# Výpis usnesení z 54. schůze Rady města Břeclavi

# ze dne 17. 12. 2012

***Rada města projednala:***

zápisy ze své 53. a 53.A mimořádné schůze a nemá k tomu připomínku.

***Rada města schválila:***

**R/54/12/4** navržený program své 54. schůze.

**R/54/12/5** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Pravidla nájmu, výpůjčky a zřizování věcných břemen u nemovitostí v majetku města Břeclav, uvedená v příloze č. 1 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), která nahradí Pravidla nájmu, výpůjčky a zřizování věcných břemen u nemovitostí v majetku města Břeclav, schválená Radou města Břeclavi dne 20. 6. 2012, ve znění dodatku č. 1, schváleného Radou města Břeclavi dne 7. 11. 2012, a to s účinností od 1. 1. 2013.

**Příloha č. 1**

**R/54/12/6** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu kanceláří č. 203 o výměře 19 m2, č. 304 o výměře 19, 5 m2, č. 305 o výměře 28 m2, č. 312 o výměře 28 m2a č. 313 o výměře 28 m2, v budově č. p. 38 na Nám. T. G. Masaryka č. 10 v Břeclavi, za nájemné minimálně ve výši 1 470 Kč za metr čtvereční ročně a placením služeb poskytovaných s nájmem, zvyšované každoročně o míru inflace a o zvýšení cen energií, na dobu neurčitou, za účelem užívání jako kanceláří.

**R/54/12/7** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, řád systému vnitřních předpisů města Břeclavi č. 4/2012, který je uveden v příloze č. 25 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 25**

**R/54/12/8** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, plán oprav a údržby tepelného zařízení kotelen G-24 (ul. Sladová), G-22 (ul. Fintajslova), G-19 (ul. Na Valtické), G-14, G-15, G-24 + G10 (ul. 17. listopadu), G-30 (ul. Seniorů), ATS-5 + ATS 2,4 (ul. U splavu), na rok 2013 pro TEPLO Břeclav s. r. o., IČ : 25543571, ve výši 800.000 Kč, uvedené v příloze č. 2 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 2**

**R/54/12/10a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dohodu o ukončení nájmu k bytové jednotce č. 21 v bytovém domě č. p. 1424 v Břeclavi, na ul. Kpt. Jaroše 15 s xxxxxxxxx k datu 31. 12. 2012, uvedené v příloze č. 24 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 24**

**R/54/12/10b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 21 v bytovém domě č. p. 1424 v Břeclavi, na ul. Kpt. Jaroše 15, s manžely xxxxxxxxx s tím, že smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31. 5. 2024, uvedené v příloze č. 3 zápisu (příloha č. 3 tohoto materiálu).

**Příloha č. 3**

**R/54/12/11** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce MV-25159-1/REG/2-2010 s Českou republikou – Ministerstvem vnitra, se sídlem Nad Štolou 3, 170 00 Praha 7, IČ: 00007064, který je uvedený v příloze č. 4 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 4**

**R/54/12/12** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 1. 2013 úpravu výše příplatku za vedení u Lenky Čudové, ředitelky Mateřské školy Břeclav, Břetislavova 2, uvedenou v příloze č. 5 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 5**

**R/54/12/13** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, příspěvkové organizaci Městská knihovna Břeclav, Národních hrdinů 9, Břeclav, dočasné použití finančních prostředků poskytnutých zřizovatelem ke krytí nutných nákladů na provoz útvaru regionálních služeb v I. a II. čtvrtletí 2013, a to maximálně ve výši 600.000 Kč.

**R/54/12/14a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 10.000 Kč s Městským sportovním klubem Břeclav, se sídlem tř. 1. máje, 690 02 Břeclav, uvedené v příloze č. 6 zápisu (příloze č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 6**

**R/54/12/14b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 20.000 Kč se společností DECARO RMG s.r.o. se sídlem Husovo náměstí 1702, 253 01 Hostivice, uvedené v příloze č. 7 zápisu (příloze č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 7**

**R/54/12/15b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provedení opravy odvětrání vlhkého zdiva v suterénu a sklepě Kulturního domu v Poštorné Odborem rozvoje a správy ve výši 57.600 Kč.

**R/54/12/15c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provedení opravy a nalakování parket v sálu a přísálí Kulturního domu v Poštorné Odborem rozvoje a správy ve výši 62.000 Kč.

**R/54/12/16** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášení výzvy č. 5 na Regeneraci bytových domů v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Břeclavi – zóna Valtická, která je uvedena v příloze č. 20 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 20**

**R/54/12/17** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Regenerace panelového sídliště Slovácká – I. etapa‘‘, se společností VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav, IČ: 423 24 149, kterým se mění termín dokončení do 30. 4. 2013. Návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo je uveden v příloze č. 8 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 8**

**R/54/12/18a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o dotaci na SFDI na akci „Cyklostezka ul. Bratislavská ul. Na Zahradách úsek III./2 část“.

**R/54/12/19a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o dotaci na SFDI na akci „Břeclav bez bariér II. etapa – ul. Lidická, křiž. Sovadinova – Skopalíkova“.

**R/54/12/20b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyloučení uchazeče Pöyry Environment a.s. Botanická 834/56, 602 00 Brno, IČ: 46347526 v rámci veřejné zakázky „Zpracování digitálního povodňového plánu pro město Břeclav a území ORP Břeclav“ z důvodu nesplnění požadavku kvalifikačních předpokladů.

**R/54/12/20c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě doporučení komise v rámci veřejné zakázky „Zpracování digitálního povodňového plánu pro město Břeclav a území ORP Břeclav“ výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřežní ul. č. 4, 150 00 Praha 5, IČ: 47116901, v souladu s nabídkou ve výši 571 560 Kč včetně DPH. Smlouva o dílo je uvedena v příloze č. 10 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 10**

**R/54/12/21** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Domovu seniorů Břeclav, příspěvkové organizaci, Na Pěšině 2842/13, Břeclav, IČ: 48452734 použití prostředků z investičního fondu ve výši 400 tis. Kč na posílení provozu Domova seniorů Břeclav, příspěvkové organizace.

**R/54/12/22** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.000 Kč na Tříkrálovou sbírku pro Diecézní charitu Brno, Oblastní charitu Břeclav, Svatoplukova 18, Břeclav a uzavření Darovací smlouvy č. 22/2012/OSV s Diecézní charitou Brno, Oblastní charitou Břeclav, Svatoplukova 18, Břeclav, IČ: 44990260, která je uvedena v příloze č. 11 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 11**

**R/54/12/23** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 43 v Domě s pečovatelskou službou, Seniorů 3196/1, Břeclav 3 s paní xxxxxxxxx, uvedené v příloze č. 12 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 12**

**R/54/12/24** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Dodatku č. 9 ke smlouvě o výpůjčce č. 1/2004 ze dne 25. 2. 2004 s Diecézní charitou Brno, Oblastní charitou Břeclav, se sídlem Břeclav, Svatoplukova 18, IČ: 44990260 na budovu sloužící jako azylový dům, který je uveden v příloze č. 13 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 13**

**R/54/12/25** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny rozpočtu na rok 2012 uvedené v příloze č. 14 zápisu (příloha č. 1 - 5 tohoto materiálu).

**Příloha č. 14**

**R/54/12/26** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, směrnici č. 12/2012 pro odpisování dlouhodobého majetku uvedenou v příloze č. 15 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 15**

**R/54/12/27a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žaloby k Okresnímu soudu v Břeclavi na zrušení usnesení Okresního soudu v Břeclavi ze dne 10. 5. 2012, č.j. 5 C 340/2009-119, kterým byl schválen smír mezi městem Břeclav a xxxxxxxxx, ve věci zaplacení smluvní pokuty z důvodu nesplnění závazku vyplývajícího z kupní smlouvy č. OM/107/04 ze dne 2. 12. 2004. Písemné vyhotovení žaloby je uvedeno v příloze č. 16 zápisu (příloze č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 16**

**R/54/12/28a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Směrnici rady města č. 9/2012 o zastupování města Břeclavi při správních řízeních, která je uvedena v příloze č. 17 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 17**

**R/54/12/28b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Směrnici rady města č. 10/2012 o používání jízdních kol na pracovní cesty, která je uvedena v příloze č. 18 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 18**

**R/54/12/28c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Směrnici rady města č. 11/2012 o řízení a organizaci autoprovozu města Břeclavi, která je uvedena v příloze č. 19 zápisu (příloha č. 3 tohoto materiálu).

**Příloha č. 19**

**R/54/12/29b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o dílo a smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému pro správu a automatizaci systému GINIS, jeho další obnově a rozvoji na veřejnou zakázku „Rozvoj a údržba systému GINIS‘‘, se společností GORDIC spol. s r.o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783, která je uvedena v příloze č. 22 a č. 23 zápisu (příloha č. 2 a č. 3 tohoto materiálu).

**Příloha č. 22, 23**

**R/54/12/30** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přípravu dokumentace pro stavební povolení na akci „Břeclav, úprava předprostoru kina Koruna“, dle výhledové ideové studie zpracované Ing. arch Liborem Foukalem, uvedené v příloze č. 26 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 26**

**R/54/12/31** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu parkovacích stání č. 11 a č. 12, v 1. podzemním podlaží budovy Domu školství, č. p. 2995, na ul. 17. listopadu č. la v Břeclavi za nájemné minimálně 810 Kč vč. DPH měsíčně za jedno parkovací stání, s každoročním navyšováním o míru inflace, za účelem parkování osobního automobilu.

**R/54/12/32** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o výpůjčce parkovacího stání č. 7, v 1. podzemním podlaží budovy Domu školství č. p. 2995, na ul. 17. listopadu č. la v Břeclavi s Městským muzeem a galerií Břeclav, se sídlem Dukelských hrdinů 2747, Břeclav, IČ: 60680920, příspěvkovou organizací města, na dobu určitou od 18. 12. 2012 do 31. 12. 2013, za účelem parkování služebního osobního automobilu této organizace, uvedenou v příloze č. 27 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

Příloha č. 27

**R/54/12/33c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností SKR stav, s.r.o. se sídlem 233/18 614 00 Brno, IČO: 269 61 474, kterým se mění celková cena díla z 13.943.911 Kč včetně DPH na 14.220.098,89 Kč včetně DPH, tj. navýšení ceny o 276.188 Kč včetně DPH. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 11/105 je uveden v příloze č. 28 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

Příloha č. 28

**R/54/12/33d** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se společností SKR stav, s.r.o. se sídlem 233/18 614 00 Brno, IČO: 269 61 474, kterým se mění celková cena díla z 14.220.098,89 Kč včetně DPH na 14.345.158,57 Kč včetně DPH, tj. navýšení ceny o 125.060 Kč včetně DPH. Návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 11/105 je uveden v příloze č. 29 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 29**

**R/54/12/33e** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo se společností SKR stav, s.r.o. se sídlem 233/18 614 00 Brno, IČO: 269 61 474, kterým se mění celková cena díla z 14.345.158,57 Kč včetně DPH na 14.310.887,68 Kč včetně DPH, tj. ponížení ceny o minus 34.271 Kč včetně DPH. Návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 11/105 je uveden v příloze č. 30 zápisu (příloha č. 3 tohoto materiálu).

Příloha č. 30

**R/54/12/34** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny rozpočtu na rok 2012 uvedené v příloze č. 31 zápisu (příloha č. 1 - 2 tohoto materiálu).

Příloha č. 31

**R/54/12/35** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Tomáši Tesařovi u dotační smlouvy č. 117/2012/OŠKMS/K/Dotace ze dne 2. 5. 2012 změnu výše procenta čerpání uznatelných výdajů projektu z 24,39% na 44,39%.

***Rada města doporučila:***

**R/54/12/18b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit, v případě získání dotace, zařazení akce „Cyklostezka ul. Bratislavská – ul. Na Zahradách úsek III./2“ do investičních akcí města pro rok 2013.

**R/54/12/19b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit, v případě získání dotace, zařazení akce „Břeclav bez bariér II. etapa – ul. Lidická, křiž. Sovadinova – Skopalíkova“ do investičních akcí města pro rok 2013.

***Rada města vzala na vědomí:***

**R/54/12/20a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, v rámci veřejné zakázky „Zpracování digitálního povodňového plánu pro město Břeclav a území ORP Břeclav“. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek je uvedena v příloze č. 9 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 9**

**R/54/12/29a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, protokol z jednacího řízení bez uveřejnění o dodávkách v rámci veřejné zakázky „Rozvoj a údržba systému GINIS‘‘, který je uveden v příloze č. 21 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 21**

***Rada města revokovala:***

**R/54/12/15a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení materiálu R/53/12/34, kterým rada města schválila poskytnutí finančních prostředků ve výši 57.600Kč Slováckému krůžku Poštorná – Koňaré za účelem provedení opravy odvětrání vlhkého zdiva v suterénu a sklepě Kulturního domu v Poštorné, s termínem předložení vyúčtování provedené opravy do 31. 3. 2013.

**R/54/12/33a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení rady města č. 44 ze dne 16. 8. 2012, kterým schválila uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností SKR stav s r.o., se sídlem Nováčkova, 233/18 614 00 Brno, IČO: 269 61 474, kterým se mění celková cena díla z 13.943.911 Kč včetně DPH na 14 231 100 Kč včetně DPH.

**R/54/12/33b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení rady města č. 47 ze dne 17. 9. 2012, kterým schválila uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se společností SKR stav, s. r.o., se sídlem Nováčkova, 233/18 614 00 Brno, IČO: 269 61 474, kterým se mění celková cena díla z 14.231.100 Kč včetně DPH na 14.364.460 Kč vč. DPH

***Rada města odvolala:***

**R/54/12/27b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, generální plnou moc udělenou advokátu Mgr. Marianu Jeřábkovi k právnímu zastupování města Břeclav dne 28. 3. 2007.

MUDr. Oldřich Ryšavý Ing. Jaroslav Parolek

starosta místostarosta

*Zapsala: Dagmar Vlková*

*Dne: 18. 12. 2012*