



S00RX02B3J69

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředíoddělení životního prostředí a památkové péče
nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclavspisový znak: MUBR-S 9236/2026 ŽP/Vy-330
číslo jednací: MUBR 49590/2026
oprávněná úřední osoba: Ing. Lucia Vyrubalíková
telefon: 519311226
e-mail: lucia.vyrubalikova@breclav.eu

Břeclav, dne 15.4.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY**Výroková část:**

Městský úřad v Břeclavi, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 1. 12. 2025 podal

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IČO: 49454544, Purkyňova 2933/2, 695 01 Hodonín

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. p o v o l u j e

podle ustanovení § 195 stavebního zákona, v souladu s § 197 a § 211 stavebního zákona stavbu vodního díla:

„Moravská Nová Ves, ul. Anenská – VODOVOD“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1351/3, 1352/7, 1354/3 (původní parc. č. 1352/6, 1353/3, 1354/3), 1773/1, 1350/2 (původní parc. č. 1350/1), 1134, 1332 v katastrálním území Moravská Nová Ves, Městys Moravská Nová Ves, v okrese Břeclav, v kraji Jihomoravském.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Určení polohy místa	Místo určené dvěma body polohopisu	
Souřadnice – začátek stavby	X: 1 207 276,91	Y: 573 374,33
Souřadnice – konec stavby	X: 1 207 405,22	Y: 573 520,39
Kraj	Jihomoravský kraj	
Okres	Břeclav	
Obec	Městys Moravská Nová Ves	
KÚ	Moravská Nová Ves	
Vodní tok	* (10192060)	
Oblast povodí	Dyje	
Vodní útvar	Kyjovka (Stupava) od toku Hruškovice po ústí	

	do Dyje (DYJ_1290)
ČHP	4-17-01-1150-0-00 - Svodnice
HGR	2250 - Dolnomoravský úval

výškopisné údaje (začátek stavby): 187,80 m n. m.

výškopisné údaje (konec stavby): 187,06 m n. m.

údaje o předmětu rozhodnutí:

Povolovaná vodní díla

1. stavby vodovodních řadů a vodohospodářských objektů včetně úpraven vody (§ 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona)

vodovodní řad

Název vodovodu: skupinový vodovod Podluží

Povolovaná vodní díla: vodovodní řady zásobovací sítě

Příslušnost k systému vodovodu: skupinový

Účel užití vody: zásobování vodou

Počty oddělených částí systému: 0

Počet zásobovaných obcí: 1

Druh vodovodního řadu: zásobovací síť

Celková délka řadu: 195,1 m

Nejmenší jmenovitá světlost řadu: DN 110

Největší jmenovitá světlost řadu: DN 110

Druh a účel umístované stavby:

veřejný vodovod

ostatní – zásobování pitnou vodou

členění na tyto stavební objekty: stavba není členěna na stavební objekty

Údaje o povolené stavbě:

Je navržena výstavba vodovodního řadu „5-2“ v délce 195,1 m, včetně přepojení stávajících vodovodních přípojek na pozemcích parc. č. 1351/3, 1352/7, 1354/3 (původní parc. č. 1352/6, 1353/3, 1354/3), 1773/1, 1350/2 (původní parc. č. 1350/1), 1134, 1332 v katastrálním území Moravská Nová Ves. Nový vodovodní řad je navržen z materiálu PEHD 100RC DN110. Práce budou provedeny otevřeným výkopem. Na vodovodní řadu budou umístěny 2 nové podzemní hydranty DN 80 s funkcí vzdušníku/kalníku. Přepojení vodovodních přípojek (5ks) bude provedeno potrubím PE100 DN32 a jeden ks z PEHD PE 100 PE DN50 o celkové délce 9,0 m.

Umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb: Vodovod začíná napojením na stávající zásobovací řad v křižovatce ul. Květná a Anenská na pozemku parc. č. 1773/1 v k.ú. Moravská Nová Ves. Vede cca 41 m v souběhu s hranicí pozemků parc. č. 1773/11 a 1332 v k.ú. Moravská Nová Ves ve vzdálenosti 1,16 – 2,2 m. Následně se lomí na směr h pozemku parc. č. 1332 v k.ú. Moravská Nová Ves a prochází ve veřejné prostranství v souběhu s komunikací až na pozemek parc. č. 1354/3 v k. ú. Moravská Nová Ves, kde se napojí na stávající řad, čímž dojde k jeho zokruhování.

Účel vodního díla: ostatní – zásobování pitnou vodou,

Další údaje:

dodavatel: podle výsledku výběrového řízení

provozovatel: Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby podle ust. § 197 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a § 55a odst. 6 vodního zákona:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace z 04/2025 spol. ARTESIA, spol. s r. o., Brandlova 1316/95, 697 01 Kyjov, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Aleš Bystřický, ČKAIT 1005048, ověřené ve správním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby vodního díla v souladu s dokumentací, ověřenou stavebním úřadem.
3. Před zahájením stavby budou zaměřeny všechny v úvahu přicházející podzemní sítě, křižující trasu, popř., se kterými bude vedena v souběhu (Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Ing. Tomáš Sládek, CETIN a.s., GasNet, s.r.o., EG.D, s.r.o.), skutečnost bude zakreslena do prováděcí technické dokumentace a v terénu viditelně označena. Vytyčení bude objednáno u vlastníků sítí minimálně 14 dní před zahájením prací a o vytyčení bude sepsán protokol.
4. Pracovníci provádějící stavbu budou prokazatelně seznámeni s polohou vytyčených podzemních sítí i s rozsahem ochranných pásem těchto sítí.
5. V místech křížení budované stavby se stávajícími podzemními vedeními a v jejich ochranných pásmech budou výkopy prováděny ručně. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení a vhodně označeno.
6. Vlastníci sítí budou před záhozem křížení a souběhu přizváni ke kontrole. O provedených kontrolách bude sepsán písemný záznam, který bude předložen jako jeden z podkladů k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
7. Při provádění stavby vodního díla musí být dodržena závazná stanoviska, včetně zde uvedených podmínek, dotčených orgánů:
 - a) **závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje, č.j. KHSJM 26961/2025/BV/HOK ze dne vyhotovení 30. 5. 2025**
 - a) Před uvedením stavby (vodovodu) do provozu budou dle § 4 odst. 7 a 8 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále také „vyhláška č. 252/2004 Sb.“), předloženy výsledky laboratorních analýz vzorků vody v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb. s tím, že odběrová místa budou volena tak, aby byla zajištěna reprezentativnost posouzení kvality vody ve všech souvisejících částech stavby vodovodu.
 - b) Před uvedením stavby do provozu bude v souladu s ustanovením § 5 odst. 12 zákona č. 258/2000 Sb. doloženo prohlášení investora stavby, že části stavby, které přichází do přímého styku s pitnou vodou, jsou provedeny z materiálů splňujících požadavky vyplývající z ustanovení § 5 zákona č. 258/2000 Sb. a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů (dále také „vyhláška č. 409/2005 Sb.“).
8. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy tyto podmínky a povinnosti, uvedené ve vyjádření:
 - a) **souhlas EG.D, a.s., zn.: M49992-27154467 ze dne vyhotovení 19. 5. 2025**
 - a) Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EG.D, a.s. (dále jen EGD), bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
 - b) Uvažovaná stavba musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení.
 - c) V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných CSN, PNE, zajistí EGD nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chráničků, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na EGD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.

- d) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona c. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny: c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- e) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopu a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- f) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnu před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynu technika EGD.
- g) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismu s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- h) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynu technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- i) Vyřešení způsobu provedení souběhu a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- j) Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhu před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
- k) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- l) Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno: a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce, c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- m) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve Sdělení č. 26369029, k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti, s platností do 1. 4. 2027.
- n) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné CSN EN 50 110-1.
- o) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV, a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.

b) stanovisko společnosti GasNet, s.r.o., zastoupený spol. GasNet Služby s.r.o. – n.zn.: 5003314777 ze dne 27. 5. 2025

- a) výkopové a zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu provádět zásadně ručně,
- b) nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.),
- c) nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu,
- d) v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál,
- e) odstavování vozidel a techniky provádět 4 m od VTL plynovodu,
- f) případné dočasné zařízení stavenišť (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 15 m od plynovodu,
- g) průjezdní komunikaci a podzemní IS lze situovat min. 4 m od objektu RS (nutno však respektovat příslušenství RS – oplocení, příjezdové komunikace,...),
- h) ostatní záměry situovat min. 10 m od objektu RS,
- i) ve vztahu k napájecímu kabelu pro RS je nutno postupovat dle ČSN 73 6005,
- j) v ochranném a bezpečnostním pásmu RS, stejně tak na příjezdové cestě neumísťovat žádné další stavby (stavební buňky, maringotky, atd.), neparkovat automobily a stavební mechanizmy,
- k) během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma - zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 10 m od objektu RS všemi směry,
- l) po celou dobu stavby umožnit pracovníkům GasNet Služby, s.r.o. (obsluha RS) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k RS (TPG 605 02)
- m) stavební činnosti , popř. mechanizací při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikaci k RS, oplocení a nenarušit jejich statiku. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení,
- n) pokud dojde k poškození el. zařízení související s provozem plynárenského zařízení, popř. k odpojení přívodu sítě NN během stavby je dodavatel- investor povinný neprodleně informovat zaměstnance GasNet Služby, s.r.o.,
- o) před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast,
- p) stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat toto vyjádření. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
- q) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 700 03, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další související předpisy,
- r) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- s) případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie,
- t) odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození,
- u) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- v) bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve vyjádření uvedeno jinak),
- w) stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.)

- x) před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto vyjádření). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem,
 - y) o provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ,
 - z) plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy,
 - aa) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ,
- c) vyjádření spol. CETIN a.s., č.j. 121121/25 ze dne vyhotovení 15. 5. 2025**
- a) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
- d) stanovisko Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, p.o., č.j. 14491/2025 ze dne vyhotovení 20. 6. 2025**
- a) v průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán do komunikace a nesmí dojít ke znečištění silnice v souvislosti s touto stavbou,
 - b) o zahájení stavebních prací bude min. 3 dny předem informován silniční inspektor,
 - c) jakékoliv poškození tělesa silnice vč. Dopravního značení a silničních příkopů v důsledku provádění uvedené stavby je povinen opravit zhotovitel na svůj náklad, a to bez zbytečného odkladu,
- e) vyjádření spol. Ing Tomáš Sládek, č.j. MNV2025-VAK-1**
- a) stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany STS společnosti Ing. Tomáš Sládek,
 - b) o vytyčení STS lze požádat minimálně 7 pracovních dní před plánovaným provedením výkopových prací,
 - c) v úseku znázorněném na schematickém nákresu (domy čísel popisného 697 a 713 a novostavba na bývalém čísle 748), dojde k souběhu, který je ve vzdálenosti menší než 1m. Požadujeme při realizaci výkopových prací, aby k tomu bylo přihlédnuto a postupovalo se s maximální opatrností, případně ručně. Jde z pohledu STS o jedno z páteřních vedení a oprava je náročná. Současně požadujeme provedení kontroly STS před záhozem. Dále požadujeme umístění chráničky HDPE trubky průměru 40mm v celé délce úseku souběhu menšího než 1m,
 - d) požadujeme provedení kontroly STS v místech křížení STS a nového vedení vodovodu,
 - e) požadujeme v místech křížení provedení postupného záhozu s hutněním po vrstvách a následné zapískování uložení STS
9. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
- a. vlastníci stavebních a sousedních pozemků budou informováni v dostatečném předstihu o započetí stavebních prací,
 - b. pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu, resp. stavu umožňujícího jejich nerušené původní užívání,
 - c. v průběhu realizace stavby nesmí být ohrožena jakost povrchových a podzemních vod v zájmovém území,
 - d. vzniklé odpady musí být předávány osobě, která je oprávněna k nakládání s odpady.
 - e. dopravní prostředky a používané stavební mechanismy musí být v dobrém technickém stavu.
10. Zahájení stavby a zhotovitel stavby bude stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavby.
11. Stavební úřad bude přizván na kontrolní prohlídky dle plánu kontrolních prohlídek.

12. Jako podklad pro postup ve věci kolaudačního rozhodnutí bude nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce předložen stavební deník.
13. Jako podklad pro postup ve věci kolaudačního rozhodnutí bude nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce předloženo závazné stanovisko Krajské hygienické stanice.
14. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.
15. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IČO: 49454544, Purkyňova 2933/2, 695 01 Hodonín

Odůvodnění:

Stavebník – Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IČO: 49454544, Purkyňova 2933/2, 695 01 Hodonín, podal dne 1. 12. 2025 u Městského úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí žádost o povolení záměru vodního díla „Moravská Nová Ves, u. Anenská - VODOVOD“ na pozemcích parc. č. 1351/3, 1352/7, 1354/3 (původní parc. č. 1352/6, 1353/3, 1354/3), 1773/1, 1350/2 (původní parc. č. 1350/1), 1134, 1332 v katastrálním území Moravská Nová Ves.

Dnem podání návrhu bylo zahájeno správní řízení. Z důvodu nedostatků podání byl žadatel vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo usnesením č.j. MUBR 9368/2026 přerušeno. Požadované doklady byly doloženy dne 12. 2. 2026, tímto dnem bylo zahájeno pokračování řízení.

Žádost je posuzována ve smyslu ust. § 55 a § 115 odst. 1 vodního zákona a ust. § 193 stavebního zákona.

Podklady pro vydání předmětného rozhodnutí tvoří:

- žádost na vyplněném tiskopise ze dne 1. 12. 2025,
- projektová dokumentace stavby vypracovaná v 04/2025 spol. ARTESIA, spol. s r. o., Brandlova 1316/95, 697 01 Kyjov, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Aleš Bystřický, ČKAIT 1005048,
- plná moc pro zmocnění zaměstnance,
- souhlasy vlastníků pozemků na situačním výkresu,
- vyjádření CETIN a.s., ze dne 15.5.2025 č.j.: 121121/25,
- souhlas spol. EG.D, s.r.o. ze dne 19. 5. 2025 zn. M49992-27154467,
- vyjádření GasNet Služby s.r.o., ze dne 27. 5. 2025 zn.: 5003314777 ze dne vyhotovení 27. 5. 2025,
- vyjádření Městského úřadu Břeclav, OSŽP, č.j. MUBR 62462/2025 ze dne vyhotovení 10. 6. 2025
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje, č.j. KHSJM 02478/2025/BV/HOK ze dne vyhotovení 30. 5. 2025,
- sdělení Městyse Moravská Nová Ves č.j. MNV-0857/2025 ze dne vyhotovení 11. 6. 2025,
- stanovisko správce povodí – Povodí Moravy, s.p. Brno ze dne 3. 6. 2025 zn.: PM-21848/2025/5203/Dě,
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o., č.j. 14491/2025 ze dne vyhotovení 20.6.2025,
- vyjádření Ing. Tomáše Sládka, č.j. MNV2025-VAK-1 ze dne vyhotovení 21. 5. 2025,
- vyjádření spol. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., č.j. 2/JA/2025/20251650 ze dne vyhotovení 22. 5. 2025,
- seznam sousedních pozemků,
- vyjádření Obvodního báňského úřadu, č.j. SBS 04646/2026 ze dne vyhotovení 23. 1. 2026,
- vyjádření provozovatel kanalizace Městys Moravská Nová Ves č.j. MNV-0206/2026 ze dne vyhotovení 2. 2. 2026,

- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 093/80/2025,
- plán kontrolních prohlídek stavby,
- správní poplatky.

stavební úřad opatřil:

- výpis z KN stavebních a sousedních pozemků.

Podle ustanovení § 188 stavebního zákona a § 47 správního řádu vyrozuměl příslušný stavební úřad o zahájení řízení všechny známé účastníky řízení i dotčené orgány opatřením – veřejnou vyhláškou č.j.: MUBR 28292/2026 ze dne vyhotovení 27. 2. 2026, kde jim byla dána možnost uplatnit námítky, závazná stanoviska do 15ti dnů od obdržení vyrozumění. Oznámení (veřejná vyhláška) bylo vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Břeclav a obecním úřadě Moravská Nová Ves i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Jelikož byly stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, bylo od ohledání na místě i od ústního jednání. Následně měli účastníci řízení 5denní lhůtu pro možnost seznámení se ke všem podkladům rozhodnutí dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu. V dané 15ti denní lhůtě a v následné 5 denní lhůtě se nikdo nevyjádřil.

V rámci celého řízení bylo zjištěno:

- a) projektová dokumentace byla vypracovaná v 4/2025 spol. ARTESIA, spol. s r. o., Brandlova 1316/95, 697 01 Kyjov, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Aleš Bystřický, ČKAIT 1005048,
- b) projektová dokumentace navrhuje – výstavbu nového vodovodu v délce 195,1 m z materiálu PEHD 100RC DN110 na pozemcích parc. č. 1351/3, 1352/7, 1354/3 (původní parc. č. 1352/6, 1353/3, 1354/3), 1773/1, 1350/2 (původní parc. č. 1350/1), 1134, 1332 v katastrálním území Moravská Nová Ves - podrobný popis viz výroková část,
- c) v rámci řízení se vyjádřily nebo daly své kladné stanovisko tyto dotčené orgány: závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje, č.j. KHSJM 02478/2025/BV/HOK ze dne vyhotovení 30. 5. 2025, vyjádření Městského úřadu Břeclav, OSŽP, č.j. MUBR 62462/2025 ze dne vyhotovení 10. 6. 2025, vyjádření Obvodního báňského úřadu, č.j. SBS 04646/2026 ze dne vyhotovení 23. 1. 2026
- d) k předložené dokumentaci byla vydána odborná posouzení, znalecké posudky apod. těchto právnických a fyzických osob: nebyly vydány,
- e) podmínky a účel byly stanoveny v souladu s ust. § 55a vodního zákona a ust. 197 odst. 1 písm. c) stavebního zákona,
- f) stavební úřad přezkoumal žádost podle ust. § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil dle ust. § 193 stavebního zákona:
 - soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů:

stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, projektová dokumentace byla vypracována v 04/2025 v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavební pozemek svou velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry umožňuje umístění, realizaci a užívání stavby.

- soulad s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

předmětem je stavba technické infrastruktury; stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu, přeložka vodovodu bude napojena na stávající veřejný vodovod,

- soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů:

byly doloženy souhlasná závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů,

- zda je dokumentace úplná, přehledná a zda jsou v ní řešeny obecné požadavky na výstavbu

projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, stavba je technicky proveditelná. Žádost byla doložena projektovou dokumentací zpracovanou oprávněným projektantem a doklady prokazujícími vlastnická i jiná práva ke stavbou

dotčeným pozemkům. Rozsah předmětné stavby je patrný z předložené projektové dokumentace.

- zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, případně jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby:

dopravní přístup je zajištěn stávající,

- účinky budoucího užívání stavby:

byl posouzen rozsah dotčených jednotlivých práv a právem chráněných zájmů, včetně ovlivnění životního prostředí, zejména vodohospodářských zájmů. Stavební úřad nezjistil v průběhu řízení žádné skutečnosti, jež by bránily vydat povolení k provedení výše popsání záměru za podmínek stanovených tímto rozhodnutím, a proto bylo žádosti vyhověno.

- soulad s územně plánovací dokumentací

Zásady územního rozvoje ani politika územního rozvoje předmětný záměr neřeší.

předmětný záměr na pozemcích parc. č. na pozemcích parc. č. 1351/3, 1352/7, 1354/3 (původní parc. č. 1352/6, 1353/3, 1354/3), 1773/1, 1350/2 (původní parc. č. 1350/1), 1134, 1332 v katastrálním území Moravská Nová Ves se dle platného Územního plánu městyse Moravská Nová Ves (změna č. 2 ÚP vydaná zastupitelstvem obce dne 3. 12. 2024) nachází ve stabilizované plochách Up (plochy veřejných prostranství) a Ds plochy silniční dopravy.

V plochách Up je uved způsob využití:

Hlavní využití: místní a účelové komunikace, veřejná prostranství.

Přípustné využití:

plochy okrasné a rekreační zeleně, dětská hřiště, související technická infrastruktura, stání pro osobní automobily podél místních komunikací, parkoviště pro osobní automobily o velikosti do 10 parkovacích míst, související a doprovodná vybavenost (prodejní stánky).

V plochách Up je uved způsob využití:

Hlavní využití: pozemky3) silnic I., II. a III. třídy a místních komunikací I. a II. třídy.

Přípustné využití: veřejná prostranství a plochy okrasné zeleně, související technická infrastruktura.

Jelikož se jedná o technickou infrastrukturu umístěvanou v ploše veřejného prostranství a ploše silniční dopravy konstatuje stavební úřad, že předmětný záměr je v souladu s územním plánem.

- soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán.

Stavba je v souladu s Územním plánem městyse Moravská Nová Ves.

Stavební úřad konstatuje, že záměrem jsou zajištěny podmínky pro příznivé životní prostředí, pro soudržnost společenství obyvatel území, které uspokojuje potřeby generace současné, ale i budoucí. Záměr je součástí komplexního řešení účelného využití a uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území a jsou tak koordinovány veřejné a soukromé zájmy.

- g) vypořádání s podmínkami doložených vyjádření:

Podmínky týkající se stavby vodovodu byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí a bylo jim vyhověno.

- h) vodoprávní úřad bude přizván na kontrolní prohlídky stavby, v souladu s plánem kontrolních prohlídek,

- i) byl doložen souhlas vlastníků pozemků na situačním výkresu,

- j) vypořádání s vyjádřeními k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili,

- k) účastníci řízení neuplatnili námítky,

- l) v průběhu řízení došlo ke sloučení pozemků parc. č. 1353/3, 1352/6 a 1354/3 k. ú. Moravská Nová Ves do jednoho pozemku parc. č. 1354/3 k. ú. Moravská Nová Ves a pozemků parc. č. 1350/1 a 1350/2 v k.ú. Moravská Nová Ves do jednoho pozemku parc. č.

1350/2 k.ú. Moravská Nová Ves. Stavební úřad vycházel z aktuální situace vedené v katastru nemovitostí.

- m) účastníci řízení, byli stanoveni podle ustanovení § 27 odst. 1 a 2 správního řádu, § 109 stavebního zákona a ustanovení § 115 odst. 4 vodního zákona,
n) účastníci řízení

stavebník, vlastník stavby účastník dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu: Vodovody a kanalizace Hodonín a.s.,

vlastníci pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn účastník dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu

Městys Moravská Nová Ves, Ilona Hájková, AGROMORAVIA, a.s., JMK – Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o., Igor Hájek, Dominika Hájková,

obec, na jejímž území se má záměr uskutečnit: Městys Moravská Nová Ves

osoba, která má k pozemku, na kterém má být záměr uskutečněn, jiné věcné právo: Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., EG.D, s.r.o., CETIN a.s., GasNet, s.r.o., Ing. Tomáš Sládek, Komerční banka, a.s., Městys Moravská Nová Ves

vlastníci sousedních pozemků, nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno (*účastníci jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí*): parc. č. KN 1022/8, 1116, 1121, 1124, 1106, 1123, 1347, 1128,1, 1112, 1114, 1105, 1117, 1119, 1341, 1108, 1110, 1351/2, 1352/1, 1352/3, 1353/2, 1354/2, 1428/88, 1127, 1428/89, 1337, 1344/1, 1132/1, 1339/1, 1334, 1133, 1126, 1132/2, 1331/23, 1355/2, 1133, 1102 v k.ú. Moravská Nová Ves

ti, kdo mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno (*účastníci jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí*) – parc. č. 1022/8, 1116, 1121, 1124, 1106, 1123, 1128/1, 1112, 1105, 1119, 1341, 1108, 1352/1, 1428/88, 1428/89, 1344/1, 1132/1, 1334, 1126, 1132/2, 1331/23, 1102, 1355/2, 1133, v k. ú. Moravská Nová Ves

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Městský úřad Břeclav, OSŽP

- o) dále stavební úřad stavebníka upozorňuje že:
- stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství,
 - stavebník je povinen oznámit vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět,
 - před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby,
 - stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam, až do dokončení stavby,
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby,
 - ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,
 - provádět stavbu může podle ustanovení § 159 stavebního zákona jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, oprávněným k provádění vodních děl,
 - v rámci výstavby musí být veden stavební deník podle ustanovení § 166 stavebního zákona,
 - při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení,
 - při provádění stavby vodního díla musí být dodrženy technické požadavky na výstavbu vodovodní a kanalizační sítě podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon

č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

- při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu stávajících podzemních vedení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození těchto vedení nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti jejich provozu,
- v případě čerpání podzemní vody při výstavbě nutno požádat vodoprávní úřad o povolení k nakládání s vodami – čerpání podzemní vody za účelem snižování jejich hladiny podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) bod 3. vodního zákona,
- vzniklé odpady budou tříděny a zařazovány podle kategorie a druhu dle Katalogu odpadů a budou odděleně soustřeďovány tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich recyklace,
- odpady budou před jejich odvozem k likvidaci zabezpečeny před odcizením, únikem, nebo znehodnocením, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství,
- vzniklé odpady budou předány přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu nebo na místo určené obcí podle § 59 odst. 2 a 5 zákona o odpadech,
- doklady o předání odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady nebo obchodníkovi s odpady budou uchovávány a předloženy na vyžádání správních orgánů v oblasti odpadového hospodářství (v dokladu bude uveden původce odpadu, katalogové číslo odpadu, množství odpadu, původ z předmětné stavby či záměru, IČP, osoba oprávněná k převzetí odpadu, které byl udělen souhlas Krajského úřadu ke sběru, výkupu, úpravě, využití či likvidaci odpadů, IČZ). Jako doklad nelze uznat prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení osoby přebírající odpad, které k této činnosti nebylo uděleno povolení Krajského úřadu.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Podle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona se rozhodnutí v řízení s velkým počtem účastníků doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ostatní poučení Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od stavebního záměru upustil.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Ing. Lucia Vyrubalíková
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 odst. 1 písm. c) s uplatněním ust. § 9 ve výši 9000 Kč byl zaplacen 9. 4. 2026.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s
sídlo: Purkyňova č.p. 2933/2, 695 11 Hodonín
Městys Moravská Nová Ves, IDDS: ydpbv8f
sídlo: náměstí Republiky č.p. 107, 691 55 Moravská Nová Ves

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

účastníci (úřední deska)

vyvěšeno pro:

JMK – Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
Hájková Ilona, Lipová 945, 691 55 Moravská Nová Ves
Hájek Igor, Anenská 1110, 691 55 Moravská Nová Ves
Dominika Hájková, Anenská 1110, 691 55 Moravská Nová Ves
AGROMORAVIA, a.s., Anenská 1006, 691 55 Moravská Nová Ves
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1
Ing. Tomáš Sládek, Vítězství 1051, 691 55 Moravská Nová ves
GasNet, s.r.o. zastoupen spol. GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

vlastníci sousedních pozemků, nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno (účastníci jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí): parc. č. KN 1022/8, 1116, 1121, 1124, 1106, 1123, 1347, 1128,1, 1112, 1114, 1105, 1117, 1119, 1341, 1108, 1110, 1351/2, 1352/1, 1352/3, 1353/2, 1354/2, 1428/88, 1127, 1428/89, 1337, 1344/1, 1132/1, 1339/1, 1334, 1133, 1126, 1132/2, 1331/23, 1355/2, 1133, 1102 v k.ú. Moravská Nová Ves

ti, kdo mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno (účastníci jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí) – parc. č. 1022/8, 1116, 1121, 1124, 1106, 1123, 1128/1, 1112, 1105, 1119, 1341, 1108, 1352/1, 1428/88, 1428/89, 1344/1, 1132/1, 1334, 1126, 1132/2, 1331/23, 1102, 1355/2, 1133, v k. ú. Moravská Nová Ves

ostatní

Úřad Městyse Moravská Nová Ves, IDDS: ydpbv8f

sídlo: náměstí Republiky č.p. 107, 691 55 Moravská Nová Ves

Obecní úřady se žádají o bezodkladné vyvěšení veřejné vyhlášky na svých úředních deskách i způsobem umožňujícím dálkový přístup **na dobu 15 dnů**. Dále se žádají o následné zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky Městskému úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí, nám. TGM 42/3, 690 02 Břeclav.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění