

Vyvěšeno: 19. 5. 2026

Sejmuto:

Rada města Břeclavi na své 77. schůzi konané dne 11. 3. 2026 a Zastupitelstvo města Břeclavi na svém 24. zasedání dne 22. 4. 2026 schválily a na základě toho se zveřejňuje

záměr pachtu a záměr budoucího prodeje pozemku p. č. 368/7 o výměře 105 m² v k. ú. Břeclav.

Upřesňující informace:

Předmětný pozemek se nachází u rodinného domu na ulici Mahenova v Břeclavi. V územním plánu města je veden v ploše BU – bydlení všeobecné. Záměr pachtu byl schválen za účelem užívání jako zahrada, na dobu určitou 5 let. Po skončení pachtu bude realizován prodej. Záměry byly schváleny určenému zájemci.

V rámci prodeje bude k prodávanému pozemku ve prospěch města Břeclav zřízeno věcné břemeno spočívající v právu užívat prodávaný pozemek za účelem provozování zřízeného kabelového vedení veřejného osvětlení, včetně stožárů VO se svítidlem, a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem opravy a údržby předmětného zařízení.

Pozemek bude odprodán za cenu 321 562 Kč, spolu s kupní cenou budou kupující uhradit i daň z přidané hodnoty ze stavebního pozemku.

Pacht nemovitosti se uskutečňuje v souladu s Pravidly nájmu, výpůjčky a zřizování věcných břemen u nemovitých věcí ve vlastnictví města Břeclav, zveřejněnými na webových stránkách města (breclav.eu-Úřad-Dokumenty-Majetek města-Pravidla nájmu, výpůjčky a zřizování věcných břemen u nemovitých věcí ve vlastnictví města).

Prodej se uskutečňuje v souladu se Zásadami pro nakládání s nemovitým majetkem města Břeclav, zveřejněnými na stránkách města (breclav.eu-Úřad-Dokumenty-Majetek města-Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem města Břeclav).

Podrobnější informace o pachtu a prodeji lze získat na tel. čísle 519 311 227 (Klára Pyskatá).

Situační mapka:

ČÚZK, 2026



Zájemci mohou své návrhy a připomínky podávat písemně na adresu: Městský úřad Břeclav, odbor majetkový, Klára Pyskatá, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav, a to **do 4. 6. 2026**.

Město Břeclav dále sděluje, že v rámci projednávání pachtu a prodeje v orgánech obce a při případném uzavření smluv budou zpracovávány osobní údaje zúčastněných. Bližší informace je možné získat na webových stránkách města Břeclav (breclav.eu-Úřad-Dokumenty-Ochrana osobních údajů /GDPR/), případně na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Město Břeclav si vyhrazuje právo od záměru pachtu a záměru budoucího prodeje odstoupit.

Ing. Čestmír Blažek v. r.
vedoucí odboru majetkového