

Městský úřad Břeclav
odbor stavební a životního prostředí
oddělení životního prostředí a památkové péče

náměstí T.G.Masaryka 42/3

Břeclav 690 02

Číslo jednací: MUBR 80257/2025

V Břeclavi 30. 6. 2025

Spisová značka: MUBR-S 72434/2025/ŽP/Uh

Oprávněná úřední osoba: Ing. Kristýna Uhrová

Telefon: 519 311 218

E-mail: kristyna.uhrova@breclav.eu

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče (dále jen správní orgán), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává podle § 6 odst. 1 a § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen JES)

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

žadatel: [redacted]

kterého zastupuje na základě plné moci společnost [redacted]
[redacted] (dále jen „žadatel“)

Záměr: „Radnice Valtice – oprava střechy“ na pozemku par.č. 1055/1 v k.ú. Valtice, dle projektové dokumentace pro povolení stavby, vypracované v 05/2025, zodpovědný projektant [redacted]

I.

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Městský úřad Břeclav, jako příslušný orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 126 písmene k) zákona č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), ve smyslu ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady souhlasí s provedením záměru.

O d ů v o d n ě n í :

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče obdržel dne 11. 6. 2025 žádost žadatele [redacted]
[redacted] kterého zastupuje na základě plné moci společnost [redacted]
[redacted] o vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 2 odst. 1 a § 6 zákona o JES, k záměru „Radnice Valtice –

oprava střechy“ na pozemku par.č. 1055/1 v k.ú. Valtice. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy ochrany odpadového hospodářství, tímto bylo předmětem žádosti vydání vyjádření podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady k záměru. Vzhledem k tomu, že z předmětné žádosti je zřejmé, že jsou záměrem dotčeny zájmy odpadového hospodářství, je třeba, aby správní orgán, v souladu se zákonem č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, vydal jednotné environmentální stanovisko. Jednotným environmentálním stanoviskem je závazné stanovisko k vlivům na životní prostředí u záměru, který podléhá povolování podle stavebního zákona nebo posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „záměr“), které se vydává namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Nakládání s odpady

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Správní orgán na základě předložených podkladů a po provedení správního uvážení konstatoval, že z realizace uvedeného záměru nevyplývá v daném místě zřejmý negativní vliv na hospodaření s odpady.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech

- vyjádření ke změně dokončené stavby - § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech, (toto vyjádření nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona)

Projektová dokumentace řeší opravu krovu a výměnu části střešního pláště orientovanou směrem do ulice.

Městský úřad posoudil podklady předmětného záměru a shledal, že předložená projektová dokumentace je v souladu s předpisy na úseku odpadového hospodářství. Dále městský úřad uvádí, že dle § 93a zákona o odpadech je stavebník povinen po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, neprodleně zaslat městskému úřadu doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitý vedlejší produkt y a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech, a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a s hierarchií odpadového hospodářství.

Na základě výše uvedeného městský úřad sděluje, že povinnost dle § 93a zákona o odpadech bude stavebníkem splněna předložením originálu potvrzení o převzetí odpadu ze zařízení určeného pro nakládání s odpady obsahujícím následující informace: identifikace zařízení určeného pro nakládání s odpady, do kterého byly odpady předány, včetně identifikace provozovatele zařízení, identifikace původce odpadu, identifikace stavebního záměru, ze

kterého odpad pochází, - období (od – do), ve kterém docházelo k předávání odpadu, identifikace přijatého odpadu ve smyslu vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadu a posuzování vlastností odpadů, množství přijatého odpadu za každý druh odpadu.

Přílohou potvrzení o převzetí odpadu ze zařízení určeného pro nakládání s odpady bude soupis vážních lístků vždy za každý druh odpadu, který bude obsahovat: datum předání odpadu, číslo vážního lístku, množství předaného odpadu.

Rozhodujícím okamžikem, po kterém má stavebník splnit povinnost podle § 93a zákona o odpadech, je zahájení užívání stavby.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let od jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 JES.

Dojde-li po vydání JES po dobu jeho platnosti ke změně okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru, zejména ke změně záměru či ke změnám v dotčeném území, je žadatel povinen požádat potvrzení platnosti JES případně o jeho změnu JES. Obdobné platí i pro změnu stavby před dokončením.

Obsah tohoto jednotného environmentální stanoviska nabude účinnosti vůči dotčeným osobám nabytím právní moci následného rozhodnutí podle stavebního zákona, jehož se stane součástí. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených.

Vyjádření dalších složek životního prostředí k záměru:

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

- Půdní prostory starších budov (např. v úžlabí trámů, pod střešními taškami) někdy využívají k úkrytu netopýři, není vyloučeno ani hnízdění rorýsů. Pokud netopýři nebo rorýsi budovu obývají, je třeba provést zoologický průzkum, kterým bude navržen vhodný termín provedení prací, aby nedošlo ke škodlivému zásahu. V případě potřeby Vám poskytneme kontakty na odborníky, kteří průzkum provádějí.

(Ing. Markéta Doné, 519 311 233)

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Kristýna Uhrová
oprávněná úřední osoba

Obdrží:



Na vědomí

Město Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice