

odbor stavební a životního prostředí
oddělení životního prostředí a památkové péče

Břeclav 690 02

V Břeclavi 10. 12. 2025

E-mail: vladimira.kubikova@breclav.eu

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče (dále jen správní orgán), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává podle § 6 odst. 1 a § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen JES)

„VALTICE – OCHRANA PŘED DEŠŤOVÝMI VODAMI SN5“ na pozemcích parc. č. 3155/6 v k. ú.
Valtice, dle dokumentace pro povolení stavby, vypracované spol. [REDACTED]
[REDACTED] zodpovědný projektant [REDACTED] autorizovaný
inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT: [REDACTED] v 7/2025, ID
dokumentace: SR00X019L2SH.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto:

Správní orgán vydává souhlasné závazné stanovisko **podle ustanovení § 104 odst. 3** vodního zákona (pro *dodatečné povolení záměru podle stavebního zákona*) pro záměr “ **VALTICE – OCHRANA PŘED DEŠŤOVÝMI VODAMI SN5**“ na pozemku parc. č. 3155/6 v k. ú. Valtice, město Valtice, okres Břeclav, kraj Jihomoravský.

Určení polohy místa	Místo určené jedním bodem polohopisu	
Souřadnice	X: 1 212 700	Y: 592 360
Kraj	Jihomoravský kraj	
Okres	Břeclav	
Obec	Valtice	
k. ú.	Valtice	
Vodní tok	* (10197448)	
Oblast povodí	Dyje	
Vodní útvar	Včelínek (Sedlecký potok) od státní hranice po ústí do toku Odlehčovací rameno Dyje, Poštorná (DYJ_1250)	
ČHP	4-17-01-0560-0-00 - Valtický potok	
HGR	2250 - Dolnomoravský úval	

III.

Jednotné environmentální stanovisko se dále vydává namísto:

1. Závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech (dále jen zákon o odpadech) k terénním úpravám za těchto podmínek:

- a. Stavebník předloží zdejšímu orgánu odpadového hospodářství doklady o převzetí odpadů z odstranění stavby vystavené provozovatelem zařízení určeného k nakládání s těmito odpady, a dále doklady o využití / odstranění těchto odpadů v konkrétním zařízení vystavené provozovatelem tohoto zařízení, a to pro množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena v citované projektové dokumentaci; bez předložení těchto dokladů není možné provést poslední úkon stavebního úřadu. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu správnímu orgánu do 30 dnů od dokončení prací.
- b. Doklady dle předchozí podmínky budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (§ 94 odst. 2 zákona o odpadech); u dokladů vystavených provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat uvedení záměru, ze které odpady pochází.

Odůvodnění:

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče obdržel dne 22. 9. 2025 žádost od žadatele – [REDAKCE] zastoupení na základě plné moci spol. [REDAKCE] o vydání jednotného environmentálního stanoviska k záměru „VALTICE – OCHRANA PŘED DEŠŤOVÝMI VODAMI SN5“ na pozemku parc. č. 3155/6 v k. ú. Valtice.

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení žádosti, byl žadatel vyzván k jejímu doplnění opatřením č. j. MUBR 130012/2025 ze dne vyhotovení 7. 10. 2025, v termínu do 5. 11. 2025. Žádost byla žadatelem doplněna dne 4. 11. 2025 podáním evidovaným pod č. j. MUBR 144128/2025 a podáním evidovaným pod č. j. MUBR 143676/2025 ze dne doručení 5. 11. 2025.

Usnesením č. j. MUBR 129589/2025 ze dne vyhotovení 7. 10. 2025 byl žadatel informován o vyloučení orgánu památkové péče ze společného řízení z důvodu různých zákonných termínů vyřízení.

Popis stavby:

Předložený záměr řeší novostavbu suché nádrže a objektů nezbytných pro její nebezpečné provozování, za účelem ochrany intravilánu města Valtice před povodněmi vyvolanými přívalovými srážkovými vodami v extravilánu. Záměrem budou dotčeny pozemky parc. č. 3155/6 a 3155/7 v k. ú. Valtice.

Účelem výstavby nádrže je požadavek zabezpečit protipovodňovou ochranu města před bleskovými povodněmi, které vznikají vlivem povrchového odtoku od přívalových dešťů v extravilánu města, které následně zaplavují ulici Polní. Suchá nádrž bude sloužit k úplnému zachycení povodňové vlny Q100 a její transformaci na neškodný průtok intravilánem města. Odtok z nádrže, který nebude překračovat 300 l/s, bude zaústěn do kanalizace, která má dostatečnou hydraulickou kapacitu, pro takto řízený odtok. Dostatečný retenční objem v suché nádrži vytvoří podmínky také pro zachycení jemných splavenin z převážně zemědělsky využívaných ploch v zájmovém území.

Základním stavebním objektem suché nádrže je objekt SO 01 Nádrž SN 5, dále členěný na SO 01.1 Hloubená retenční nádrž, SO 01.2 Nátokový objekt, SO 01.3 Výtokový objekt. SN 5 je umístěna při ulici Polní v místech, kudy do intravilánu natéká při přívalových deštích voda z přilehlých zemědělsky využívaných ploch. Nádrž je koncipována jako hloubená retenční nádrž o šířce (v horní hraně svahu) cca 25 m, šířce ve dně 6,5 - 15 m, délce 165 m a délce ve dně 109,1 m. Délka koruny je 30,9 m, šířka koruny 3 m. Svahy nádrže budou realizovány ve sklonu 1:2, návodní sklon koruny hráze 1:3. Svahy budou ohumusovány a osety vhodnou travní směsí.

Nátokový objekt SO 01.2 ve tvaru lichoběžníkového koryta se sklonu svahu 1:2,5 a 1:4 (ze strany od stávající komunikace v ul. Polní) bude v délce 85 m o podélném sklonu 1:15 opevněn kamennou dlažbou do betonu. Navazující část nátokového objektu v délce 129 m o podélném sklonu 1:8 bude opevněna kamennou rovnatinou z lomového kamene s urovnáním líce a vyklínováním (hmotnost kamene 80 – 200 kg). Tento typ opevnění by měl umožňovat v suchém období bezpečný pohyb osob, které budou využívat dno suché nádrže pro rekreační a odpočinkové využití.

Dno nádrže bude ohumusováno a oseto vhodnou travní směsí (tl. 15 cm). V celé délce paty nádrže bude realizována záhozová patka z lomového kamene (kámen hm. 200 kg) zajišťující stabilitu svahu. Příčný i podélný sklon dna nádrže bude cca 1%.

Výtokový objekt SO 01.3 je koncipován jako betonový objekt o půdorysných rozměrech 2,1m x 3,0m a výšce nad terénem 0,95 m. Pro zachycení plovoucích předmětů jsou instalovány hrubé a jemné česle, pochůzná plocha je z porořstu o půdorysných rozměrech cca 1,5 x 1,6 m. Odtokové potrubí je navrženo o profilu DN 300 – kamenina - při sklonu 1,8% v délce 11,8 m a je zaústěno do stávající dešťové kanalizace v ulici Polní. Prostor kolem výtokového objektu je opevněn dlažbou do betonu. Bezpečnostní přeliv zajišťuje přepad přes širokou korunu vybudovaný jako prizmatický průleh v zemní hrázce v délce přelivné koruny 5,50 m, s opevněním dna v délce 2,40 m. Tento přeliv je zaústěn na povrch silnice.

Stavba suché nádrže SN 5 umožní transformaci teoretické povodňové vlny TPV Q100 do stavu neškodného průtoku intravilánem města.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Způsob nakládání s povrchovými vodami vzniklými dopadem atmosférických srážek.
- Terénní úpravy

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad) II. Závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 3 vodního zákona pro povolení záměru podle stavebního zákona. (závazné stanovisko nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona):

byl odůvodněn po stránce technické i po stránkách dalších, nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem. Nejsou ohrožena práva a právem chráněné zájmy jiných.

Ad) III. Závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech k terénním úpravám (závazné stanovisko nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona):

V žádosti bylo uvedeno předpokládané množství odpadů a způsob nakládání s odpady, přičemž vzniklá zemina bude odvezena na skládku.

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, životního prostředí a památkové péče posoudil předloženou žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

V rámci předloženého záměru dojde k vybudování nové suchá nádrže v intravilánu města Valtice. Správní orgán dospěl k závěru, že se jedná o povolení či ohlášení podle stavebního zákona, a proto přistoupil na základě žádosti k vydání závazného stanoviska k terénním úpravám dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

Odpady, které vzniknou provedením záměru, vyčíslené v žádosti o vydání závazného stanoviska a v projektové dokumentaci odpovídají svými druhy a množstvím charakteru a rozsahu záměru. Způsob využití těchto odpadů, uvedený v žádosti o vydání závazného stanoviska a v projektové dokumentaci záměru, je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, zohledňuje hierarchii způsobů nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. S odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a souvisejícími právními předpisy. Za odpady budou odpovídat stavební firmy dle vlastního systému nakládání s odpady.

Původce odpadu je povinen zařadit odpad podle druhu a kategorie a nakládat s ním podle jeho skutečných vlastností. Při odstraňování stavby je nutné dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů.

Správní orgán požaduje předložení dokladů o převzetí odpadů z provedení záměru do zařízení určeného k nakládání s odpady ve lhůtě do 30 dnů od dokončení prací aj. jako správní orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence dle § 94 odst. 1 zákona o odpadech a k ověřování podaných hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence dle § 95 odst. 4 zákona o odpadech, kterému zákon přiznává postavení dotčeného orgánu v řízení vedeném podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady. Správní orgán takto postupuje v souladu s principem prevence v oblasti ochrany životního prostředí za účelem předcházení nakládání s odpady mimo místa k tomu zákonem určená. Tyto doklady je třeba předložit v rozsahu dle příslušného ustanovení právního předpisu, tedy s náležitostmi dle § 94 odst. 2 zákona o odpadech. Za účelem možnosti ověření, že převzaté odpady pocházely ze stavby, k jejímuž provedení je vydáváno toto závazné stanovisko, je požadováno uvedení názvu stavby na těchto dokladech.

Doklady o převzetí odpadů do koncového zařízení, tedy do zařízení k odstranění nebo využití odpadů, jsou požadovány rovněž v souladu s principem uvedeným v § 3 odst. 2 zákona o odpadech, který stanoví, že v rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, v souladu s níž bylo v předložené projektové dokumentaci navrženo příslušné využití, popř. odstranění vyjmenovaných druhů a množství odpadů z provedení záměru.

Podmínky doložení dokladů o odpadech z provedení záměru jsou požadovány rovněž s ohledem na skutečnost, že vyhláška o dokumentaci staveb, ve svých přílohách týkajících se obsahu projektové dokumentace (PD) na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí PD má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi, tedy jejich využití nebo odstranění.

Upozorňujeme, že „dokladem“ ve smyslu tohoto závazného stanoviska není čestné prohlášení zhotovitele stavby, ale např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou / provozovatelem koncového zařízení, jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek).

Podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů z provedení záměru oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo u odpadů s kladnou hodnotou (a pokud za ně původci zaplatí) obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP na adrese <https://visoh2.mzp.cz/>. Předání odpadů je původce odpadů ze stavby povinen prokázat rovněž při případné kontrole originálními doklady vystavenými přejímajícím – § 15 odst. 2 písm. b) zákona.

Podle ustanovení § 5 odst. 2 je v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle věty první, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let od jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 JES.

Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni. Na žádost žadatele lze platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit nejvýše o pět let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Dojde-li po vydání JES po dobu jeho platnosti ke změně okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru, zejména ke změně záměru či ke změnám v dotčeném území, je žadatel povinen požádat potvrzení platnosti JES případně o jeho změnu JES. Obdobné platí i pro změnu stavby před dokončením.

Obsah tohoto jednotného environmentálního stanoviska nabude účinnosti vůči dotčeným osobám nabytím právní moci následného rozhodnutí podle stavebního zákona, jehož se stane součástí. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených.

P o u č e n í:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Vladimíra Kubíková
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

[REDACTED]

Na vědomí:

2. Město Valtice, Nám. Svobody 21, 691 42 Valtice