

Vyvěšeno: 13. 10. 2026

Sejmuto:

Zastupitelstvo města Břeclavi na svém 24. zasedání dne 22. 4. 2026 schválilo a na základě toho zveřejňuje

záměr směny

**části pozemku p. č. 3097/2 o výměře cca 100 m² v k. ú. Břeclav, v majetku města Břeclav,
za**

pozemek p. č. 1266/10 o výměře 1397 m² v k. ú. Břeclav, ve vlastnictví fyzické osoby.

Upřesňující informace:

Pozemek p. č. 3097/2 v k. ú. Břeclav se nachází na ulici U Jánského dvora v Břeclavi, v územním plánu je veden v ploše BU – plochy bydlení všeobecného.

V geometrickém plánu č. 8209-1061/2026 je směřovaná část pozemku p. č. 3097/2 označena jako pozemek p. č. 3097/2 o výměře 80 m².

Pozemek p. č. 1266/10 v k. ú. Břeclav se nachází v lokalitě Nivky v Břeclavi, v územním plánu je veden částečně v ploše AU – plochy zemědělské všeobecné a částečně v ploše DS – plochy dopravní infrastruktury – doprava silniční.

V rámci směny bude ke směřované části pozemku p. č. 3097/2 v k. ú. Břeclav ve prospěch města Břeclav zřízeno věčné břemeno spočívající v právu užívat pozemek za účelem provozování zřízeného zemního vedení rozvodu veřejného osvětlení a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem opravy a údržby předmětného zařízení. Podmínkou směny bude, že parkoviště plánované na části pozemku p. č. 3097/2 v k. ú. Břeclav nebude oploceno.

Směna se uskutečňuje dle platných Zásad pro nakládání s nemovitým majetkem města Břeclav, zveřejněných na webových stránkách města (breclav.eu-Úřad-Dokumenty-Majetek města-Zásady pro nakládání s nemovitým majetkem města Břeclav).

Město Břeclav upozorňuje na povinnost uhradit spolu s náklady spojenými se směnou i daň z přidané hodnoty ze stavebního pozemku.

Podrobnější informace o směně lze získat na tel. čísle 519 311 296 (Alena Rosincová).

Zájemci mohou své návrhy a připomínky podávat písemně na adresu: Městský úřad Břeclav, odbor majetkový, Alena Rosincová, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav, a to **do 29. 10. 2026**.

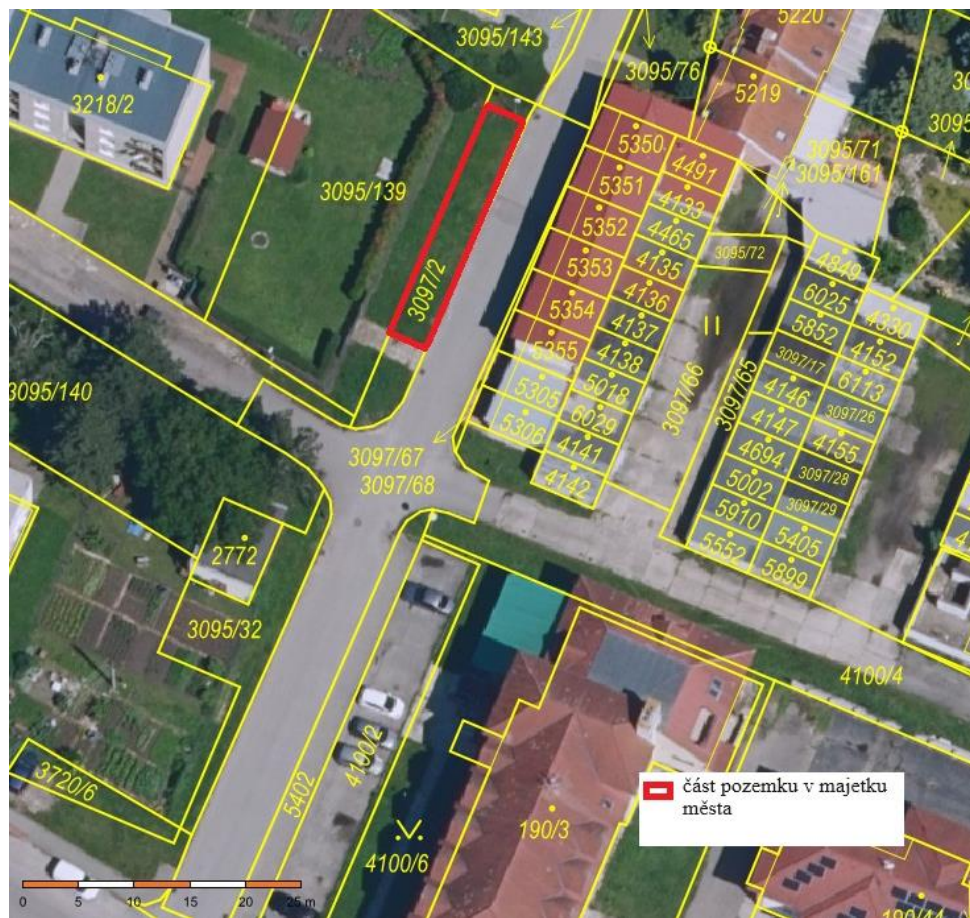
Město Břeclav dále sděluje, že v rámci projednávání směny v orgánech obce a při případném uzavření smlouvy budou zpracovávány osobní údaje zúčastněných. Bližší informace je možné získat na webových stránkách města Břeclav (breclav.eu-Úřad-Dokumenty-Ochrana osobních údajů /GDPR/), případně na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Město Břeclav si vyhrazuje právo od záměru směny odstoupit.

Ing. Čestmír Blažek v. r.
vedoucí odboru majetkového

1 příloha

Mapky:



ČÚZK, 2026