

Zastupitelstvo města Břeclavi

27. zasedání konané dne 11. 6. 2014

Materiál k bodu č. 6.22 programu:

Záměr prodeje nemovitostí v k. ú. Zaječí

(důvodová zpráva je uvnitř materiálu)

Projednáno:

Rada města Břeclavi projednala materiál na své 89. schůzi dne 14. 5. 2014 a usnesením č. R/89/14/... doporučila Zastupitelstvu města Břeclavi přijmout následující usnesení:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Břeclavi v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e záměr prodeje pozemku p. č. 5001/70 o výměře 271 m² a pozemku p. č. st. 592 o výměře 35 m² a na něm stojící budovy bez čp/če, vše v k. ú. Zaječí.

<i>Zpracoval:</i>	<i>Právní garance:</i>	<i>Předkládá:</i>
Ing. Čestmír Blažek vedoucí odboru majetkového	JUDr. Marie Hoštická odbor majetkový	Rada města Břeclavi
		Ing. Luboš Krátký v. r. místostarosta města
<i>Dotčené odbory:</i>	<i>Další dotčené odbory:</i>	<i>Osoba odpovědná za zpracovaný materiál:</i>

Stanovisko zastupitelstva města k návrhu usnesení:

schváleno - schváleno s připomínkami - zamítnuto - staženo

razítko a podpis tajemníka MěÚ

Důvodová zpráva

Město Břeclav je vlastníkem pozemku p. č. 5001/70 a pozemku p. č. st. 592 a na něm stojící budovy bez čp/če, vše v k. ú. Zaječí.

Předmětné nemovitosti se nachází mimo zastavěné území obce Zaječí, v bezprostřední blízkosti silnice, která tvoří hlavní průtah od obce Zaječí ke státní silnici II. tř. 421. Pozemek p. č. 5001/70 tvoří bezprostřední okolí budovy na pozemku p. č. st. 592, vše v k. ú. Zaječí.

Město Břeclav získalo předmětné nemovitosti v rámci velké privatizace v roce 1992 bezúplatně od Fondu národního majetku České republiky.

Dle sdělení starostky obce Zaječí je budova v havarijním stavu, pozemek je neudržovaný.

Podle údajů z katastru nemovitostí na předmětných nemovitostech neváznou žádná věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

Odbor majetkový uvádí, že předmětné nemovitosti jsou pro město Břeclav nepotřebné, přičemž není v zájmu města investovat do opravy předmětné budovy, nemovitosti nijak využívat a je finančně i časově náročné celoročně tyto udržovat v čistotě a pořádku. V případě schválení záměru prodeje předmětných nemovitostí budou tyto nabídnuty i obci Zaječí.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: Ortofoto s popisem + foto (3 strany)