

PŘÍLOHA č. 3

Popis majetku, schematické znázornění k veřejné soutěži č.j. S069028/2022-031

Popis:

Nabízený majetek je ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s ním má v souladu se zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Správa železnic, státní organizace, jak je zapsáno na LV 1294 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

Pozemek v ochranném pásmu dráhy trati Boří les - Lednice. Pozemek s náletovými dřevinami situovaný mezi místní komunikací a polními pozemky více vlastníků. Součástí prodeje pozemku jsou oceněné trvalé porosty. Přímý přístup na pozemek je z veřejné místní komunikace Města Břeclav na pozemku p.č. 1964/1. Pozemek není pronajat. Nad pozemkem vede vzdušné vedení vysokého napětí. Pozemek je zatížen služebností zapsanou na LV spočívající v "povinnosti strpění důsledků/škodlivého vlivu trvání a provozu dráhy". V rámci kupní smlouvy bude zapsáno věcné právo, kde se nabyvatel vzdá za sebe a další vlastníky nabývané nemovitosti jakéhokoliv nároku (práva) na náhradu újmy, jež by vzešla na nabývané nemovitosti, případně na stavbách na ní postavených nebo na předmětech na ní uložených z důvodu trvání a provozování dráhy. Uvedené vzdání se práva na náhradu škody na nemovitosti bude prostřednictvím návrhu na vklad vlastnického práva vloženo do katastru nemovitostí.

Dle územního plánu Města Břeclav se pozemek nachází zčásti ve stabilizované ploše a zčásti v zastavitelné ploše, obě označené jako VP-plochy veřejných prostranství.

Schematické znázornění a foto:



PŘÍLOHA č. 3

