



S00RX02AFV1R

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředí

oddělení životního prostředí a památkové péče
nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 9236/2026 ŽP/Vy-330
číslo jednací: MUBR 28292/2026
oprávněná úřední osoba: Ing. Lucia Vyrubalíková
telefon: 519311226
e-mail: lucia.vyrubalikova@breclav.eu

Břeclav, dne 27.02.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IČO: 49454544, Purkyňova 2933/2, 695 01 Hodonín

(dále jen "stavebník") dne 1. 12. 2025 podal žádost o povolení záměru:

„Moravská Nová Ves, ul. Anenská - VODOVOD“

na pozemcích parc. č. 1351/3, 1352/7, 1354/3 (původní parc. č. 1352/6, 1353/3, 1354/3), 1773/1, 1350/2 (původní parc. č. 1350/1), 1134, 1332 v katastrálním území Moravská Nová Ves. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Z důvodu nedostatků podání byl žadatel vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo usnesením č.j. MUBR 9368/2026 přerušeno. Požadované doklady byly doloženy dne 12. 2. 2026, tímto dnem bylo zahájeno pokračování řízení.

Záměr obsahuje:

- Je navržena výstavba vodovodního řadu "5-2" v délce 195,1 m, včetně přepojení stávajících vodovodních přípojek na pozemcích parc. č. na pozemcích parc. č. 1351/3, 1352/7, 1354/3 (původní parc. č. 1352/6, 1353/3, 1354/3), 1773/1, 1350/2 (původní parc. č. 1350/1), 1134, 1332 v katastrálním území Moravská Nová Ves. Nový vodovodní řad je navržen z materiálu PEHD 100RC DN110. Práce budou provedeny otevřeným výkopem. Na vodovodní řadu budou umístěny 2 nové podzemní hydranty DN 80 s funkcí vzdušníku/kalníku. Přepojení vodovodních přípojek (5ks) bude provedeno potrubím PE100 DN32 a jeden ks z PEHD PE 100 PE DN50 o celkové délce 9,0 m.

Městský úřad v Břeclavi, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle ust. § 188 stavebního zákona účastníky řízení a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém podle § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Břeclavi,

odbor stavební a životního prostředí, v úřední den středa 8,00 - 17,00 hodin, v pondělí, úterý a čtvrtek pro předchozí telefonické domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1022/8, 1102, 1105, 1106, 1108, 1110, 1112, 1114, 1116, 1117, 1119, 1121, 1123, 1124, 1126, 1127, 1128/1, 1132/1, 1132/2, 1133, 1331/23, 1334, 1337, 1339/1, 1341, 1344/1, 1347, 1351/2, 1352/1, 1352/3, 1353/2, 1354/2, 1355/2, 1428/88, 1428/89 v katastrálním území Moravská Nová Ves

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Moravská Nová Ves č.p. 808, č.p. 665, č.p. 695, č.p. 646, č.p. 653, č.p. 651, č.p. 645, č.p. 662, č.p. 629, č.p. 561, č.p. 560, č.p. 556, č.p. 548, č.p. 551, č.p. 555, č.p. 542, č.p. 668, č.p. 697, č.p. 713, č.p. 748, č.p. 778 a č.p. 777

Ochranné pásmo vznikne na pozemcích parc. č. č. 1351/3, 1352/7, 1354/3 (původní parc. č. 1352/6, 1353/3, 1354/3), 1773/1, 1350/2 (původní parc. č. 1350/1), 1134, 1332 v katastrálním území Moravská Nová Ves.

Podklady pro vydání předmětného rozhodnutí tvoří:

- žádost na vyplněném tiskopise ze dne 1. 12. 2025,
 - projektová dokumentace stavby vypracovaná v 04/2025 spol. ARTESIA, spol. s r. o., Brandlova 1316/95, 697 01 Kyjov, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Aleš Bystřický, ČKAIT 1005048,
 - plná moc pro zmocnění zaměstnance,
 - souhlasy vlastníků pozemků na situačním výkresu,
 - vyjádření CETIN a.s., ze dne 15.5.2025 č.j.: 121121/25,
 - souhlas spol. EG.D, s.r.o. ze dne 19. 5. 2025 zn. M49992-27154467,
 - vyjádření GasNet Služby s.r.o., ze dne 27. 5. 2025 zn.: 5003314777 ze dne vyhotovení 27. 5. 2025,
 - vyjádření Městského úřadu Břeclav, OSŽP, č.j. MUBR 62462/2025 ze dne vyhotovení 10. 6. 2025
 - závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje, č.j. KHSJM 02478/2025/BV/HOK ze dne vyhotovení 30. 5. 2025,
 - sdělení Městyse Moravská Nová Ves č.j. MNV-0857/2025 ze dne vyhotovení 11. 6. 2025,
 - stanovisko správce povodí – Povodí Moravy, s.p. Brno ze dne 3. 6. 2025 zn.: PM-21848/2025/5203/Dě,
 - Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o., č.j. 14491/2025 ze dne vyhotovení 20.6.2025,
 - vyjádření Ing. Tomáše Sládka, č.j. MNV2025-VAK-1 ze dne vyhotovení 21. 5. 2025,
 - vyjádření spol. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., č.j. 2/JA/2025/20251650 ze dne vyhotovení 22. 5. 2025,
 - seznam sousedních pozemků,
 - vyjádření Obvodního báňského úřadu, č.j. SBS 04646/2026 ze dne vyhotovení 23. 1. 2026,
 - vyjádření provozovatel kanalizace Městys Moravská Nová Ves č.j. MNV-0206/2026 ze dne vyhotovení 2. 2. 2026,
 - smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 093/80/2025,
 - plán kontrolních prohlídek stavby,
- stavební úřad opatřil:
- výpis z KN stavebních a sousedních pozemků.

Poučení:

Podle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se

písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ust. § 190 odst. 1) stavebního zákona námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyznění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ust. § 190 odst. 2) stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Podle ust. § 190 odst. 3) stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Podle ust. § 190 odst. 4) stavebního zákona shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Dnem následujícím po uplynutí stanovené lhůty pro podání námitek začíná, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, běžet 5 denní lhůta pro seznámení se s podklady rozhodnutí.

Stavební úřad může podle ust. § 62 zákona č. 500/2004 Sb, správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Před vydáním rozhodnutí je žadatel povinen zaplatit správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč, celkem 9000 Kč, slovy devět tisíc korun českých, s uplatněním ustanovení § 9 zákona o správních poplatcích. Správní poplatek je možno uhradit složenkou, vkladem nebo bezhotovostním převodem na účet č. 526651/0100, variabilní symbol 136110099, specifický symbol 92362026, nebo v hotovosti do pokladny Městského úřadu Břeclav. Při platbě v hotovosti je nutno jako účel platby uvést druh řízení a název stavby a doklad o zaplacení předložit příslušné oprávněné úřední osobě.

Ing. Lucia Vyrubalíková
oprávněná úřední osoba

Doručí se:**I. Na vyvěšení (úřední deska, internet) po dobu 15 dnů (doporučeně)**

1. Městský úřad Břeclav – zde
2. Úřad Městysu Moravská Nová Ves, náměstí Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves

Obecní úřady se žádají o bezodkladné vyvěšení veřejné vyhlášky na svých úředních deskách i způsobem umožňujícím dálkový přístup **na dobu 15 dnů**. Dále se žádají o následné zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky Městskému úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí, nám. TGM 42/3, 690 02 Břeclav.

II. Účastníci řízení - (do vlastních rukou)

3. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IČO: 49454544, Purkyňova 2933/2, 695 01 Hodonín
4. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
5. Hájková Ilona, Lipová 945, 691 55 Moravská Nová Ves
6. Hájek Igor, Anenská 1110, 691 55 Moravská Nová Ves
7. Hájková Dominika, Anenská 1110, 691 55 Moravská Nová Ves
8. AGROMORAVIA, a.s., Anenská 1006, 691 55 Moravská Nová Ves
9. Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1
10. Městys Moravská Nová Ves, náměstí Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves
11. Ing. Tomáš Sládek, Vítězství 1051, 691 55 Moravská Nová ves
12. GasNet, s.r.o. zastoupen spol. GasNet Služby, s. r. o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno
13. EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
14. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

III. Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)

15. vlastníci sousedních pozemků, nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno (*účastníci jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí*): parc. č. KN 1022/8, 1116, 1121, 1124, 1106, 1123, 1347, 1128/1, 1112, 1114, 1105, 1117, 1119, 1341, 1108, 1110, 1351/2, 1352/1, 1352/3, 1353/2, 1354/2, 1428/88, 1127, 1428/89, 1337, 1344/1, 1132/1, 1339/1, 1334, 1133, 1126, 1132/2, 1331/23, 1355/2, 1133, 1102 v k.ú. Moravská Nová Ves
16. ti, kdo mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno (účastníci jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí) – parc. č. 1022/8, 1116, 1121, 1124, 1106, 1123, 1128/1, 1112, 1105, 1119, 1341, 1108, 1352/1, 1428/88, 1428/89, 1344/1, 1132/1, 1334, 1126, 1132/2, 1331/23, 1102, 1355/2, 1133, v k. ú. Hlohovec

IV. Dotčené orgány (doporučeně)

17. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
18. Městský úřad Břeclav, OSŽP, oddělení životního prostředí a památkové péče

V. Na vědomí:

19. ARTESIA, spol. s r.o., Brandlova 1316/95, 697 01 Kyjov

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění