

## E X E K U Č N Í P Ř Í K A Z

Soudní exekutor Mgr. Ondřej Svoboda, Exekutorský úřad Praha 9 se sídlem Beranových 130, 199 00 Praha 18 - Letňany, z pověření k vedení exekuce, které vydal Okresní soud v Břeclavi dne 24.1.2022 pod č.j. 53 EXE 47/2022-11, podle exekučního titulu - rozhodnutí č.j. ČTÚ-47 239/2018-637/III. vyř. - HaZ, který vydal Český telekomunikační úřad dne 17.01.2019 a který se stal pravomocným dne 13.02.2019 a vykonatelným dne 01.03.2019, k návrhu

**oprávněného: O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 14022, Praha, IČ 60193336**

**proti povinnému: BEÁTA DZUROVČÁKOVÁ, U Splavu 2862/12, 69002, Břeclav, r.č.725628/8732, adresa pro doručování Kirchenstrasse 13, 2170, Poysbrunn,**

k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši ..... 4 084,90 Kč s příslušenstvím  
jakož i k náhradě nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů této exekuce, rozhodl podle § 69a odst. 3 zák. č. 120/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, (exekuční řád, e.ř) o provedení exekuce

### t a k t o :

#### I. Příkazuje se provedení exekuce prodejem nemovitosti povinné zapsané na listu vlastnictví:

|                           |                                                  |                            |                    |
|---------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|
| Okres: CZ0644 Břeclav     |                                                  | Obec: 584291 Břeclav       |                    |
| Kat.území: 613584 Břeclav |                                                  | List vlastnictví: 8473     |                    |
| B Nemovitosti             |                                                  |                            |                    |
| Jednotky                  |                                                  |                            |                    |
| Č.p./                     |                                                  | Typ                        | Podíl na           |
| Č.jednotky                | Způsob využití                                   | jednotky                   | společných částech |
|                           | Způsob ochrany                                   |                            | domu a pozemku     |
| 2862/21                   | byt                                              | byt.z.                     | 585/39660          |
| Vymezeno v:               |                                                  |                            |                    |
| Budova                    | Břeclav, č.p. 2862, 2864, 2865, byt.dům, LV 5719 |                            |                    |
|                           | na parcele St. 3665, LV 5719                     |                            |                    |
| Parcela                   | St. 3665                                         | zastavěná plocha a nádvoří |                    |
|                           |                                                  |                            | 624m2              |

a to k uspokojení nároku oprávněného, který je třeba exekucí vymoci, jakož i k vymození povinnosti povinného nahradit náklady oprávněného v exekučním řízení a náklady této exekuce, jak jsou tyto předběžně ke dni vydání exekučního příkazu vyčísleny takto:

|                                                                              |              |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| jistina.....                                                                 | 4 084,90 Kč  |
| 8,050% ročně úrok z prodlení z částky 4 084,90 Kč od 22.03.2018 do zaplacení |              |
| úrok z prodlení ke dni 06.03.2024 činí .....                                 | 1 961,29 Kč  |
| předexekuční výzva.....                                                      | 300,00 Kč    |
| podání exekučního návrhu.....                                                | 100,00 Kč    |
| Odměna exekutora .....                                                       | 2 000,00 Kč  |
| Náhrada hotových výdajů.....                                                 | 3 500,00 Kč  |
| Náhrady ve smyslu §14 a §15 vyhl. 330/2001 Sb. ....                          | 2 000,00 Kč  |
| DPH .....                                                                    | 1 575,00 Kč  |
| Celkem .....                                                                 | 15 521,19 Kč |

*Vyčíslené náklady exekuce a náklady oprávněného jsou ve smyslu ustanovení § 6 odst. 2 vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 418/2001 Sb., o postupech při výkonu exekuční a další činnosti, vyčíslené jako pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného. Zálohou dle ustanovení § 46 odst. 6 EŘ se rozumí záloha na pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného.*

- II. Povinnému se zakazuje, aby označené nemovité věci převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.
- III. Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení tohoto příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému

břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

- IV. Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení tohoto příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.
- V. Povinnému se se zakazuje, aby po doručení tohoto příkazu odmítl nemovité věci, pokud je koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

#### **Poučení:**

Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Po doručení vyznění o zahájení exekuce nesmí povinný nakládat se svým majetkem včetně nemovitostí, vyjma běžné obchodní činnosti, uspokojování základních životních potřeb, udržování a správy majetku. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné.

Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné.

Náklady exekuce a náklady oprávněného jsou ve výroku stanoveny předběžně podle stavu spisu ke dni vydání exekučního příkazu, soudní exekutor tyto vyčísľuje v příkaze k úhradě nákladů exekuce, který vydá neprodleně po té, kdy dojde ke splnění nebo vymození povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

Tento exekuční příkaz je vydán podle §§ 47-49, § 59 odst. 1 e) e.ř., a §§ 335 a násl. zák. č. 99/1963 Sb. ve znění pozdějších předpisů, občanský soudní řád, OSŘ

a doručuje se: oprávněnému (Sp. Zn. oprávněného: 2017002842), povinnému, katastrálnímu úřadu podle místa nemovitostí.

Listinné stejnopisy, které se vyhotovují za součinnosti provozovatele poštovních služeb, mohou být opatřeny vizualizovanou podobou uznávaného elektronického podpisu toho, kdo písemnost podepsal a nemusí obsahovat vlastnoruční podpis ani razítko exekutora. Provozovatel poštovních služeb může opatřit takový stejnopis řídicími znaky pro vyhotovování. **K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná uznávaným elektronickým podpisem nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat (§ 17 kancelářského řádu).**

„Otisk úředního razítka“

V Praze dne 6.3.2024

Vyřizuje: H.Heráková, +420606058357

Soudní exekutor

Mgr. Ondřej Svoboda v.r.

Toto rozhodnutí ze dne 6.3.2024, č. j. 184 EX 2291/21-77 nabylo právní moci dne 26.3.2024.  
Připojení doložky provedl/a Mgr. Ondřej Svoboda dne 16.5.2024.