

Vyvěšeno: 7. 1. 2025

Sejmuto:

Zastupitelstvo města Břeclavi na svém 16. zasedání dne 11. 12. 2024 schválilo a na základě toho zveřejňuje

záměr prodeje

pozemku p. č. 3323/2 o výměře 4285 m² v k. ú. Poštorná.

Upřesňující informace:

Předmětný pozemek se nachází na ulici Hájová v Poštorné, v územním plánu města je veden v ploše BV – plochy bydlení a v ploše VP – plochy veřejných prostranství. Pozemek je součástí plochy, na kterou je zpracována studie zaevidovaná do evidence územní plánovací činnosti dne 20. 9. 2022.

Kupující bude povinen odkoupit spolu s pozemkem od města Břeclav i projektovou dokumentaci vyhotovenou na základě Smlouvy o dílo č. DS/0297/2016/ORS, uzavřené dne 31. 10. 2016 se společností F&K&B, a. s., specifikovanou jako „Dům s pečovatelskou službou – lokalita Hájová – Poštorná“, v hodnotě 1 167 650 Kč s DPH, a vybudovanou přípojkou NN, vedenou do pozemku p. č. 3323/2 v k. ú. Poštorná, v hodnotě 276 000 Kč, a bude povinen uhradit městu Břeclav náklady ve výši 305 454 Kč, vynaložené na provedení přeložky VN.

Pozemek se nabízí **minimálně za cenu 14 600 000 Kč**, stanovenou odborným posudkem.

Prodej se uskutečňuje dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Břeclav, zveřejněných na webových stránkách města (breclav.eu-Úřad-Dokumenty-Rozvoj města-Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem města).

Město Břeclav upozorňuje na povinnost uhradit spolu s náklady spojenými s prodejem i daň z přidané hodnoty ze stavebního pozemku.

Podrobnější informace o prodeji lze získat na tel. čísle 519 311 296 (Alena Rosincová).

Zájemci mohou své nabídky, návrhy a připomínky podávat písemně na adresu: Městský úřad Břeclav, odbor majetkový, Alena Rosincová, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav, a to **do 21. 3. 2025 do 11:00 hod.**

Nabídky budou přijímány v zalepených obálkách, označených „Záměr prodeje pozemku p. č. 3323/2 v k. ú. Poštorná – NEOTVÍRAT“.

Nabídka musí obsahovat výši ceny.

Město Břeclav dále sděluje, že v rámci projednávání prodeje v orgánech obce budou zpracovávány osobní údaje zúčastněných. Bližší informace je možné získat na webových stránkách města Břeclav, <https://breclav.eu/urad/ochrana-osobnich-udaju-gdpr>, případně na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Město Břeclav si vyhrazuje právo od záměru prodeje odstoupit a současně právo na změnu způsobu prodeje, v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitým majetkem města Břeclav.

Ing. Čestmír Blažek v.r.
vedoucí odboru majetkového

1 příloha

Mapka:



ČÚZK, 2024

Výřez z územní studie:

