



S00RX027XIF9

**M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v**  
**odbor stavební a životního prostředí**

oddělení stavební úřad  
nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 79923/2025 OSŽP/Re-330  
číslo jednací: MUBR 115574/2025  
oprávněná úřední osoba: Ing. Vendula Rechová  
telefon: 519 311 375  
e-mail: vendula.rechova@breclav.eu

Břeclav, dne 10.09.2025

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**VYROZUMĚNÍ**  
**O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ**

**Město Lanžhot, IČO 283321, Náměstí 177/2, 691 51 Lanžhot,**  
**které zastupuje ELING CZ s.r.o., IČO 27752810, Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno**

(dále jen „stavebník“) dne 27.05.2025 podal žádost o povolení záměru:

**Lanžhot, ul. Masarykova, kabelizace VO**  
**Lanžhot, Masarykova**

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 673/72, 673/182, 673/279, 683/3, 2608/11, 2611/2, 2611/5, 2619/226 v katastrálním území Lanžhot. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- Zemní kabelové vedení veřejného osvětlení na ulici Masarykova a MUDr. Kepáka.

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) vyrozumívá podle ust. § 188 stavebního zákona účastníky řízení a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém podle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Břeclav, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Parc. č. st. 792/2, st. 899, st. 909, st. 1158, st. 1283, st. 1388, st. 1891, st. 2107, parc. č. 664/2, 673/2, 673/8, 673/228, 680/1, 681/4, 701/5, 702, 703/2, 704/2, 706/2, 707/2, 710/6, 2608/2, 3827, 4411 v katastrálním území Lanžhot

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lanžhot č.p. 925, č.p. 873, č.p. 880, č.p. 1014, č.p. 1130 a č.p. 1200

### Poučení:

Podle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se vyznění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyznění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ust. § 190 odst. 1) stavebního zákona námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyznění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlídně a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ust. § 190 odst. 2) stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Podle ust. § 190 odst. 3) stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Podle ust. § 190 odst. 4) stavebního zákona shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Dnem následujícím po uplynutí stanovené lhůty začíná, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, běžet 5 denní lhůta pro seznámení se s podklady rozhodnutí.

Stavební úřad může podle ust. § 62 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Před vydáním rozhodnutí je žadatel povinen zaplatit správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč, ve spojení s ust. § 9 **správní poplatek celkem 9000 Kč**, slovy devět tisíc korun českých. Správní poplatek je možno uhradit složenkou, vkladem nebo bezhotovostním převodem na **účet č. 526651/0100, variabilní symbol 136110099, specifický symbol**

**799232025** nebo v hotovosti do pokladny Městského úřadu Břeclav. Při platbě v hotovosti je nutno jako účel platby uvést druh řízení a název stavby a doklad o zaplacení předložit příslušné oprávněné úřední osobě.

**Ing. Vendula Rechová**  
oprávněná úřední osoba

**Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

**Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.**

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění .....

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

ELING CZ s.r.o., IDDS: 8gr3rzy

sídlo: Střelnice č.p. 2797/22a, Líšeň, 628 00 Brno 28

zastoupení pro: Město Lanžhot, Náměstí 177/2, 691 51 Lanžhot

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

účastníci (úřední deska)

vyvěšeno pro:

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Parc. č. st. 792/2, st. 899, st. 909, st. 1158, st. 1283, st. 1388, st. 1891, st. 2107, parc. č. 664/2, 673/2, 673/8, 673/228, 680/1, 681/4, 701/5, 702, 703/2, 704/2, 706/2, 707/2, 710/6, 2608/2, 3827, 4411 v katastrálním území Lanžhot

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lanžhot č.p. 925, č.p. 873, č.p. 880, č.p. 1014, č.p. 1130 a č.p. 1200

ostatní

Městský úřad Lanžhot, IDDS: 34tbc8a

sídlo: Náměstí č.p. 177, 691 51 Lanžhot