

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a jako místně příslušný vodoprávní úřad (dále jen vodoprávní úřad) souhlasí podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. b) vodního zákona s provedením záměru na pozemcích parc. č. 3144/1, 3144/62, 3144/64, 3144/68, 3144/71, 3144/73, 3144/75, 3144/77, 3237, 3236/2, 3241/2, 3242/5, 3239, 3241/1, 3240, 3243 v k. ú. Poštorná, město Břeclav, okres Břeclav, kraj Jihomoravský,

Určení polohy místa	Místo určené dvěma body polohopisu	
Souřadnice začátek	X: 1 214 813	Y: 584 939
Souřadnice konec	X: 1 213 934	Y: 584 600
Kraj	Jihomoravský kraj	
Okres	Břeclav	
Obec	Břeclav	
k.ú.	Poštorná	
Vodní tok	* (10195234)	
Oblast povodí	Dyje	
Vodní útvar	Dyje od toku Odlehčovací rameno Dyje, Poštorná po tok Kyjovka (Stupava) (DYJ_1260)	
ČHP	4-17-01-0620-0-00 - Dyje [Thaya]	
HGR	2250 – Dolnomoravský úval	
HGR svrchní	1652 - Kvartér soutokové oblasti Moravy a Dyje	

Popis stavby:

Předložený záměr řeší stavba technologického zařízení pro těžbu plynu a nový podzemní plynovod na pozemcích parc. č. 3144/1, 3144/62, 3144/64, 3144/68, 3144/71, 3144/73, 3144/75, 3144/77, 3237, 3236/2, 3241/2, 3242/5, 3239, 3241/1, 3240, 3243 v k. ú. Poštorná. Na stávající zpevněné ploše u sondy Břeclav 44 bude nainstalována mobilní jednotka nástřiku etanolu a sběrná nádrž ložiskové vody v havarijních jímkách. Plyn po úpravě a po redukci tlaku bude expedován plynovodem DN 80 PN40 v délce cca 1,0 km. Srážkové vody budou zasakovány v terénu. Objekt nebude napojen na zdroj vody a nebude odkanalizován. Areál bude oplocen.

Záměr se nenachází v záplavovém území ani v blízkosti vodního toku, mimo zóny havarijního plánování.

Za těchto podmínek:

1. Stavba bude v souladu s projektovou dokumentací pro povolení záměru, vypracovanou 12/2024 spol. [redacted] IČO: [redacted] zodpovědným projektantem [redacted] autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – [redacted]
2. Provádění záměru musí být vedeno tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchové a podzemní vody v lokalitě, zejména používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků ropných látek.
3. Pro areál výroby plynu Br44 bude zpracován havarijní plán, který bude předložen ke schválení na vodoprávní úřad.
4. Těsnost havarijních jímek bude doložena ke kolaudaci stavby.

Upozorňujeme – K případnému čerpání podzemních vod za účelem snižování hladiny podzemní vody při výstavbě je potřeba povolení vodoprávního úřadu.

2. A) Povolení ke kácení dřevin podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

Správní orgán podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen ZOPK) souhlasí s povolením kácení 30 ks těchto stromů:

- 5 ks jilmů vazů s obvody kmenů 126 cm, 148 cm, 116 cm, 158 cm a 138 cm (dřeviny č. 2, 4, 5, 16 a 30), rostoucích na pozemku s parc. č. 3239, v k. ú. Poštorná,
- 9 ks trnovníků akátů s obvody kmenů 109 cm, 107 cm, 115 cm, 154 cm, 141 cm, 97 cm, 158 cm, 94 cm a 135 cm (dřeviny č. 7, 9, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 27), rostoucí na pozemku s parc. č. 3239, v k. ú. Poštorná,
- 1 ks habru obecného s obvodem kmene 81 cm (dřevina č. 10), rostoucí na pozemku s parc. č. 3239, v k. ú. Poštorná,
- 1 ks ořešáku královského s obvodem kmene 104 cm (dřevina č. 11), rostoucí na pozemku s parc. č. 3239, v k. ú. Poštorná,
- 2 ks slivoní obecných s obvody kmenů 128 cm a 107 cm (dřeviny č. 12 a 26), rostoucích na pozemku s parc. č. 3239, v k. ú. Poštorná,
- 9 ks topolů bílých s obvody kmenů 151 cm, 160 cm, 107 cm, 91 cm, 154 cm, 141 cm, 167 cm, 141 cm a 148 cm (dřeviny č. 13-15, 29, 31-35), rostoucích na pozemku s parc. č. 3239, v k. ú. Poštorná,
- 1 ks třešně ptačí s obvodem kmene 160 cm (dřevina č. 17), rostoucí na pozemku s parc. č. 3239, v k. ú. Poštorná,
- 2 ks borovic lesních s obvody kmenů 113 cm a 88 cm (dřeviny č. 23 a 28), rostoucích na pozemku s parc. č. 3239, v k. ú. Poštorná.

Městský úřad Břeclav dále souhlasí s povolením kácení zapojených porostů dřevin o celkové výměře 2 559 m²:

- s rozlohou 83 m² (plocha č. 3), s druhovou skladbou trnovník akát a hloh jednosemenný, nacházející se na pozemku s parc. č. 3239, v k. ú. Poštorná,
- s rozlohou 1 486 m² (plocha č. 6), s druhovou skladbou trnovník akát, jilm vaz, slivoň slíva, hloh jednosemenný a topol bílý, nacházející se na pozemku s parc. č. 3239, v k. ú. Poštorná,
- s rozlohou 464 m² (plocha č. 8), s druhovou skladbou trnovník akát, jilm vaz a slivoň slíva, nacházející se na pozemku s parc. č. 3239, v k. ú. Poštorná,
- s rozlohou 526 m² (plocha č. 18), s druhovou skladbou trnovník akát, jilm vaz, hloh jednosemenný a topol bílý, nacházející se na pozemku s parc. č. 3239, v k. ú. Poštorná.

Souhlas s povolením kácení se vydává za těchto podmínek:

1. kácení dřevin bude provedeno v období vegetačního klidu, tedy v době od 1. 11. do 31. 3. běžného roku;

2. ke kompenzaci ekologické újmy způsobené kácením bude do kolaudace stavby provedena náhradní výsadba těchto dřevin:

pozemek p. č. 3713/2 v k. ú. Břeclav – 8 ks stromů (4 ks třešně a 4 ks dubu) o výsadbové velikosti 100/150 cm s následnou péčí po dobu 3 roky, 22 ks listnatých keřů geograficky původních druhů v kontejneru o objemu 1 l s následnou péčí po dobu 3 roky

pozemek p. č. 3328 v k. ú. Poštorná – 7 ks ovocných stromů o výsadbové velikosti 150/200 cm s následnou péčí 3 roky, 4 ks lípy velkolisté o obvodech kmenů 10 – 12 cm s následnou péčí 5 let.

Následná péče bude zahrnovat zálivku, odplevelování, hnojení, kotvení, výchovný řez. Realizace výsadby bude předem konzultována s Technickými službami Břeclav, příspěvková organizace, Kupkova 2891/3, 690 02 Břeclav, IČO: 19924364. Výsadba bude respektovat podmínky ve vztahu k sousedním pozemkům, které nejsou ve vlastnictví Města Břeclav.

B) Souhlasu se zásahem do významného krajinného prvku dle § 4 odst. 2 ZOPK

Správní orgán podle § 4 odst. 2 ZOPK uděluje souhlas k zásahu do významného krajinného prvku (dále jen VKP) ze zákona Boří les v souvislosti s realizací záměru.

Souhlas se zásahem do významného krajinného prvku se vydává za těchto podmínek:

1. Žadatel zajistí, že kácení dřevin bude provedeno v období vegetačního klidu, tedy v době od 1.11. do 31.03. běžného roku.

O d ů v o d n ě n í:

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče, obdržel dne 22. 4. 2025 postoupení od Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí žádosti žadatele – spol. [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] která zmocnila zaměstnance o vydání jednotného environmentálního stanoviska k záměru „**Výroba plynu Břeclav 44**“ na pozemcích parc. č. 3144/1, 3144/62, 3144/64, 3144/68, 3144/71, 3144/73, 3144/75, 3144/77, 3237, 3236/2, 3241/2, 3242/5, 3239, 3241/1, 3240, 3243 v k. ú. Poštorná.

Dle § 37 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád je podání úkonem směřujícím vůči správnímu orgánu. Podání se posuzuje podle svého skutečného obsahu a bez ohledu na to, jak je označeno. Vzhledem k tomu, že z předmětné žádosti je zřejmé, že jsou záměrem dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, je třeba, aby správní orgán, v souladu se zákonem č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, vydal jednotné environmentální stanovisko. Jednotným environmentálním stanoviskem je závazné stanovisko k vlivům na životní prostředí u záměru, který podléhá povolování podle stavebního zákona nebo posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, které se vydává namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Zřizování dálkových potrubí a staveb, pokud jejich provoz může významně ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod
- Kácení dřevin rostoucích mimo les
- Zásah do významného krajinného prvku

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad. II.1) Souhlas podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. b) vodního zákona

Vodoprávní úřad v souladu s § 17 odst. 6 vodního zákona provedl hodnocení záměru žadatele realizovat na pozemcích parc. č. 3144/1, 3144/62, 3144/64, 3144/68, 3144/71, 3144/73, 3144/75, 3144/77, 3237, 3236/2, 3241/2, 3242/5, 3239, 3241/1, 3240, 3243 v k. ú. Poštorná, v rámci stavby s názvem „Výroba plynu Břeclav 44“ těžební zařízení plynu s dálkovým.

Správní orgán na základě předložených podkladů a po provedení správního uvážení konstatoval, že realizace uvedeného záměru v daném místě vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít negativní vliv na stav vodního útvaru. Správní orgán využil svého práva a stanovil podmínky svého souhlasu dle ust. § 17 odst. 3 vodního zákona.

K žádosti byly předloženy následující doklady:

1. projektová dokumentace pro povolení záměru vypracovaná v 12/2024 spol. [REDAKCE]
[REDAKCE] zodpovědným projektantem [REDAKCE] autorizovaným technikem pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – [REDAKCE]
2. stanovisko správce povodí a vodního toku – Povodí Moravy, s. p., n. zn. PM-57326/2024/5203/PI ze dne vyhotovení 13. 1. 2025,
3. zmocnění pro zaměstnance,

Vodoprávní úřad zajistil:

4. výpis z registru osob.

Předložený záměr byl posouzen z hlediska zájmů plánování v oblasti vod, dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a obecných zájmů.

Podmínky a povinnosti byly stanoveny s ohledem na požadavky na ochranu jakosti a zdravotní nezávadnosti vod.

Podmínky uložené vodoprávním úřadem mají sloužit k tomu, aby při předmětné stavbě nedošlo k ohrožení zájmové lokality, aby předmětná stavba nezpůsobila znečištění povrchových, podzemních vod. Stavebník byl upozorněn na povinnosti v případě potřeby čerpání podzemních vod za účelem snižování hladiny podzemní vody při výstavbě.

Správce povodí a vodního toku – Povodí Moravy, s. p. ve svém souhlasném stanovisku nestanovil podmínky.

Lze předpokládat, že při splnění podmínek uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu, nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

Lze předpokládat, že při dodržení podmínek, nedojde záměrem ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. S navrhovaným záměrem je možno souhlasit jen za předpokladu splnění uložených podmínek a povinností. Záměr byl odůvodněn po stránce technické i po stránkách dalších, nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem. Nejsou ohrožena práva a právem chráněné zájmy jiných.

Ad II.2.A) Povolení ke kácení dřevin dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ZOPK

Areál výroby plynu bude situován na stávající panelové ploše kolem těžební sondy Brec 44 na níž budou umístěny jednotlivé části technologie a zázemí výroby. Pro vybudování expedičního plynovodu bude nutné na ploše pracovního pruhu provést sejmutí hrabanky a zhotovit výkop rýhy. V pracovním pruhu v šíři 6 – 7 m podél silnice III/05529 bude nutné odstranění vegetace v šíři cca 6 -7 m. Kácení bude provedeno na pozemku p. č. 3239 v k. ú. Poštorná a na lesních pozemcích.

Při posouzení žádosti o souhlas k povolení kácení dřevin vycházel správní orgán z následujících skutečností. Dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny je ke kácení dřevin nezbytné povolení orgánu ochrany přírody, není – li dále stanoveno jinak. Povolení lze vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin. Podle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny orgán ochrany přírody může ve svém rozhodnutí o povolení kácení dřevin uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně může uložit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu pěti let.

Podle § 4 odst. 1 prováděcí vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, je součástí žádosti o vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin vedle obecných náležitostí označení katastrálního území a parcely, na které se dřeviny nacházejí, včetně stručného popisu umístění dřevin a situačního zákresu. Dále doložení vlastnického, nájemního, či užívatelského vztahu žadatele k příslušným pozemkům, pokud je nelze ověřit v katastru nemovitostí, včetně písemného souhlasu vlastníka pozemku s kácením v případě, že žadatel není vlastníkem pozemku. To neplatí pro žádosti v souvislosti se záměrem, pro který je zvláštním právním předpisem stanoven účel vyvlastnění. Další povinnou náležitostí je specifikace dřevin, které mají být káceny, zejména druhy, popřípadě rody dřevin, jejich počet a obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí. Pro kácení zapojených porostů lze namísto počtu kácených dřevin uvést výměru kácené plochy s uvedením druhového, popř. rodového zastoupení dřevin. Nedílnou součástí je také zdůvodnění žádosti o povolení ke kácení dřevin.

Žadatel v žádosti doložil souhlas s kácením dřevin na pozemku s parc. č. 3239 v k. ú. Poštorná, který je ve vlastnictví Jihomoravského kraje, s právem hospodaření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje. Součástí žádosti byl dále dendrologický průzkum zpracovaný Ing. Jaroslavem Kolaříkem, Ph.D., vč. tabulky s výčtem kácených dřevin, se zhodnocením jejich zdravotního stavu a jejich fotografiemi. Rovněž bylo doloženo ocenění dřevin a zapojeného porostu dle metodiky AOPK – oceňování dřevin. Dále žadatel doplnil popis funkčního a estetického významu dřevin spolu s důvody pro povolení kácení dřevin. Součástí příloh žádosti je také situační výkres kácení dřevin.

Povolení ke kácení se žádá pro třicet stromů, tj. pět stromů jilm vaz s obvody kmenů 126 cm, 148 cm, 116 cm, 158 cm a 138 cm; devět stromů trnovník bílý s obvody kmenů 109 cm, 107 cm, 115 cm, 154 cm, 141 cm, 97 cm, 158 cm, 94 cm a 135 cm; jednoho stromu habr obecný s obvodem kmene 81 cm; jednoho stromu ořešák královský s obvodem kmene 104 cm; dvou stromů slivoň obecná s obvody kmenů 128 cm a 107 cm; devět stromů topol bílý s obvody kmenů 151 cm, 160 cm, 107 cm, 91 cm, 154 cm, 141 cm, 167 cm, 141 cm a 148 cm; jeden strom třešň ptačí s obvodem kmene 160 cm; dvou stromů borovice lesní s obvody kmenů 113 cm a 88 cm; a dále pro 4 plochy zapojeného porostu se smíšenou druhovou skladbou o celkové ploše 2 559 m².

Žádost je zdůvodněna konfliktem dřevin s plánovanou výstavbou předloženého záměru výstavby plynovodu a výroby plynu, jehož zřízení a provozování je dle žadatele ve veřejném zájmu. Dalším důvodem je možnost poškození izolace podzemního potrubí kořeny, které by mohlo vést k jeho korozi a haváriím. Pokácení dřevin má rovněž zajistit volný přístup k potrubí pro jeho údržbu a opravy.

Oprávněnost žádosti o povolení kácení dřevin bylo nutné posuzovat zejména ve vztahu k uvedeným závažným důvodům, a to v souvislosti s funkčním a estetickým významem dotčených dřevin. Po důkladném prověření dospěl správní orgán k následujícímu.

V žádosti uvedené důvody ke kácení dřevin, tj. konflikt dřevin s plánovanou výstavbou záměru „Výroba plynu Břeclav 44“ a další uvedené důvody včetně z dendrologického průzkumu vyplývajícího zhoršeného zdravotního stavu některých ke kácení určených dřevin, lze bezesporu považovat za závažné důvody, kterými lze odůvodnit kácení. Správní orgán rovněž vzal v souladu se zákonem o ochraně přírody a krajiny v potaz funkční a estetický význam dotčených dřevin, přičemž

zohlednil jejich zdravotní stav, funkční význam v krajině a estetickou hodnotu. Z předložených podkladů vyplývá, že dřeviny a zapojený porost navržené ke kácení, tvoří vegetační doprovod tělesa silnice III/05529 situované jižně od městské části Břeclavi Poštorné, z části vedoucí z východní strany souběžně s železniční tratí TÚ 2401 Hohenau ÖBB – Přerov. Ze západní strany na uvedené dřeviny bezprostředně navazuje rozsáhlý lesní komplex „Boří les“. Část dotčených dřevin tvoří invazní, nepůvodní druh trnovník akát s často zhoršeným zdravotním stavem, či v krajině běžně se vyskytující, samovolně se šířící a náletové druhy dřevin. Místy jsou přítomny hodnotnější druhy dřevin jako jilm vaz, nicméně některé z nich mají výrazně narušený zdravotní stav s poškozením koruny či kmene. Zapojený porost, určený ke kácení, je tvořen jak invazními, tak běžnými druhy dřevin, hojně zastoupenými v širším okolí. Roste tu samovolně, bez pěstebních zásahů a často tvoří podrost a vegetační doprovod vzrostlým dřevinám. Umístění dotčených dřevin a zapojeného porostu podél jedné strany silnice značně omezuje jejich rozvojový potenciál. Vzhledem k přítomnosti navazujícího lesního porostu z druhé strany dotčené dřeviny rovněž netvoří zvláště hodnotnou součást krajiny, kterou obvykle pás vegetace lemující těleso komunikace dozajista vytváří. Z uvedených důvodů lze funkční význam těchto dřevin a zapojeného porostu hodnotit jako nízký a jejich pokácením se významně nesníží funkce, kterou plní plochy zeleně v okolní krajině.

Estetický význam dotčených dřevin je možné z hlediska jejich lokalizace, absence pěstebních zásahů a často zhoršeného zdravotního stavu hodnotit jako nízký. Jak bylo zmíněno výše, dotčené dřeviny a zapojený porost se nachází v místě, kde je vzrostlých dřevin dostatek a vytvářejí tak souvislý porost. Rovněž dotčené dřeviny dlouhodobě postrádají pěstební zásahy, koruny jsou často z části odlomené, asymetrické nebo mají nevhodnou strukturu větvení. Z těchto důvodů dotčené dřeviny a porostní skupiny netvoří dominantu či esteticky významnou součást daného místa a jejich pokácením nedojde k významnému ovlivnění estetického vnímání předmětné lokality ani širšího navazujícího okolí.

S ohledem na všechny výše uvedené skutečnosti a po zvážení funkčního a estetického významu dotčených dřevin a porostních skupin a pečlivému posouzení uvedených závažných důvodů pro kácení dospěl správní orgán k závěru, že z hlediska požadavků ZOPK, je možné kácení dřevin povolit. Při rozhodování správního orgánu převážily předložené závažné důvody ke kácení dřevin a taktéž skutečnost, že funkční a estetický význam dotčených dřevin byl vyhodnocen jako nízký.

S ohledem na výše popsané skutečnosti, předložené podklady a po vyhodnocení možných souvislostí a zvážení všech okolností byl správním orgánem vydán souhlas k povolení kácení.

Podmínka č. 1 byla stanovena v souladu s § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, dle které se kácení dřevin provádí zpravidla v době vegetačního klidu. Při kácení stromů tímto obdobím je také vyloučeno rušení ptáků při hnízdění. Podmínka č. 2 byla stanovena za účelem kompenzace ekologické újmy vzniklé kácením.

Ve svém podání ze dne 8. 4. 2025 žadatel uvádí, že v k. ú. Poštorná nevlastní pozemek vhodný pro náhradní výsadbu, ani o takovém pozemku jiného vlastníka neví a dle § 9 odst. 3 ZOPK navrhuje namísto náhradní výsadby zaplatit odvod do rozpočtu obce. K tomu sdělujeme, že zvláštní zákon, který by stanovil výši odvodů, podmínky pro jejich ukládání i případné prominutí zatím nebyl vydán. Z tohoto důvodu orgán ochrany přírody navrhnul vhodné pozemky pro náhradní výsadbu a požádal dne 28. 4. 2025 Město Břeclav o souhlas s výsadbou na pozemcích ve vlastnictví města.

Žadatel doložil vypočítanou výši ekologické újmy způsobené kácením, zjištěné pomocí webové kalkulačky Oceňování dřevin dostupné ze stránek Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, kterou správní orgán běžně používá k výpočtu odpovídající náhradní výsadby a s hodnotou ekologické újmy zjištěnou žadatelem se zcela ztotožňuje, protože byla vypočítána na základě

podrobných údajů o dřevinách zjištěných znalcem. Hodnota ekologické újmy činí celkem 251 952 Kč.

S pomocí výše uvedené metodiky bylo dále zjištěno, že náhradní výsadbou bude kompenzována tato ekologická újma:

8 ks listnatých stromů o výšce 100/150 cm s následnou péčí 3 roky – $10\,176 \text{ Kč} \times 8 = 81\,408 \text{ Kč}$

7 ks listnatých stromů o výšce 150/200 cm s následnou péčí 3 roky – $11\,263 \text{ Kč} \times 7 = 78\,841 \text{ Kč}$

4 ks lípy velkolisté o obvodu kmene 10 – 12 cm s následnou péčí 5 let – $15\,983 \text{ Kč} \times 4 = 63\,932 \text{ Kč}$

21 ks listnatých keřů v kontejneru 1 l s následnou péčí 3 roky – $1\,307 \text{ Kč} \times 22 = 28\,754 \text{ Kč}$

Výpočtem bylo ověřeno, že uložená náhradní výsadba odpovídá ekologické újmě způsobené kácením.

Ad II.2.B) Souhlas se zásahem do VKP dle § 4 odst. 2 ZOPK

Správní orgán posoudil možnost poškození či ničení významných krajinných prvků a ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce v rámci realizace předloženého stavebního záměru. Při posouzení správní orgán vycházel z předložených podkladů, zejména z přílohy č. 7 Popis ekologického významu dotčeného VKP Boří les a dopady záměru na něj, a z vlastní návštěvy lokality.

Podle § 4 odst. 2 ZOPK jsou VKP chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení, či oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit souhlas orgánu ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umísťování staveb, pozemkové úpravy, změny druhu nebo způsobu využití pozemků, výstavba lesních cest, budování lesních melioračních systémů, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a nádrží a těžba nerostů. Předložený záměr zahrnuje zásah do VKP.

Podle § 3 odst. 1 písm. b) je VKP definován, jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení ekologické stability. VKP jsou lesy, rašelinště, vodní toky, rybníky, jezera a údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako VKP, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy a území, na nichž probíhá přírodě blízká obnova těžkou narušeného území. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

Na základě výše uvedeného správní orgán nejprve prostudováním všech dostupných podkladů ověřil, zda realizací záměru nebudou dotčeny i jiné VKP než ten, který je uveden v žádosti. Z VKP definovaných zákonem se v řešeném území jedná o les, známý jako Boří les.

Registrované VKP nejsou zastoupeny.

Následně správní orgán přistoupil ke zhodnocení významu záměrem dotčeného VKP se zaměřením především na posouzení jeho ekologicko-stabilizační funkce v krajině. Správní orgán vzal v potaz i posouzení jeho estetického významu a pozitivního vlivu na nejbližší okolní krajinu. Poté vyhodnotil intenzitu negativního dopadu zásahu do dotčeného VKP, tj. popis míry ovlivnění dotčeného VKP a jeho funkcí stavebním záměrem. Závěrem přistoupil k hodnocení přijatelnosti zásahu z hlediska zájmu na zachování hodnot a funkcí VKP, přičemž zvažil i uvedené důvody dotčení VKP.

Boří les je rozsáhlý, převážně borovicový lesní komplex, historicky založený na písčité terase. Součástí tohoto komplexu jsou rovněž místy holé plochy bez lesního porostu, občasné tůňky a periodický vodní tok František, který Bořím lesem protéká. Četné pěšiny a zpevněné cesty vedoucí lesem jsou hojně využívány širokou veřejností. Boří les se rozprostírá mezi městy Břeclav a Valtice, přičemž na severozápadní straně sahá až k Národní přírodní rezervaci Lednické rybníky a na jižní straně téměř k hranicím s Rakouskem. Z jihovýchodní strany na něj navazuje přírodní rezervace

Františkův rybník, Ptačí oblast Soutok – Tvrdonicko (dále jen PO) a Evropsky významná lokalita Soutok – Podluží (dále jen EVL).

Tento VKP bude dotčen realizací objektů Výrobní plyn Břeclav 44 umístěných na panelové ploše sondy Brec44. V rámci realizace záměru budou pokáceny dřeviny na ploše přibližně 0,54 ha při hranici se zmiňovanou PO a EVL, v bezprostřední blízkosti křížení silnice III/05529 s železniční tratí TÚ 2401 Hohenau ÖBB – Přerov. Mimo kácení dojde při výstavbě záměru rovněž ke zvýšení provozu v lokalitě a s ním spojenému rušení hlukem a pohybem osob a techniky. Lesní porosty od místa záměru až po zastavěné území, stejně jako v PO a EVL, zůstanou nedotčeny. Vzhledem rozsahu zalesněných ploch daného VKP v okolí a rovněž navazujícím lesním porostům v PO a EVL nedojde pokácením dřevin o výše uvedené výměře k výrazné redukci lesních porostů. Zásah do VKP a ovlivnění jeho funkcí v okolní krajině v podobě ochrany půdy před erozí, zpomalení odtoku srážkových vod či tvorby specifického mikroklimatu v lokalitě, bude tudíž minimální, až zanedbatelné. Rovněž společenstva rostlin a živočichů vyskytující se v okolí záměru budou tímto minimálním úbytkem svého biotopu prakticky nedotčena. Absencí vzrostlých dubů v místě realizace záměru lze rovněž vyloučit dotčení zvláště chráněného druhu krasce dubového, který se vyvíjí v dřevě mohutných, osluněných, volně rostlých dubů. Rušení hlukem stavby a pohybem osob bude pouze dočasné, po dobu stavby záměru. Po dokončení objekt nebude generovat významný hluk a pohyb osob v okolí se prakticky nebude lišit od současného stavu. Tyto aspekty tudíž budou mít na předmětný VKP zanedbatelný vliv.

S ohledem na všechny výše popsané skutečnosti, předložené podklady a po vyhodnocení všech souvislostí dospěl správní orgán k závěru, že míra dopadu předloženého záměru na dotčený VKP je nízká až zanedbatelná a nedojde k ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce.

Podmínka kácení dřevin v době od 1. 11. do 31. 3. běžného roku byla stanovena ke zmírnění negativního vlivu spojeného se zásahem do VKP. V daném případě se jedná o přijatelný zásah, jehož negativní vliv bude nízký. Správní orgán tedy vydává souhlas se zásahem do významného krajinného prvku.

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení:

- žádost o JES postoupená správnímu orgánu dne 22. 4. 2025 Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí, včetně příloh (doplnění žádosti o JES ze dne 28. 2. 2025 a 9. 4. 2025, seznam dřevin a zapojených porostů určených ke kácení, souhlas s kácením dřevin, výkres se zákresem polohy dřevin, znalecký posudek č. 102-4 521/24 vypracovaný [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] specifikace dřevin, které mají být káceny, důvody pro povolení kácení, jejich závažnost a současně vyhodnocení funkčního a estetického významu, ocenění dřevin)
- Informace o předmětu ochrany v biotopech vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců vydaná Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR, Správou CHKO Pálava dne 2. 12. 2024 pod č. j. MUBR 04714/JM/24
- souhlas Města Břeclav - vlastníka pozemků p. č. 3713/2 v k. ú. Břeclav a 3328 v k. ú. Poštorná s náhradní výsadbou doložený dne 20. 5. 2025
- metodika „Oceňování dřevin“ Agentury ochrany přírody a krajiny, dostupná na internetových stránkách <https://ocenovanidrevin.nature.cz/>
- informace o pozemku parc. č. 3239 v k. ú. Poštorná, dostupné v katastru nemovitostí na www.cuzk.cz

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let od jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Dojde-li po vydání JES po dobu jeho platnosti ke změně okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru, zejména ke změně záměru či ke změnám v dotčeném území, je žadatel povinen požádat potvrzení platnosti JES případně o jeho změnu JES. Obdobné platí i pro změnu stavby před dokončením.

Obsah tohoto jednotného environmentální stanoviska nabude účinnosti vůči dotčeným osobám nabytím právní moci následného rozhodnutí podle stavebního zákona, jehož se stane součástí. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

- závazné stanovisko – souhlas podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. b) vodního zákona, (toto závazné stanovisko má povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona)

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

- rozhodnutí ve věci kácení dřevin podle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (toto závazné stanovisko má povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona)
- souhlas se zásahem do významného krajinného prvku dle § 4 odst. 2 ZOPK

Vyjádření dalších složek životního prostředí k záměru:

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů:

- Bez připomínek. K záměru bylo vydáno rozhodnutí o odnětí PUPFL č. j. MUBR 32934/2025 ze dne vyhotovení 13. 3. 2025.

(Ing. Igor Pavlov, 519 311 242)

P o u č e n í:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Ing. Vladimíra Kubíková

Obdrží:



Na vědomí:

2. Město Břeclav, náměstí T.G.Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav