S00RX02G0TXA

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředí
oddělení stavební úřad
nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 130726/2026 OSŽP/Ph-330 Břeclav, dne 23.11.2026
číslo jednací: MUBR 207211/2026
oprávněná úřední osoba: Jiří Pihar
telefon: 519 311 354
e-mail: jiri.pihar@breclav.eu

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon") v řízení o povolení záměru přezkoumal podle ust. § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 22.04.2026 podalo

Společenství vlastníků Národních hrdinů 45, IČO 29228174, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav,
které zastupuje STAKRIS s.r.o., IČO 09057145, Hlavní 571, 691 81 Březí

(dále jen „stavebník"), a po posouzení záměru podle ust. § 193 stavebního zákona:

I. Podle ust. § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Stavební úpravy BD
Břeclav č. p. 1171, Národních hrdinů 45

(dále jen „stavba") na pozemku parc. č. st. 524/3 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Břeclav.

Druh a účel povolované stavby nebo zařízení:

- Zateplení bytového domu včetně stavebních úprav zahrnujících zateplení stropu v suterénu, výměna stěn a podlah u teras, které jsou součástí podkrovních bytů, výměnu oken, vstupních dveří, střešní krytiny včetně izolací a oplechování.

Umístění stavby nebo zařízení na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

- Stavba je umístěna na pozemku parc. č. st. 524/3 (zastavěná plocha a nádvoří). Pokud nebude uvedeno jinak, jedná se o katastrální území Břeclav.

Určení prostorového řešení stavby nebo zařízení, zejména půdorysnou velikost, maximální výšku a tvar a základní údaje o kapacitě:

- Velikost objektu se nemění, dojde pouze k zateplení obvodového zdiva v tloušťce kontaktního zateplovacího systému 180 mm. Z důvodu zateplení střešní konstrukce, dojde k zvýšení hřebene o 285 mm. Zateplen bude také strop v suterénu. Stavební úpravy zahrnují také výměnu střešní krytiny, stěn a podlah u teras podkrovních bytům a výměnu oken a dveří.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení.

- Vlivem stavby budou dotčeny pozemky parc. č. st. 524/3 v katastrálním území Břeclav, na kterých se stavba umisťuje a sousední pozemky parc. č. st. 524/12, 524/13, 524/5 a parc. č. 56, 3726/4.

Stavba obsahuje:

- Bourací práce zahrnují demontáž střešní krytiny včetně latí, komínové lávky, dešťových žlabů a svodů, bleskosvodu, oplechování, stávající podlahy a stěny teras, stávajících oken a dveří.
- Konstrukce střechy bude tvořena stávajícím dřevěným krovem, na který budou ukotveny OSB desky tloušťky 22 mm, dále bude uložen samolepící pás SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou z hliníkové fólie na povrchu a s polyesterovou střiží tloušťky 22 mm, dále desky z polyisokyanurátu s povrchem z hliníkové sendvičové fólie tloušťky 160 mm, hydroizolační vrstva z difuzně otevřené fólie, latě z impregnovaného smrkového dřeva 40x60 mm s větranou vzduchovou vrstvou, prkenné bednění tloušťky 24 mm, separační vrstva pod krytinu a plechová skládaná hladká krytina s dvojitou stojatou drážkou. Součástí výměny konstrukce střechy, budou použity, protisněhové háky a všechny klempířské prvky včetně dešťových žlabů. Dále budou vystavěny i nové stěny teras, které jsou součástí podkrovních bytů. Stěny budou z OSB desek tloušťky 25 mm, které budou zatepleny izolací z fenolické pěny opatřenou skleněnou textilií a omítnuty tenkovrstvou omítkou na silikonové bázi. Současně bude vystavěna i nová konstrukce podlah u teras, na stávající konstrukci budou ukotveny dřevěné hranoly podlahy tloušťky 100 mm, OSB deska tloušťky 25 mm, dále bude uložen samolepící pás SBS modifikovaného asfaltu nosná vložka z hliníkové fólie na povrchu s polyesterovou střiží tloušťky 22 mm, desky z tvrzené PUR/PIR polyuretanové pěny tloušťky 180 mm, dále spádové desky z tvrzené polyuretanové pěny tloušťky 20 – 60 mm, hydroizolační fólie, terasové rektifikační terče a venkovní keramická dlažba. V suterénu bude zateplena stropní konstrukce pomocí izolačních desek z čedičové minerální vlny s jednostranným nástřikem s kolmou orientaci vláken Isover Top V se zkosenými hranami po obvodě o celkové tloušťce 100 mm. Zateplení bytového domu bude systémem ETICS tloušťky 180 mm, na který bude uložen keramický obklad a tenkovrstvá omítka silikonové bázi. Nakonec budou osazeny dešťové svody a nový bleskosvod.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 1 písm. a), zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k ust. § 182 stavebního zákona:

Společenství vlastníků Národních hrdinů 45, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
Ing. Pavel Čevela, nar. 08.01.1975, Bednaříkova 2883/1b, 628 00 Brno
Lubomír Čulen, nar. 08.04.1962, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
Blanka Čulenová, nar. 24.07.1960, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
Ing. František Fabičovic, nar. 01.02.1957, Vinohrady 1041, 691 42 Valtice
Eva Helešicová, nar. 20.01.1976, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
Monika Kantorová, nar. 07.08.1984, Mlýnská 492/52, 691 46 Ladná
František Kočíř, nar. 24.09.1963, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
Pavel Kočíř, nar. 21.09.1986, Nechorská 859, 696 21 Prušánky
Eliška Madej, nar. 11.02.1975, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav

Martin Majer, nar. 19.09.1989, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
Petra Mašková, nar. 28.11.1973, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
Věra Müllerová, nar. 15.04.1994, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
Roman Rauscher, nar. 19.01.1957, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
Katrin Slunská, nar. 20.02.1989, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
Marek Topič, nar. 12.07.1977, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
Blanka Topičová, nar. 23.09.1983, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost DEKPROJEKT s.r.o., IČO 27642411, Tiskařská 257/10, Praha 10 – Malešice 108 00, zodpovědný projektant Ing. Ing. Pavel Štajnrt ČKAIT 1301934; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
   3.1. Závěrečná kontrolní prohlídka dokončené stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna
6. Stavebník je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 160 odst. 2 a 161 stavebního zákona.
7. Zhotovitel je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 163 stavebního zákona.
8. Stavbyvedoucí je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 164 stavebního zákona.
9. Stavební dozor je povinen při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb, zařízení a terénních úpravy postupovat v souladu s ust. § 165 odst. 2 a 3 stavebního zákona.
10. Stavebník, zhotovitel, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, dozor projektanta, technický dozor stavebníka, autorizovaný inspektor a vlastník stavby jsou podle ust. § 169 odst. 1 stavebního zákona povinni bezodkladně oznamovat stavebnímu úřadu prostřednictvím systému stavebně technické prevence výskyt závažné a opakující se závady nebo havárie stavby a výsledky šetření jejich příčin, došlo-li při nich ke ztrátám na životech, k ohrožení života osob nebo zvířat nebo ke značným škodám. Oznámení musí obsahovat místo, čas, popis oznamované události
11. Při stavbě bude v souladu s ust. § 166 stavebního zákona a ust. § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, přílohou č. 12, veden stavební deník. Ve stavebním deníku bude uvedeno jméno a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné do ukončení stavby.
13. Stavbu lze v souladu s ust. § 230 odst. 1 stavebního zákona užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí. Po dokončení stavby podá stavebník podle ust. § 232 odst. 1 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí, jejíž součástí budou podklady uvedené v ust. § 232 odst. 2 stavebního zákona.
14. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanoviska Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, územní odbor Břeclav ze dne 08.10.2026 pod č. j. HSBM- 6754-3/2026.
    1. Stavba bude provedena v souladu s podmínkami požární bezpečnosti stavby vyplývajícími z požárně bezpečnostního řešení zpracovaného v rozsahu dle § 41 odst. 3, 5, 6 a 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších

předpisů, které je u jednoduchých staveb pro bydlení a rodinnou rekreaci, vyhrazených a ostatních staveb součástí dokumentace pro provádění stavby ve smyslu § 160 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

15. Budou dodrženy podmínky pro provedení stavby vyplývající ze stanovisek a vyjádření vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury (viz dokladová část přiložená k dokumentaci):

- Město Břeclav, odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje – vyjádření ze dne 15.09.2026 č. j. MUBR 143651/2026
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 17.09.2025, č. 016458
- GasNet, s.r.o. – vyjádření ze dne 16.10.2025, zn. 5003432436
- EG.D, a.s. – vyjádření ze dne 31.10.2025, zn. M49992-27169358
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 22.09.2026, č. j. 256796/25
- Teplo Břeclav s.r.o. – vyjádření ze dne 16.09.2025

Odůvodnění:

Dne 22.04.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 26.08.2026 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 09.10.2026.

Stavební úřad opatřením ze dne 12.10.2026 pod č. j. MUBR 191693/2026 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle ust. § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad posoudil záměr podle ust. § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

<u>Záměr splňuje všechny podmínky podle ust. § 193 odst. 1 stavebního zákona, jelikož je v souladu s:</u>

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území, b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Umístění stavby je v souladu se současně platným územním plánem Města Břeclav, vydaným dne 24.05.2017, který nabyl účinnosti dne 09.06.2017, včetně změny č. 1 z 06/2022, změny č. 3 z 05/2024 a změny č. 4 z 01/2025, která nabyla účinnosti dne 21.02.2025 (dále jen "územní plán"). Stavba bude umístěna v zastavěném území v ploše označené „BU – Plochy bydlení všeobecného jsou vymezeny k zajištění podmínek pro bydlení v kvalitním prostředí, nerušený a bezpečný pobyt a každodenní rekreaci a relaxaci obyvatel, dostupnost veřejných prostranství a občanského vybavení.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

na splnění požadavků na vymezování pozemků, požadavků na umisťování staveb

a technických požadavků na stavby stanovených vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“):

Stavební pozemek svou velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry umožňuje umístění, realizaci a užívání stavby. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče posoudil záměr ve svém souhlasném vyjádření ze dne 18.11.2025, č. j. MUBR 147856/2025.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Záměr nevyžaduje nové napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Účastníci řízení byli dne 12.10.2026 vyrozuměni opatřením č. j. MUBR 191693/2026 o zahájení řízení o povolení stavby v souladu s ust. § 188 stavebního zákona a bylo jim umožněno ve lhůtě 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení uplatnit námitky. Dále byli účastníci obeznámeni s tím, že se mohou ve lhůtě 5 dnů seznámit s podklady rozhodnutí. Účastníci řízení neuplatnili návrhy ani námitky.

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Břeclav posoudil záměr a vydal vyjádření dne 08.10.2026 pod č. j. HSBM- 6754-3/2026.

Stavební úřad zahrnul podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

– Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

– Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stanoviska sdělili:

- Město Břeclav, odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje – vyjádření ze dne 15.09.2026 č. j. MUBR 143651/2026
- Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče, vyjádření ze dne 18.11.2025 č. j. MUBR 147856/2025
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, uzemní odbor Břeclav ze dne 08.10.2026 č. j. HSBM- 6754-3/2026
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – vyjádření ze dne 17.09.2025, č. 016458
- GasNet, s.r.o. – vyjádření ze dne 16.10.2025, zn. 5003432436
- EG.D, a.s. – vyjádření ze dne 31.10.2025, zn. M49992-27169358
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 22.09.2026, č. j. 256796/25
- Teplo Břeclav s.r.o. – vyjádření ze dne 16.09.2025
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 19.09.2025, zn. 50837/25
- České Radiokomunikace a.s. – vyjádření ze dne 16.09.2025, zn. UPTS/OS/410016/2025

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ust. § 27 odst. 2 a 3, správního řádu s přihlédnutím k ust. § 182 stavebního zákona:

Město Břeclav, CETIN a.s., EG.D, s.r.o., Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., TEPLO Břeclav s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., České Radiokomunikace a.s., GasNet, s.r.o.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 524/5, 524/12, 524/13, parc. č. 56, 3726/4 v katastrálním území Břeclav

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Břeclav č.p. 283 a č.p. 3375

Okruh účastníků řízení byl podle ust. § 182 stavebního zákona stanoven ze:

a) stavebníka: Společenství vlastníků Národních hrdinů 45

b) obce, na jejímž území má být záměr uskutečněn: město Břeclav

c) vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Ing. Pavel Čevela, Lubomír Čulen, Blanka Čulenová, nar. 24.07.1960, Ing. František Fabičovic, Eva Helešicová, Monika Kantorová, František Kočíř, Pavel Kočíř, Eliška Madej, Martin Majer, Petra Mašková, Věra Müllerová, Roman Rauscher, Katrin Slunská, Marek Topič, Blanka Topičová.

d) osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: město Břeclav, CETIN a.s., EG.D, s.r.o., Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., TEPLO Břeclav s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., České Radiokomunikace a.s., GasNet, s.r.o.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 524/5, 524/12, 524/13, parc. č. 56, 3726/4 v katastrálním území Břeclav

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Břeclav č.p. 283 a č.p. 3375

e) osob, o kterých tak stanoví jiný zákon:----

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Podle ust. § 198 odst. 1 stavebního zákona povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Podle ust. § 198 odst. 2 stavebního zákona povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o

vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Podle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Mgr. Silvie Baštinská
oprávněná úřední osoba

Poplatek:
Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 12.10.2026 bankovním převodem.

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: .....…….. Sejmuto dne: .....….

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:……

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění ……

Obdrží:

<u>účastníci (dodejky)</u>
STAKRIS s.r.o., IDDS: fxbvubw
sídlo: Hlavní č.p. 571, 691 81 Březí
zastoupení pro: Společenství vlastníků Národních hrdinů 45, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
Společenství vlastníků Národních hrdinů 45, IDDS: 9u8e2wx
sídlo: Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
zastoupení pro: Ing. Pavel Čevela, Bednaříkova 2883/1b, 628 00 Brno
zastoupení pro: Lubomír Čulen, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
zastoupení pro: Blanka Čulenová, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
zastoupení pro: Ing. František Fabičovic, Vinohrady 1041, 691 42 Valtice
zastoupení pro: Eva Helešicová, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
zastoupení pro: Monika Kantorová, Mlýnská 492/52, 691 46 Ladná
zastoupení pro: František Kočíř, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
zastoupení pro: Pavel Kočíř, Nechorská 859, 696 21 Prušánky
zastoupení pro: Eliška Madej, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
zastoupení pro: Martin Majer, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
zastoupení pro: Petra Mašková, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
zastoupení pro: Věra Müllerová, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav

zastoupení pro: Roman Rauscher, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
zastoupení pro: Katrin Slunská, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
zastoupení pro: Marek Topič, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
zastoupení pro: Blanka Topičová, Národních hrdinů 1171/45, 690 02 Břeclav
Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem rozvoje a investic, oddělení rozvoje, náměstí T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

účastníci (veřejnou vyhláškou)
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza
sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2
TEPLO Břeclav s.r.o., IDDS: 3f66u9z
sídlo: 17. listopadu č.p. 2995/1a, 690 02 Břeclav 2
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. st. 524/5, 524/12, 524/13, parc. č. 56, 3726/4 v katastrálním území Břeclav

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Břeclav č.p. 283 a č.p. 3375

dotčené orgány
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14
Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2