



S00RX029VGTH

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředí

oddělení stavební úřad

nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 9504/2026 OSŽP/Bš-330
číslo jednací: MUBR 9610/2026
oprávněná úřední osoba: Mgr.Silvie Baštinská
telefon: 519 311 345
e-mail: silvie.bastinska@breclav.eu

Břeclav, dne 23.01.2026

P O V O L E N Í Z Á M Ě R U

V ý r o k o v á č á s t :

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“) v řízení o povolení záměru přezkoumal podle ust. § 193 ve spojení s ust. 212 stavebního zákona ve zrychleném řízení žádost o povolení stavby nebo zařízení, kterou dne 13.01.2026 podala společnost

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno,
kterou zastupuje ENORM, a.s., IČO 25549871, Medkova 866/6, 627 00 Brno

(dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru:

I . P o d l e u s t . § 1 9 7 s t a v e b n í h o z á k o n a

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení záměr:

Břeclav, VN328, kab. Smyčka RRR, koupaliště

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 361/11 v katastrálním území Břeclav (dále již nebude opakovaně uváděn název katastrálního území).

Druh a účel stavby:

- Jedná se o rekonstrukci a výstavbu nové části distribuční soustavy.

Umístění stavby nebo zařízení na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

- Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 361/11 dle koordinační situace stavby č. C.3 z 05/2025

Určení prostorového řešení stavby nebo zařízení, zejména půdorysnou velikost, maximální výšku a tvar a základní údaje o kapacitě:

- Jedná se o liniovou stavbu distribuční sítě vysokého napětí. Projekt řeší výstavbu nové kabelové smyčky VN, pro napojení plánované odběratelské kioskové trafostanice VN/NN č. 709376 Břeclav Koupaliště, která se plánuje osadit na parcele číslo 361/11 v k.ú. Břeclav (okres Břeclav);613584. Plánovaná kiosková odběratelská trafostanice VN/NN č. 709376 Břeclav Koupaliště není součástí této projektové dokumentace, kde v této projektové dokumentaci je řešen pouze nový podzemní distribuční kabelový přívod VN kabely VN typu

2x 3x (1x240 22-NA2XS2Y) včetně nových 2ks HDPE TRUBEK 40/33 pro telekomunikační síť a nový rozváděč VN o třech kabelových polích (3K), který bude umístěn v této plánované odběratelské trafostanici VN/NN č. 709376 Břeclav Koupaliště. Stávající podzemní distribuční kabelové vedení VN typu ANKTOYPVs 3x240 mm² linky VN328 vedoucí od stávající distribuční trafostanice VN/NN č. 500061 Břeclav BANKA po stávající distribuční trafostanici VN/NN č. 500163 Břeclav VESLAŘSKÁ bude na parcele číslo 361/11 v zelené ploše za stávajícím oplocením na vhodném místě odkopán a přerušen a pomocí dvou nových kabelových spojek VN č.1 a č.2 naspojován na nová podzemní distribuční kabelová vedení VN typu 2x 3x(1x240 22-NA2XS2Y), kde u každého nového kabelu VN bude přisvazkována nová HDPE TRUBKA 40/33 pro telekomunikační síť. Od nových kabelových spojek VN č.1 a č.2 na parcele číslo 361/11 povedou dvě nová podzemní distribuční kabelová vedení VN prvního typu 3x(1x240 22-NA2XS2Y) + HDPE trubka 40/33 a druhé stejného typu 3x(1x240 22-NA2XS2Y) + HDPE trubka 40/33 ve společném kabelovém výkopu ze zelené plochy přes plánovaný chodník a dále překopem pod plánovanou pojezdnou plochou stále po parcele číslo 361/11, kde budou tato nová podzemní distribuční kabelová vedení VN typu 2x 3x(1x240 22-NA2XS2Y) včetně 2ks nových HDPE TRUBEK 40/33 pro telekomunikační síť ukončeny v novém rozváděči VN v plánované kioskové odběratelské trafostanici VN/NN č. 709376 Břeclav Koupaliště. Délka trasy nových podzemních distribučních kabelových vedení VN a HDPE trubek je cca 20,5 m.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení:

- Vlivem stavby bude dotčen pozemek parc. č. 361/11, na který se stavba umísťuje.

II. Stanoví podmínky pro provedení záměru:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Kozubík, ENORM, a.s., IČ 25549871, zodp. projektant Ing. Jan Rožnovský, ČKAIT 1004537; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - 3.1. Závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna
6. Stavebník je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 160 odst. 2 a 161 stavebního zákona.
7. Zhotovitel je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 163 stavebního zákona.
8. Stavbyvedoucí je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 164 stavebního zákona.
9. Stavební dozor je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 165 odst. 2 a 3 stavebního zákona.
10. Stavebník, zhotovitel, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, dozor projektanta, technický dozor stavebníka, autorizovaný inspektor a vlastník stavby jsou podle ust. § 169 odst. 1 stavebního zákona povinni bezodkladně oznamovat stavebnímu úřadu prostřednictvím systému stavebně technické prevence výskyt závažné a opakující se závady nebo havárie stavby a výsledky šetření jejich příčin, došlo-li při nich ke ztrátám na životech, k ohrožení života osob nebo zvířat nebo ke značným škodám. Oznámení musí obsahovat místo, čas, popis oznamované události
11. Při stavbě bude v souladu s ust. § 166 stavebního zákona a ust. § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, přílohou č. 12, veden stavební deník. Ve stavebním deníku bude uvedeno jméno a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci.

Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné do ukončení stavby.

13. Stavbu lze v souladu s ust. § 230 odst. 1 stavebního zákona užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí. Po dokončení stavby podá stavebník podle ust. § 232 odst. 1 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí, jejíž součástí budou podklady uvedené v ust. § 232 odst. 2 stavebního zákona.
14. Budou dodrženy podmínky pro provedení stavby vyplývající ze stanovisek a vyjádření vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury (viz dokladová část přiložená k dokumentaci):
 - EG.D, s.r.o.–vyjádření ze dne 18.12.2025, zn. E7456-26420924 a ze dne 02.01.2026, zn. E7456-27176074

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 1 písm. a), zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k ust. § 182 stavebního zákona:

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno
Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem rozvoje a investic, oddělení rozvoje, IČO 00283061, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

Odůvodnění:

Dne 13.01.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a záměr je v souladu s ust. § 212 odst. 1 stavebního zákona:

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v ust. § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Záměr splňuje všechny podmínky podle ust. § 193 odst. 1 stavebního zákona, jelikož je v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území, b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Umístění stavby je v souladu s územním plánem Města Břeclav, vydaným dne 24.05.2017, který nabyl účinnosti dne 09.06.2017, včetně změny č. 4, která nabyla účinnosti dne 21.02.2025. Stavba technické infrastruktury je umístěna v ploše RU-Plochy rekreace-stavba technické infrastruktury je v této ploše přípustná. Lze konstatovat, že umístěním záměru nedojde ke zhoršení kvality prostředí, hodnoty území a životních podmínek obyvatel. Záměr současně hospodárně využívá zastavěné území v souladu s ust. § 18 odst. 4 stavebního zákona.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Stavební úřad posuzoval předloženou žádost z hlediska poměrů v území, především ve vazbě na splnění požadavků na vymezení pozemků, požadavků na umístování staveb

a technických požadavků na stavby stanovených vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“):

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na umísťování staveb dle ust. § 12 odst. 1 a 4 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu – sítě technické infrastruktury se v zastavitelné ploše a v zastavěném území umísťují pod terén a prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury musí být navrženo a provedeno tak, aby splňovalo vodorovné vzdálenosti při souběhu, svislé vzdálenosti při křížení a úroveň krytí tak, aby nedošlo ke vzniku bezpečnostních nebo jiných rizik.

Žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ust. § 184 stavebního zákona, a to základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje pozemků, doklady prokazující vlastnické nebo jiné právo žadatele, stanoviska vlastníků veřejné technické a dopravní infrastruktury a dokumentaci záměru.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Posouzení z hlediska ochrany životního prostředí:

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče, posoudil záměr ve svém vyjádření ze dne 13.01.2026, č. j. MUBR 352/2026. Záměr je přípustný z hlediska všech složek odboru životního prostředí.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle ust. § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Není třeba stanovit požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, stavba je stavbou technické infrastruktury.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Jelikož se jedná o povolení stavby ve zrychleném řízení, byl doložen souhlas účastníka řízení se záměrem, byl doložen v souladu s § 212 odst. 1 stavebního zákona.

Stanoviska sdělili:

- EG.D, s.r.o.–vyjádření ze dne 18.12.2025, zn. E7456-26420924 a ze dne 02.01.2026, zn. E7456-27176074
- GasNet, s.r.o. – vyjádření ze dne 13.01.2026, zn. 5003479401
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 18.12.2025, č. 0125237724
- NET4GAS, s.r.o., vyjádření ze dne 18.12.2025, zn. 12204/25/OVP/N
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 18.12.2025, zn. E68551/25 a ze dne 19.12.2025, zn. E68551-2/25
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 18.12.2025, zn. MW9910293127905425
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 06.01.2026, č. 017617 a ze dne 07.07.2025, č. 015540
- České radiokomunikace a.s., vyjádření ze dne 22.12.2025, zn. UPTS/OS/419857/2025
- ČD-Telematika a.s., vyjádření ze dne 29.12.2025, č. j. 2202548337
- Správa železnic, státní organizace, vyjádření ze dne 09.01.2026, zn. 878/2026-SŽ-OŘ BNO-OPS
- Teplo Břeclav s.r.o., vyjádření ze dne 29.12.2025
- STARNET s.r.o., vyjádření ze dne 23.12.2025, č. j. 6068/2025
- Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odbor kanceláře tajemníka, oddělení rozvoje a investic, vyjádření ze dne 19.12.2025, č. j. MUBR 167148/2025

- Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče – vyjádření ze dne 13.01.2026, č. j. MUBR 352/2026
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, vyjádření ze dne 23.12.2025, zn. 30603/2025

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 2 a 3, správního řádu s přihlédnutím k ust. § 182 stavebního zákona:

Okruh účastníků řízení byl podle ust. § 182 stavebního zákona stanoven ze:

a) stavebníka: EG.D, s.r.o.

b) obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn: Město Břeclav

c) vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Město Břeclav

d) osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: EG.D, s.r.o.,

e) osob, o kterých tak stanoví jiný zákon: ---

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Podle ust. § 198 odst. 1 stavebního zákona povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Podle ust. § 198 odst. 2 stavebního zákona povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Podle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení záměru zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace v elektronické evidenci dokumentací spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavební úřad dle ust. § 212 odst. 2 povolení stavby nebo zařízení vydané ve zrychleném řízení zveřejní také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Mgr. Silvie Baštinská
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 22.01.2026 převodním příkazem.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ENORM, a.s., IDDS: vu8dw53

sídlo: Medkova č.p. 866/6, Tuřany, 627 00 Brno 27

zastoupení pro: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem rozvoje a investic, oddělení rozvoje, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

dotčené orgány

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2