



# DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

## SEKCE VYHRAZENÝCH STAVEB ODBOR STAVEB DRAH

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1  
územní pracoviště Olomouc, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

SPIS. ZN.: SZ DESU/001009/26  
Č.J.: DESU/122/014639/26  
ZÁMĚR Č. Z/2026/4776

VYŘIZUJE: Ing. Marcela Kavuličová  
TEL.: +420 601 208 515  
E-MAIL: marcela.kavulicova@desu.gov.cz  
DATUM: 01.07.2026

### VYROZUMĚNÍ

#### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, kterou zastupuje F-PROJEKT-DOPRAVNÍ STAVBY s.r.o., IČO 28307453, Janáčkova 4642/5d, 796 01 Prostějov 1 (dále jen „stavebník“) podala dne 09.01.2026 žádost o povolení záměru na stavbu dráhy:

#### „Oprava propustků na trati Boří les – Lednice“

v rozsahu:

**SO 111-10-01 Boří les – Lednice, železniční svršek**  
**SO 142-10-01 Boří les – Lednice, propustek ev. km 0,833**  
**SO 142-10-02 Boří les – Lednice, propustek ev. km 6,717**

(dále jen „stavba“).

#### Umístění stavby:

Stavba je navržena na pozemcích parc. č. 1982/4 (ostatní plocha – dráha) v katastrálním území Charvátská Nová Ves, obec Břeclav a parc. č. 3301/1 (ostatní plocha – dráha), v katastrálním území Poštorná, obec Břeclav.

Dočasné zábory pozemků: parc. č. 1881 (ostatní plocha – ostat. komunikace) v katastrálním území Hlohovec, obec Hlohovec, parc. č. 1982/4 (ostatní plocha – dráha), 2026/1 (ostatní plocha – ostat. komunikace), 2026/3 (ostatní plocha – ostat. komunikace), 2855 (ostatní plocha – ostat. komunikace) v katastrálním území Charvátská Nová Ves, obec Břeclav, parc. č. 1250/13 (ostatní plocha – dráha), 3301/1 (ostatní plocha – dráha), 3302/3 (lesní pozemek), 3303/16 (orná půda), 3303/17 (orná půda), 3303/18 (orná půda), 3317/1 (ostatní plocha), 3713/144 (ostatní plocha), 3713/145 (orná půda) v katastrálním území Poštorná, obec Břeclav.

#### Popis stavby:

Stavba se nachází v širé trati v mezistaničním úseku Boří les – Lednice rybníky v k. ú. Poštorná a Charvátská Nová Ves. Účelem stavby je demolice a následná novostavba železobetonových propustků v ev. km 0,833 a km 6,717. Propustky převádějí jednokolejnou neelektrifikovanou trať Boří les – Lednice přes občasné vodní toky. Trať Boří les (mimo) – Lednice (včetně) je regionální trať v Jihomoravském kraji. Trať je provozována jen v letních měsících jako turistická dráha dotvářející kolorit Lednicko-valtického areálu. Stavba řeší opravu (demolice a následná výstavba nových) stávajících propustků bez změny jejich polohy, prostorového uspořádání ani funkčního využití území. Nedochází k rozšíření dopravní infrastruktury ani k zásahům nad rámec stávajícího tělesa dráhy.

**SO 111-10-01 Boří les – Lednice, železniční svršek**

Stavební objekt SO 111-10-01 železniční svršek je pouze vyvolanou investicí kvůli opravě propustku. Z důvodu zajištění přístupu k přestavovanému propustku se musí částečně snést železniční svršek v nejnútnejším rozsahu. V závěru opravy propustku se svršek osadí do stejné polohy. Podrobné zdůvodnění stavby je uvedeno v technických zprávách k dalším objektům SO 141-10-01, 02 železniční propustek.

○ **km 0,833**

Stávající kolejový svršek se vyřízne a vyjme (cca 16,00 m) a zpětně se svaří při dokončování opravy propustku. Podbití se provede pouze technologické a konečné podbití bezстыkové koleje, následné podbití po zahájení provozu se nepožaduje. Zásahy do železničního spodku se omezí jen na úpravu a zhutnění odkryté pláň železničního spodku. Nová pláň železničního spodku se výškově napojí na stávající úroveň pláň.

○ **km 6,717**

Vyjme se jedno stávající kolejové lože (25,00 m). Vymění se staré dřevěné pražce (17 ks) za nové. Po dokončení opravy propustku se vrátí kolejnice. Podbití pouze při výstavbě, následné podbití po zahájení provozu se nepožaduje. Zásahy do železničního spodku se omezí jen na úpravu a zhutnění odkryté pláň železničního spodku. Nová pláň železničního spodku se výškově napojí na stávající úroveň pláň.

**SO 142-10-01 Boří les – Lednice, propustek v ev. km 0,833**

Stávající propustek bude kompletně odstraněn a nahrazen novým železobetonovým propustkem. Nový propustek bude založen na železobetonové základové desce. Nosnou konstrukci budou tvořit prefabrikované patkové trouby DN 800. Nový propustek bude na obou stranách zakončen kolmým čelem s římsou. Oblast vtoku i výtoku bude stabilizována kamenným odlážděním. Pro zlepšení odtokových poměrů budou pročištěny okolní příkopy a koryta.

**SO 142-10-02 Boří les – Lednice, propustek v ev. km 6,717**

Stávající propustek bude kompletně odstraněn a nahrazen novým železobetonovým propustkem. Nový propustek bude založen na železobetonové základové desce. Nosnou konstrukci budou tvořit prefabrikované patkové trouby DN 800. Nový propustek bude na obou stranách zakončen kolmým čelem s římsou. Oblast vtoku i výtoku bude stabilizována kamenným odlážděním. Pro zlepšení odtokových poměrů budou pročištěny okolní příkopy a koryta.

Dnem podání žádosti bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájeno řízení o povolení záměru ve výše uvedené věci.

Vzhledem k tomu, že předložená žádost neobsahovala požadované náležitosti byl stavebník vyzván k doplnění své žádosti dne 16.01.2026 přípisem č.j. DESU/122/001060/26. Stavebník svou žádost doplnil dne 17.06.2026 pod č.j. DESU/120/018948/26.

Dopravní a energetický stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. d) a § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určuje lhůtu, do které mohou účastníci řízení podat námitky, a to do

**15 dnů od doručení tohoto vyrozumění,**

podáním na adresu sídla stavebního úřadu (tj. nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha) nebo případně do datové schránky stavebního úřadu (IDDS: 7mnrnuu). K později uplatněným námitkám nebude přihlédnuto.

Se záměrem a podklady rozhodnutí se mohou účastníci řízení seznámit na stavebním úřadu, na adrese uvedené výše, nejlépe po předchozí telefonické dohodě či emailové domluvě s oprávněnou úřední osobou (vizte v záhlaví vyřizuje).

Stavební úřad současně upozorňuje, že po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek bude v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, ukončeno dokazování a účastníci řízení o povolení stavby budou mít možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí pro vydání rozhodnutí ve věci před jeho vydáním, a to **ve lhůtě 5 dní** počítáno ode dne uplynutí lhůty k uplatnění námitek účastníků. Účastníci řízení mohou před vydáním rozhodnutí nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu, na adrese uvedené výše, nejlépe po předchozí telefonické dohodě či emailové domluvě s oprávněnou úřední osobou (vizte v záhlaví

vyřizuje). Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro podání námitek. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Účastníkem řízení o povolení záměru podle § 182 stavebního zákona jsou:

a) stavebník:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město,

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Město Břeclav, Náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav 2

Obec Hlohovec, Hlavní 75, 691 43 Hlohovec

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

David Jasný, nar. 14.11.1997, Skalky 2047/74, 741 01 Nový Jičín 1

Ing. Naděžda Vítová, nar. 15.4.1946, Chodská 1705/2, 120 00 Praha 2 – Vinohrady

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Město Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav 2

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 – Krč

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:

Vzhledem k charakteru stavby se nevyskytují.

#### **Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv.

Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Účastníci řízení mohou podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil. O námitce rozhodne bezodkladně usnesením služebně nadřízený úřední osoby nebo ten, kdo má obdobné postavení.

Účastníci řízení mají dále v souladu s § 38 správního řádu právo nahlížet do správního spisu. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby stavební úřad pořídil kopie spisu nebo jeho částí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

## Sekce vyhrazených staveb

**Obdrží:**účastníci (dodejky):

1. F-PROJEKT-DOPRAVNÍ STAVBY s.r.o., IDDS: iknb4dy  
sídlo: Janáčkova 4642/5d, 796 01 Prostějov 1  
zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
2. Jasný David, IDDS: d6c6u68  
trvalý pobyt: Skalky 2047/74, 741 01 Nový Jičín 1
3. Vítová Naděžda, Ing., Chodská 1705/2, 120 00 Praha 2-Vinohrady
4. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf  
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
5. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns  
sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
6. Město Břeclav, IDDS: fesbhyp  
sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav 2
7. Obec Hlohovec, IDDS: mbebk6k  
sídlo: Hlavní 75, 691 43 Hlohovec u Břeclavi
8. Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz  
sídlo: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč

dotčené správní úřady:

9. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq  
sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
10. Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, IDDS: fesbhyp  
sídlo: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav 2
11. Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjaavk  
sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany

hlavní projektant:

12. Major Martin, Ing., Rennenská třída 392/11, Štýřice-Brno, 639 00 Brno 39  
trvalý pobyt: Okrouhlá 374/5, Bohunice, 625 00 Brno 25

ostatní:

13. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, IDDS: ucchjhm  
sídlo: Kounicova 688/26, 611 43 Brno-město
14. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw  
sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

DESÚ – spis

**Jelikož se jedná o záměr zasahující do území několika obcí, musí toto vyrozumění být v souladu s § 188 odst. 5 stavebního zákona vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách těchto obcí. Po uplynutí zákonné lhůty bude vráceno zpět stavebnímu úřadu s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí.**

Toto vyrozumění se doručuje k vyvěšení takto:

- na úřední desce Města Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav 2
- na úřední desce Obce Hlohovec, Hlavní 75, 691 43 Hlohovec u Břeclavi

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.