Městský úřad Břeclav
odbor stavební a životního prostředí
oddělení životního prostředí a památkové péče

nám. T. G. Masaryka 42/3 Břeclav 690 02

Číslo jednací: MUBR 220689/2026 V Břeclavi 20. 11. 2026

Spisová značka: MUBR-S 148932/2026 ŽP/Uh
Oprávněná úřední osoba: Ing. Vladimíra Kubíková
Telefon: 519 311 202
E-mail: vladimira.kubikova@breclav.eu

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče (dále jen správní orgán), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve smyslu § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává podle § 6 odst. 1 a § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen JES)

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Žadateli:
Technické služby Břeclav, příspěvková organizace, Kupkova 2891/3, 690 02 Břeclav, IČO: 19924364, kterého zastupuje na základě plné moci spol. AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., Kapusty 291/27, 690 06 Břeclav, IČO: 60710063
(dále jen „žadatel“),

k záměru
„Břeclav – Čerpání vody z Dyje“, na pozemcích parc. č.: 3750/22 a 3755/4 v k. ú. Břeclav, podle projektové dokumentace pro povolení záměru vypracované v 6/2026, spol. AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., Kapusty 291/27, 690 06 Břeclav, IČO: 60710063, Ing. Michal Bartolšic; zodpovědný projektant Ing. Milan Bartolšic, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT: 1002273, ID dokumentace SR00X02DPQ3F

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto:

1. Souhlasu vodoprávního úřadu k záměru stavby na pozemcích, na nichž se nachází koryto vodního toku dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a ke stavbám v záplavovém území podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) pro záměr: **„Břeclav – Čerpání vody z Dyje“**, na pozemcích parc. č. 3750/22 a 3755/4 v k. ú. Břeclav, město Břeclav, okres Břeclav, kraj Jihomoravský.

Určení polohy místa	*Místo určené jedním bodem polohopisu*	
Souřadnice	X: 1 211 027, 5274	Y: 583 161, 4006
Kraj	Jihomoravský kraj	
Okres	Břeclav	
Obec	Břeclav	
k.ú.	Břeclav	
Vodní tok	Dyje (10100006)	
Oblast povodí	Dyje	
Vodní útvar	Dyje od hráze nádrže Nové Mlýny III. - dolní po tok Odlehčovací rameno Dyje, Poštorná (DYJ_1240)	
ČHP	4-17-01-0460-0-00 - Dyje	
HGR	2250 - Dolnomoravský úval	
HGR svrchní	1652 - Kvartér soutokové oblasti Moravy a Dyje	

Za těchto podmínek:

1. Správce vodního toku (Povodí Moravy, s. p., provoz Břeclav, e-mail: provozbreclav@pmo.cz) musí být minimálně 5 pracovních dnů předem informován o zahájení stavebních prací.
2. Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami.
3. Správce vodního toku bude přizván ke kontrole dokončení stavebních prací před uvedením do provozu.
4. V zimních měsících bude čerpadlo a svislá část potrubí demontovány.
5. Při provádění stavby budou dodržovány zásady obecné ochrany vod tak, aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě, zejména používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků ropných látek.

O d ů v o d n ě n í:

Správní orgán obdržel prostřednictvím portálu stavební správy pod č.j. Z/2026/169026, dne 2. 9. 2026 žádost od žadatele – Technické služby Břeclav, příspěvková organizace, Kupkova 2891/3, 690 02 Břeclav, IČO: 19924364, kterého zastupuje na základě plné moci spol. AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., Kapusty 291/27, 690 06 Břeclav, IČO: 60710063, o vydání jednotného environmentálního stanoviska k záměru „Břeclav – Čerpání vody z Dyje“, na pozemcích parc. č.: 3750/22 a 3755/4 v k. ú. Břeclav, jako podkladu pro povolení záměru stavby.
Jelikož předložená žádost spolu s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení žádosti, byl žadatel vyzván k jejímu doplnění opatřením MUBR 173464/2026 ze dne vyhotovení 23. 9. 2026, se lhůtou k doplnění do 21. 10. 2026. Žádost byla žadatelem doplněna dne 23. 9. 2026 podáním evidovaným pod č. j. MUBR 175684/2026.

Popis záměru:
Předmětem záměru je výstavba zařízení pro čerpání povrchových vod z řeky Dyje za účelem zálivky zeleně ve městě Břeclav, umístěné na pozemcích parc. č. 3750/22 a 3755/4 v k. ú. Břeclav.
Do koryta vodního toku bude umístěna ochranná skruž (průměru 1000 mm a výšky 1000 mm), ve které bude osazeno ponorné čerpadlo. Před osazením skruže bude v daném místě odtěžený nános z koryta VT, dno skruže bude vyplněno drceným kamenivem frakce 32/63 resp. 63/125 mm. Následně bude osazeno čerpadlo. Na čerpadlo bude napojeno výtlačné potrubí průměru 70 mm, které bude osazeno na schodišťové rameno betonového schodiště. Potrubí bude vyvedeno nad ochrannou zeď vodního toku Dyje pro umožnění napojení koncovky hadice, kterou bude napouštěna nádrž cisternového vozu. Pro napájení bude v souběhu s výtlačným potrubím

do pancéřové trubky osazen také napájecí kabel čerpadla, který bude napojen na novou měřící a ovládací skříň.
Odběr vody je předpokládán po dobu 7 měsíců v kalendářním roce od dubna do října. V zimních měsících se nepředpokládá čerpání vody, a proto bude toto čerpadlo včetně části potrubí (svislá část u čerpadla) na přírubě demontováno a odvezeno do skladu TS Břeclav a opět namontováno v jarních měsících zpět. Předpokládaný odběr vody je max. 12 l/s, max. 210 m^3/měsíc, a max. 1470 m^3/rok.
Záměr se nachází na pozemcích v záplavovém území VVT Dyje v rozlivu Q_{100}, částečně se nachází v zóně vysokého povodňového ohrožení; a dále se záměr nachází na pozemcích, na nichž se nachází koryto vodního toku VVT Dyje (IDVT: 10100006) a na pozemcích s takovými pozemky sousedících.

Dle § 37 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád je podání úkonem směřujícím vůči správnímu orgánu. Podání se posuzuje podle svého skutečného obsahu a bez ohledu na to, jak je označeno. Vzhledem k tomu, že z předmětné žádosti je zřejmé, že jsou záměrem dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, je třeba, aby správní orgán, v souladu se zákonem č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, vydal jednotné environmentální stanovisko. Jednotným environmentálním stanoviskem je závazné stanovisko k vlivům na životní prostředí u záměru, který podléhá povolování podle stavebního zákona nebo posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „záměr"), které se vydává namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:
- stavba na pozemcích, na nichž se nachází koryto vodního toku, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících,
- stavba na pozemcích v záplavovém území vodního toku

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:
Ad) II. **Souhlas vodoprávního úřadu k záměru stavby na pozemcích, na nichž se nachází koryto vodního toku dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a ke stavbám v záplavovém území podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona** (tento souhlas má povahu samostatného úkonu nezávislého na řízení podle stavebního zákona):

Správní orgán na základě předložených podkladů a po provedení správního uvážení konstatoval, že realizace uvedeného záměru v daném místě vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít negativní vliv na stav vodního útvaru. Správní orgán využil svého práva a stanovil podmínky svého souhlasu dle ust. § 17 odst. 3 vodního zákona.

Upozorňujeme:
- Vlastník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území vodního toku, upozorňujeme na rizika spojená s průchodem velkých vod a na to, že stavebník sám ponese veškerá rizika možných povodňových škod. Vlastník stavby musí udržovat svůj majetek v takovém stavu a dbát o jeho užívání způsobem, který nebude bránit průchodu velkých vod, průběhu povodně, případně znemožní odplavení tohoto majetku. Vlastník stavby je povinen dbát o její statickou bezpečnost a celkovou údržbu a zabezpečit ji proti škodám působených vodou a odchodem ledu.
- Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody na odběrném zařízení, způsobené zvýšenými průtoky a povodňovými stavy.

- O povolení k nakládání s vodami, k odběru povrchové vody, je potřeba požádat příslušný vodoprávní úřad.

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení:

1. projektová dokumentace vypracovaná - spol. AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., Kapusty 291/27, 690 06 Břeclav, IČO: 60710063, Ing. Michal Bartolšic; zodpovědný projektant Ing. Milan Bartolšic, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT: 1002273, v 6/2026,
2. stanovisko správce povodí a správce vodního toku – Povodí Moravy, s.p., n. zn. PM-36324/2026/5203/Ho ze dne vyhotovení 31. 8. 2026,
3. plná moc pro zastupování.

Vodoprávní úřad zajistil:

4. výpis z KN,
5. výpis údajů z registru osob.

Předložený záměr byl posouzen z hlediska zájmů plánování v oblasti vod, dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a obecných zájmů.

Podmínky a povinnosti byly stanoveny s ohledem na požadavky na ochranu jakosti a zdravotní nezávadnosti vod.
Správce povodí a správce vodního toku – Povodí Moravy, s. p. ve svém souhlasném stanovisku stanovil 4 podmínek. Podmínky týkající se ochrany koryta vodního toku proti znečištění, informování o zahájení a přizvání správce vodního toku ke kontrole dokončení stavebních prací před uvedením do provozu a podmínka demontáže potrubní části v zimních měsících byly vyhodnoceny jako zásadní a zapracovány do podmínek jednotného environmentálního stanoviska. Tyto podmínky mají sloužit především k zajištění informovanosti správce vodního toku o probíhajících pracích a případné možnosti řešení situací, které by mohly vést k poškození příp. znečištění koryta vodního toku způsobeného výstavbou, podmínka demontáže části potrubí z bezpečnostních a provozních důvodů.
Podmínky uložené vodoprávním úřadem mají sloužit k tomu, aby při předmětné stavbě nedošlo k ohrožení zájmové lokality, aby předmětná stavba nezpůsobila v zájmové lokalitě škody, aby nedošlo ke znečištění nebo poškození povrchových a podzemních vod.
Žadatel byl upozorněn na rizika možných povodňových škod a povinnosti vlastníků pozemků a staveb v záplavovém území. Dále byl upozorněn na nutnost získání povolení k nakládání s vodami, k odběru povrchových vod.

Lze předpokládat, že povolením nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. S navrhovaným záměrem je možno souhlasit. Záměr byl odůvodněn po stránce technické i po stránkách dalších, nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem. Nejsou ohrožena práva a právem chráněné zájmy jiných.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let od jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 JES.
Dojde-li ke zrušení rozhodnutí vydaného v následném řízení, platnost jednotného environmentálního stanoviska neuplyne dříve než 60 dnů po dni, kdy ke zrušení takového rozhodnutí došlo. Jednotné environmentální stanovisko musí být platné v době vydání rozhodnutí v následném řízení v prvním stupni. Na žádost žadatele lze platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit nejvýše o pět let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Dojde-li po vydání JES po dobu jeho platnosti ke změně okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru, zejména ke změně záměru, či ke změnám v dotčeném území, je žadatel

povinen požádat o potvrzení platnosti JES případně o jeho změnu. Obdobné platí i pro změnu stavby před dokončením.
Obsah tohoto jednotného environmentálního stanoviska nabyde účinnosti vůči dotčeným osobám nabytím právní moci následného rozhodnutí podle stavebního zákona, jehož se stane součástí. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm uvedené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabude právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených.
V případě, že by záměr nakonec nepodléhal povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen získat povolující úkony z hlediska ochrany životního prostředí samostatně.

Nad rámec JES správní orgán z hlediska vybraných složek životního prostředí upozorňuje:
Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

- Záměr se částečně nachází na území Natura 2000, evropsky významné lokality Soutok – Podluží. v souladu s ustanovením § 77a odst. 4 písm. m) zákona je příslušným orgánem ochrany přírody Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, který je třeba požádat o předběžnou konzultaci, zda je k záměru nutné vydání společného rozhodnutí dle § 83 odst. 9 zákona.

(Ing. Markéta Doné, 519 311 233)

P o u č e n í:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Vladimíra Kubíková
oprávněná úřední osoba

Obdrží:
Technické služby Břeclav, příspěvková organizace, Kupkova 2891/3, 690 02 Břeclav *v zastoupení na základě plné moci*

1. AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o., Kapusty 291/27, 690 06 Břeclav

Na vědomí:

2. Město Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, 69 02 Břeclav

Elektronický podpis: 20.11.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Vladimíra Kubíková
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 27.8.2027 12:19 +02:00