

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BŘECLAV**Mgr. Marcela Petrošová, soudní exekutor**

17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav, Česká republika

tel. + 420 513 033 035, + 420 513 033 034, + 420 513 033 032, e-mail: podatelna@exekucebrecrav.cz

www.exekucebrecrav.cz

ID datové schránky: r4dsxd7

Č.j. 160 DD 3/26-4**U S N E S E N Í**

Mgr. Marcela Petrošová, soudní exekutorka Exekutorského úřadu Břeclav, sídlem 17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav, oprávněná dle § 76 odst 2 zák. 120/2001 Sb. (exekuční řád) k provedení dobrovolné dražby v rámci další činnosti exekutora na základě smlouvy o provedení dobrovolné dražby uzavřené mezi soudním exekutorem Mgr. Marcelou Petrošovou a navrhovatelem Mgr. Jana Fábry Payne M. iur. comp., sídlem Dušní 928/1, 110 00 Praha, insolvenčním správcem dlužníka (úpadce) Jindřich Janko, IČ: 68672730, [REDACTED] bytem Úkolky 1293, 696 81 Bzenec, kdy insolvenční řízení proti úpadci je vedeno Krajským soudem v Brně pod. sp.zn. KSBR 33 INS 3762 / 2025,

vydává

– dražební vyhlášku –**I. Dražba se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru:****<https://www.portaldrazeb.cz/>****Zahájení elektronické dražby je stanoveno na:****13. května 2026 (středa) v 11:30:00 hodin,**

kdy od toho okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 13.5.2026 ve 12:00 hodin. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání. Exekutor nevyzývá dražitele, aby činili vyšší podání, a neupozorňuje dražitele, že bude udělovat příklep. Bude-li v posledních pěti minutách před časem ukončení dražby učiněno podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut od okamžiku posledního podání. Je-li v této lhůtě učiněno vyšší podání, posouvá se čas ukončení dražby o pět minut. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno vyšší podání, elektronická dražba se tím končí. Bezprostředně po ukončení dražby exekutor udělí příklep dražiteli, který učinil nejvyšší podání. Čas zahájení dražby, ukončení dražby a časy příhozů se řídí systémovým časem dražebního serveru.

II. Předmětem dražby je movitá věc:

Položka a číslo	Počet kusů	Seznam a popis věci	cena (Kč)
1	1	Vozidlo RENAULT MASTER 2.3 dCi 92KW RZ: 8B3 7843 VIN: VF1MAF4CF46477664 Barva: ČERVENÁ-ZÁKLADNÍ datum první evidence: 19.12.2011 stav KM: 394.989 STK + EM: do: 28.02.2026 Typ motoru: M9T A 6 <u>K dispozici:</u> ORV (malý TP), klíč	90.000,- Kč

III. Movitá věc bude dražena samostatně.**IV. Výsledná cena byla stanovena částkou 150.000,- Kč; nejnižší podání dražené movité věci s příslušenstvím činí dle Smlouvy o provedení dražby částku 90.000,- Kč.****V. Zaplacení jistoty se nevyžaduje.** Dle ust. § 328b o.s.ř. povinnost složit jistotu a její výši stanoví exekutor, převyšuje-li rozhodná

cena samostatně dražené věci nebo draženého souboru věcí po přepočtení na měnu České republiky podle kursu vyhlášeného Českou národní bankou platného ke dni, který předchází vydání dražební vyhlášky, ekvivalent částky 45.000 EUR.

VI. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze ověřený uživatel, který se včas k dražbě přihlásí a splní podmínky pro účast na příslušné dražbě.

Registrace dražitelů k dražbě je zdarma a probíhá vyplněním údajů do příslušného webového registračního formuláře dostupného na portálu www.portaldrazeb.cz/registrace. Dražitel si zvolí odpovídající variantu registrace z nabídky *Fyzická osoba (FO)*, *Právnícká osoba (PO)*, *Společné jmění manželů (SJM) nebo Spoluvlastnictví (SV)*. Dražitel je povinen vyplnit registrační formulář **kompletními a pravdivými údaji včetně diakritiky** a následně jej **vytisknout** (po přihlášení v uživatelském účtu - sekce Přehled, tlačítko Stáhnout registrační dokument). **Pravost podpisu dražitele** (osoby oprávněné jednat za dražitele) na registračním formuláři musí být **úředně ověřena**.

Ověření totožnosti dražitele:

Ověřený formulář včetně jeho případných ověřených příloh je nutné **zaslat dražebnímu portálu** (způsoby uvedeny na www.portaldrazeb.cz/napoveda/jak-drazit). Dražby se může zúčastnit jen registrovaný uživatel portálu www.portaldrazeb.cz s aktivovaným účtem dražitele. Kontrola a aktivace účtu dražitele probíhá v pracovní době bez zbytečného odkladu od doručení ověřeného registračního formuláře. **O výsledku kontroly a případné aktivaci účtu je dražitel informován e-mailem**. Před přihlášením k dražbě je ověřený dražitel povinen zkontrolovat platnost registrace a správnost a úplnost v ní uvedených údajů, **popřípadě včas tyto údaje aktualizovat**. Registrace je platná po dobu platnosti uvedených údajů (elektronicky podepsané dokumenty jsou platné maximálně po dobu platnosti certifikátu použitého k podpisu registračního formuláře).

Na vytisknutém registračním formuláři nechte úředně ověřit totožnost dražitele. Ověření totožnosti probíhá prostřednictvím služby **CzechPOINT** (Česká pošta, s. p., pověřené obecní úřady, notáři či advokáti). V případě **právnícké osoby**, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být registrační formulář podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž **oprávnění musí být prokázáno listinou**, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož **plná moc musí být úředně ověřena**. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný registrační formulář a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou **autorizované konverze dokumentů**. Autorizovanou konverzi dokumentů je možno provést prostřednictvím služeb, které poskytuje Česká pošta, a.s.

Podepsat formulář lze i **osobně před soudním exekutorem** nebo jeho zaměstnancem v sídle exekutorského úřadu po **prokázání totožnosti platným dokladem** totožnosti. Takto ověřená registrace je **platná pouze na příslušnou dražbu konanou dotýčným soudním exekutorem**.

Právnícká osoba dokládá svou totožnost rovněž úředně ověřeným výpisem z obchodního rejstříku, který není starší dvanácti měsíců. Územně samosprávné celky jsou povinny dokládat rozhodnutí zastupitelstva o účasti v dražbě v zastoupení jejich zástupcem.

Prosté zaslání datovou schránkou není dostačující, nenahrazuje ověření totožnosti osoby.

Ověřené dokumenty (vč. případných ověřených příloh) **zašlete v elektronické nebo listinné podobě**.

1. V listinné podobě jsou platné při doručení poštou či podáním přes podatelnu EKČR: Exekutorská komora ČR, Radnická 14/16, 602 00 Brno. Ověřené dokumenty zaslané elektronicky ve formě skenu se nadále považují za neověřené kopie, neboť pozbývají účinků ověřených dokumentů.
2. Uživatel může nahrát dokumenty přímo ke svému uživatelskému účtu nebo zaslat do datové schránky EKČR či na e-mail. V takovém případě je nutné ověřit dokumenty v elektronické podobě tzv. autorizovanou konverzí a zvolit jednu z možností doručení:
 - autorizovanou konverzi dokumentů nahrajte ke svému uživatelskému účtu, sekce „Moje dokumenty”,
 - autorizovanou konverzi dokumentů zašlete na e-mail: helpdesk@portaldrazeb.cz,
 - autorizovanou konverzi dokumentů zašlete do datové schránky EKČR: ID DS: vfrei9p.

Autorizovanou konverzi dokumentů lze vytvořit prostřednictvím služby CzechPOINT.

Účast v dražbě:

V menu Přehled dražeb v sekci „Připravované“ si ověřený dražitel vyhledá dražbu, o kterou má zájem a do této dražby se přihlásí **tlačítkem „Přihlásit do dražby“**, současně si zvolí, zda se dražby hodlá účastnit jako *dražitel*, *dražitel s předkupním právem*. Ověřený dražitel se musí do dražby přihlásit nejpozději 24 hodin před zahájením dražby (nejlépe současně s odesláním dražební jistoty). Podrobný postup pro přihlášení je k dispozici na portálu www.portaldrazeb.cz/napoveda/jak-drazit. **Po zahájení dražby není možné přistoupení dražitelů**, kteří se do zahájení dražby nepřihlásili. Po složení dražební jistoty a splnění podmínek účasti na dražbě dle dražební vyhlášky je dražitel oprávněn po zahájení dražby v dražbě činit podání (přihazovat). Přihlášený dražitel v dražbě vystupuje pod

unikátním uživatelským jménem (unikátní id), ze kterého nelze zjistit jeho totožnost.

VII. Termín prohlídky movité věci je stanoven na den 12.5.2026 v době od 14:30 do 15:30 hodin v místě úschovy vozidla - areál odtahové služby Pavel Zapletal na adrese Dukelská třída 102, Brno a Dukelská třída 106, Brno; naproti vjezdu do areálu se nachází prodejna STIHL.

GPS místa konání prohlídky: 49°12'33.87"N, 16°37'54.94"E .

VIII. S ohledem na skutečnost, že se jedná o dražbu prováděnou soudním exekutorem v souladu s ust. § 76 odst. 2 e.ř., tedy dražbu na návrh osoby oprávněné disponovat s věcí, **nebude soudní exekutor provádět rozvrh** rozdělované podstaty. Činnost soudního exekutora končí provedením dražby, tedy udělením příklepu a vyplacením výtěžku dražby navrhovateli dražby. Z tohoto důvodu není možné, aby se v dražbě dle ust. § 76 odst. 2 e.ř. věřitelé úpadce domáhali uspokojení svých vymahatelných pohledávek přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. (nebo v § 40 e.ř.) či pohledávek za úpadcem zajištěných zástavním právem na dražené movité věci, a tyto pohledávky přihlašovali do dražby dle § 336f o.s.ř. **Rozvrh výtěžku z dražby bude proveden v rámci insolvenčního řízení.**

IX. Při dražbě mohou dražitelé **zvyšovat podání nejméně o 500,- Kč. V systému elektronických dražeb je zaznamenán přesný čas jednotlivých podání, tudíž nemůže být učiněno shodné podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší, jinak k němu nebude přihlíženo. To neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo, tito jsou před udělením příklepu systémem vyzýváni k využití práva uplatnit předkupní právo za dosažené nejvyšší podání. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání.** Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanoveními cenových předpisů.

X. Účastníci dražebního jednání, kteří nemají přístup k internetu nebo nevlastní zařízení potřebné k připojení mohou po předchozí domluvě využít k účasti na dražbě zařízení v sídle Mgr. Marcely Petrošové, soudního exekutora Exekutorského úřadu Břeclav, 17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav, kdy tomto případě je nutné požádat o umožnění přístupu nejméně dvě hodiny před zahájením elektronického dražebního jednání.

XI. **Vydražitel nejvyšší podání doplatí bezhotovostní platbou obratem**, nejpozději do 2 dnů od udělení příklepu, **na účet soudního exekutora č.ú. 210 932 252 / 0600** vedený u MONETA Money Bank **pod variabilním symbolem 326 nebo v hotovosti** do pokladny soudního exekutora v sídle exekutora, v pokladních hodinách (pokladní hodiny jsou zveřejněny na informační tabuli soudního exekutora a na webových stránkách <http://www.exekucebreclav.cz>); do detailu platby či zprávy pro příjemce uvede vydražitel své jméno a příjemní (obchodní firmu). Nezaplatí-li, nařídí exekutor opětovnou dražbu. Současně exekutor postupuje dle ust. § 330 odst. 3 o.s.ř.

XII. **Vydražitel je po úhradě nejvyššího podání povinen převzít vydraženou movitou věc (vozidlo) v místě, kde je uskladněno – Areál odtahové služby „Pavel Zapletal, IČ: 70433135“ na adrese Dukelská třída 104 v Brně, GPS: 49°12'33.87"N, 16°37'54.94"E, NEJPOZDĚJI DO 2 DNŮ OD ZAPLACENÍ UČINĚNÉHO NEJVYŠŠÍHO PODÁNÍ,** jinak je povinen za **každý den prodlení s vyzvednutím movitých věcí zaplatit skladné za 1 den ve výši 500,- Kč + DPH.**

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. **Přechodem vlastnictví zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.**

Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které státu a účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. O těchto dlužích rozhodne soudní exekutor usnesením.

P o u č e n í: Proti dražební vyhláškou není možno podat odvolání. /§ 328b odst. 3 o.s.ř. – dražební vyhláška není rozhodnutím/.

V Břeclavi dne 20.4.2026

Mgr. Tereza Lungová
exekutorská kandidátka
pověřená soudním exekutorem
Mgr. Marcelou Petrošovou

Digitálně podepsal: Mgr. Tereza Lungová, Mgr. Marcela Petrošová, Exekutorský úřad Břeclav
Datum: 20.4.2026 11:39:35