

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BŘECLAV**Mgr. Marcela Petrošová, soudní exekutor**

17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav, Česká republika

tel. + 420 513 033 035, + 420 513 033 034, + 420 513 033 032, e-mail: podatelna@exekucebrecrav.cz

www.exekucebrecrav.cz

ID datové schránky: r4dsxd7

Č.j. 160 DD 2/25-8**U S N E S E N Í**

Mgr. Marcela Petrošová, soudní exekutorka Exekutorského úřadu Břeclav, sídlem 17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav, oprávněná dle § 76 odst 2 zák. 120/2001 Sb. (exekuční řád) k provedení dobrovolné dražby v rámci další činnosti exekutora na základě smlouvy o provedení dobrovolné dražby uzavřené mezi soudním exekutorem Mgr. Marcelou Petrošovou a navrhovatelem Ing. Janou Polachovou, sídlem Brno, Kotulánova 13, PSČ 628 00, insolvenčním správcem dlužnice (úpadce) Ivona Naumoska, nar. 5.12.1999, [REDACTED], bytem Poděbradská 777/9, 190 00 Praha 9, kdy insolvenční řízení proti úpadci je vedeno Městským soudem v Praze pod. sp.zn. MSPH 79 INS 10922 / 2024
vydává

D r a ž e b n í v y h l á š k u

I. DALŠÍ Dražba se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru:

<https://www.portaldrazeb.cz/>**Zahájení elektronické dražby je stanoveno na:****23. července 2025 v 11:00:00 hodin,**

kdy od toho okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 23.7.2025 v 11:30 hodin. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání. Exekutor nevyzývá dražitele, aby činili vyšší podání, a neupozorňuje dražitele, že bude udělovat příklep. Bude-li v posledních pěti minutách před časem ukončení dražby učiněno podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut od okamžiku posledního podání. Je-li v této lhůtě učiněno vyšší podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno vyšší podání, elektronická dražba se tím končí. Bezprostředně po ukončení dražby exekutor udělí příklep dražiteli, který učinil nejvyšší podání. Čas zahájení dražby, ukončení dražby a časy příhozů se řídí systémovým časem dražebního serveru.

II. Předmětem dražby je movitá věc:

Položka číslo	Počet kusů	Seznam a popis věcí	cena (Kč)
1	1	Vozidlo Kia Sportage kombi, 2.0 <u>RZ:</u> 3AH 1972 <u>VIN:</u> U5YPC813DDL226391 Automatická převodovka Barva: světle béžová datum první evidence: 4.2.2013 stav KM: 180.700 Vozidlo je v dobrém stavu, pojízdné <u>K dispozici:</u> velký TP, klíč	184.000,- Kč

Shora uvedená movitá věc bude dražena samostatně.

III. Pořadové číslo dražebního jednání: druhé.

IV. Výsledná cena dražené movité věci s příslušenstvím činí dle Smlouvy o provedení dražby částku **230.000,- Kč**.

V. Nejnižší podání bylo v souladu s pokynem zajištěného věřitele ze dne 4.11.2024 pro druhé kolo dražby sníženo na částku 184.000,- Kč.

VI. Zaplacení jistoty se nevyžaduje. Dle ust. § 328b o.s.ř. povinnost složit jistotu a její výši stanoví exekutor, převyšuje-li rozhodná cena samostatně dražené věci nebo draženého souboru věcí po přepočtení na měnu České republiky podle kursu vyhlášeného Českou národní bankou platného ke dni, který předchází vydání dražební vyhlášky, ekvivalent částky 45.000 EUR.

VII. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze ověřený uživatel, který se včas k dražbě přihlásí a splní podmínky pro účast na příslušné dražbě.

Registrace dražitelů k dražbě je zdarma a probíhá vyplněním údajů do příslušného webového registračního formuláře dostupného na portálu www.portaldrazeb.cz /registrace . Dražitel si zvolí odpovídající variantu registrace z nabídky *Fyzická osoba (FO)*, *Právnícká osoba (PO)*, *Společné jmění manželů (SJM)* nebo *Spoluvlastnictví (SV)*. Dražitel je povinen vyplnit registrační formulář **kompletními a pravdivými údaji včetně diakritiky** a následně jej **vytisknout** (po přihlášení v uživatelském účtu - sekce Přehled, tlačítko Stáhnout registrační dokument). **Pravost podpisu dražitele** (osoby oprávněné jednat za dražitele) na registračním formuláři musí být **úředně ověřena**.

Ověření totožnosti dražitele:

Ověřený formulář včetně jeho případných ověřených příloh je nutné **zaslat dražebnímu portálu** (způsoby uvedenými na www.portaldrazeb.cz/napoveda/jak-drazit). Dražby se může zúčastnit jen registrovaný uživatel portálu www.portaldrazeb.cz s aktivovaným účtem dražitele. Kontrola a aktivace účtu dražitele probíhá v pracovní době bez zbytečného odkladu od doručení ověřeného registračního formuláře. **O výsledku kontroly a případné aktivaci účtu je dražitel informován e-mailem**. Před přihlášením k dražbě je ověřený dražitel povinen zkontrolovat platnost registrace a správnost a úplnost v ní uvedených údajů, **popřípadě včas tyto údaje aktualizovat**. Registrace je platná po dobu platnosti uvedených údajů (elektronicky podepsané dokumenty jsou platné maximálně po dobu platnosti certifikátu použitého k podpisu registračního formuláře).

Na vytisknutém registračním formuláři nechte úředně ověřit totožnost dražitele. Ověření totožnosti probíhá prostřednictvím služby **CzechPOINT** (Česká pošta, s. p., pověřené obecní úřady, notáři či advokáti). V případě **právnícké osoby**, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být registrační formulář podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž **oprávnění musí být prokázáno listinou**, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož **plná moc musí být úředně ověřena**. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný registrační formulář a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou **autorizované konverze dokumentů**. Autorizovanou konverzi dokumentů je možno provést prostřednictvím služeb, které poskytuje Česká pošta, a.s.

Podepsat formulář lze i **osobně před soudním exekutorem** nebo jeho zaměstnancem v sídle exekutorského úřadu po **prokázání totožnosti platným dokladem** totožnosti. Takto ověřená registrace je **platná pouze na příslušnou dražbu konanou dotýčným soudním exekutorem**.

Právnícká osoba dokládá svou totožnost rovněž úředně ověřeným výpisem z obchodního rejstříku, který není starší dvanácti měsíců. Územně samosprávné celky jsou povinny dokládat rozhodnutí zastupitelstva o účasti v dražbě v zastoupení jejich zástupcem.

Prosté zaslání datovou schránkou není dostačující, nenahrazuje ověření totožnosti osoby.

Ověřené dokumenty (vč. případných ověřených příloh) **zašlete v elektronické nebo listinné podobě**.

1. V listinné podobě jsou platné při doručení poštou či podáním přes podatelnu EKČR: Exekutorská komora ČR, Radnická 14/16, 602 00 Brno. Ověřené dokumenty zaslané elektronicky ve formě skenu se nadále považují za neověřené kopie, neboť pozbývají účinků ověřených dokumentů.
2. Uživatel může nahrát dokumenty přímo ke svému uživatelskému účtu nebo zaslat do datové schránky EKČR či na e-mail. V takovém případě je nutné ověřit dokumenty v elektronické podobě tzv. autorizovanou konverzí a zvolit jednu z možností doručení:
 - autorizovanou konverzi dokumentů nahrajte ke svému uživatelskému účtu, sekce „Moje dokumenty”,
 - autorizovanou konverzi dokumentů zašlete na e-mail: helpdesk@portaldrazeb.cz,
 - autorizovanou konverzi dokumentů zašlete do datové schránky EKČR: ID DS: vfrai9p.

Autorizovanou konverzi dokumentů lze vytvořit prostřednictvím služby CzechPOINT.

Účast v dražbě:

V menu Přehled dražeb v sekci „Připravované“ si ověřený dražitel vyhledá dražbu, o kterou má zájem a do této dražby se přihlásí tlačítkem „Přihlásit do dražby“, současně si zvolí, zda se dražby hodlá účastnit jako *dražitel*, *dražitel s předkupním právem*. Ověřený dražitel se musí do dražby přihlásit nejpozději 24 hodin před zahájením dražby (nejlépe současně s odesláním dražební jistoty). Podrobný postup pro přihlášení je k dispozici na portálu www.portaldrazeb.cz/napoveda/jak-drazit. **Po zahájení dražby není možné přistoupení dražitelů**, kteří se do zahájení dražby nepřihlásili. Po složení dražební jistoty a splnění podmínek účasti na dražbě dle dražební vyhlášky je dražitel oprávněn po zahájení dražby v dražbě činit podání (přihazovat). Přihlášený dražitel v dražbě vystupuje pod unikátním uživatelským jménem (unikátní id), ze kterého nelze zjistit jeho totožnost.

VIII. Termín prohlídky movité věci je stanoven na den 22.7.2025 v době od 14:30 do 15:30 hodin v místě úschovy vozidla - areál odtahové služby Pavel Zapletal na adrese Dukelská třída 102, Brno a Dukelská třída 106, Brno; naproti vjezdu do areálu se nachází prodejna STIHL.

GPS místa konání prohlídky: 49°12'33.87"N, 16°37'54.94"E .

IX. S ohledem na skutečnost, že se jedná o dražbu prováděnou soudním exekutorem v souladu s ust. § 76 odst. 2 e.ř., tedy dražbu na návrh osoby oprávněné disponovat s věcí, **nebude soudní exekutor provádět rozvrh** rozdělované podstaty. Činnost soudního exekutora končí provedením dražby, tedy udělením příklepu a vyplacením výtěžku dražby navrhovateli dražby. Z tohoto důvodu není možné, aby se v dražbě dle ust. § 76 odst. 2 e.ř. věřitelé úpadce domáhali uspokojení svých vymahatelných pohledávek přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. (nebo v § 40 e.ř.) či pohledávek za úpadcem zajištěných zástavním právem na dražené movité věci, a tyto pohledávky přihlašovali do dražby dle § 336f o.s.ř. **Rozvrh výtěžku z dražby bude proveden v rámci insolvenčního řízení.**

X. Při dražbě mohou dražitelé **zvyšovat podání nejméně o 500,- Kč**. V systému elektronických dražeb je **zaznamenán přesný čas jednotlivých podání**, tudíž **nemůže být učiněno shodné podání**. Další podání tedy musí být vždy vyšší, jinak k němu nebude přihlíženo. **To neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo, tito jsou před udělením příklepu systémem vyzýváni k využití práva uplatnit předkupní právo za dosažené nejvyšší podání. Dražitelé jsou vázáni svými podáními**, pokud nebylo učiněno podání vyšší. **Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání.** Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanoveními cenových předpisů.

XI. Účastníci dražebního jednání, kteří nemají přístup k internetu nebo nevlastní zařízení potřebné k připojení mohou po předchozí domluvě využít k účasti na dražbě zařízení v sídle Mgr. Marcely Petrošové, soudního exekutora Exekutorského úřadu Břeclav, 17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav, kdy tomto případě je nutné požádat o umožnění přístupu nejméně dvě hodiny před zahájením elektronického dražebního jednání.

XII. **Vydražitel nejvyšší podání doplatí bezhotovostní platbou obratem**, nejpozději do 2 dnů od udělení příklepu, **na účet soudního exekutora č.ú. 210 932 252 / 0600** vedený u MONETA Money Bank **pod variabilním symbolem 225 nebo v hotovosti** do pokladny soudního exekutora v sídle exekutora, v pokladních hodinách (pokladní hodiny jsou zveřejněny na informační tabuli soudního exekutora a na webových stránkách <http://www.exekucebrecclav.cz>); do detailu platby či zprávy pro příjemce uvede vydražitel své jméno a příjemní (obchodní firmu). Nezaplatí-li, nařídí exekutor opětovnou dražbu. Současně exekutor postupuje dle ust. § 330 odst. 3 o.s.ř.

XIII. **Vydražitel je po úhradě nejvyššího podání povinen převzít vydraženou movitou věc (vozidlo) v místě, kde je uskladněno – Areál odtahové služby „Pavel Zapletal, IČ: 70433135“ na adrese Dukelská třída 104 v Brně, GPS: 49°12'33.87"N, 16°37'54.94"E, NEJPOZDĚJI DO 2 DNŮ OD ZAPLACENÍ UČINĚNÉHO NEJVYŠŠÍHO PODÁNÍ**, jinak je povinen za **každý den prodlení s vyzvednutím movitých věcí zaplatit skladné za 1 den ve výši 500,- Kč + DPH**.

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. **Přechodem vlastnictví zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.**

Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které státu a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. O těchto dlužích rozhodne soudní exekutor usnesením.

P o u ě n í: Proti dražební vyhlášce n e n í možno podat odvolání. /§ 328b odst. 3 o.s.ř. – dražební vyhláška není rozhodnutím/.

V Břeclavi dne 23.6.2025

Mgr. Tereza Lungová
exekutorská kandidátka
pověřená soudním exekutorem
Mgr. Marcelou Petrošovou