



S00RX026PPDJ

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředí

oddělení stavební úřad

nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 73392/2025 OSŽP/Kuč-330
číslo jednací: MUBR 74718/2025
oprávněná úřední osoba: Ivana Kučerová
telefon: 519 311 434
e-mail: ivana.kucerova@breclav.eu

Břeclav, dne 18.06.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno,
kterou zastupuje MP Projekt s.r.o., IČO 27734609, Sokolská 762, 763 62 Tlumačov

(dále jen „stavebník“) dne 18.03.2025 podal žádost o povolení záměru:

"Charvátská N. Ves, obnova NN, ul. Lednická"
Břeclav, Charvátská Nová Ves

(dále jen „záměr“) na pozemku parc. č. 40/1, 44, 45/1, 45/2, 47/1, 48, 49/1, 52, 53, 57/6, 58, 63, 64, 68, 70/1, 75, 76, 77, 84, 86, 92, 94, 95, 98, 101, 102, 103, 104, 107, 108, 111, 114, 115, 120, 121, 122, 128, 129, 131/3, 136, 138, 139, 145, 149, 150, 152, 155, 161, 162, 164/1, 168, 169/2, 170/1, 170/3, 170/4, 170/5, 171, 355 v katastrálním území Charvátská Nová Ves. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Bude provedena obnova NN na ulici Lednická, spočívající v demontáži stávajícího nadzemního vedení od podpěrného bodu (dále jen „PB“) č. 146 po PB č. 36. Dále od PB č.131 po PB č. 237. A demontáž holých vodičů AlFe 4x50 mm², izolovaného vodiče AEES 4x50mm² a domovních přípojek kabelem AYKY, z podpěrných betonových sloupů, síťových a přípojkových střešníků.
- Dále bude provedeno nové zemní kabelové vedení NN NAYY 4x150mm² a NAYY 4x240mm², které bude uloženo v celé délce výkopu 486 m v chrániče AROT110.

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“) vyrozumívá podle ust. § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém podle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Břeclav, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3, 6, 9, 11, 13, 16, 20, 24, 26, 28, 39, 93, 112, 123, 144, 146, 148, 153, 156, 163, 165, 172, 173, 175, 177, 178, 179, 331, 333, 339, 342/2, 342/3, 342/4, 343, 351, 352, 353, 357, 384, 385, 401, 402, 403, 421, 422, 423, 440, 444, 448, 458, 460/1, 461/1, 1300/1, 1300/17, 30/1, 70/2, 154/1, 151/1, 151/2, 641/2, 638/1, 462/2, 169/1, 38/12, 38/18, 164/2, 33/1, 35/1, 169/3, 371/1, 354/3, 1/1, 388/1, 131/1 v katastrálním území Charvátská Nová Ves

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Břeclav, Charvátská Nová Ves č.p. 324, č.p. 431, č.p. 401, č.p. 358, č.p. 466, č.p. 471, č.p. 472, č.p. 273, č.p. 434, č.p. 108, č.p. 112, č.p. 173, č.p. 212, č.p. 627, č.p. 593, č.p. 601, č.p. 332, č.p. 111, č.p. 388, č.p. 373, č.p. 374, č.p. 458, č.p. 464, č.p. 462, č.p. 469, č.p. 477, č.p. 463, č.p. 248, č.p. 804, č.p. 172, č.p. 230, č.p. 229 a č.e. 473

Poučení:

Podle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona a dle ust. § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické a komunikační infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, se v řízení s velkým počtem účastníků vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ust. § 190 odst. 1) stavebního zákona námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ust. § 190 odst. 2) stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Podle ust. § 190 odst. 3) stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Podle ust. § 190 odst. 4) stavebního zákona shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Dnem následujícím po dni ústního jednání začíná, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, běžet **5 denní lhůta** pro seznámení se s podklady rozhodnutí.

Stavební úřad může podle ust. § 62 zákona č. 500/2004 Sb, správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ivana Kučerová
oprávněná úřední osoba

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění

Příloha:

- Katastrální výkres C.2.1, C.2.2, C.2.3, z 2/2025.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

MP Projekt s.r.o., IDDS: etenvky

sídlo: Sokolská č.p. 762, 763 62 Tlumačov

zastoupení pro: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Město Břeclav, náměstí T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

Marie Ličmanová, Kpt. Nálepky č.p. 593/14, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6

Miroslav Ličman, Kpt. Nálepky č.p. 124/2, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6

Jan Kovačič, Lednická č.p. 172/51, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6

Růžena Kovačičová, Lednická č.p. 172/51, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6

Denisa Ziaťková, IDDS: d6zr5xj

trvalý pobyt: Lednická č.p. 47/53, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6

Lukáš Konečný, Lednická č.p. 47/53, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6

Veronika Nešporová, Lednická č.p. 766/55, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6

Jan Nešpor, Lednická č.p. 766/55, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Jan Vašíček, Lednická č.p. 48/57, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Irena Vašíčková, Lednická č.p. 48/57, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Radka Kobrová, Lednická č.p. 476/59, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Jarmila Brychtová, Lednická č.p. 237/126, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Josef Pochylý, Lednická č.p. 50/63, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Jaromír Garšic, Lednická č.p. 394/65, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Josef Baránek, Lednická č.p. 55/75, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Anna Baránková, Lednická č.p. 55/75, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Ing. Jiří Grbavčic, Lednická č.p. 56/77, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Jana Grbavčicová, Lednická č.p. 56/77, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Kamila Garčicová, Lednická č.p. 57/79, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Vít Fabičovic, Lednická č.p. 58/81, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Věra Radkovičová, Bulhary č.p. 20, 691 89 Bulhary
Věra Kašníková, Lednická č.p. 59/83, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Zdeňka Hlavatá, Nezvalova č.p. 458/2, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Josef Kašník, IDDS: jye332j
trvalý pobyt: Bulhary č.p. 20, 691 89 Bulhary
Marie Sedláčková, Lednická č.p. 240/85, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Jaromír Otevřel, Lednická č.p. 60/87, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Milena Otevřelová, Lednická č.p. 60/87, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Antonín Šmál, Na Valtické č.p. 441/21, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav 4
Zbyněk Šmál, Lednická č.p. 61/89, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Dalibor Vilda, Hlavní č.p. 508/56, Poštorná, 691 41 Břeclav 4
Jana Litrbachá, Lednická č.p. 63/93, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Jaroslav Bartolšic, Lednická č.p. 575/95, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Pavel Bartolšic, Lednická č.p. 64/97, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Lucie Pospíšilová, Lednická č.p. 804/99, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Josef Kudlička, Lednická č.p. 66/101, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Miluše Kudličková, Lednická č.p. 66/101, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Jiří Stanický, Lednická č.p. 67/103, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Zdeňka Stanická, Lednická č.p. 67/103, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Zdeněk Klimovič, Lednická č.p. 68/105, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Hana Miklíková, A. Kuběny č.p. 215/57, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Jitka Martínková, Lednická č.p. 851/107, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Tomáš Martínek, Lednická č.p. 851/107, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Petra Mikuličová, Lednická č.p. 70/109, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Jana Bravencová, Lednická č.p. 871/111, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Jaroslav Šenk, Lednická č.p. 72/113, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Jarmila Šenková, Lednická č.p. 72/113, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
JUDr. Josef Šenk, LL.M., F. Palackého č.p. 872/8, 691 51 Lanžhot
Jana Šenková, F. Palackého č.p. 872/8, 691 51 Lanžhot
Eva Samsonová, DiS., SNP č.p. 866/64, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Petr Kašník, Lednická č.p. 75/121, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Zuzana Černá, Lednická č.p. 75/121, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Marie Bartolšicová, Lednická č.p. 575/95, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Ivan Horký, Lednická č.p. 51/67, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Růžena Horká, Lednická č.p. 51/67, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Jana Jankovičová, Kpt. Jaroše č.p. 2492/10, 690 02 Břeclav 2
Marie Klammertová, Lednická č.p. 52/69, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Ing. Irena Krupková, IDDS: de6nf7b
trvalý pobyt: Feřtekova č.p. 556/3, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81
Zdenka Anthová, Lednická č.p. 54/73, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Jana Markovičová, Lednická č.p. 74/119, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Zuzana Černá, Lednická č.p. 75/121, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Tomáš Kobylka, Lednická č.p. 675/123, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Danuše Kobylková, Lednická č.p. 675/123, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Radek Fabičovic, Lednická č.p. 76/123, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6

Gabriela Čulenová, Lednická č.p. 77/125, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Pavel Fojtíček, Lednická č.p. 78/127, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmj2
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
Marie Bartolšicová, Lednická č.p. 575/95, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
Jaroslav Šenk, Lednická č.p. 268/115, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Růžena Šenková, Lednická č.p. 268/115, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Žofie Markovičová, Lednická č.p. 74/119, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxa
sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

vyvěšeno pro

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3, 6, 9, 11, 13, 16, 20, 24, 26, 28, 39, 93, 112, 123, 144, 146, 148, 153, 156, 163, 165, 172, 173, 175, 177, 178, 179, 331, 333, 339, 342/2, 342/3, 342/4, 343, 351, 352, 353, 357, 384, 385, 401, 402, 403, 421, 422, 423, 440, 444, 448, 458, 460/1, 461/1, 1300/1, 1300/17, 30/1, 70/2, 154/1, 151/1, 151/2, 641/2, 638/1, 462/2, 169/1, 38/12, 38/18, 164/2, 33/1, 35/1, 169/3, 371/1, 354/3, 1/1, 388/1, 131/1 v katastrálním území Charvátská Nová Ves

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Břeclav, Charvátská Nová Ves č.p. 324, č.p. 431, č.p. 401, č.p. 358, č.p. 466, č.p. 471, č.p. 472, č.p. 273, č.p. 434, č.p. 108, č.p. 112, č.p. 173, č.p. 212, č.p. 627, č.p. 593, č.p. 601, č.p. 332, č.p. 111, č.p. 388, č.p. 373, č.p. 374, č.p. 458, č.p. 464, č.p. 462, č.p. 469, č.p. 477, č.p. 463, č.p. 248, č.p. 804, č.p. 172, č.p. 230, č.p. 229 a č.e. 473