

technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků ropných látek.

3. Při průchodu velkých vod nesmí být vytvářeny další překážky bránící odtoku těchto vod.
4. Nesmí dojít k poškození koryta vodního toku Cukrovarský járek.
5. Zahájení stavby bude min. 5 pracovních dní předem oznámeno na Povodí Moravy, s.p. - provoz Břeclav.
6. Příímý správce toku (technik provozu Břeclav) musí být vyzván ke kontrole provedení prací po dokončení stavby před započítím jejího užívání.

Upozorňujeme – Realizací záměru nebudou dotčena práva správce toku daná vodním zákonem.

Povodí Moravy, s.p. neponese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích.

Vlastník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území vodního toku, upozorňujeme na rizika spojená s průchodem velkých vod a na to, že stavebník sám ponese veškerá rizika možných povodňových škod. Vlastník stavby musí udržovat svůj majetek v takovém stavu a dbát o jeho užívání způsobem, který nebude bránit průchodu velkých vod, průběhu povodně, případně znemožní odplavení tohoto majetku. Vlastník stavby je povinen dbát o její statickou bezpečnost a celkovou údržbu a zabezpečit ji proti škodám působených vodou a odchodem ledu.

K případnému čerpání podzemních vod za účelem snižování hladiny podzemní vody při výstavbě je potřeba povolení vodoprávního úřadu.

O d ů v o d n ě n í:

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče, obdržel dne 27. 3. 2025 žádost žadatele – spol. [REDACTED]

[REDACTED] v zastoupení na základě doložené plné moci spol. [REDACTED] která zmocnila zaměstnance [REDACTED] o vydání jednotného environmentálního stanoviska k záměru „Podivín, obnova TS Zděná 500783 + SAX“ na pozemcích parc. č. 2329, 2333/1, 2318/1, 2318/4, 1122, 1107/1, 690, 2823/165, 2823/265, 2823/264, 2823/249, 1110/2 a 1125 v k. ú. Podivín.

Jelikož žádost trpěla vadami byl žadatel opatřením č.j.: MUBR 39595/2025 ze dne vyhotovení 31. 3. 2025 vyzván k doplnění žádosti. Potřebné doklady byly doplněny 1. 4. 2025.

Dle § 37 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád je podání úkonem směřujícím vůči správnímu orgánu. Podání se posuzuje podle svého skutečného obsahu a bez ohledu na to, jak je označeno. Vzhledem k tomu, že z předmětné žádosti je zřejmé, že jsou záměrem dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, je třeba, aby správní orgán, v souladu se zákonem č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, vydal jednotné environmentální stanovisko. Jednotným environmentálním stanoviskem je závazné stanovisko k vlivům na životní prostředí u záměru, který podléhá povolování podle stavebního zákona nebo posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „záměr“), které se vydává namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- stavba se nachází v těsné blízkosti vodního toku Cukrovarský kanál,
- stavba se nachází v záplavovém území,

Lze předpokládat, že při splnění podmínek uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu, nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

Lze předpokládat, že při dodržení podmínek, nedojde záměrem ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. S navrhovaným záměrem je možno souhlasit jen za předpokladu splnění uložených podmínek a povinností. Záměr byl odůvodněn po stránce technické i po stránkách dalších, nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem. Nejsou ohrožena práva a právem chráněné zájmy jiných.

Vyjádření dalších složek životního prostředí k záměru:

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

- Dřeviny na staveništi a v jeho okolí budou v souladu s § 7 odst. 1 zákona chráněny před poškozováním a ničením. Ochranná opatření, která je nutné dodržovat, jsou specifikována ve standardu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti dostupném na internetových stránkách nature.cz.

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

- Předložený záměr je možný za předpokladu, že s odpady přitom vzniklými bude nakládáno v souladu s legislativou platnou v odpadovém hospodářství,
- vzniklé odpady budou tříděny a zařazovány podle kategorie a druhu dle Katalogu odpadů a budou odděleně soustředovány tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich recyklace.

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů:

- V lokalitě se nenachází lesní pozemky. Předmětnou akci tedy nebudou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

- Předmětný záměr je z hlediska ochrany ovzduší možný.

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

- Předložený záměr je možný.

Dojde-li po vydání JES po dobu jeho platnosti ke změně okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru vodoprávním úřadem, zejména ke změně Záměru či ke změnám v dotčeném území, je žadatel povinen požádat potvrzení platnosti JES případně o jeho změnu JES. Obdobné platí i pro změnu stavby před dokončením.

P o u ě n í:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Ing. Lucia Vyrubalíková, v. r.

Obdrží:

1. [redacted] v zastoupení na základě plné moci

Na vědomí:

2. [redacted]