



S00RX026RHNZ

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředí

oddělení stavební úřad
nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 38104/2025 OSŽP/Št-330
číslo jednací: MUBR 76407/2025
oprávněná úřední osoba: Ing. Darina Štollová
telefon: 519 311 292
e-mail: darina.stollova@breclav.eu

Břeclav, dne 08.07.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“) v řízení o povolení záměru přezkoumal podle ust. § 182 až 192 stavebního zákona ve spojení s ust. § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, žádost, kterou dne 17.03.2025 podala společnost

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno,
kteou zastupuje ELING CZ s.r.o., IČO 27752810, Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno

(dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru podle ust. § 193 stavebního zákona:

- I. Podle ust. § 197 a 211 stavebního zákona a § 12 vyhl. č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e

záměr:

Lednice, obnova kab. skříní, Na Zahradách
Lednice

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 905, 907/1, 907/2, 910/2, 913, 916, 918, 953/2, 953/4, 1702/1, 1702/3, 1729/4, 1730/12, 1731/1, 1731/9, 1732/17 v katastrálním území Lednice na Moravě.

Druh a účel povolované stavby nebo zařízení:

- Stavba technické infrastruktury. Novostavba zemního kabelového vedení NN s pojistkovými skříněmi a demontáží části stávajících rozvodů NN v rozsahu stavby.

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba nebo zařízení umísťuje:

- Katastrální území Lednice na Moravě, pozemky parc. č. 905 (zastavěná plocha a nádvoří), 907/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 907/2 (ostatní plocha), 910/2 (ostatní plocha), 913 (zastavěná plocha a nádvoří), 916 (ostatní plocha), 918 (zahrada), 953/2 (zahrada), 953/4

(zahrada), 1702/1 (ostatní plocha), 1702/3 (ostatní plocha), 1729/4 (trvalý travní porost), 1730/12 (orná půda), 1731/1 (ostatní plocha), 1731/9 (zahrada), 1732/17 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Lednice na Moravě.

Nebude-li dále uvedeno jinak, jedná se o katastrální území Lednice na Moravě.

Umístění stavby nebo zařízení na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

- SO 01 Kabelové rozvody DS NN - proběhne dozasíťování lokality u distribuční trafostanice č. 706094 "Na Zahradách". Ze stávající rozpojovací skříň SR522 č. R205281 umístěné na pozemku parc. č. 953/2 bude vyveden nový kabel NN, který zapojí od DS NN novou smyčkovací skříň SS200 přes stávající SR652/NK č. R775903 umístěné na pozemku par.č. 1729/4. Z vyměněné rozpojovací skříň SR652/NK č. R220162, se vyvede nový kabel NN směrem k pozemku parc. č. 1730/12, kde bude umístěna nová přípojková skříň SS100/NK. Proběhne říznutí stávajícího kabelu NN na pozemku par. č. 918, kabel se naspojkuje a zasmyčkuje novou pojistkovou skříň SS100/NK umístěnou do oplocení na pozemku par.č. 916. Jako náhrada za demontované venkovní vedení. Proběhne říznutí stávajícího kabelu NN na pozemku par. č. 1702/1, kabel se naspojkuje a zasmyčkuje novou pojistkovou skříň SS200/NK (na rozhraní pozemků par. č. 907/2 a 910/2). Jako náhrada za demontované venkovní vedení. Umístění podrobněji vyplývá z koordinačního situačního výkresu C.3, č. stavby: 1040024286, datum: 02-2024, dokumentace uložena v systému evidence elektronických dokumentací pod sp. zn. Z/2025/49556, ID dokumentace SR00X00PGZMO.
- Dále bude provedena náhrada stávajících pojistkových skříní.

Určení prostorového řešení stavby nebo zařízení, zejména půdorysnou velikost, maximální výšku a tvar a základní údaje o kapacitě:

- Plastové skříň se umístí na fasádách domů tak, že se dveře osadí zároveň se zdí, aby spodní okraj skříň byl 0,6 m od terénu. Skříň se umístí na domech tak, aby se co nejméně poškodila fasáda domu, aby přívody byly co nejkratší a co nejméně křížovaly inženýrské sítě. Po usazení skříň do zdi bude dotčené okolí zapraveno a zamalováno v barvě omítky. Domovní skříň se umístí tak, aby bylo možno využívat stávajících kabelů pro domovní instalaci. V případech, kdy bude demontována stávající skříň a nebude nahrazena novou, bude vzniklý otvor zazděn. Stávající domovní vedení, které bude mimo provoz, musí být odpojeno (např. staré vedení po fasádě).
- Plastové pilířové skříň budou umístěny do plastových pilířů v předzahrádkách tak, aby spodní okraj skříň byl 0,6 m nad terénem.
- Kabely NN budou uloženy v zemi s minimálním krytím 0,35m v chodníku, 0,7m v rostlém terénu a 1m v komunikaci. Křížení a souběh s ostatními inženýrskými sítěmi bude v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2. V místech možného mechanického poškození bude vedení NN uloženo do chráničky.
- SO 02 Demontáže - bude provedena demontáž stávajících zděných oceloplechových skříní. Jedná se o demontáž dvou vzdušných přípojek v délce vedení cca 40,0 m včetně příslušenství a 23 zděných pojistkových skříní.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení.

- Vlivem stavby budou dotčeny pozemky, na kterých se stavba umísťuje a sousední pozemky parc. č. parc. č. 909/2, 953/6, 1729/11, 1729/15, 1729/16, 1730/8, 1730/10, 1732/1, 1732/2, 1732/3, 1732/4, 1732/5, 1732/6, 1732/7, 1732/8, 1732/9, 1732/10, 1732/11, 1732/12, 1732/14, 1732/15, 1732/16, 1732/18, 1732/19, 1732/20, 1732/21, 1732/22, 1732/23, 1732/24.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace, kterou vypracoval: ELING CZ, s.r.o., IČO 27752810, Střelnice 2797/22, Lišeň, 628 00 Brno, zod. projektant: Ing. Pavel Červinka, ČKAIT 1006079; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavebník je povinen před zahájením stavby získat souhlas vlastníků dotčených pozemků s umístěním stavby.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Dodavatel bude stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavebních prací. Provádět stavbu může jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
7. Stavebník je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 160 odst. 2 a 161 stavebního zákona.
8. Zhotovitel je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 163 stavebního zákona.
9. Stavbyvedoucí je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 164 stavebního zákona.
10. Stavebník, zhotovitel, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, dozor projektanta, technický dozor stavebníka, autorizovaný inspektor a vlastník stavby jsou podle ust. § 169 odst. 1 stavebního zákona povinni bezodkladně oznamovat stavebnímu úřadu prostřednictvím systému stavebně technické prevence výskyt závažné a opakující se závady nebo havárie stavby a výsledky šetření jejich příčin, došlo-li při nich ke ztrátám na životech, k ohrožení života osob nebo zvířat nebo ke značným škodám. Oznámení musí obsahovat místo, čas, popis oznamované události a jejích důsledků, povahu stavby, popřípadě další okolnosti důležité pro správné posouzení příčin.
11. Při stavbě bude v souladu s ust. § 166 stavebního zákona a ust. § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, přílohou č. 12, veden stavební deník. Ve stavebním deníku bude uvedeno jméno a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné do ukončení stavby.
13. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod. dále k znečišťování ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárnímu zařízení.
14. Stavbu lze zahájit po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Stavebník je povinen při realizaci stavby postupovat v souladu s rozhodnutím a s dokumentací ověřenou v tomto řízení, která bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Stavbu lze v souladu s ust. § 230 odst. 1 stavebního zákona užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí. Po dokončení stavby podá stavebník podle ust. § 232 odst. 1 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí, jejíž součástí budou podklady uvedené v ust. § 232 odst. 2 stavebního zákona.
16. Vzniklé odpady budou tříděny a zařazovány podle kategorie a druhu dle Katalogu odpadů a budou odděleně soustřeďovány tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich recyklace.
17. Budou dodrženy podmínky pro provedení stavby vyplývající z vyjádření Obecního úřadu Lednice ze dne 17.04.2024, č.j. OLED-843/2024:
 - 1) Provozem zařízení /vedení/ nesmí dojít k ohrožení plynulosti a bezpečnosti silničního provozu na místní komunikaci (vozovka, chodník).
 - 2) Obec Lednice jako vlastník a správce místních komunikací a veřejných prostranství na území obce lednice, dává souhlas ke vstupu na pozemky v majetku obce na ulici Na Zahradách a Čechova, za účelem vybudování inženýrských sítí dotčené komunikace na pozemcích parc .č. 1702/1, 1731/1 v k. ú. Lednice na Moravě.

- 3) Před zahájením výkopových prací si žadatel zjistí uložení zařízení jiných správců inženýrských sítí, zajistí si jejich souhlas k provádění prací v blízkosti jejich zařízení. Dojde-li při provádění prací k dotčení nebo narušení cizího zařízení, je povinen žadatel zajistit jejich uvedení do původního stavu vlastním nákladem, a to po přechodném projednání a chválení správcem dotčeného zařízení a podle jeho pokynů. Investor akce je povinen respektovat vyjádření správců inženýrských sítí.
 - 4) Pokud dojde k ohrožení plynulosti silničního provozu je třeba zásah projednat s příslušným orgánem Policie ČR.
 - 5) Kabelové vedení NN bude uloženo ve veřejných komunikacích, zelených plochách soukromých pozemcích s ohledem na hranice pozemků a trasy stávajících rozvodů IS. Kabely budou uloženy v zemi s minimálním rytím 0,35 m v chodníku, 0,7 m v rostlém porostu a 1 m v komunikaci. Kabely budou uloženy v chrániče. Stávající pojistkové skříně se vymění za nové.
 - 6) Při provádění prací v míst zpevněných rozebíratelných povrchů bude chodníková dlažba rozebírána, po uložení zařízení bude rýha řádně vyplněna a hutněna, poté bude původní dlažba upevněna zpět na původní místo. Bude dodrženo následující složení vrstev: dlažba 30/30 50 mm, lože z písku 30 mm, šterkopísek 70 mm.
 - 7) Při provádění prací v místě nezpevněných ploch bude rýha řádně vyplněna a hutněna.
 - 8) Narušená místní komunikace bude osobně předána zpět do správy obce Lednice, a to přímo při zahrnování výkopu, z důvodu provádění kontroly hutnění vrstev a materiálů použitých k vyplnění. Pro předání narušených ploch kontaktujte pověřeného pracovníka.
 - 9) V případě jakýchkoliv změn ve vztahu k místním komunikacím nebo veřejným prostranstvím je třeba tyto změny projednat s obcí Lednice.
 - 10) Před zahájením výkopových prací, upozorní realizátor majitele dotčených nemovitostí a obecní úřad Lednice.
18. Budou dodrženy podmínky pro provedení stavby vyplývající ze stanovisek a vyjádření vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury (viz dokladová část přiložená k dokumentaci):
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 20.03.2024, č.j. 53682/24
 - GasNet s.r.o. zast. GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 11.03.2024, zn. 5003005335
 - EG.D, s.r.o. – vyjádření ze dne 23.02.2024, zn. E7456-27115852
 - Vodovody a kanalizace Břeclav a.s. – vyjádření ze dne 22.02.2024, č.v. 009356

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 1 písm. a), zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k ust. § 182 stavebního zákona:

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Obec Lednice, Zámecké náměstí č.p. 70, 691 44 Lednice na Moravě

Patrik Sláma, Čechova II č.p. 53, 691 44 Lednice na Moravě

Ing. Petr Pánek, Na Zahradách č.p. 636, 691 44 Lednice na Moravě

Ivan Kučeřík, Na Zahradách č.p. 635, 691 44 Lednice na Moravě

Alena Kučeříková, Na Zahradách č.p. 635, 691 44 Lednice na Moravě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-
Nové Město, 128 00 Praha 28

Pavel Hurban (r. 1975), Čechova č.p. 595, 691 44 Lednice na Moravě

Bc. Martina Garčicová, Dis., Sídl. Osvobození č.p. 535, 691 44 Lednice na Moravě

Ludmila Malatová, Riegrova č.p. 1012/25a, 690 02 Břeclav 2

Odůvodnění:

Dne 17.03.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. K žádosti bylo následně zasláno dne 23.04.2025 doplnění žádosti.

Stavební úřad opatřením ze dne 07.05.2025 pod č.j. MUBR 46901/2025 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle ust. § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Posouzení záměru podle ust. § 193 odst. 1 stavebního zákona:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

- Územní plán sídelního útvaru Lednice (dále jen ÚPN SÚ Lednice) byl schválen usnesením Zastupitelstva obce Lednice dne 15. 2. 1996 (nabytí účinnosti 2. 3. 1996), jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou obce a byl změněný změnou č. 1 ÚPN SÚ Lednice, schválenou 4. 12. 1997 (nabytí účinnosti 22. 1. 1998), jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Obce Lednice č. 3/1997, dále změněný změnou č. 2 ÚPN SÚ Lednice, vydanou dne 17. 9. 2009 opatřením obecné povahy (nabytí účinnosti 6. 10. 2009) a změněný změnou č. 3 ÚPN SÚ Lednice, vydanou opatřením obecné povahy dne 25. 3. 2010 (nabytí účinnosti 22. 4. 2010).
- Pozemky parc. č. 905, 907/1, 907/2, 910/2, 913, 916, 918, 953/2, 953/4, 1702/1, 1702/3, 1729/4, 1730/12, 1731/1, 1731/9, 1732/17 se podle platného ÚPNSÚ Lednice nachází v zastavěném území, ve stabilizované ploše bydlení „UBr/1s – rodinné domky. Maximální podlažnost 1, sklonité střechy. Podle článku 7 vyhlášky o závazných částech ÚPN SÚ Lednice - *Prostorové uspořádání* je tvar střech dán okolní zástavbou (tj. sklonitá), umožňující využití i pro obytné účely. Přípustnou vedlejší funkcí v obytných zónách je zřizování vestavěného občanského vybavení (obchody, služby), které svým provozem nenarušují životní prostředí. Uvedený pozemek je součástí krajinné památkové zóny Lednicko-valtický areál (památko UNESCO). Umístění technické infrastruktury je přípustné, stavba je v souladu s ÚPN SÚ.

b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

- Stavba je v souladu s ÚPN SÚ.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

- Vyhl. č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů:
 - Stavba je umístěna dle ust. § 12 odst. 1, § 12 odst. 4 – stavba je v souladu s požadavky prostorového uspořádání staveb.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

- Zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

- Stavba je stavbou technické infrastruktury.

- Stavba nevyžaduje napojení na dopravní infrastrukturu.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

- Účastníci řízení byli vyrozuměni o zahájení řízení o povolení stavby a bylo jim umožněno ve lhůtě 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení uplatnit své námitky k hájení svých procesních práv.

Stavební úřad posoudil záměr podle ust. § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 18.04.2024, č.j. MUBR 35270/2024
- Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče – závazné stanovisko ze dne 15.05.2024, č.j. MUBR 61697/2024
- Městský úřad Břeclav, Odbor správních činností, oddělení dopravy a přestupkového řízení – vyjádření ze dne 15.05.2024, č.j. MUBR 48940/2024 ODPŘ/KI
- Obec Lednice – vyjádření ze dne 08.01.2025, č.j. OLED56/2025, ze dne 02.04.2024, č.j. OLED602/2024
- Obecní úřad Lednice – vyjádření ze dne 17.04.2024, č.j. OLED-843/2024
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 20.03.2024, č.j. 53682/24
- GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 11.03.2024, zn. 5003005335
- EG.D, a.s. – vyjádření ze dne 23.02.2024, zn. E7456-27115852
- Vodovody a kanalizace Břeclav a.s. – vyjádření ze dne 22.02.2024, č.v. 009356

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 2 a 3, správního řádu s přihlédnutím k ust. § 182 stavebního zákona:

Pavel Hurban (r.1948), Čechova č.p. 595, 691 44 Lednice na Moravě
EG.D, s.r.o, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 909/2, 953/6, 1729/11, 1729/15, 1729/16, 1730/8, 1730/10, 1732/1, 1732/2, 1732/3, 1732/4, 1732/5, 1732/6, 1732/7, 1732/8, 1732/9, 1732/10, 1732/11, 1732/12, 1732/14, 1732/15, 1732/16, 1732/18, 1732/19, 1732/20, 1732/21, 1732/22, 1732/23, 1732/24 v katastrálním území Lednice na Moravě

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lednice č.p. 642, č.p. 709, č.p. 619, č.p. 620, č.p. 621, č.p. 622, č.p. 623, č.p. 624, č.p. 625, č.p. 626, č.p. 627, č.p. 628, č.p. 629, č.p. 630, č.p. 632, č.p. 633, č.p. 634, č.p. 636, č.p. 637, č.p. 638, č.p. 639, č.p. 640, č.p. 641 a č.p. 631

Okruh účastníků řízení byl podle ust. § 182 stavebního zákona stanoven ze:

a) stavebníka: EG.D, s.r.o.

b) obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn: Obec Lednice

c) vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Obec Lednice, Patrik Sláma, Ing. Petr Pánek, Ivan Kučeřík, Alena Kučeříková, Česká republika, Pavel Hurban (r. 1975), Pavel Hurban (r. 1948), Bc. Martina Garčicová, Dis., Ludmila Malatová, EG.D, s.r.o.

d) osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., GasNet, s.r.o., CETIN a.s.,

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 909/2, 953/6, 1729/11, 1729/15, 1729/16, 1730/8, 1730/10, 1732/1, 1732/2, 1732/3, 1732/4, 1732/5, 1732/6, 1732/7, 1732/8, 1732/9, 1732/10, 1732/11, 1732/12, 1732/14, 1732/15, 1732/16, 1732/18, 1732/19, 1732/20, 1732/21, 1732/22, 1732/23, 1732/24 v katastrálním území Lednice na Moravě

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lednice č.p. 642, č.p. 709, č.p. 619, č.p. 620, č.p. 621, č.p. 622, č.p. 623, č.p. 624, č.p. 625, č.p. 626, č.p. 627, č.p. 628, č.p. 629, č.p. 630, č.p. 632, č.p. 633, č.p. 634, č.p. 636, č.p. 637, č.p. 638, č.p. 639, č.p. 640, č.p. 641 a č.p. 631

e) osob, o kterých tak stanoví jiný zákon: ---

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Darina Štollová v.r.
oprávněná úřední osoba

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 12.05.2025, bankovním převodem.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ELING CZ s.r.o., IDDS: 8gr3rzy

sídlo: Střelnice č.p. 2797/22a, Líšeň, 628 00 Brno 28

zastoupení pro: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Obec Lednice, IDDS: yxpb7v

sídlo: Zámecké náměstí č.p. 70, 691 44 Lednice na Moravě

Vyvěšeno pro:

Ing. Petr Pánek, IDDS: nn34qni

trvalý pobyt: Na Zahradách č.p. 636, 691 44 Lednice na Moravě

Ivan Kučeřík, Na Zahradách č.p. 635, 691 44 Lednice na Moravě

Alena Kučeříková, Na Zahradách č.p. 635, 691 44 Lednice na Moravě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

zastoupení pro: Česká republika

Pavel Hurban, Čechova č.p. 595, 691 44 Lednice na Moravě

Pavel Hurban, Čechova č.p. 595, 691 44 Lednice na Moravě

Bc. Martina Garčicová, Dis., Síd. Osvobození č.p. 535, 691 44 Lednice na Moravě

Patrik Sláma, IDDS: cy7but7

trvalý pobyt: Čechova II č.p. 53, 691 44 Lednice na Moravě

Ludmila Malatová, Riegrova č.p. 1012/25a, 690 02 Břeclav 2

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 909/2, 953/6, 1729/11, 1729/15, 1729/16, 1730/8, 1730/10, 1732/1, 1732/2, 1732/3, 1732/4, 1732/5, 1732/6, 1732/7, 1732/8, 1732/9, 1732/10, 1732/11, 1732/12, 1732/14, 1732/15, 1732/16, 1732/18, 1732/19, 1732/20, 1732/21, 1732/22, 1732/23, 1732/24 v katastrálním území Lednice na Moravě

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lednice č.p. 642, č.p. 709, č.p. 619, č.p. 620, č.p. 621, č.p. 622, č.p. 623, č.p. 624, č.p. 625, č.p. 626, č.p. 627, č.p. 628, č.p. 629, č.p. 630, č.p. 632, č.p. 633, č.p. 634, č.p. 636, č.p. 637, č.p. 638, č.p. 639, č.p. 640, č.p. 641 a č.p. 631

dotčené orgány

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

ostatní (na vyvěšení)

Městský úřad Břeclav, podatelna a výpravna

Obecní úřad Lednice, Zámecké náměstí č.p. 70, 691 44 Lednice na Moravě