

odbor stavební a životního prostředí
oddělení životního prostředí a památkové péče

Břeclav 690 02

V Břeclavi 09.10.2025

E-mail: igor.pavlov@breclav.eu

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče (dále jen správní orgán), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává podle § 6 odst. 1 a § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen JES)

Městský úřad Břeclav, jako příslušný orgán státní správy lesů podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění (dále jen „lesní zákon“) souhlasí ve smyslu ust. § 14 odst. 2 a 3 lesního zákona s předmětným záměrem, umístěným na pozemcích ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa na pozemku p. č. 2879/4 v k. ú. Poštorná, za těchto podmínek:

1. Na výše uvedený pozemek určený k plnění funkcí lesa nebude ukládán žádný výkopek ani jiný materiál.
2. Akce bude probíhat tak, aby nedošlo k poškození pozemků určených k plnění funkcí lesa a porostů na nich rostoucích.
3. Stavební mechanismy se nebudou pohybovat po pozemcích určených k plnění funkcí lesa.
4. K pracím budou použity technologie minimalizující dopady na životní prostředí v lesích a budou použity jen stroje s biologicky odbouratelnými hydraulickými kapalinami.
5. Během realizace akce nedojde ke kácení lesních dřevin s výjimkou případů, kdy nebude jiné technické řešení a po dohodě s vlastníkem lesa.
6. Pokud dojde k nutnosti kácení dřevin, bude o této skutečnosti min. 14 dnů před plánovaným kácením písemně informován orgán státní správy lesů Městského úřadu Břeclav.
7. Tento souhlas neopravňuje k jakémukoliv vlastnímu dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa a na nich rostoucích lesních porostů.

O d ů v o d n ě n í :

MěÚ Břeclav byl žadatelem dne 24.09.2025 požádán o vydání koordinovaného stanoviska podle ust. § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen stavební zákon) k záměru „Břeclav, rozš.kNN,Šraga garáže,K2851“ na pozemcích parc. č. 3659/4, 2856, 4026, 4522 v k. ú. Břeclav.

Vzhledem k tomu, že jsou záměrem dotčeny pouze zájmy ochrany životního prostředí, je namísto koordinovaného závazného stanoviska, vydáváno jednotné environmentální stanovisko.

Vzhledem k tomu, že z předmětné žádosti je zřejmé, že jsou záměrem dotčeny zájmy lesního hospodářství, je třeba, aby správní orgán, v souladu se zákonem č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, vydal jednotné environmentální stanovisko. Jednotným environmentálním stanoviskem je závazné stanovisko k vlivům na životní prostředí u záměru, který podléhá povolování podle stavebního zákona nebo posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „záměr“), které se vydává namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Dotčení pozemků ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad II. Závazné stanovisko dle ust. § 14 odst. 2 a 3 lesního zákona k dotčení pozemků ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa (tento souhlas nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona).

Správní orgán na základě předložených podkladů a po provedení správního uvážení konstatoval, že z realizace uvedeného záměru nevyplývá v daném místě zřejmý negativní vliv na lesní hospodářství. Správní orgán využil svého práva a stanovil podmínky svého souhlasu.

Popis záměru:

V dané lokalitě se nachází stávající zemní kabelové vedení NN NAYY 4x150 které je vedeno v prostoru mezi garážemi po parcele p. č. 3659/4. V místech před garážemi p. č. 2850 a p. č. 2851 bude kabelové vedení rozpojeno a pomocí kabelové spojky nadstavěno. Mezi zmíněnými

garážemi bude na parcele p. č. 3659/4 umístěna přípojková skříň /pilíř. Do této kabelové skříň bude zaveden nadstavovaný zemní kabel NN NAYY 4x150 a dále bude pokračovat zemní kabel NN NAYY 4x150 který bude veden v parcele p. č. 3659/4 ve vzdálenosti cca 1,5m před garážemi.

Na rozmezí parcel p. č. 4026 a 4522 bude před garážemi umístěna nová přípojková skříň SS200.

Do této skříň bude veden nový zemní kabel NN NAYY 4x150. Z přípojkové skříň bude veden dále zpět v délce cca 7m a následně naproti parcele p. č. 3748 bude veden na protější stranu garáží. Zde bude kabelová trasa vedena v parcele p. č. 3659/4 směrem ke stávající přípojkové skříni umístěné na rozmezí parcel p. č. 2856 a 2855. Délka trasy výkopů pro rozvody NN je cca 57 m. Výkop bude prováděn otevřeným výkopem.

- Žádost žadatele obsahuje všechny potřebné náležitosti pro udělení souhlasu pro dotčení pozemků ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa. Podmínky, na něž je souhlas vázán, mají sloužit k tomu, aby při předmětném záměru nedošlo k poškození pozemků určených k plnění funkcí lesa a aby tento záměr měl co nejmenší negativní dopad na tyto pozemky.
- Žádost byla posouzena v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 lesního zákona, jehož účelem je sledovat a chránit zájmy chráněné tímto zákonem, z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí a na základě výše uvedeného byl k akci vydán souhlas.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let od jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 JES.

Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni. Na žádost žadatele lze platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit nejvýše o pět let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Dojde-li po vydání JES po dobu jeho platnosti ke změně okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru, zejména ke změně záměru či ke změnám v dotčeném území, je žadatel povinen požádat potvrzení platnosti JES případně o jeho změnu JES. Obdobné platí i pro změnu stavby před dokončením.

Obsah tohoto jednotného environmentálního stanoviska nabude účinnosti vůči dotčeným osobám nabytím právní moci následného rozhodnutí podle stavebního zákona, jehož se stane součástí. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených.

Nad rámec JES správní orgán z hlediska vybraných složek životního prostředí upozorňuje:

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

- Předmětný záměr je navržen na pozemcích v záplavovém území VVT Dyje v rozlivu Q₁₀₀, jelikož svým rozsahem neovlivní odtokové poměry lokality, nebude vodoprávní úřad vydávat souhlas dle ust. § 17 vodního zákona.
- Upozorňujeme – vlastník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území vodního toku, upozorňujeme na rizika spojená s průchodem velkých vod a na to, že stavebník sám ponese veškerá rizika možných povodňových škod.
- Při provádění záměru musí být dodržovány zásady obecné ochrany vod tak, aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě, zejména používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků ropných látek.

(Ing. Lenka Cenková, 519 311 212)

ze
utí
out
em

ze
utí
out
em

ze
utí
out
em

ze
utí
out
em

ze
utí
out
em

ze
utí
out
em

ze
utí
out
em