



S00RX025R9IP

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředí

oddělení stavební úřad

nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 91377/2024 OSŽP/Bo-328
číslo jednací: MUBR 44299/2025
oprávněná úřední osoba: Mgr. Iva Bortlíková
telefon: 519 311 304
e-mail: iva.bortlikova@breclav.eu

Břeclav, dne 11.04.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem majetkovým, oddělením investic, IČO 00283061, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav

(dále jen „žadatel“) podal dne 28.06.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Břeclav - regenerace sídliště Dukelských hrdinů - obnova osvětlení
Břeclav, Dukelských hrdinů

na pozemcích parc. č. 3729/45, parc. č. 3729/46, parc. č. 3729/47, parc. č. 3729/49, parc. č. 3729/51, parc. č. 3729/59, parc. č. 3729/75, parc. č. 3729/103, parc. č. 3729/104, parc. č. 3729/106, parc. č. 3729/109, parc. č. 3729/110, parc. č. 3729/111, parc. č. 3729/112, parc. č. 3729/113, parc. č. 3729/114, parc. č. 3729/115, parc. č. 3729/116, parc. č. 3729/117, parc. č. 3729/118, parc. č. 3729/119, parc. č. 3729/120, parc. č. 3729/122, parc. č. 3729/123 v katastrálním území Břeclav. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Obnovu veřejného osvětlení na sídlišti Dukelských hrdinů.

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Břeclav, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 3291, parc. č. st. 3292, parc. č. st. 3293, parc. č. st. 3294, parc. č. st. 3295, parc. č. st. 3297, parc. č. st. 3299, parc. č. st. 3301, parc. č. st. 3303/1, parc. č. st. 3303/2, parc. č. st. 3304, parc. č. st. 3854, parc. č. st. 4282, parc. č. st. 6134, parc. č. 3729/8, parc. č. 3729/43, parc. č. 3729/44, parc. č. 3729/48, parc. č. 3729/50, parc. č. 3729/54, parc. č. 3729/60, parc. č. 3729/74, parc. č. 3729/76, parc. č. 3729/78, parc. č. 3729/80, parc. č. 3729/81, parc. č. 3729/82, parc. č. 3729/83, parc. č. 3729/84, parc. č. 3729/85, parc. č. 3729/86, parc. č. 3729/87, parc. č. 3729/88, parc. č. 3729/89, parc. č. 3729/90, parc. č. 3729/91, parc. č. 3729/92, parc. č. 3729/93, parc. č. 3729/94, parc. č. 3729/105, parc. č. 3729/121, parc. č. 3729/124, parc. č. 3729/135, parc. č. 3729/136 v katastrálním území Břeclav

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Břeclav č.p. 2614, č.p. 2591, č.p. 2590, č.p. 2572, č.p. 2662, č.p. 2663, č.p. 2659, č.p. 2660, č.p. 2635, č.p. 2634, č.p. 2655, č.p. 2656, č.p. 2686, č.p. 2747 a č.p. 2932

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Dnem následujícím po uplynutí stanoveného termínu pro uplatnění námitek začíná běžet 3 denní lhůta pro seznámení se s podklady rozhodnutí ve smyslu § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Ing. Vendula Rechová

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem majetkovým, oddělením investic, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 81 Břeclav 2

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

účastníci (veřejná vyhláška)

vyvěšeno pro: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav

TEPLO Břeclav s.r.o., 17. listopadu 2995/1a, 690 02 Břeclav

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha

vyvěšeno pro: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 3291, parc. č. st. 3292, parc. č. st. 3293, parc. č. st. 3294, parc. č. st. 3295, parc. č. st. 3297, parc. č. st. 3299, parc. č. st. 3301, parc. č. st. 3303/1, parc. č. st. 3303/2, parc. č. st. 3304, parc. č. st. 3854, parc. č. st. 4282, parc. č. st. 6134, parc. č. 3729/8, parc. č. 3729/43, parc. č. 3729/44, parc. č. 3729/48, parc. č. 3729/50, parc. č. 3729/54, parc. č. 3729/60, parc. č. 3729/74, parc. č. 3729/76, parc. č. 3729/78, parc. č. 3729/80, parc. č. 3729/81, parc. č. 3729/82, parc. č. 3729/83, parc. č. 3729/84, parc. č. 3729/85, parc. č. 3729/86, parc. č. 3729/87, parc. č. 3729/88, parc. č. 3729/89, parc. č. 3729/90, parc. č. 3729/91, parc. č. 3729/92, parc. č. 3729/93, parc. č. 3729/94, parc. č. 3729/105, parc. č. 3729/121, parc. č. 3729/124, parc. č. 3729/135, parc. č. 3729/136 v katastrálním území Břeclav

vyvěšeno pro: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Břeclav č.p. 2614, č.p. 2591, č.p. 2590, č.p. 2572, č.p. 2662, č.p. 2663, č.p. 2659, č.p. 2660, č.p. 2635, č.p. 2634, č.p. 2655, č.p. 2656, č.p. 2686, č.p. 2747 a č.p. 2932

vyvěšeno pro:

dotčené orgány

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany