohody o změně prohlášení vlastníka budovy a o změně práv a povinností vlastníků jednotek, ze dne 14. 7. 2022).

Chodba u nabízené jednotky (a u jednotky č. 588/7) je od ostatních společných prostor oddělena uzamykatelnými dveřmi, je tedy ve výlučném užívání vlastníků těchto dvou jednotek, kteří budou společně, každý jednou polovinou, hradit náklady na spotřebu elektrické energie k osvětlení chodby (měřeno podružným elektroměrem).

Jednotka je nabízena **minimálně za cenu 1 900 000 Kč.**

### Termíny prohlídek bytu:

- pondělí 17. 6. 2024 v 9:00 až 9:30 hod.
- středa 19. 6. 2024 v 16:00 až 16:30 hod.
- pondělí 15. 7. 2024 v 9:00 až 9:30 hod.
- středa 17. 7. 2024 v 16:00 až 16:30 hod.
- pondělí 5. 8. 2024 v 9:00 až 9:30 hod.
- středa 7. 8. 2024 v 16:00 až 16:30 hod.

Prodej se uskutečňuje dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Břeclav, zveřejněných na stránkách města ([www.breclav.eu](http://www.breclav.eu)-Úřad-Dokumenty-Rozvoj města-Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem města). Podrobnější informace o prodeji lze získat na tel. č. 519 311 380, 731 428 222 (Bc. Simona Michalovičová).



ČÚZK, 2024

Případné nabídky, návrhy a připomínky je možné zasílat na adresu Městského úřadu Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, odbor majetkový (Bc. Simona Michalovičová), **a to do 12. 8. 2024, do 16:00 hod., v zalepených obálkách označených „Prodej jednotky č. 588/4 v k. ú. Břeclav – NEOTVÍRAT“.**

**Nabídka musí obsahovat výši nabízené ceny.**

Město Břeclav dále sděluje, že v rámci projednávání prodeje v orgánech obce a při uzavření smlouvy budou zpracovávány osobní údaje zájemce o nabízenou nemovitost. Bližší informace je možné získat na webových stránkách města Břeclav, <https://breclav.eu/urad/ochrana-osobnich-udaju-gdpr>., případně na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Město Břeclav si vyhrazuje právo od záměru odstoupit a současně právo na změnu způsobu prodeje.

Ing. Čestmír Blažek  
vedoucí odboru majetkového