



433/41, 419/5, 419/3, 420, 3749/1, 419/2, 419/4, st. 483/1 v k. ú. Břeclav, město Břeclav, okres Břeclav, kraj Jihomoravský,

Určení polohy místa	Místo určené jedním bodem polohopisu	
Souřadnice	X: 1 211 563	Y: 583 661
Kraj	Jihomoravský kraj	
Okres	Břeclav	
Obec	Břeclav	
KÚ	Břeclav	
Vodní tok	Mlýnský náhon, Lesní odpad, Stará Dyje (10195549)	
Oblast povodí	Dyje	
Vodní útvar	Dyje od hráze nádrže Nové Mlýny III. - dolní po tok Odlehčovací rameno Dyje, Poštorná (DYJ_1240)	
ČHP	4-17-01-0460-0-00 - Dyje	
HGR	2250 - Dolnomoravský úval	
HGR svrchní	1652 - Kvartér soutokové oblasti Moravy a Dyje	

#### Popis stavby:

Předložený záměr řeší stavbu veřejné technické infrastruktury – kabelového vedení VN, NN a kioskové distribuční trafostanice. Kabelové vedení NN bude budováno včetně nových pojistkových a rozpojovacích skříní. Ve stávající trase kabelového vedení VN mezi TS ONV 500119 a TS PIVOVAR 500132 bude stávající kabelové vedení VN stráženo, naspojováno, prodlouženo a zasmyčkováno novým kabelovým vedením VN přes novou distribuční trafostanici Břeclav TS NÁHON 708611, v nové kabelové trase VN bude připolozena trubka HDPE. Z NN rozvaděče nové TS NÁHON 708611 bude vyvedeno celkem 6x kabelové vedení NN typu 4x240 NAYY. V části kabelové trasy NN mezi TS NÁHON 708611 a R231164 (od p. b. č. 212 po R231164) bude z důvodu plánované koncepce sítě NN připolozena AROT pro budoucí kNN. Předmětné kabelové vedení na své trase kříží na pozemku parc. č. 3749/1 v k. ú. Břeclav vodní tok Mlýnský náhon, Lesní odpad, Stará Dyje. Křížení je navrženo řízeným protlakem, kdy budou vedeny 4 kabely NN v hloubce 1,5 m pode dnem vodního toku. Na obou březích budou kabely umístěny do betonových žlabů. Na levém břehu VT bude dále osazen přípojkový rozvaděč, který je umístěn na okraji plánovaného parkoviště v rámci jiné stavby – nebude působit překážku při vstupu k vodnímu toku.

Záměr bude realizován v záplavovém území významného vodního toku Dyje v rozlivu Q<sub>100</sub> a stavbou dojde ke křížení vodního toku Mlýnský náhon, Lesní odpad, Stará Dyje (IDVT: 10195549).

#### Za těchto podmínek:

1. Provádění záměru a následné provozování stavby musí být vedeno tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchové a podzemní vody v lokalitě, zejména používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků ropných látek.
2. Prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
3. Během realizace stavby nesmí dojít ke znečištění vodního toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány v korytě, na břehu, v blízkosti vodního toku, materiál bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho pádu či smyvu do koryta.
4. Kabelové vedení bude uloženo v betonových žlabech tak, aby bylo zajištěno pro pohyb techniky o hmotnosti min. 20,0 tun.
5. Z důvodu možného budoucího prohloubení koryta vodního toku v předmětném úseku bude kabelové vedení uloženo při křížení s vodním tokem v chrániče v hloubce minimálně 1,5 m pod

stávajícím dnem VT, tzn. svislá vzdálenost mezi horní hranou chráničky a dnem VT bude minimálně 1,5 m. Projektová dokumentace bude doplněna o řez uložení kabelu pod vodním tokem, který bude respektovat hloubku uložení.

6. Břehy koryta vodního toku a pobřežní pozemky budou uvedeny do původního stavu (plochy dotčené zemními pracemi budou ohumusovány a osety travním semenem). Případné škody na pozemku ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy ČR, s. p. budou řešeny se zástupci polesí 17 Valtice.
7. Při provádění prací nesmí dojít k poškození stávajícího břehového porostu vodního toku, stromy v blízkosti stavebních prací budou ochráněny proti poškození dle ČSN 83 9061.
8. Zahájení prací bude správci vodního toku – Lesy České republiky, s. p. oznámeno min. 7 dní předem. Správce vodního toku bude přizván ke kontrole plnění podmínek. Po provedení prací mu bude předložen polohopis a výškopis vedení v místě křížení vodního toku, zpracovaný osobou autorizovanou v oboru zeměměřičství.
9. Při průchodu velkých vod nesmí být vytvářeny další překážky bránící odtoku těchto vod.

Upozorňujeme – vlastník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území vodního toku, upozorňujeme na rizika spojená s průchodem velkých vod a na to, že stavebník sám ponese veškerá rizika možných povodňových škod. Vlastník stavby musí udržovat svůj majetek v takovém stavu a dbát o jeho užívání způsobem, který nebude bránit průchodu velkých vod, průběhu povodně, případně znemožní odplavení tohoto majetku. Realizací záměru nebudou dotčena práva správce toku daná vodním zákonem.

K případnému povrchovému i hloubkovému odvodňování staveniště je nezbytné povolení vodoprávního úřadu k nakládání s vodami (čerpání/vypouštění).

Věcné břemeno ke stavbě vzniklé na pozemcích ve vlastnictví České republiky, státní příspěvkové organizace a státního fondu, dle ustanovení § 104a zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, bude dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí či územního souhlasu zapsáno do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, a to souhlasným prohlášením. Návrh na zápis těchto služebností do katastru nemovitostí po dokončení stavby veřejné sítě podává podnikatel zajišťující tuto veřejnou síť.

Vzniklé odpady budou likvidovány v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství.

## **O d ů v o d n ě n í:**

Ad 1) Životní prostředí:

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče, obdržel dne 17. 3. 2025 žádost žadatele – [REDAKCE] v zastoupení na základě doložené plné moci [REDAKCE] o vydání jednotného environmentálního stanoviska k záměru „Břeclav, rozš. kVN, TS, kNN, Zámecký mlýn“ na pozemcích parc. č. 429/12, 429/10, 435/7, 435/5, 433/1, 433/40, st. 480/2, 433/41, 419/5, 419/3, 420, 3749/1, 419/2, 419/4, st. 483/1 v k. ú. Břeclav.

Dle § 37 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád je podání úkonem směřujícím vůči správnímu orgánu. Podání se posuzuje podle svého skutečného obsahu a bez ohledu na to, jak je označeno. Vzhledem k tomu, že z předmětné žádosti je zřejmé, že jsou záměrem dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, je třeba, aby správní orgán, v souladu se zákonem č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, vydal jednotné environmentální stanovisko. Jednotným environmentálním stanoviskem je závazné stanovisko k vlivům na životní prostředí u záměru, který podléhá povolování podle stavebního zákona nebo posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „záměr“), které se vydává namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Stavba se nachází v záplavovém území VVT Dyje v rozlivu  $Q_{100}$  a stavbou dojde ke křížení vodního toku Mlýnský náhon, Lesní odpad, Stará Dyje (IDVT: 10195549).

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Správní orgán na základě předložených podkladů a po provedení správního uvážení konstatoval, že realizace uvedeného záměru v daném místě vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu

nebude mít negativní vliv na stav vodního útvaru. Správní orgán využil svého práva a stanovil podmínky svého souhlasu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let od jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

**1. Zákon č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů**

- závazné stanovisko – souhlas podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona

K žádosti byly předloženy následující doklady:

1. projektová dokumentace pro povolení stavby vypracovaná v červnu 2024, [REDAKCE] zodpovědným projektantem [REDAKCE] autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb, [REDAKCE] – č. stavby 1030087585,
2. stanovisko správce povodí – Povodí Moravy, s. p., n. zn. PM-38930/2024/5203/P1 ze dne vyhotovení 28. 8. 2024,
3. vyjádření správce toku – Lesy ČR, s. p., č. j. LCR952/000597/2025 ze dne vyhotovení 26. 2. 2025,
4. vyjádření vlastníka pozemku – Lesy ČR, s. p., č. j. LCR004/008722/2024 ze dne vyhotovení 20. 2. 2025,
5. plná moc pro zastupování.

Předložený záměr byl posouzen z hlediska zájmů plánování v oblasti vod, dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a obecných zájmů.

Podmínky a povinnosti byly stanoveny s ohledem na požadavky na ochranu jakosti a zdravotní nezávadnosti vod a dále mají sloužit k tomu, aby v co nejvyšší míře byly eliminovány případné povodňové škody a ohrožení vodního toku. Správce povodí – Povodí Moravy, s. p. ve svém souhlasném stanovisku nestanovil podmínky a předpokládá, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu, nebude mít vliv na stav vodního útvaru. Správce vodního toku Mlýnský náhon, Lesní odpad, Stará Dyje – Lesy ČR, s. p. ve svém vyjádření k danému záměru vyslovil souhlas a stanovil celkem 12 podmínek. Podmínky týkající se majetkoprávních vztahů a zákonné podmínky nebyly do podmínek tohoto závazného stanoviska zahrnuty. Ostatní podmínky vodoprávní úřad vyhodnotil jako zásadní a byly zapracovány do podmínek a upozornění tohoto závazného stanoviska.

Podmínky uložené vodoprávním úřadem mají sloužit k tomu, aby při předmětné stavbě nedošlo k ohrožení zájmové lokality, aby předmětná stavba nezpůsobila v zájmové lokalitě škody, které by mohly zvýšit nebezpečí povodně nebo její škodlivé následky, aby nedošlo ke znečištění nebo poškození povrchových, podzemních vod a aby nedošlo ke znečištění nebo poškození koryta vodního toku. Stavebník byl upozorněn na rizika možných povodňových škod a povinnosti vlastníků pozemků a staveb v záplavovém území.

Lze předpokládat, při dodržení podmínek, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. S navrhovaným záměrem je možno souhlasit jen za předpokladu splnění uložených

podmínek a povinností. Záměr byl odůvodněn po stránce technické i po stránkách dalších, nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem. Nejsou ohrožena práva a právem chráněné zájmy jiných.

Vyjádření dalších složek životního prostředí k záměru:

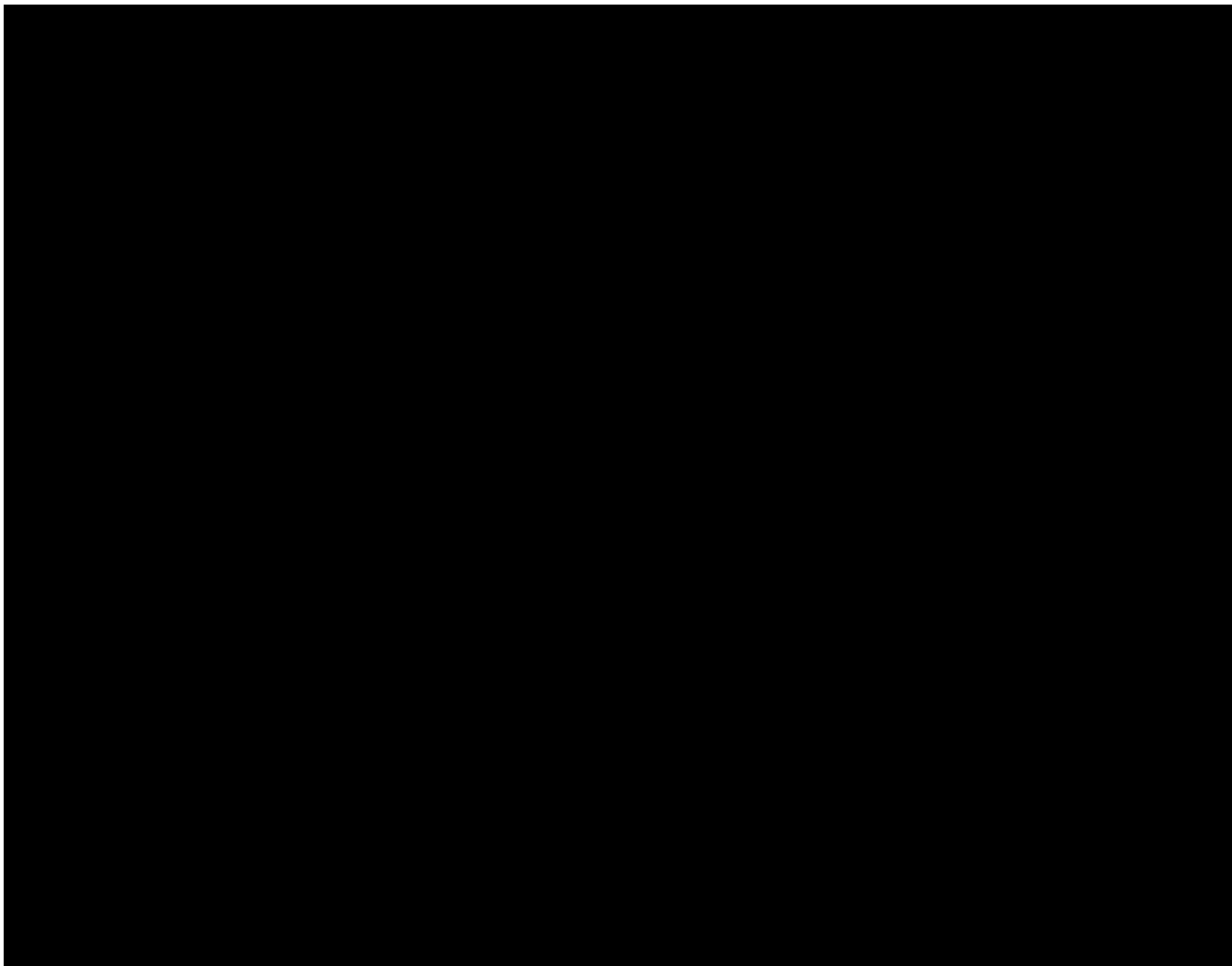
**Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:**

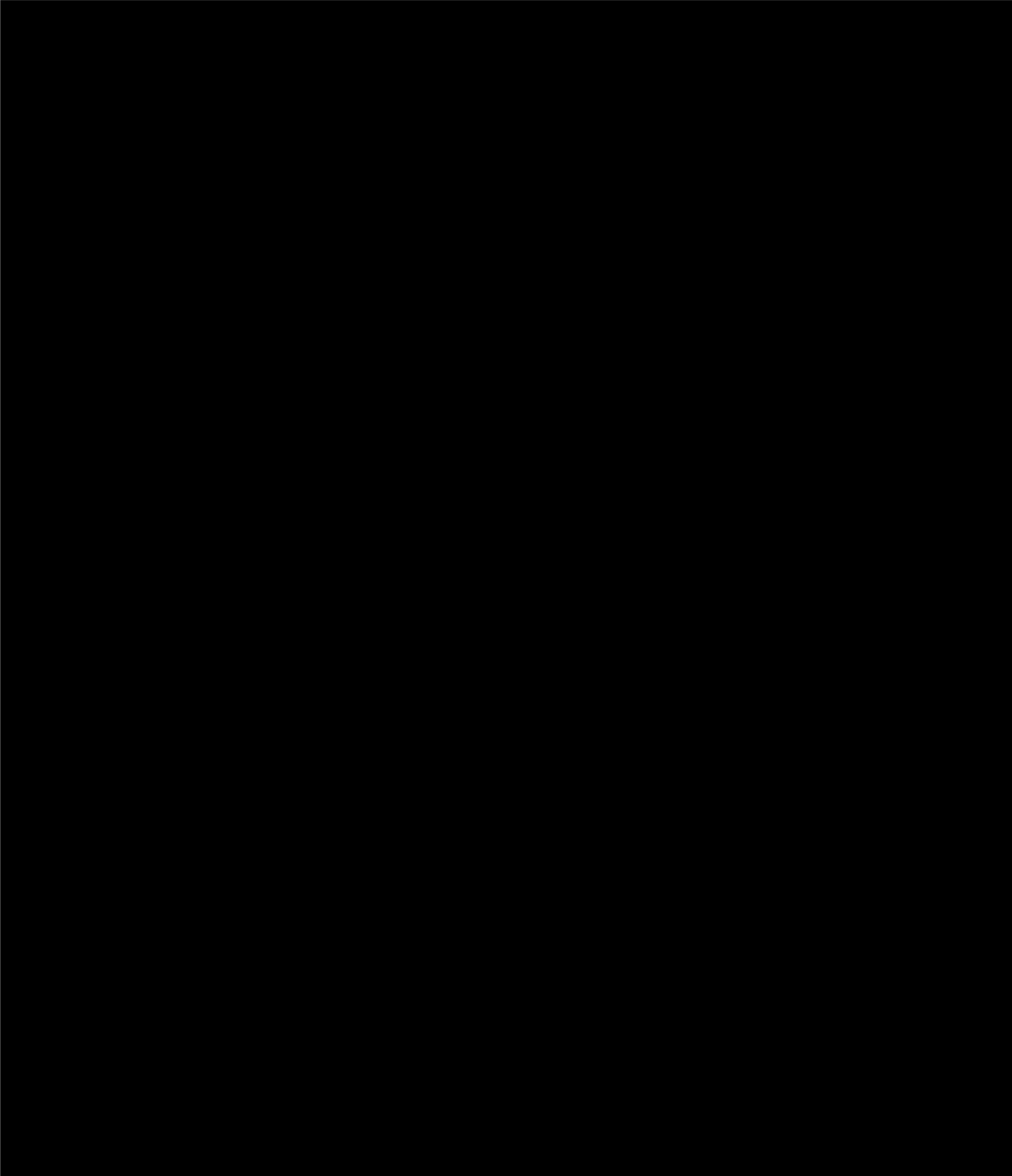
- Dřeviny na staveništi a v jeho okolí budou v souladu s § 7 odst. 1 zákona chráněny před poškozováním a ničením. Ochranná opatření, která je nutné dodržovat, jsou specifikována ve standardu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti dostupném na internetových stránkách nature.cz.

*(Ing. Markéta Doné, 519 311 233)*

**P o u ě n í:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.





Mgr. Silvie Baštinská  
vedoucí odboru  
v zast. Ing. Vladimíra Kubíková

**Obdrží:**

[REDACTED]

**Na vědomí:**

2. Město Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav
3. Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 3, Praha – územní odborné pracoviště Brno, PhDr. [REDACTED]