

Městský úřad Břeclav
odbor stavební a životního prostředí
oddělení životního prostředí a památkové péče

náměstí T. G. Masaryka 42/3

Břeclav 690 02

Číslo jednací: MUBR 6953/2025

V Břeclavi 29.01.2025

Oprávněná úřední osoba: Ing. Igor Pavlov

Telefon: 519 311 242

E-mail: igor.pavlov@breclav.eu

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče (dále jen správní orgán), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává podle § 6 odst. 1 a § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen JES)

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

žadatel:



Záměr:

Společenská stodola

I.

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Městský úřad Břeclav, jako příslušný orgán státní správy lesů podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění (dále jen „lesní zákon“) souhlasí ve smyslu ust. § 14 odst. 2 a 3 lesního zákona s předmětným záměrem, umístěným na pozemcích ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa na pozemcích p. č. 2005/1 v k. ú. Charvátská Nová Ves a p. č. 3713/3, 3357/1 v k. ú. Poštorná.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 14.01.2025 požádala



Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí o souhlas se stavbou ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa dle § 14 odst. 2 lesního zákona - „Společenská stodola“.

Vzhledem k tomu, že z předmětné žádosti je zřejmé, že jsou záměrem dotčeny zájmy lesního hospodářství, je třeba, aby správní orgán, v souladu se zákonem č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, vydal jednotné environmentální stanovisko. Jednotným environmentálním stanoviskem je závazné stanovisko k vlivům na životní prostředí u záměru, který podléhá povolování podle stavebního zákona nebo posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „záměr“), které se vydává namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Dotčení pozemků ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Správní orgán na základě předložených podkladů a po provedení správního uvážení konstatoval, že z realizace uvedeného záměru nevyplývá v daném místě zřejmý negativní vliv na lesní hospodářství.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let od jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích

- Závazné stanovisko dle ust. § 14 odst. 2 a 3 lesního zákona k dotčení pozemků ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa.

Předložená dokumentace řeší novostavbu společenské stodoly na pozemcích par. č. 3358, 3359 v k. ú. Poštorná. Navržená novostavba bude jednopodlažním, nepodsklepeným, volně stojícím objektem. Tvarem hlavního traktu je obdélník o rozměrech 12,00 x 20,00 m, na západní straně je však ještě kolmo napojen trakt prosklené terasy o rozměrech 8,00 x 5,00 m a před vstupními dveřmi na jižní straně je štít ještě rozšířen zastřešením vstupu, které z něj vystupuje v rozměrech 6,90 x 2,50 mm. Celkové hlavní rozměry stavby tedy jsou 17,00 x 22,50 m. Zastřešení objektu je navrženo dvěma sedlovými krovky se štíty vetknutými do sebe. Splaškové vody budou svedeny do přípojky splaškové kanalizace. Dešťové vody budou odvedeny do zatravněných ploch a zasakovány povrchově, případně zachytávány a využívány k zalévání. Objekt bude vytápěn krbem, případně dovytopen jednotkami klimatizace.

- Žádost žadatele obsahuje všechny potřebné náležitosti pro udělení souhlasu pro dotčení pozemků ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa.
- Žádost byla posouzena v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 lesního zákona, jehož účelem je sledovat a chránit zájmy chráněné tímto zákonem, z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí a na základě výše uvedeného byl k akci vydán souhlas.

