

Městský úřad Břeclav
odbor stavební a životního prostředí
oddělení životního prostředí a památkové péče

náměstí T.G.Masaryka 42/3

Břeclav 690 02

Číslo jednací: MUBR 160313/2024

V Břeclavi 18. 11. 2024

Oprávněná úřední osoba: Ing. Kristýna Uhrová
Telefon: 519 311 218
E-mail: kristyna.uhrova@breclav.eu

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče (dále jen správní orgán), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává podle § 6 odst. 1 a § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen JES)

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

žadatel:



Záměr:

OPRAVA STŘECHY MŠ LEDNICE

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Městský úřad Břeclav, jako příslušný orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 126 písmene k) zákona č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), ve smyslu ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady souhlasí s provedením záměru za těchto podmínek:

- S odpady, vznikajícími při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími předpisy.
- Stavebník povede průběžnou evidenci na stavbě vznikajících odpadů, která bude společně s doklady o způsobu jejich likvidace předložena na MěÚ Břeclav, odbor ŽP do 30 dnů od ukončení prací.
- Odpady, které investor sám nezpracuje v souladu se zákonem o odpadech, je povinen předat do zařízení určeného pro nakládání s odpady, obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, případně na místo určené obcí.

O d ů v o d n ě n í :

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče obdržel dne 1. 11. 2024 žádost žadatele [REDAKCE] o vydání jednotného environmentálního stanoviska. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy odpadového hospodářství, tímto bylo předmětem žádosti nakládání s odpady podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech v rámci dotčeného záměru „Oprava střechy MŠ Lednice, na pozemku par.č. 608 v k.ú. Lednice na Moravě.“

Vzhledem k tomu, že z předmětné žádosti je zřejmé, že jsou záměrem dotčeny zájmy odpadového hospodářství, je třeba, aby správní orgán, v souladu se zákonem č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, vydal jednotné environmentální stanovisko. Jednotným environmentálním stanoviskem je závazné stanovisko k vlivům na životní prostředí u záměru, který podléhá povolování podle stavebního zákona nebo posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „záměr“), které se vydává namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Nakládání s odpady

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Správní orgán na základě předložených podkladů a po provedení správního uvážení konstatoval, že z realizace uvedeného záměru nevyplývá v daném místě zřejmý negativní vliv na hospodaření s odpady. Správní orgán využil svého práva a stanovil podmínky svého souhlasu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let od jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech

- vyjádření ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b))

Projektovou dokumentaci vypracoval v červenci 2024 žadatel. Předmětem záměru je rekonstrukce JV části jedné z budov MŠ č.p. 609 v Lednici. Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt postavený koncem 80.let 20.století. Konstrukce obvodového zdiva je z děrovaných keramických cihel tl. 350 mm, založeného na základových pasech a stropem z betonových prefabrikátů PZD 184/10 o rozponu 6 m. Půdorysné rozměry objektu jsou 24,7 x

11,3 m. Střecha je v jednostranném spádu 5°, JV stěna byla až posléze dostavovaná, pravděpodobně na stávající základ, který ukončoval venkovní terasu. Po uzavření terasy stěnou byl vytvořen podhled a nad ním tepelná izolace. Budova vykazuje trhliny ve štitovém zdivu a značný průhyb střechy. U této budovy již byla posouzena stávající střecha, která je z konstrukčního hlediska rozdělena na dvě části. SZ část tvoří dřevěné příhradové vazníky, které jsou mezilehle podepřeny stropem. Zato u JV části střechy nejsou vazníky mezilehle podepřeny, neboť zde není strop a vykazují značné průhyby - nevyhovují tak ani ve stávajícím stavu. Nově bude také na pultovou střechu instalován fotovoltaický (PV) systém, který vyžaduje skladbu střechy s odolností proti působení vnějšího požáru Broof(t3). Část stávajících vazníků staticky nevyhovuje k dalšímu přitížení fotovoltaickými panely, z tohoto důvodu je nutná výměna vazníků a svázání budovy novým ŽB věncem. Při uvažovaném umístění fotovoltaického systému je nutno použít hydroizolační fólii min. tl. 1,8 mm.

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení zemědělství a ochrany přírody posoudil předloženou žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

S ohledem na skutečnost, že předmětem záměru jsou stavební úpravy, podléhá záměr vydání vyjádření podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech ke změně dokončené stavby. S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími.

Průběžná evidence odpadů bude vedena v rozsahu § 94 zákona o odpadech. Dle § 93a zákona o odpadech, po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Doklady o předání odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady nebo obchodníkovi s odpady budou uchovávány a předloženy na vyžádání správních orgánů v oblasti odpadového hospodářství (v dokladu bude uveden původce odpadu, katalogové číslo odpadu, množství odpadu, původ z předmětné stavby či záměru, osoba oprávněná k převzetí odpadu, které byl udělen souhlas Krajského úřadu ke sběru, výkupu, úpravě, využití či likvidaci odpadů, IČZ). Jako doklad nelze uznat prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení osoby přebírající odpad, které k této činnosti nebylo uděleno povolení Krajského úřadu.

Podle ustanovení § 5 odst. 2 je v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle věty první, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami.

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení:

- žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska č.j. MUBR 160313/2024 ze dne doručení 1. 11. 2024, z hlediska nakládání s odpady dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona
- projektová dokumentace, kterou vypracovala společnost [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] byla vypracovaná v červenci 2024

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Vyjádření ke složkovým zákonům ŽP:

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

- Předloženým záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem,
- provádění záměru musí být vedeno tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchové a podzemní vody v lokalitě, zejména používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků ropných látek.

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Ing. Kristýna Uhrová

Obdrží:

[Redacted recipient information]

Na vědomí

Obec Lednice, Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice na Moravě