



S00RX0283AIR

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředí

oddělení stavební úřad
nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 66708/2025 OSŽP/Ab-330
číslo jednací: MUBR 121130/2025
oprávněná úřední osoba: Ing. Vendula Rechová
telefon: 519 311 375
e-mail: vendula.rechova@breclav.eu

Břeclav, dne 23.09.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“) v řízení o povolení záměru přezkoumal podle ust. § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 25.05.2025 podala společnost

ATS - elektronik, spol s r.o., IČO 46977767, Komenského 221, 664 84 Zbraslav,
kterou zastupuje Jana Amchová, IČO 06159940, Na Pavelce 108, 763 14 Zlín

(dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru podle ust. § 193 stavebního zákona:

I. Podle ust. § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Optická trasa Moravská Nová Ves, přípojka Zákoutí 1158
Moravská Nová Ves

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 627/1, 628/1, 710/1, 710/2, 1774/1, 1925, 1988/1, 1988/2, 1988/3, 1990, 2102/3, 2203, 2209/1 v katastrálním území Moravská Nová Ves.

Druh a účel povolované stavby nebo zařízení:

- Přípojka optické sítě

Umístění stavby nebo zařízení na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

- Přípojka optické sítě bude napojena ze serverovny umístěné v budově železniční stanice na pozemku parc. č. 2203 v k. ú. Moravská Nová Ves. Kabelové vedení bude umístěno v pozemcích parc. č. 2203, parc. č. 2209/1, parc. č. 710/2 a parc. č. 710/1 v k. ú. Moravská Nová Ves kolmo k pozemku parc. č. 656 v k. ú. Moravská Nová Ves. Dále bude kabelové vedení umístěno podél hranice s pozemkem parc. č. 656 v k. ú. Moravská Nová Ves směrem do pozemku parc. č. 628/1 v k. ú. Moravská Nová Ves. Vedeno bude kolmo v pozemku parc. č. 627/1 v k. ú. Moravská Nová Ves a v pozemku parc. č. 1990 v k. ú.

Moravská Nová Ves v ulici Kamenná podél zástavby rodinných domů. Dále bude umístěn v pozemku parc. č. 1925 v k. ú. Moravská Nová Ves podél hranice s pozemkem parc. č. 1989 v k. ú. Moravská Nová ves, v pozemcích parc. č. 1988/1, parc. č. 1988/2, parc. č. 1988/6 směrem do pozemku parc. č. 2102/3 v k. ú. Moravská Nová Ves, kde bude ukončen.

Určení prostorového řešení stavby nebo zařízení, zejména půdorysnou velikost, maximální výšku a tvar a základní údaje o kapacitě:

- Bude vybudována trasa HDPE trubky pro zafouknutí optického kabelu. HDPE trubka bude ve výkopu uložena do lože z písku. Výstražná folie oranžové barvy bude uložena 0,20 až 0,30 m nad uloženou chráničkou. V trase budou umístěny 3 nové kabelové komory pro manipulaci při zatahování optických kabelů. V ulici U Trati a Hlavní bude proveden protlak pod komunikací. Výchozím bodem pro novou trasu HDPE trubek bude stávající serverovna ČD Telematika v budově Správy železnic na existující páteřní optické trase a ukončena bude kabelovou komorou KK2.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení:

- Vlivem stavby budou dotčeny pozemky parc. č. 627/1, 628/1, 710/1, 710/2, 1774/1, 1925, 1988/1, 1988/2, 1988/3, 1990, 2102/3, 2203, 2209/1 v k. ú. Moravská Nová Ves, na kterých se stavba umísťuje a sousední pozemky parc. č. 624, 656, 659/1, 1987, 1991, 1992/1, 1994, 1995, 1996/2, 1997, 1998, 2000/1, 2000/2, 2002, 2003, 2004, 2005, 2007, 2008, 2009, 2010, 2012, 1993/1 v k. ú. Moravská Nová Ves.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Robert Amcha, Na Pavelce 108, 763 14 Zlín, zodpovědný projektant Roman Novotný ČKAIT 1302234; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - 3.1. Dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Dodavatel bude stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavebních prací. Provádět stavbu může jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
6. Stavebník je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 160 odst. 2 a 161 stavebního zákona.
7. Zhotovitel je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 163 stavebního zákona.
8. Stavbyvedoucí je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 164 stavebního zákona.
9. Stavební dozor je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 165 odst. 2 a 3 stavebního zákona.
10. Stavebník, zhotovitel, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, dozor projektanta, technický dozor stavebníka, autorizovaný inspektor a vlastník stavby jsou podle ust. § 169 odst. 1 stavebního zákona povinni bezodkladně oznamovat stavebnímu úřadu prostřednictvím systému stavebně technické prevence výskyt závažné a opakující se závady nebo havárie stavby a výsledky šetření jejich příčin, došlo-li při nich ke ztrátám na životech, k ohrožení života osob nebo zvířat nebo ke značným škodám. Oznámení musí obsahovat místo, čas, popis oznamované události
11. Při stavbě bude v souladu s ust. § 166 stavebního zákona a ust. § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, přílohou č. 12, veden stavební deník. Ve stavebním deníku bude uvedeno jméno a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti.

12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné do ukončení stavby.
13. Dle § 230 odst. 2 stavebního zákona stavba nevyžaduje vydání kolaudačního rozhodnutí. Stavbu lze užívat ihned po dokončení. Dokončení stavby stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu dle § 230 odst. 3 stavebního zákona.
14. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanovisek a vyjádření vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury (viz dokladová část přiložená k dokumentaci):
 - Správa a údržba Silnic JMK, příspěvková organizace, stanovisko ze dne 17.02.2025 zn. 2564/2025
 - Správa železnic, státní organizace, vyjádření ze dne 01.02.2025 zn. 5817/2025-SŽ-OR BNO-OPS
 - EG.D, s.r.o., vyjádření ze dne 24.02.2025 zn. M49992-27146596
 - CETIN a.s., vyjádření ze dne 10.02.2025 č.j. 38762/25
 - Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., stanovisko ze dne 18.02.2025 zn. 2/PA/2025/20250528
 - GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 21.02.2025 zn. 500 3252953
 - ČD – Telematika a.s., vyjádření ze dne 10.02.2025 č.j. 3202529413
 - ČD – Telematika a.s., vyjádření ze dne 12.02.2025 č.j. 2202529413
 - ING.TOMÁŠ SLÁDEK, vyjádření ze dne 06.03.2025 č. MNV2024-Vod-2

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 1 písm. a), zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k ust. § 182 stavebního zákona:

ATS - elektronik, spol s r.o., IČO 46977767, Komenského 221, 664 84 Zbraslav
ČR - Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha
Městys Moravská Nová Ves, IČO 00283363, náměstí Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves
Jihomoravský kraj - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
České dráhy, a.s., IČO 70994226, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha
Tomáš Bábík, nar. 28.01.1983, Zákoutí 1158, 691 55 Moravská Nová Ves

Odůvodnění:

Dne 25.05.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad opatřením ze dne 04.08.2025 pod č.j. MUBR 98092/2025 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení. Současně podle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle ust. § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad posoudil záměr podle ust. § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Posouzení stavebního úřadu dle ust. § 193 odst. stavebního zákona:

a) Soulad s územně plánovací dokumentací, územním opatřením a vymezením zastavěného území:

- Umístění stavby je v souladu s územním plánem městyse Moravská Nová Ves vydaným formou opatření obecné povahy usnesením Zastupitelstva městyse Moravská Nová Ves dne 29. 9. 2008, účinný dne 18.10.2008, včetně následné změny č. 2.
- Stavba je umístěna v ploše Dz – plochy drážní dopravy, kde hlavním využitím jsou pozemky dráhy, včetně náspů, zářezů, opěrných zdí, mostů a kolejíšť. A v ploše Up – plochy veřejných prostranství, kde hlavním využitím jsou místní a účelové komunikace, veřejná prostranství. Přípustným využitím je související technická infrastruktura. Stavba přípojky optické sítě provedené zemním kabelem, která je součástí technické infrastruktury, je v těchto plochách přípustná.

b) Soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

- Městys Moravská Nová Ves má vydaný územní plán, který je účinný ode dne 18.10.2008, včetně následné změny č. 2.

c) Soulad s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

- Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na umísťování staveb dle ust. § 12 odst. 1 a 4 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu – sítě technické infrastruktury se v zastavitelné ploše a v zastavěném území umísťují pod terén a prostorové uspořádání sítě technické infrastruktury musí být navrženo a provedeno tak, aby splňovalo vodorovné vzdálenosti při souběhu, svislé vzdálenosti při křížení a úroveň krytí tak, aby nedošlo ke vzniku bezpečnostních nebo jiných rizik. Kabelové vedení se v celém svém rozsahu umísťuje po zem.
- Žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ust. § 184 stavebního zákona, a to základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje pozemků, doklady prokazující vlastnické nebo jiné právo žadatele, stanoviska vlastníků veřejné technické a dopravní infrastruktury a dokumentaci záměru.
- Stavební pozemek svou velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry umožňuje umístění, realizaci a užívání stavby.
- Předložená dokumentace byla zpracována v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

d) Soulad s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

- Stavba je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů. Závazné stanovisko dotčeného orgánu není vyžadováno.

e) Soulad s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

- Stavba nevyžaduje nové napojení na technickou a dopravní infrastrukturu. Jedná se o stavbu technické infrastruktury.

f) Soulad s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

- Účastníci řízení byli vyrozuměni o zahájení řízení opatřením ze dne 04.08.2025 č.j. MUBR 98092/2025 o povolení stavby a bylo jim umožněno ve lhůtě 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení uplatnit svá závazná stanoviska a námitky. Účastníci neuplatnili stanoviska ani námitky.

Stanoviska sdělili:

- Správa a údržba Silnic JMK, příspěvková organizace, stanovisko ze dne 17.02.2025 zn. 2564/2025

- Správa železnic, státní organizace, vyjádření ze dne 01.02.2025 zn. 5817/2025-SŽ-OŘ BNO-OPS
- České dráhy, a.s., souhrnné stanovisko ze dne 07.03.2025 č.j. 0540/25-RSMBRNO-27/25
- Městys Moravská Nová Ves, sdělení ze dne 12.05.2025 č.j. MNV-0809/2025
- Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, vyjádření ze dne 25.02.2025 č.j. MUBR 21020/2025
- Obvodní báňský úřad, vyjádření ze dne 11.02.2025 č.j. SBS 06599/2025
- EG.D, s.r.o., vyjádření ze dne 24.02.2025 zn. M49992-27146596
- CETIN a.s., vyjádření ze dne 10.02.2025 č.j. 38762/25
- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., stanovisko ze dne 18.02.2025 zn. 2/PA/2025/20250528
- GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 21.02.2025 zn. 500 3252953
- ČD – Telematika a.s., vyjádření ze dne 10.02.2025 č.j. 3202529413
- ČD – Telematika a.s., vyjádření ze dne 12.02.2025 č.j. 2202529413
- ING.TOMÁŠ SLÁDEK, vyjádření ze dne 06.03.2025 č. MNV2024-Vod-2

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 2 a 3, správního řádu s přihlédnutím k ust. § 182 stavebního zákona:

GasNet, s.r.o., EG.D Holding, a.s., CETIN a.s., Jiří Laštovka, Ing. Tomáš Sládek, ČD - Telematika a.s., Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., EG.D, s.r.o.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 624, 656, 659/1, 1987, 1991, 1992/1, 1994, 1995, 1996/2, 1997, 1998, 2000/1, 2000/2, 2002, 2003, 2004, 2005, 2007, 2008, 2009, 2010, 2012, 1993/1 v katastrálním území Moravská Nová Ves

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Moravská Nová Ves č.p. 1084, č.p. 316, č.p. 491, č.p. 79, č.p. 76, č.p. 74, č.p. 1072, č.p. 72, č.p. 70, č.p. 68, č.p. 67, č.p. 66, č.p. 368, č.p. 530, č.p. 507, č.p. 503, č.p. 656 a č.p. 77

Okruh účastníků řízení byl podle ust. § 182 stavebního zákona stanoven ze:

a) stavebníka: ATS - elektronik, spol s r.o.

b) obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn: Městys Moravská Nová Ves

c) vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: ČR - Správa železnic, státní organizace, Městys Moravská Nová Ves, Jihomoravský kraj - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, České dráhy, a.s., Tomáš Bábík, GasNet, s.r.o, EG.D Holding, a.s., CETIN a.s., Jiří Laštovka

d) osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: ČD - Telematika a.s., Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., EG.D, s.r.o.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 624, 656, 659/1, 1987, 1991, 1992/1, 1994, 1995, 1996/2, 1997, 1998, 2000/1, 2000/2, 2002, 2003, 2004, 2005, 2007, 2008, 2009, 2010, 2012, 1993/1 v katastrálním území Moravská Nová Ves

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Moravská Nová Ves č.p. 1084, č.p. 316, č.p. 491, č.p. 79, č.p. 76, č.p. 74, č.p. 1072, č.p. 72, č.p. 70, č.p. 68, č.p. 67, č.p. 66, č.p. 368, č.p. 530, č.p. 507, č.p. 503, č.p. 656 a č.p. 77

e) osob, o kterých tak stanoví jiný zákon: ---

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Platnost povolení je 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci tohoto rozhodnutí.

Ing. Vendula Rechová
oprávněná úřední osoba

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 08.08.2025 bankovním převodem.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Jana Amchová, IDDS: eemmftm

místo podnikání: Na Pavelce č.p. 108, Velíková, 763 14 Zlín 12

zastoupení pro: ATS - elektronik, spol s r.o., Komenského 221, 664 84 Zbraslav

Městys Moravská Nová Ves, IDDS: ydpbv8f

sídlo: náměstí Republiky č.p. 107, 691 55 Moravská Nová Ves

účastníci (veřejná vyhláška)

vyvěšeno pro:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha

EG.D Holding, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha

Tomáš Bábík, Zákoutí 1158, 691 55 Moravská Nová Ves

Jiří Laštovka, Těšice 130, 696 19 Mikulčice

Ing. Tomáš Sládek, Vítězství 1051, 691 55 Moravská Nová Ves

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín

EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

vyvěšeno pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 624, 656, 659/1, 1987, 1991, 1992/1, 1994, 1995, 1996/2, 1997, 1998, 2000/1, 2000/2, 2002, 2003, 2004, 2005, 2007, 2008, 2009, 2010, 2012, 1993/1 v katastrálním území Moravská Nová Ves

vyvěšeno osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Moravská Nová Ves č.p. 1084, č.p. 316, č.p. 491, č.p. 79, č.p. 76, č.p. 74, č.p. 1072, č.p. 72, č.p. 70, č.p. 68, č.p. 67, č.p. 66, č.p. 368, č.p. 530, č.p. 507, č.p. 503, č.p. 656 a č.p. 77

ostatní

Úřad Městys Moravská Nová Ves, IDDS: ydpbv8f

sídlo: náměstí Republiky č.p. 107, 691 55 Moravská Nová Ves