

Záměr: Z/2024/65443
Řízení: R/2024/52850
Č.j.: R/2024/52850/3

Dne: 13. 12. 2024

Úřad: Městský úřad Břeclav – DOSS
náměstí T.G.Masaryka 42/3
690 02 Břeclav

Adresát:

[REDACTED]

fesbhyp

Vyřizuje: Ing. Kristýna Uhrová
Tel: 519 311 218

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče (dále jen správní orgán), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává podle § 6 odst. 1 a § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen JES)

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

žadatel:

[REDACTED]

kterého zastupuje: [REDACTED]
[REDACTED] (dále jen žadatel)

Záměr:

„Novostavba RD Tvrdonice, p. č. 3“ na pozemku p. č. 2307/1, 2309/3 v k. ú. Tvrdonice, dle projektové dokumentace pro společné povolení stavby, vypracované v 5/2024 a doplněné v 10/2024, spol. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] zodpovědným projektantem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, [REDACTED] [REDACTED]

I.

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Městský úřad Břeclav, jako příslušný orgán podle ustanovení § 15 písm. k) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ZPF“)

A. uděluje podle ustanovení § 9 odst. 8 písm. a) zákona o ZPF

s o u h l a s

k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na části pozemku p. č. 3 v k. ú. Tvrdonice o celkové odnímané výměře 186,00 m², z toho zastavěná plocha RD, včetně terasy 95,00 m², zpevněné plochy 91,00 m² v rozsahu dle grafické přílohy tohoto souhlasu. Odnětí je požadováno za účelem záměru stavby „Novostavba RD Tvrdonice, p. č. 3“

k. ú.	Pozemky p. č.	Výměra v m ²		BPEJ / tř. ochrany	kultura
		celková	odnímaná		
Tvrdonice	3	642,00	69,00 117,00	0.62.00/II. 0.08.50/III.	zahrada
Celkem			186,00		

B. v souladu s § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ZPF vymezuje odvody za trvalé odnětí ze zemědělského půdního fondu

Za trvalé odnětí ze zemědělského půdního fondu budou předepsány správním orgánem odvody v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 zákona o ZPF. Odvody se orientačně stanovují ve výši 13.475,76 Kč.

Základní cena zemědělského pozemku p. č. 3 v k. ú. Tvrdonice, na němž je umístěn záměr je dle přílohy č. 4 vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, v platném znění (oceňovací vyhláška), oceněna následovně
sazbou 13,73 Kč/m², neboť pozemek je zařazen do BPEJ (bonitovaná půdně ekologická jednotka) 0.62.00 (II. třída ochrany)
sazbou 10,08 Kč/m², neboť pozemek je zařazen do BPEJ (bonitovaná půdně ekologická jednotka) 0.08.50 (III. třída ochrany).

Pozemek je součástí území, kde jsou negativně ovlivněny odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu faktory ŽP (část B přílohy k zákonu o ZPF): faktor B - Chráněné oblasti přirozené akumulace vod, ochranná pásma vodních zdrojů II. stupně, ochranná pásma I. stupně přírodních léčivých zdrojů nebo ochranná pásma I. stupně zdrojů přírodních minerálních vod – ekologická váha vlivu 10; faktor D – Chráněné ložiskové území (CHLÚ) - ekologická váha vlivu 5. V souladu s přílohou zákona o ZPF částí D odst. 2 písm. c) nebude ekologická váha vlivu při výpočtu odvodů použita, jedná se o plochu rodinného domu, včetně souvisejících staveb, stavebníkem je fyzická osoba a rodinný dům bude sloužit bytové potřebě stavebníka. Celková výsledná částka odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu bude v souladu s částí D odst. 4 přílohy zákona o ZPF platného od 1. 7. 2024, vynásobena koeficientem třídy ochrany 8 (násobek základní ceny) pozemky s přiřazenou BPEJ 0.62.00 zařazené do II. třídy ochrany, koeficientem třídy ochrany 5 (násobek základní ceny) pozemky s přiřazenou BPEJ 0.08.50 zařazené do III. třídy ochrany, Celková výsledná částka odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu je součtem výsledných sazeb podle výměr jednotlivých bonitovaných půdně ekologických jednotek a jejich zařazení do tříd ochrany zastoupených na odnímaném pozemku.

O výši odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu rozhodne orgán ochrany ZPF po zahájení realizace záměru. Předepsání těchto odvodů bude řešeno samostatným správním

řízení, které bude zahájeno až po projednání a případném povolení stavby dle zvláštního právního předpisu a oznámení zahájení její realizace.

Podle ust. § 11 odst. 3 zákona o ochraně ZPF při rozhodování o odvozech orgánů ochrany zemědělského půdního fondu vychází z právního stavu ke dni nabytí právní účinnosti prvního povolení akto vydaného ve věci podle jiných právních předpisů, popřípadě rozhodnutí o souhlasu dle § 21 zákona o ZPF.

V souladu s § 11 odst. 4 zákona o ZPF, je povinný k platbě odvodů povinen orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvozech a orgánu, který vydal souhlas s odnětím půdy doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci. **Písemně pak oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.**

C. v souladu s § 9 odst. 8 zákona o ZPF se ukládají žadateli tyto podmínky:

1. Zajistit na vlastní náklad provedení skryvky kulturních vrstev půdy, ve vrstvě 0,25 m z plochy trvalého odnětí. (viz. příloha 1).
2. V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ZPF je žadatel povinen na vlastní náklady zajistit využití těchto zemin tj. cca 47,00 m³, skryvka ornice bude využita rovnoměrným rozprostřením v rámci sadových a terénních úprav na nezastavěné části předmětného pozemku, který bude nadále sloužit jako přídomní zahrada (§ 9 odst. 4 zákona o ZPF - i zápisem v katastru nemovitostí).
3. Skrytá zemina bude chráněna před poškozením a znehodnocením. Práce budou prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění půdy škodlivými látkami, které ohrožují životní prostředí.
4. Žadatel vytýčí značkami trvalejšího charakteru povolené množství záboru a zabezpečí, aby při realizaci stavby nebyl narušován ostatní zemědělský půdní fond.
5. Žadatel učiní opatření, aby během provádění činnosti souvisejících se stavbou nedocházelo ke kontaminaci odnímaných ani přilehlých zemědělských pozemků.
6. Stavba může být provedena pouze ve vymezeném rozsahu stanoveném tímto souhlasem. Veškeré změny je žadatel povinen projednat se správním orgánem ZPF.
7. Zahájení skryvky ornice je možno započít až po nabytí právní moci povolujícího rozhodnutí, popř. účinnosti souhlasu vydaného podle zvláštních právních předpisů.
8. Pro veřejný zájem na zadržení vody v krajině budou dešťové vody svedeny do retenční nádrže s bezpečnostním přepadem do vsakovacího zařízení. Zpevněné plochy budou odvodněny volně na terén. Srážkové vody jímáné do nádrže budou využity na zálivku zahrady

III.

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a jako místně příslušný vodoprávní úřad (dále jen vodoprávní úřad) podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) souhlasí podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona s provedením záměru na pozemku parc. č. 3 v k. ú. Tvrdonice, město Břeclav, okres Břeclav, kraj Jihomoravský,

Určení polohy místa	Místo určené jedním bodem polohopisu	
Souřadnice	X: 1 211 578	Y: 574 685
Kraj	Jihomoravský kraj	
Okres	Břeclav	
Obec	Tvrdonice	

KÚ	Tvrdonice
Vodní tok	Kyjovka (Stupava) (10100029)
Oblast povodí	Dyje
Vodní útvar	Kyjovka (Stupava) od toku Hruškovice po ústí do Dyje (DYJ_1290)
ČHP	4-17-01-1123-0-00 - Kyjovka
HGR	2250 - Dolnomoravský úval

Popis stavby:

Předložená projektová dokumentace řeší hospodaření s povrchovými vodami vzniklými dopadem atmosférických srážek na střechu novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 3 v k. ú. Tvrdonice. Novostavba RD je řešena jako montovaná dřevostavba s jedním nadzemním podlažím, plochou nepochozí střechou. Součástí objektu je terasa s venkovním posezením. Na střechě bude umístěna solární elektrárna. RD bude připojen stávajícími přípojkami na veřejnou kanalizaci, vodovodní řad a na vedení NN. RD bude primárně vytápěn tepelným čerpadlem vzduch/vzduch. Sekundárním zdrojem vytápění bude elektrické podlahové topení. Srážková voda ze střechy RD bude svedena potrubím do akumulární nádrže typu ASIO REWA KOMBI o objemu 5,0 m³ s bezpečnostním přepadem do vsakovacího zařízení. Vsakovací zařízení bude o půdorysném rozměru 4,0 x 2,5 m, jeho dno bude založeno v hloubce 1,80 m p. t. Dno i stěny budou opatřeny geotextilií. Na dno v hloubce 1,80 – 1,35 m p. t. bude vysypána vrstva z lomového kameniva. Na vrstvu kameniva v hloubce 1,35 m p. t. budou uloženy dvě vsakovací šachty, které budou shodně vybudovány z 5ti kusů betonových skruží o průměru 1,00 m a výšce 0,25 m/ks, budou opatřené zákrytovou deskou pro kanalizační šachty s revizním otvorem, budou osazené litinovým poklopem s odvětráváním o průměru 0,60 m a budou mezi sebou vzájemně propojeny potrubím PVC DN150. Šachty budou zasypány v hloubce 1,35 – 0,85 m p. t. vrstvou drobného kameniva frakce 32/63 mm a od 0,85 m p. t. po úroveň terénu výkopkem hutněným po 0,20 m vrstvách. Celková akumulární schopnost vsakovacího objektu je 3,272 m³. Srážkové vody jímané do akumulární nádrže budou využity na zálivku zahrady. V případě naplnění vsakovacího zařízení bude voda volně vytékat na terén odvětrávacím poklopem.

Za těchto podmínek:

1. Provádění stavby musí být vedeno tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchové a podzemní vody v lokalitě, zejména používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků ropných látek.
2. Odváděním srážkových vod na terén nesmí dojít k soustředěnému odtoku těchto vod na sousední pozemky.
3. Pro vlastní ověření parametrů zemin v prostoru zasakovacího objektu bude provedena přejímka základové spáry zasakovacího objektu projektantem a geologem, před zahájením ukládání vlastního zasakovacího prvku, případně přizvání geologa při výskytu jakýkoliv anomálií v průběhu výkopových prací – výskyt nepropustných zemin, abnormálně vysoká hladina podzemní vody apod.
4. Po ukončení vystrojovacích prací bude provedena na jednotlivých objektech poloprovozní nálevová zkouška za účelem ověření funkčnosti zasakovacího systému. Výsledky budou předány jako podklad ke kolaudaci stavby.

Vlastnictví odnímaného pozemku bylo ověřeno výpisem z katastru nemovitostí evidovaný ke dni 12. 12. 2024, kdy předmětný pozemek p. č. 3 v k. ú. Tvrdonice je ve vlastnictví žadatele, který je zároveň tím, v jehož prospěch je odnětí vydáváno.

Podle platného ÚP Tvrdonice se předložený záměr nachází v zastavitelné ploše, BR - Plochy bydlení v rodinných domech.

Odnímaná zemědělská půda BPEJ 0.62.00 je po stránce kvality agronomické hodnoty vyhodnocena s nadprůměrnou produkční schopností, což odpovídá i zařazení do II. třídy ochrany, 0.08.50 je po stránce kvality agronomické hodnoty vyhodnocena jako průměrně produkční půdy, využitelné v územním plánování. Správní orgán přihlédl ke skutečnosti, kdy uvedený záměr je umístován v zastavitelném území a půda II. a III. třídy ochrany je dotčena v nepatrném rozsahu i s ohledem na to, že se jedná o lokalitu určenou pro zástavbu rodinných domů, která navazuje na stavby, které jsou v lokalitě umístěny. Číselný kód BPEJ charakterizuje zemědělské pozemky a cílem zařazení jednotlivých půd do BPEJ je hospodářské ocenění všech agronomicky a ekonomicky rozhodujících vlastností zemědělského území nebo pozemků včetně klimatu a reliéfu.

Hloubka ornice byla stanovena na základě kopané sondy v mocnosti 25,00 cm. Správní orgán se s návrhem ztotožnil, a skrývku ornice uložil v této mocnosti, která musí být dle zásad ochrany zemědělského půdního fondu zpětně využita. Na základě uvedeného je nutné provedení skrývkových prací v souladu s podmínkami tohoto souhlasu.

Činnosti související se skrývkou, přemístěním, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy budou zaznamenány do protokolu (pracovního deníku), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.

Předložené podklady ve věci postupu výpočtu, včetně podkladů použitých pro tento výpočet byly orgánem ochrany ZPF ověřeny a nebyly shledány nedostatky. Odvody budou předepsány správním orgánem po doložení kopie povolení stavby dle zvláštních právních předpisů a oznámení zahájení realizace záměru. Předepsání těchto odvodů bude řešeno samostatným správním řízením. Při výpočtu odvodů za zemědělskou půdu nebyla použita ekologická váha vlivu, jedná se o stavbu rodinného domu, včetně souvisejících staveb, stavebníkem je fyzická osoba a rodinný dům slouží bytové potřebě stavebníka

Orgán ochrany ZPF v rámci tohoto řízení hodnotil záměr dle požadavků zásad ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona o ZPF. V této souvislosti přihlédl ke skutečnosti, že se jedná o plochu v zastavitelném území. Nezbytnost záboru, který bude sloužit k bydlení investora je dle orgánu ochrany ZPF individuální v rámci potřeb jednotlivce a pouze konstatujeme, že v rámci navržených staveb je vyjímána nezbytně nutná plocha.

Po posouzení žádosti a jejích příloh doložených pro vydání souhlasu dospěl k závěru, že nebude narušena organizace zemědělského půdního fondu, hydrologické a odtokové poměry v území, umístěním předmětné stavby nebude ztíženo obhospodařování ZPF, nenachází se zde komunikace sloužící k zemědělskému obhospodařování pozemků. Záměrem rovněž nebudou dotčena žádná odvodňovací ani zavlažovací zařízení, nenacházejí se zde žádná opatření sloužící k ochraně půdy před erozí a nejsou žádné informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody. Při odejmutí byla zohledněna opatření na zadržení vody v krajíně.

Spisový materiál obsahoval všechny doklady a náležitosti potřebné k posouzení dané žádosti, na základě kterých orgán ochrany ZPF žádost shledal důvodnou a oprávněnou a ve smyslu § 9

odst. 8 zákona o ZPF vydal tento souhlas. Byla prokázána nezbytnost navrhovaného nezemědělského využití, u kterého nebyl shledán zásadní rozpor se základními zásadami ochrany ZPF, vyplývajícími z ust. § 4 zákona o ZPF. Správní orgán využil svého práva a stanovil podmínky svého souhlasu.

Ad) III. z hlediska vodního zákona

Vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 vodního zákona provedl hodnocení záměru žadatele realizovat na pozemku parc. č. 3 k. ú. Tvrdonice, v rámci stavby „NOVOSTAVBA RD TVRDOVNICE“ – areálovou dešťovou kanalizaci, akumulální nádrž a vsakovací objekt. Podkladem pro posouzení byla předložená projektová dokumentace, která řeší hospodaření s povrchovými vodami vzniklými dopadem atmosférických srážek na střechu novostavby rodinného domu na pozemku parc. č. 3 v k. ú. Tvrdonice. V případě vsakování srážkových vod vodoprávní úřady posuzují, zda je tento způsob hospodaření se srážkovými vodami realizovatelný, přičemž toto posouzení musí být podloženo vyjádřením osoby s odbornou způsobilostí.

Z doloženého vyjádření osoby odborně způsobilé vyplývá:

- sondážními pracemi byla hladina podzemní vody zastižena v hloubkové úrovni cca 2,8 m p. t. při relativně ustálené hladině podzemní vody,
- v podloží svrchního horizontu se nacházejí písčité zeminy o mocnosti cca 2 – 3 m p. t. přecházející směrem do podloží v hloubce 3 – 4 m p. t. v jílovité zeminy. Z hlediska propustnosti se jedná převážně o zeminy propustné, kdy koeficient vsaku byl stanoven ve smyslu ČSN 75 9010 na hodnotu $k_v = 1.10^{-5} \text{ m.s}^{-1}$,
- vlastní konstrukce a akumulální objem retenčních objektů vyplynul z výpočtu potřebné akumulace v případě přívalového deště v souladu ČSN 75 9010 a TNV 75 9011,
- limitní úroveň základové spáry zasakovacího objektu v daném případě je 1,8 m p. t., tj. minimální vzdálenost od maximální úrovně kolísající hladiny podzemní vody 1,0 m – splněno,
- z hlediska ochrany kvality podzemních a povrchových vod v oblasti je možno konstatovat, že navrženým způsobem likvidace srážkových vod dojde ke stimulaci přirozeného procesu infiltrace povrchových vod do horninového prostředí,
- zasakovací objekt by měl být ve vzdálenosti minimálně 3,0 m základových konstrukcí objektů (od rodinného domu cca 3,6 m),
- projektovaný způsob likvidace srážkových vod formou zasakování do horninového prostředí se jeví v daném území jako možný, což je podmíněno vybudováním retenčního prostoru o dostatečné okamžité akumulální schopnosti. Při dodržení výše uvedených opatření a opatření uvedených v PD nedojde k negativnímu ovlivnění jakosti a množství podzemních vod případně stávajících zdrojů podzemní vody v zájmovém území a dále, že nedojde k negativnímu ovlivnění stability zájmového území a okolních pozemků.

Podklady, kterými se správní orgán řídit včetně úvah při jejich hodnocení:

1. projektová dokumentace pro společné povolení stavby, vypracovaná v 5/2024, doplněná v 10/2024, spol. [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] zodpovědným projektantem [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, [REDAKCE] [REDAKCE]
2. hydrogeologické posouzení osoby odborně způsobilé vypracované v 9/2022, spol. [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] odpovědná způsobilost v inženýrské geologii a hydrogeologii č. [REDAKCE]
3. schématické zobrazení řezu vsakovacího zařízení,

4. plná moc pro zastupování.

Vodoprávní úřad zajistil:

5. výpis z KN (ke dni 11. 12. 2024),
6. výpis údajů z registru obyvatel a osob (ke dni 11. 12. 2024).
7. souhrnné vyjádření Městského úřadu Břeclav, OSŽP, č. j. MUBR 79596/2024 ze dne vyhotovení 17. 7. 2024.

Předložený záměr byl posouzen z hlediska zájmů plánování v oblasti vod, dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a obecných zájmů.

Podmínky a povinnosti byly stanoveny s ohledem na požadavky na ochranu jakosti a zdravotní nezávadnosti vod na základě vyjádření osoby odborně způsobilé a dále mají sloužit k tomu, aby byla splněna zákonná povinnost ve věci hospodaření se srážkovými vodami a plně realizovatelná.

Jelikož byly doloženy doklady potřebné pro možnost posouzení daného řešení (vyjádření osoby odborně způsobilé, projektová dokumentace) vodoprávní úřad shledal daný způsob za vhodný a v souladu s požadavky § 5 odst. 3 vodního zákona a proto vydává souhlasné závazné stanovisko.

Lze předpokládat, při dodržení podmínek, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. S navrhovaným záměrem je možno souhlasit jen za předpokladu splnění uložených podmínek a povinností. Záměr byl odůvodněn po stránce technické i po stránkách dalších, nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem. Nejsou ohrožena práva a právem chráněné zájmy jiných.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu

- **souhlas k odnětí zemědělské půdy** ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely (§ 9 odst. 1).

Zákon č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

- závazné stanovisko podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let od jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Vladimíra Kubíková
Digitálně podepsal Ing.
Vladimíra Kubíková
Datum: 2024.12.13 08:54:36
+01'00'

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Ing. Vladimíra Kubíková

Obdrží:

[REDACTED]

Na vědomí.

1. Obec Tvrdonice, nám. Míru 96/31, 691 53 Tvrdonice

Příloha: Příloha č. 1: grafické znázornění požadovaného odnětí a skrývky ornice

Příloha č. 1: grafické znázornění požadovaného odnětí a skryvky ornice



