

Městský úřad Břeclav
odbor stavební a životního prostředí
oddělení životního prostředí a památkové péče

náměstí T.G.Masaryka 42/3

Břeclav 690 02

Číslo jednací: MUBR 140086/2026

V Břeclavi 26. 8. 2026

Spisová značka: MUBR-S 100363/2026/ŽP/Uh

Oprávněná úřední osoba: Ing. Kristýna Uhrová

Telefon: 519 311 218

E-mail: kristyna.uhrova@breclav.eu

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče (dále jen správní orgán), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává podle § 6 odst. 1 a § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen JES)

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

žadateli:

Obec Hrušky, IČO: 00283185, U zbrojnice 100, 691 56 Hrušky,

kterého zastupuje na základě plné moci Viadesigne s.r.o., IČO: 27696880, Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav (dále jen žadatel)

Záměr:

„**Hrušky - Na Zahajce IV**“ na pozemku par.č. 1543/1, 1548/1, 1549/2, 1549/3, 59, 2399/1, 1548/6, 1555 v k.ú. Hrušky, dle projektové dokumentace pro povolení stavby, vypracoval Viadesigne s.r.o., IČO: 27696880, Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, hlavní projektant Ing. Martin Stöhr, ČKAIT: 1005104, ID dokumentace: SR00X027NYD1

I.

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto:

Vyjádření ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen zákon o odpadech).

Správní orgán podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech **souhlasí s realizací záměru.**

O d ů v o d n ě n í :

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče obdržel prostřednictvím portálu stavební správy č.j. Z/2026/134293, dne 10. 7. 2026 žádost žadatele Obec Hrušky, IČO: 00283185, U zbrojnice 100, 691 56 Hrušky, kterého zastupuje na základě plné moci Viadesigne s.r.o., IČO: 27696880, Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, žádost o jednotné environmentální stanovisko k záměru „Hrušky - Na Zahajce IV“ na pozemku par.č. 1543/1, 1548/1, 1549/2, 1549/3, 59, 2399/1, 1548/6, 1555 v k.ú. Hrušky.

Popis záměru:

Projektová dokumentace řeší návrh rekonstrukce stávající účelové komunikace a vybudování nových podélných parkovacích stání v intravilánu obce Hrušky na ulici Na Zahajce. Vozovka je navržena s asfaltovým krytem. Komunikace je obousměrná a má šířku 3,5 m. Celková délka stavby činí 694 m.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Nakládání s odpady

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ad) II. Vyjádření ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech (toto závazné stanovisko nemá povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona)

Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy odpadového hospodářství. Jedná se o rekonstrukci stávající účelové komunikace, která je z hlediska zákona o odpadech považována za změnu dokončené stavby, proto bylo vydáváno toto vyjádření.

Správní orgán posoudil podklady předmětného záměru a shledal, že podle předložené projektové dokumentace záměr bude realizován v souladu s předpisy na úseku odpadového hospodářství. Dále správní orgán uvádí, že dle § 93a zákona o odpadech je stavebník povinen po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, neprodleně zaslat správnímu orgánu doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech, a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství.

Na základě výše uvedeného správní orgán sděluje, že povinnost dle § 93a zákona o odpadech bude stavebníkem splněna předložením **originálu potvrzení o převzetí odpadu ze zařízení určeného pro nakládání s odpady**, které obsahuje následující informace:

- identifikace zařízení určeného pro nakládání s odpady, do kterého byly odpady předány, včetně identifikace provozovatele zařízení,
- identifikace původce odpadu,
- identifikace stavebního záměru, ze kterého odpad pochází, období (od – do), ve kterém docházelo k předáváním odpadu,
- identifikace přijatého odpadu ve smyslu vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadu a posuzování vlastností odpadů,

- množství přijatého odpadu za každý druh odpadu.

Přílohou potvrzení o převzetí odpadu ze zařízení určeného pro nakládání s odpady bude soupis vážných lístků vždy za každý druh odpadu, který bude obsahovat:

- datum předání odpadu,
- číslo vážního lístku,
- množství předaného odpadu.

Rozhodujícím okamžikem, po kterém má stavebník splnit povinnost podle § 93a zákona o odpadech, je zahájení užívání stavby.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let od jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 JES.

Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni. Na žádost žadatele lze platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit nejvýše o pět let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Dojde-li po vydání JES po dobu jeho platnosti ke změně okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru, zejména ke změně záměru či ke změnám v dotčeném území, je žadatel povinen požádat potvrzení platnosti JES případně o jeho změnu JES. Obdobné platí i pro změnu stavby před dokončením.

Obsah tohoto jednotného environmentálního stanoviska nabude účinnosti vůči dotčeným osobám nabytím právní moci následného rozhodnutí podle stavebního zákona, jehož se stane součástí. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených.

V případě, že by záměr nakonec nepodléhal povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen získat povolující úkony z hlediska ochrany životního prostředí samostatně.

Nad rámec JES správní orgán z hlediska vybraných složek životního prostředí upozorňuje:
Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

- Předmětným záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem,
- provádění záměru musí být vedeno tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchové a podzemní vody v lokalitě, zejména používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků ropných látek,
- dešťové vody budou odváděny a v maximální možné míře likvidovány na pozemcích investora; odváděním dešťových vod na terén k volnému vsakování nesmí dojít k jejich soustředěnému odtoku na sousední pozemky.

(Ing. Lenka Cenková, 519 311 212)

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Kristýna Uhrová
 oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Obec Hrušky, IČO: 00283185, U zbrojnice 100, 691 56 Hrušky, v zastoupení:

1. Viadesigne s.r.o., IČO: 27696880, Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav

Na vědomí:

1. Obec Hrušky, IČO: 00283185, U zbrojnice 100, 691 56 Hrušky