



S00RX02BK9TV

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředí

oddělení stavební úřad

nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 38598/2026 OSŽP/Kos-330
číslo jednací: MUBR 64447/2026
oprávněná úřední osoba: Ing. Darina Kosíková
telefon: 519311366
e-mail: darina.kosikova@breclav.eu

Břeclav, dne 12.05.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v řízení o povolení záměru přezkoumal podle ust. § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 21.03.2026 podalo

**Město Břeclav, zast. starostou Bc. Svatoplukem Pěčkem, IČO 00283061,
nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav,
které zastupuje Marek Hrbotický, IČO 68022999, Měšťanská 3348/36b,
695 01 Hodonín**

(dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru podle ust. § 193 stavebního zákona:

I. Podle ust. § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

**Poštorná, lokalita Díly - obnova VO - 1. etapa
Břeclav, Poštorná**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 168/3, parc. č. 170/1, parc. č. 2235/2, parc. č. 2238/1, parc. č. 2238/2, parc. č. 2318/1, parc. č. 2319, parc. č. 2336, parc. č. 2344/2, parc. č. 2345/1, parc. č. 2345/7, parc. č. 2364, parc. č. 2381/1, parc. č. 2390/1, parc. č. 2399, parc. č. 2408, parc. č. 2420 v katastrálním území Poštorná.

Druh a účel povolované stavby nebo zařízení:

- Výstavba nové podzemní sítě kabelového vedení veřejného osvětlení včetně 42 ks nových stožárů a nového rozvaděče, demontáž 49 ks stávajících stožárů a vedení.

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba nebo zařízení umísťuje:

- Pozemky parc. č. 168/3 (ostatní plocha), parc. č. 170/1 (ostatní plocha), parc. č. 2235/2 (ostatní plocha), parc. č. 2238/1 (ostatní plocha), parc. č. 2238/2 (ostatní plocha),

parc. č. 2318/1 (ostatní plocha), parc. č. 2319 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2336 (ostatní plocha), parc. č. 2344/2 (ostatní plocha), parc. č. 2345/1 (ostatní plocha), parc. č. 2345/7 (ostatní plocha), parc. č. 2364 (ostatní plocha), parc. č. 2381/1, parc. č. 2390/1, parc. č. 2399 (ostatní plocha), parc. č. 2408 (ostatní plocha), parc. č. 2420 (ostatní plocha) v katastrálním území Poštorná (dále již nebude uváděn název katastrálního území).

Umístění stavby nebo zařízení na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb, určení prostorového řešení stavby nebo zařízení, zejména půdorysnou velikost, maximální výšku a tvar a základní údaje o kapacitě:

- Stávající vedení veřejného osvětlení včetně 49 ks nevyhovujících stožárů bude demontováno. Navržené vedení veřejného osvětlení bude připojeno z nového rozvaděče, napojeného z rozpojovací skříně R227135. Nový rozvaděč je navržen v provedení samostatně stojícího kompaktního pilíře. Vedení bude umístěno převážně v pozemcích veřejných prostranství ve vlastnictví Města Břeclav v souběhu s trasou rekonstruované trasy vodovodní sítě v lokalitě Díly v pozemcích parc. č. 168/3, parc. č. 170/1, parc. č. 2235/2, parc. č. 2238/1, parc. č. 2238/2, parc. č. 2318/1, parc. č. 2336, parc. č. 2344/2, parc. č. 2345/1, parc. č. 2345/7, parc. č. 2364, parc. č. 2381/1, parc. č. 2390/1, parc. č. 2399, parc. č. 2408, parc. č. 2420 podél hranic pozemků rodinných domů a dále v pozemku parc. č. 2319 v soukromém vlastnictví. Umístění kabelového vedení nenaruší ochranná pásma stávajících sítí technické infrastruktury. Stavba bude umístěna dle katastrálních situačních výkresů C.2.1, C.2.2 a C.2.3, které jsou přílohou tohoto rozhodnutí.
- Kabelové vedení bude provedeno vodičem CYKY-J 4x16mm² o celkové délce přibližně 1200 m, uloženým v kabelové rýze v ochranné trubce o průměru 75 mm. Stožáry veřejného osvětlení o výšce 6,00 m budou vzájemně pospojovány zemnicím drátem FeZn o průměru 100 mm, uloženým v rohu kabelové rýhy. Celkem bude nově umístěno 42 ks nových stožárů veřejného osvětlení.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení.

- Vlivem stavby budou dotčeny pozemky parc. č. 168/3, parc. č. 170/1, parc. č. 2235/2, parc. č. 2238/1, parc. č. 2238/2, parc. č. 2318/1, parc. č. 2319, parc. č. 2336, parc. č. 2344/2, parc. č. 2345/1, parc. č. 2345/7, parc. č. 2364, parc. č. 2381/1, parc. č. 2390/1, parc. č. 2399, parc. č. 2408, parc. č. 2420, na kterých se stavba umísťuje a sousední pozemky parc. č. 2470, parc. č. 2472, parc. č. 2474, parc. č. 2476, parc. č. 2478, parc. č. 2480, parc. č. 2482, parc. č. 2483, parc. č. 2485, parc. č. 2501/1, parc. č. 2541, parc. č. 2517, parc. č. 2464, parc. č. 2465, parc. č. 2466, parc. č. 2467, parc. č. 2468, parc. č. 2455, parc. č. 2457, parc. č. 2459, parc. č. 2461, parc. č. 2463, parc. č. 3660, parc. č. 2452, parc. č. 2451, parc. č. 2449, parc. č. 2447, parc. č. 2445, parc. č. 2443, parc. č. 2441, parc. č. 2439, parc. č. 2418/4, parc. č. 2438, parc. č. 2437, parc. č. 2435, parc. č. 2433, parc. č. 2431, parc. č. 2429, parc. č. 2427, parc. č. 2425, parc. č. 2423, parc. č. 2421, parc. č. 2422/1, parc. č. 2428, parc. č. 2426, parc. č. 2424, parc. č. 2419, parc. č. 2235/319, parc. č. 2235/141, parc. č. 3622, parc. č. 3621, parc. č. 3620, parc. č. 3619/1, parc. č. 3618, parc. č. 3617, parc. č. 3615, parc. č. 3614, parc. č. 2235/410, parc. č. 2410, parc. č. 2409, parc. č. 2407, parc. č. 2406, parc. č. 2392/1, parc. č. 2391/2, parc. č. 2389/1, parc. č. 2388/1, parc. č. 2391/1, parc. č. 2389/2, parc. č. 2388/2, parc. č. 2412, parc. č. 2411, parc. č. 2405/2, parc. č. 2404/1, parc. č. 2394, parc. č. 2393, parc. č. 2387/2, parc. č. 2386/1, parc. č. 2405/1, parc. č. 2404/2, parc. č. 2386/2, parc. č. 2414, parc. č. 2413, parc. č. 2403, parc. č. 2402, parc. č. 2396/2, parc. č. 2395, parc. č. 2385, parc. č. 2384, parc. č. 2416, parc. č. 2415, parc. č. 2401, parc. č. 2400, parc. č. 2398, parc. č. 2397, parc. č. 2383/1, parc. č. 2382/2, parc. č. 2383/2, parc. č. 2382/1, parc. č. 2381/2, parc. č. 2381/3, parc. č. 2365/2, parc. č. 2366/2, parc. č. 2367/2, parc. č. 2368/2, parc. č. 2369/2, parc. č. 2370/2, parc. č. 2371/2, parc. č. 2372/2, parc. č. 2343/1, parc. č. 2342/1, parc. č. 2321, parc. č. 2320, parc. č. 2341/1, parc. č. 2340/1, parc. č. 2339/1, parc. č. 2338/1, parc. č. 2323, parc. č. 2325, parc. č. 2327, parc. č. 2329, parc. č. 2331, parc. č. 2333, parc. č. 173/1.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Marek Hrbotický, ČKAIT 1004627, Měšťanská 36b, 695 01 Hodonín, ID: SR00X01V15Q0; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - 3.1. Závěrečná kontrolní prohlídka dokončené stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Dodavatel bude stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavebních prací. Provádět stavbu může jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
6. O vytýčení podzemních vedení a inženýrských sítí a následně o kontrolu před záhozem požádá stavebník jednotlivé správce sítí v termínech určených v jejich vyjádření. S vytýčenými trasami budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící stavební práce.
7. Stavebník je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 160 odst. 2 a 161 stavebního zákona.
8. Zhotovitel je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 163 stavebního zákona.
9. Stavbyvedoucí je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 164 stavebního zákona.
10. Stavební dozor je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 165 odst. 2 a 3 stavebního zákona.
11. Stavebník, zhotovitel, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, dozor projektanta, technický dozor stavebníka, autorizovaný inspektor a vlastník stavby jsou podle ust. § 169 odst. 1 stavebního zákona povinni bezodkladně oznamovat stavebnímu úřadu prostřednictvím systému stavebně technické prevence výskyt závažné a opakující se závady nebo havárie stavby a výsledky šetření jejich příčin, došlo-li při nich ke ztrátám na životech, k ohrožení života osob nebo zvířat nebo ke značným škodám. Oznámení musí obsahovat místo, čas, popis oznamované události
12. Při stavbě bude v souladu s ust. § 166 stavebního zákona a ust. § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, přílohou č. 12, veden stavební deník. Ve stavebním deníku bude uvedeno jméno a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti.
13. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné do ukončení stavby.
14. Budou dodrženy podmínky pro provedení stavby vyplývající ze závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů:
 - 14.1. Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, územní odbor Břeclav, dopravní inspektorát – vyjádření ze dne 10.02.2026, č. j. KRPB-20900-5/ČJ-2026-060406-BAA:
 - Stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy. Provedením a zřízením stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
15. Budou dodrženy podmínky pro provedení stavby vyplývající ze stanovisek a vyjádření vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury (viz dokladová část přiložená k dokumentaci):
 - 15.1. CETIN a.s., vyjádření ze dne 26.02.2026, č.j. 24236/26
 - 15.2. EG.D, s.r.o., vyjádření ze dne 13.02.2026 zn. M49992-27178900
 - 15.3. GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 19.02.2026 zn. 5003497383
 - 15.4. Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. - vyjádření ze dne 04.02.2026, č. 018004

- 15.5. Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje – vyjádření ze dne 06.03.2026, č. j. MUBR 12848/2026
- 15.6. Městský úřad Břeclav, odbor správních činností, oddělení dopravy – vyjádření ze dne 28.01.2026, č. j. MUBR 12562/2026 ODPŘ/Vy
16. Stavbu lze v souladu s ust. § 230 odst. 1 stavebního zákona užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí. Po dokončení stavby podá stavebník podle ust. § 232 odst. 1 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí, jejíž součástí budou podklady uvedené v ust. § 232 odst. 2 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 1 písm. a), zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k ust. § 182 stavebního zákona:

Město Břeclav, zast. starostou Bc. Svatoplukem Pěčkem, IČO 00283061, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav

Odůvodnění:

Dne 21.03.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 23.03.2026 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo usnesením č. j. MUBR 38672/2026 přerušeno do 30.04.2026. Žádost byla doplněna dne 28.03.2026 pod č. j. MUBR 42361/2026.

Stavební úřad opatřením ze dne 31.03.2026 pod č. j. MUBR 42741/2026 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Stavební úřad postupoval v souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, podle kterého se v řízení s velkým počtem účastníků vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle ust. § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad posoudil záměr podle ust. § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Záměr splňuje všechny podmínky podle ust. § 193 odst. 1 stavebního zákona, jelikož je v souladu s:

- a) *územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,*
- b) *s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:*

- Umístění stavby je v souladu s územním plánem města Břeclav, vydaným dne 24.05.2017, který nabyt účinnosti dne 09.06.2017, včetně změny č. 1 z 06/2022, změny č. 3 z 05/2024 a změny č. 4 z 01/2025, která nabyla účinnosti dne 21.02.2025. Stavba bude umístěna v zastavěném území částečně v ploše PU - Plochy veřejných prostranství všeobecných. Plochy veřejných prostranství všeobecných jsou vymezeny za účelem zajištění podmínek pro přiměřené umístění, rozsah a dostupnost pozemků

veřejných prostranství a k zajištění podmínek pro jejich užívání v souladu s jejich významem a účelem. Plochy zahrnují pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství, dále pozemky pro činnosti, stavby nebo zařízení, které zjevně souvisejí a jsou slučitelné s hlavním účelem využití (např. vybavenost pro každodenní rekreaci, odpočinek, kulturní, společenské nebo sportovní vyžití, prvky drobné architektury, městský mobiliář, veřejné prostory dotvářené zelení s dominantní nebo doprovodnou funkcí, dopravní a technická infrastruktura, silnice, místní komunikace, plochy pro odstavná a parkovací stání, pěší cesty, cyklistické stezky, apod.). Dále bude stavba umístěna částečně v ploše BU – Plochy bydlení všeobecného. Plochy bydlení všeobecného jsou vymezeny k zajištění podmínek pro bydlení v kvalitním prostředí, nerušený a bezpečný pobyt a každodenní rekreaci a relaxaci obyvatel, dostupnost veřejných prostranství a občanského vybavení. Dále bude stavba umístěna částečně v ploše DS.do – Plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční – ostatní dopravní plochy. Plochy ostatní dopravy zahrnují dopravní plochy jinde nezařazené (například - odstavné plochy, hromadné nebo řadové garáže, vícepodlažní parkovací domy, logistická centra zahrnující pozemky zařízení a staveb terminálů kombinované dopravy a pozemky pro související výrobu a skladování, místní komunikace, pěší cesty, cyklistické stezky, zastávky apod.). Součástí plochy dopravní infrastruktury mohou být pozemky dalších staveb a zařízení, které zjevně souvisejí s hlavním účelem využití a slouží pro naplnění účelu dané plochy.

- Zemní kabelové vedení veřejného osvětlení včetně stožárů je součástí technické infrastruktury obce. Stavba svým umístěním je v souladu s územním plánem obce a nebude mít vliv na charakter zástavby a urbanistické řešení předmětné lokality.
- V dané lokalitě se nenacházejí žádné významné urbanistické a architektonické hodnoty, které by vyžadovaly zvláštní ochranu. Nejedná se o území s významnými archeologickými nálezy.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

- Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na umístování staveb dle ust. § 12 odst. 1 a 4 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu – sítě technické infrastruktury se v zastavitelné ploše a v zastavěném území umísťují pod terén a prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury musí být navrženo a provedeno tak, aby splňovalo vodorovné vzdálenosti při souběhu, svislé vzdálenosti při křížení a úroveň krytí tak, aby nedošlo ke vzniku bezpečnostních nebo jiných rizik. Kabelové vedení se v celém svém rozsahu umísťuje po zem.
- Žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ust. § 184 stavebního zákona, a to základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje pozemků, doklady prokazující vlastnické nebo jiné právo žadatele, stanoviska vlastníků veřejné technické a dopravní infrastruktury a dokumentaci záměru.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

- Záměr posoudil Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče ve svém vyjádření/předběžné konzultaci ze dne 08.02.2026, č. j. MUBR 14134/2026. Žádná ze složek životního prostředí nebude záměrem dotčena.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

- Stavba je stavbou technické infrastruktury.
- Stavba nevyžaduje napojení na dopravní infrastrukturu.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

- Účastníci řízení byli vyrozuměni o zahájení řízení o povolení stavby v souladu s ust. § 188 stavebního zákona opatřením ze dne 31.03.2026 pod č. j. MUBR 42741/2026 a bylo jim umožněno ve lhůtě 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení uplatnit své námítky k hájení svých procesních práv. Účastníci řízení neuplatnili námítky a nevyjádřili se k podkladům rozhodnutí.

Stanoviska sdělili:

- EG.D, s.r.o. - sdělení ze dne 05.08.2025 zn. E7456-26394203
- EG.D, s.r.o. - vyjádření ze dne 13.02.2026 zn. M49992-27178900
- CETIN a.s. - vyjádření ze dne 26.02.2026, č.j. 24236/26
- GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 19.02.2026 zn. 5003497383
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. - vyjádření ze dne 04.02.2026, č. 018004
- Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje – vyjádření ze dne 06.03.2026, č. j. MUBR 12848/2026
- Městský úřad Břeclav, odbor správních činností, oddělení dopravy – vyjádření ze dne 28.01.2026, č. j. MUBR 12562/2026 ODPŘ/Vy
- Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče – vyjádření ze dne 09.02.2026, č. j. MUBR 14134/2026
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského – vyjádření ze dne 25.03.2026, č.j. SBS 16571/2026
- Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, územní odbor Břeclav, dopravní inspektorát – vyjádření ze dne 10.02.2026, č. j. KRPB-20900-5/ČJ-2026-060406-BAA

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 2 a 3, správního řádu s přihlédnutím k ust. § 182 stavebního zákona:

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., EG.D, s.r.o., GasNet, s.r.o., CETIN a.s., Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem rozvoje a investic, oddělení rozvoje
osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2470, parc. č. 2472, parc. č. 2474, parc. č. 2476, parc. č. 2478, parc. č. 2480, parc. č. 2482, parc. č. 2483, parc. č. 2485, parc. č. 2501/1, parc. č. 2541, parc. č. 2517, parc. č. 2464, parc. č. 2465, parc. č. 2466, parc. č. 2467, parc. č. 2468, parc. č. 2455, parc. č. 2457, parc. č. 2459, parc. č. 2461, parc. č. 2463, parc. č. 3660, parc. č. 2452, parc. č. 2451, parc. č. 2449, parc. č. 2447, parc. č. 2445, parc. č. 2443, parc. č. 2441, parc. č. 2439, parc. č. 2418/4, parc. č. 2438, parc. č. 2437, parc. č. 2435, parc. č. 2433, parc. č. 2431, parc. č. 2429, parc. č. 2427, parc. č. 2425, parc. č. 2423, parc. č. 2421, parc. č. 2422/1, parc. č. 2428, parc. č. 2426, parc. č. 2424, parc. č. 2419, parc. č. 2235/319, parc. č. 2235/141, parc. č. 3622, parc. č. 3621, parc. č. 3620, parc. č. 3619/1, parc. č. 3618, parc. č. 3617, parc. č. 3615, parc. č. 3614, parc. č. 2235/410, parc. č. 2410, parc. č. 2409, parc. č. 2407, parc. č. 2406, parc. č. 2392/1, parc. č. 2391/2, parc. č. 2389/1, parc. č. 2388/1, parc. č. 2391/1, parc. č. 2389/2, parc. č. 2388/2, parc. č. 2412, parc. č. 2411, parc. č. 2405/2, parc. č. 2404/1, parc. č. 2394, parc. č. 2393, parc. č. 2387/2, parc. č. 2386/1, parc. č. 2405/1, parc. č. 2404/2, parc. č. 2386/2, parc. č. 2414, parc. č. 2413, parc. č. 2403, parc. č. 2402, parc. č. 2396/2, parc. č. 2395, parc. č. 2385, parc. č. 2384, parc. č. 2416, parc. č. 2415, parc. č. 2401, parc. č. 2400, parc. č. 2398, parc. č. 2397, parc. č. 2383/1, parc. č. 2382/2, parc. č. 2383/2, parc. č. 2382/1, parc. č. 2381/2, parc. č. 2381/3, parc. č. 2365/2, parc. č. 2366/2, parc. č. 2367/2, parc. č. 2368/2, parc. č. 2369/2, parc. č. 2370/2, parc. č. 2371/2, parc. č. 2372/2, parc. č. 2343/1,

parc. č. 2342/1, parc. č. 2321, parc. č. 2320, parc. č. 2341/1, parc. č. 2340/1, parc. č. 2339/1, parc. č. 2338/1, parc. č. 2323, parc. č. 2325, parc. č. 2327, parc. č. 2329, parc. č. 2331, parc. č. 2333, parc. č. 173/1 v katastrálním území Poštorná

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Břeclav, Poštorná č.p. 1010, č.p. 1021, č.p. 1020, č.p. 1019, č.p. 1018, č.p. 1027, č.p. 1028, č.p. 1029, č.p. 1030, č.p. 1031, č.p. 1032, č.p. 1033, č.p. 1001, č.p. 1002, č.p. 1003, č.p. 1004, č.p. 1005, č.p. 1006, č.p. 1007, č.p. 1008, č.p. 1009, č.p. 1226, č.p. 1165, č.p. 1229, č.p. 1209, č.p. 1267, č.p. 1178, č.p. 1269, č.p. 1272, č.p. 1097, č.p. 1102, č.p. 1103, č.p. 1096, č.p. 1110, č.p. 1119, č.p. 1120, č.p. 1127, č.p. 1093, č.p. 1101, č.p. 1104, č.p. 1109, č.p. 1111, č.p. 1118, č.p. 1121, č.p. 1126, č.p. 1098, č.p. 1100, č.p. 1105, č.p. 1108, č.p. 1112, č.p. 1117, č.p. 1122, č.p. 1125, č.p. 1099, č.p. 1092, č.p. 1106, č.p. 1107, č.p. 1113, č.p. 1116, č.p. 1123, č.p. 1124, č.p. 1143, č.p. 1144, č.p. 894, č.p. 1137, č.p. 884, č.p. 1130, č.p. 1129, č.p. 1135, č.p. 1068, č.p. 1069, č.p. 1070, č.p. 1071, č.p. 1072, č.p. 1073, č.p. 1074 a č.p. 1281

Okruh účastníků řízení byl podle ust. § 182 stavebního zákona stanoven ze:

a) stavebníka: Město Břeclav, zast. starostou Bc. Svatoplukem Pěčkem

b) obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn: Město Břeclav

c) vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Město Břeclav, Ivan Kábrt, Ivana Kábrtová, Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., EG.D, s.r.o.

d) osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2470, parc. č. 2472, parc. č. 2474, parc. č. 2476, parc. č. 2478, parc. č. 2480, parc. č. 2482, parc. č. 2483, parc. č. 2485, parc. č. 2501/1, parc. č. 2541, parc. č. 2517, parc. č. 2464, parc. č. 2465, parc. č. 2466, parc. č. 2467, parc. č. 2468, parc. č. 2455, parc. č. 2457, parc. č. 2459, parc. č. 2461, parc. č. 2463, parc. č. 3660, parc. č. 2452, parc. č. 2451, parc. č. 2449, parc. č. 2447, parc. č. 2445, parc. č. 2443, parc. č. 2441, parc. č. 2439, parc. č. 2418/4, parc. č. 2438, parc. č. 2437, parc. č. 2435, parc. č. 2433, parc. č. 2431, parc. č. 2429, parc. č. 2427, parc. č. 2425, parc. č. 2423, parc. č. 2421, parc. č. 2422/1, parc. č. 2428, parc. č. 2426, parc. č. 2424, parc. č. 2419, parc. č. 2235/319, parc. č. 2235/141, parc. č. 3622, parc. č. 3621, parc. č. 3620, parc. č. 3619/1, parc. č. 3618, parc. č. 3617, parc. č. 3615, parc. č. 3614, parc. č. 2235/410, parc. č. 2410, parc. č. 2409, parc. č. 2407, parc. č. 2406, parc. č. 2392/1, parc. č. 2391/2, parc. č. 2389/1, parc. č. 2388/1, parc. č. 2391/1, parc. č. 2389/2, parc. č. 2388/2, parc. č. 2412, parc. č. 2411, parc. č. 2405/2, parc. č. 2404/1, parc. č. 2394, parc. č. 2393, parc. č. 2387/2, parc. č. 2386/1, parc. č. 2405/1, parc. č. 2404/2, parc. č. 2386/2, parc. č. 2414, parc. č. 2413, parc. č. 2403, parc. č. 2402, parc. č. 2396/2, parc. č. 2395, parc. č. 2385, parc. č. 2384, parc. č. 2416, parc. č. 2415, parc. č. 2401, parc. č. 2400, parc. č. 2398, parc. č. 2397, parc. č. 2383/1, parc. č. 2382/2, parc. č. 2383/2, parc. č. 2382/1, parc. č. 2381/2, parc. č. 2381/3, parc. č. 2365/2, parc. č. 2366/2, parc. č. 2367/2, parc. č. 2368/2, parc. č. 2369/2, parc. č. 2370/2, parc. č. 2371/2, parc. č. 2372/2, parc. č. 2343/1, parc. č. 2342/1, parc. č. 2321, parc. č. 2320, parc. č. 2341/1, parc. č. 2340/1, parc. č. 2339/1, parc. č. 2338/1, parc. č. 2323, parc. č. 2325, parc. č. 2327, parc. č. 2329, parc. č. 2331, parc. č. 2333, parc. č. 173/1 v katastrálním území Poštorná

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Břeclav, Poštorná č.p. 1010, č.p. 1021, č.p. 1020, č.p. 1019, č.p. 1018, č.p. 1027, č.p. 1028, č.p. 1029, č.p. 1030, č.p. 1031, č.p. 1032, č.p. 1033, č.p. 1001, č.p. 1002, č.p. 1003, č.p. 1004, č.p. 1005, č.p. 1006, č.p. 1007, č.p. 1008, č.p. 1009, č.p. 1226, č.p. 1165, č.p. 1229, č.p. 1209, č.p. 1267, č.p. 1178, č.p. 1269, č.p. 1272, č.p. 1097,

č.p. 1102, č.p. 1103, č.p. 1096, č.p. 1110, č.p. 1119, č.p. 1120, č.p. 1127, č.p. 1093, č.p. 1101, č.p. 1104, č.p. 1109, č.p. 1111, č.p. 1118, č.p. 1121, č.p. 1126, č.p. 1098, č.p. 1100, č.p. 1105, č.p. 1108, č.p. 1112, č.p. 1117, č.p. 1122, č.p. 1125, č.p. 1099, č.p. 1092, č.p. 1106, č.p. 1107, č.p. 1113, č.p. 1116, č.p. 1123, č.p. 1124, č.p. 1143, č.p. 1144, č.p. 894, č.p. 1137, č.p. 884, č.p. 1130, č.p. 1129, č.p. 1135, č.p. 1068, č.p. 1069, č.p. 1070, č.p. 1071, č.p. 1072, č.p. 1073, č.p. 1074 a č.p. 1281

e) osob, o kterých tak stanoví jiný zákon: ---

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Podle ust. § 198 odst. 1 stavebního zákona povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Podle ust. § 198 odst. 2 stavebního zákona povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Podle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Ing. Darina Kosíková
oprávněná úřední osoba

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění

Přílohy:

- Katastrální situační výkres C.2.1
- Katastrální situační výkres C.2.2
- Katastrální situační výkres C.2.3

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Marek Hrbotický, IDDS: z7btuuv

místo podnikání: Měšťanská č.p. 3348/36b, 695 01 Hodonín 1
zastoupení pro: Město Břeclav, zast. starostou Bc. Svatoplukem Pěčkem,
nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav

Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem rozvoje a investic, oddělení rozvoje,
nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

dotčené orgány

Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, IDDS: 95zadtp
sídlo: Cejl 13, 601 42 Brno-střed, Zábřovice

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, dopravní inspektorát,
IDDS: jydai6g
sídlo: Národních hrdinů č.p. 18/15, 690 16 Břeclav

účastníci (veřejnou vyhláškou)

vyvěšeno pro

Ing. Ivan Kábrt, Čs. armády č.p. 1067/112, Poštorná, 691 41 Břeclav 4

Ivana Kábrtová, Čs. armády č.p. 1067/112, Poštorná, 691 41 Břeclav 4

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza
sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxi9
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

vyvěšeno pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2470, parc. č. 2472, parc. č. 2474, parc. č. 2476, parc. č. 2478, parc. č. 2480,
parc. č. 2482, parc. č. 2483, parc. č. 2485, parc. č. 2501/1, parc. č. 2541, parc. č. 2517,
parc. č. 2464, parc. č. 2465, parc. č. 2466, parc. č. 2467, parc. č. 2468, parc. č. 2455,
parc. č. 2457, parc. č. 2459, parc. č. 2461, parc. č. 2463, parc. č. 3660, parc. č. 2452,
parc. č. 2451, parc. č. 2449, parc. č. 2447, parc. č. 2445, parc. č. 2443, parc. č. 2441,
parc. č. 2439, parc. č. 2418/4, parc. č. 2438, parc. č. 2437, parc. č. 2435, parc. č. 2433,
parc. č. 2431, parc. č. 2429, parc. č. 2427, parc. č. 2425, parc. č. 2423, parc. č. 2421,
parc. č. 2422/1, parc. č. 2428, parc. č. 2426, parc. č. 2424, parc. č. 2419,

parc. č. 2235/319, parc. č. 2235/141, parc. č. 3622, parc. č. 3621, parc. č. 3620, parc. č. 3619/1, parc. č. 3618, parc. č. 3617, parc. č. 3615, parc. č. 3614, parc. č. 2235/410, parc. č. 2410, parc. č. 2409, parc. č. 2407, parc. č. 2406, parc. č. 2392/1, parc. č. 2391/2, parc. č. 2389/1, parc. č. 2388/1, parc. č. 2391/1, parc. č. 2389/2, parc. č. 2388/2, parc. č. 2412, parc. č. 2411, parc. č. 2405/2, parc. č. 2404/1, parc. č. 2394, parc. č. 2393, parc. č. 2387/2, parc. č. 2386/1, parc. č. 2405/1, parc. č. 2404/2, parc. č. 2386/2, parc. č. 2414, parc. č. 2413, parc. č. 2403, parc. č. 2402, parc. č. 2396/2, parc. č. 2395, parc. č. 2385, parc. č. 2384, parc. č. 2416, parc. č. 2415, parc. č. 2401, parc. č. 2400, parc. č. 2398, parc. č. 2397, parc. č. 2383/1, parc. č. 2382/2, parc. č. 2383/2, parc. č. 2382/1, parc. č. 2381/2, parc. č. 2381/3, parc. č. 2365/2, parc. č. 2366/2, parc. č. 2367/2, parc. č. 2368/2, parc. č. 2369/2, parc. č. 2370/2, parc. č. 2371/2, parc. č. 2372/2, parc. č. 2343/1, parc. č. 2342/1, parc. č. 2321, parc. č. 2320, parc. č. 2341/1, parc. č. 2340/1, parc. č. 2339/1, parc. č. 2338/1, parc. č. 2323, parc. č. 2325, parc. č. 2327, parc. č. 2329, parc. č. 2331, parc. č. 2333, parc. č. 173/1 v katastrálním území Poštorná

vyvěšeno pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Břeclav, Poštorná č.p. 1010, č.p. 1021, č.p. 1020, č.p. 1019, č.p. 1018, č.p. 1027, č.p. 1028, č.p. 1029, č.p. 1030, č.p. 1031, č.p. 1032, č.p. 1033, č.p. 1001, č.p. 1002, č.p. 1003, č.p. 1004, č.p. 1005, č.p. 1006, č.p. 1007, č.p. 1008, č.p. 1009, č.p. 1226, č.p. 1165, č.p. 1229, č.p. 1209, č.p. 1267, č.p. 1178, č.p. 1269, č.p. 1272, č.p. 1097, č.p. 1102, č.p. 1103, č.p. 1096, č.p. 1110, č.p. 1119, č.p. 1120, č.p. 1127, č.p. 1093, č.p. 1101, č.p. 1104, č.p. 1109, č.p. 1111, č.p. 1118, č.p. 1121, č.p. 1126, č.p. 1098, č.p. 1100, č.p. 1105, č.p. 1108, č.p. 1112, č.p. 1117, č.p. 1122, č.p. 1125, č.p. 1099, č.p. 1092, č.p. 1106, č.p. 1107, č.p. 1113, č.p. 1116, č.p. 1123, č.p. 1124, č.p. 1143, č.p. 1144, č.p. 894, č.p. 1137, č.p. 884, č.p. 1130, č.p. 1129, č.p. 1135, č.p. 1068, č.p. 1069, č.p. 1070, č.p. 1071, č.p. 1072, č.p. 1073, č.p. 1074 a č.p. 1281

na vědomí – hl. projektant

Ing. Marek Hrbotický, ČKAIT 1004627, IDDS: z7btuuv

místo podnikání: Měšťanská č.p. 3348/36b, 695 01 Hodonín 1