Vyvěšeno: 1. 7. 2025

Sejmuto:

Rada města Břeclavi na své 61. schůzi dne 25. 6. 2025 schválila, a na základě toho zveřejňuje

# ZÁMĚR PRONÁJMU

**bytové jednotky č. 4, o velikosti 36,5 m2 s příslušenstvím, která se nachází ve I. nadzemním podlaží bytového domu s č. p. 1010, který je součástí pozemku p. č. st. 1060/2, vše v k. ú. Břeclav, na ulici Riegrova 27 v Břeclavi, za nájemné ve výši 150 Kč/m2 měsíčně, na dobu určitou 1 roku, s možností prodloužení. Žádost o byt může podat žadatel starší 18 let, na řádně a pravdivě vyplněném formuláři k žádosti o byt, včetně dodání všech povinných příloh, který nemá vůči městu Břeclav, ani jím zřizovaným organizacím, ke dni podání žádosti žádný dluh, a on nebo jeho manžel/ka není vlastníkem, spoluvlastníkem nebo nájemníkem bytu, družstevního popř. jiného bytu, rodinného domu, domu, resp. jejich částí, popř. jiných prostor či nemovitosti určených zcela či z části k bydlení, ani nemá zřízeno věcného břemene užívání bytu či nemovitosti určené zcela či zčásti k bydlení.**

Upřesňující informace**:**

Jedná se o pronájem obecního bytu v bytovém domě na adrese Riegrova 1010/27 v Břeclavi, o dispozici 1+1.

Pronájem se uskutečňuje dle platných Pravidly pro přidělování a pronájem bytů ve vlastnictví města Břeclav.

Zájemci mohou své žádosti, nabídky a připomínky podávat písemně na adresu:

Městský úřad Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 02, odbor majetkový, Mgr. Kamila Mokrá, a todo **29. 8. 2025. Na žádosti podané po termínu, nebude brán zřetel.**

Prohlídka bytu zájemce o pronájem proběhne **v pondělí 11. 8. 2025, od 15:00 do 15:30 hod.**

**Součástí podávaných nabídek musí být, dle schváleného záměru:**

Řádně a pravdivě vyplněný formulář „Žádost o přidělení obecního bytu“ včetně následujících příloh:

* popis obecné životní a sociální situace žadatele;
* čestného, že žadatel nebo jeho manžel/ka není vlastníkem, spoluvlastníkem nebo nájemníkem bytu, družstevního popř. jiného bytu, rodinného domu, domu, resp. jejich částí, popř. jiných prostor či nemovitosti určených zcela či z části k bydlení, ani nemá zřízeno věcného břemene užívání bytu či nemovitosti určené zcela či zčásti k bydlení;
* potvrzení o příjmech.

Pokud musí být některý z údajů uvedených ve formuláři nebo jeho příloze ověřen příslušným orgánem, je žadatel povinen si toto ověření zajistit na vlastní náklady. Jestliže žadatel v žádosti uvede nepravdivé údaje anebo k žádosti nepředloží nezbytné doklady, bude vyzván k doplnění žádosti. Žádosti nesplňující podmínky pro přidělení obecního nájemního bytu nebudou zařazeny do výběru.

**Podmínky pro přijetí žádosti o přidělení obecního bytu:**

1. Žádost může podat žadatel starší 18 let,
2. žadatel řádně a pravdivě vyplní formulář k žádosti o byt, včetně dodání všech povinných příloh,
3. žadatel nemá vůči městu Břeclav, ani jím zřizovaným organizacím, ke dni podání žádosti žádný dluh,
4. žadatel nebo jeho manžel/ka není vlastníkem, spoluvlastníkem nebo nájemníkem bytu, družstevního popř. jiného bytu, rodinného domu, domu, resp. jejich částí, popř. jiných prostor či nemovitosti určených zcela či z části k bydlení, ani nemá zřízeno věcného břemene užívání bytu či nemovitosti určené zcela či zčásti k bydlení.

Město Břeclav dále sděluje, že v rámci projednávání pronájmu v orgánech obce a při případném uzavření smlouvy budou zpracovávány osobní údaje zájemce o nabízenou nemovitost. Bližší informace je možné získat na webových stránkách města Břeclav, <https://breclav.eu/urad/ochranaosobnich-udaju-gdpr> a na úřední desce Městského úřadu Břeclav. Podrobné informace budou poskytnuty vedoucí oddělení správy nemovitostí Mgr. Kamily Mokré tel. 519 311 421, kamila.mokra@breclav.eu.

Město Břeclav si vyhrazuje právo od záměru pronájmu odstoupit.

Ing. Čestmír Blažek, v.r.

vedoucí odboru majetkového

**Příloha:** Žádost o přidělení obecního bytu