



S00RX0242XGT

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředí

oddělení stavební úřad

nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 88560/2024 OSŽP/Ga-328
číslo jednací: MUBR 173618/2024
oprávněná úřední osoba: Jarmila Gálová
telefon: 519 311 258
e-mail: jarmila.galova@breclav.eu

Břeclav, dne 27.11.2024

VEŘEJNÁ VHYLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Kostice, IČO 00283274, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice,
kteřou zastupuje Petr Slatinský, IČO 61747874, V Chalupách 754/20, 696 18 Lužice

(dále jen „žadatel“) podal dne 25.06.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Kostice, ČOV, rozšíření kNN, Obec
Kostice**

na pozemku parc. č. st. 55, st. 208, st. 224/1, st. 710/1, st. 917, parc. č. 392/1, 440/1, 440/7, 440/8, 440/12, 440/22, 440/24, 440/27, 440/42, 440/44, 440/45, 440/46, 520/3, 2815/6, 2815/29, 2815/30, 2817/1, 3048, 6399/1, 6400, 6401, 6404/1, 6405, 6410, 6411, 6417 v katastrálním území Kostice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Kostice, ČOV, rozšíření kNN, Obec: zřízení nové kabelové přípojky VN, stavba kioskové trafostanice a kabelové rozvody NN.

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Břeclav, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin).

Dle §2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické a komunikační infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, se v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze

žadatel, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. 49, st. 50/1, st. 50/2, st. 51/1, st. 54, st. 272/2, st. 321, st. 521, st. 701, parc. č. 304, 317/4, 318/1, 319/1, 321, 390/3, 440/47, 520/2, 2815/88, 2922/2, 6230, 6385, 6386, 6387, 6407, 6408, 6413, 6414, 6415 v katastrálním území Kostice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kostice č.p. 22, č.p. 172, č.p. 366, č.p. 21, č.p. 8, č.p. 343 a č.p. 534

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Dnem následujícím po uplynutí stanoveného termínu pro uplatnění námitek začíná běžet 3 denní lhůta pro seznámení se s podklady rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Před vydáním rozhodnutí je žadatel povinen zaplatit správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, **celkem 1000 Kč**, slovy jeden tisíc korun českých. Správní poplatek je možno uhradit složenkou, vkladem nebo bezhotovostním převodem na **účet č. 526651/0100, variabilní symbol 136110099, specifický symbol 885602024** nebo v hotovosti do pokladny Městského úřadu Břeclav. Při platbě v hotovosti je nutno jako účel platby uvést druh řízení a název stavby a doklad o zaplacení předložit příslušné oprávněné úřední osobě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Jarmila Gálová

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Petr Slatinský, IDDS: 5h9wb7v

sídlo: V Chalupách č.p. 754/20, 696 18 Lužice u Hodonína

zastoupení pro: Obec Kostice, nám. Osvobození 445/14, 691 52 Kostice

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

TJ Sokol Kostice, nám. Osvobození č.p. 13/23, 691 52 Kostice u Břeclavě

Ing. Miroslav Zigáček, Lesní č.p. 914/12, 696 18 Lužice u Hodonína

itself s.r.o., Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Oblast Jih, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverří, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

Internet4you.cz, spol. s r.o., IDDS: sutcim2

sídlo: Bratislavská č.p. 847, 691 45 Podivín

vyvěšeno pro:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 49, 50/1, 50/2, 51/1, 54, 272/2, 321, 521, 701, parc. č. 304, 317/4, 318/1, 319/1, 321, 390/3, 440/47, 520/2, 2815/88, 2922/2, 6230, 6385, 6386, 6387, 6407, 6408, 6413, 6414, 6415 v katastrálním území Kostice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kostice č.p. 22, č.p. 172, č.p. 366, č.p. 21, č.p. 8, č.p. 343 a č.p. 534

dotčené orgány

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

na vyvěšení

Obecní úřad Kostice, IDDS: 2zybdgu

sídlo: nám. Osvobození č.p. 445/14, 691 52 Kostice u Břeclavě

Městský úřad Břeclav, podatelna a výpravna, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 81 Břeclav