# Výpis usnesení z 67. schůze Rady města Břeclavi

# ze dne 10. 7. 2013

***Rada města projednala:***

zápis ze své 66. schůze a rozhodla svým hlasováním o námitce.

***Rada města schválila:***

**R/67/13/4** navržený program své 67 schůze.

**R/67/13/6** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, uvedené v příloze č. 1 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), k částem pozemků p. č. 2417/1 o výměře cca 231 m2, p. č. 2235/8 o výměře cca 17 m2, p. č. 2235/2 o výměře cca 113 m2, p. č. 2238/1 o výměře cca 18 m2, p. č. 2418/1 o výměře cca 25 m2, vše v k. ú. Poštorná (výměra bude upřesněna geometrickým plánem), za účelem zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, kabelového vedení VN a NN, za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/m2, minimálně ve výši 200 Kč za běžný metr délky vedení, a za účelem umístění 11 ks rozvodných skříní na pozemku p. č. 2417/1 v k. ú. Poštorná, za jednorázovou úhradu ve výši 2 000 Kč za 1 ks, + DPH, s tím, že minimální úhrada za zřízení věcného břemene bude činit 1 000 Kč + DPH, a to se společností E.ON Distribuce, a. s., IČ: 280 85 400, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6.

**Příloha č. 1**

**R/67/13/7** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, uvedené v příloze č. 2 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), k částem pozemků p. č. 3664/2 o výměře 87,21 m2 a p. č. PK 3664/2 o výměře 4,92 m2, oba v k. ú. Břeclav, vymezenému v geometrickém plánu č. 5391-186/2012, ze dne 21. 5. 2013, za účelem provozování plynárenského zařízení, za jednorázovou úhradu ve výši 9 028 Kč + DPH, a to se společností JMP Net, s. r. o., IČ: 276 89 841, se sídlem Brno, Plynárenská 499/1.

**Příloha č. 2**

**R/67/13/8** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu k částem pozemků p. č. 191/19 o výměře cca 18,7 m2, p. č. 191/28 o výměře cca 14,3 m2, p. č. 191/31 o výměře cca 26,4 m2, p. č. 191/32 o výměře cca 17,6 m2, p. č. 3103/6 o výměře cca 18,7 m2, p. č. PK 191/1 o výměře cca 14,3 m2, p. č. PK 191/2 o výměře cca 3,3 m2 a p. č. PK 153/1 o výměře cca 11 m2, vše v k. ú. Břeclav (výměra bude upřesněna geometrickým plánem), za účelem zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, kabelového vedení VN, za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/m2, minimálně ve výši 200 Kč za běžný metr délky vedení, nejméně však 1 000 Kč, + DPH, a to se společností E.ON Distribuce, a. s., IČ: 280 85 400, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6, uvedené v příloze č. 3 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 3**

**R/67/13/9** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu k části pozemku p. č. 2417/1 o výměře cca 241 m2, v k. ú. Poštorná (výměra bude upřesněna geometrickým plánem), za účelem zřízení a provozování plynárenského zařízení, za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/m2, minimálně ve výši 200 Kč za běžný metr délky vedení, nejméně však 1 000 Kč, + DPH, se společností JMP Net, s. r. o., IČ: 276 89 841, se sídlem Brno, Plynárenská 499/1, uvedené v příloze č. 4 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 4**

**R/67/13/10b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, uvedené v příloze č. 5 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), k částem pozemků p. č. 353/1 o výměře cca 7 m2, p. č. 353/12 o výměře cca 7 m2, p. č. 3755/7 o výměře cca 2 m2, p. č. 3755/8 o výměře cca 8 m2, p. č. 3756/5 o výměře cca 7 m2 a p. č. 411/9 o výměře cca 3 m2, vše v k. ú. Břeclav (výměra bude upřesněna geometrickým plánem), za účelem zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, kabelového vedení NN za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/m2, minimálně ve výši 200 Kč za běžný metr délky vedení, a za účelem umístění 1 ks rozvodné skříně na pozemku p. č. 353/1 v k. ú. Břeclav za jednorázovou úhradu ve výši 2 000 Kč za 1 ks, + DPH, s tím, že minimální úhrada za zřízení věcného břemene bude činit 1 000 Kč + DPH, a to se společností E.ON Distribuce, a. s., IČ: 280 85 400, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6.

**Příloha č. 5**

**R/67/13/11** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy, uvedené v příloze č. 6 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu) na pronájem kanceláře č. 318 o výměře 61,5 m2, a kanceláře č. 319 o výměře 31,3 m2, nacházejících se ve 3. nadzemním podlaží Domu školství, ul. 17 listopadu 1a, v Břeclavi, s nájemcem Spolkem neslyšících Břeclav, občanským sdružením, IČ: 26527073, se sídlem M. Kapusty 12, 690 06 Břeclav, za účelem užívání jako kanceláře sociálních služeb – sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením a tlumočnické služby, s účinností od 1. 8. 2013 na dobu neurčitou, za nájemné vč. služeb ve výši 1 017 Kč za m2 ročně, zvyšované každoročně jednostranně pronajímatelem o míru inflace.

**Příloha č. 6**

**R/67/13/12** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu haly Tržnice č. 2 – jiné stavby bez č.p./č.e. na pozemku parc. č. st. 529/4 - zast. plocha a nádvoří o výměře 1 506 m2, v k. ú. Břeclav v areálu bývalého cukrovaru na ulici Národních hrdinů 22 v Břeclavi. Zájemci o pronájem předloží v nabídce podnikatelský záměr využití nebytových prostor a pozemku a návrh podmínek pronájmu.

**R/67/13/13b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě doporučení komise v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Domov seniorů – terénní úpravy časti nádvoří‘‘ výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo se společností VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, Břeclav, 690 64, IČO: 423 24 149, v souladu s nabídkou v celkové výši 547.640 Kč včetně DPH. Smlouva o dílo je uvedena v příloze č. 8 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

## Příloha č. 8

**R/67/13/14a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášení veřejné zakázky na akci „Břeclav, Hájky – Habrova Seč, přístupová komunikace – I. etapa‘‘a zadávací dokumentaci (svazek 1 – podmínky a požadavky pro zpracování nabídky obsahující písemnou výzvu k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení pro veřejnou zakázku na stavební práce a svazek 2 – obchodní podmínky) pro zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, která je uvedena v příloze č. 9 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

## Příloha č. 9

**R/67/13/14b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro otevírání obálek v souladu s § 71 odst. 1, členy a náhradníky hodnotící komise v souladu s § 71 odst. 3 a s § 74 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, která bude rovněž posuzovat i kvalifikaci dle § 59 odst. 3 a návrh na vyzvání 5 zájemců pro podání nabídky na stavební práce v rámci zjednodušeného podlimitního řízení pro zadání veřejné zakázky „Břeclav, Hájky – Habrova Seč, přístupová komunikace – I. etapa‘‘,

**Komise pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek**

**Členové: Náhradníci:**

Ing. Luboš Krátký Město Břeclav RNDr. Miloš Petrů Město Břeclav

JUDr. Roland Vlašic Město Břeclav JUDr. Hana Dědová Město Břeclav

Ing. Hana Valová Jančálek s.r.o. Ing. Jozef Valo Jančálek s.r.o.

Ing. Jana Šupová Město Břeclav Ing. Zdeněk Mrlák Město Břeclav

Vít Pohanka Město Břeclav Milan Stávek Město Břeclav

**Uchazeči pro podání nabídky na stavební práce ,, Břeclav, Hájky – Habrova Seč, přístupová komunikace – I. etapa‘‘ :**

1/ SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice

Pobočka : SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA,

Jahodová ulice 60, 620 00 Brno, IČ: 480 35 599

2/ VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav, IČ: 423 24 149

3/ Inženýrské stavby Brno, spol. s.r.o., Hudcova 588/70b, 62100 Brno-Medlánky, IČ: 41601645

4/ Dopravní stavby Brno, s.r.o., Trnkova 150, P.O.BOX 69, 628 00 Brno — Líšeň, IČ: 45474281

5**/** SIMOSTAV s.r.o., Kasárenská 4063/4, 695 01, Hodonín, IČ: 28273320

**R/67/13/16** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí veřejné finanční podpory/dotace z rozpočtu města v oblasti kultury na rok 2013 ve výši 20.000 Kč xxxxxxxxx, na projekt „Rozvoj nejtalentovanějších dětí a mládeže ze sociálně slabých rodin“.

**R/67/13/18** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny rozpočtu na rok 2013 uvedené v příloze č. 10 zápisu (příloha č. 1 - 6 tohoto materiálu).

**Příloha č. 10**

**R/67/13/19** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Směrnici č. 4/2013 pro nakládání s dlouhodobým majetkem, uvedenou v příloze č. 11 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 11**

**R/67/13/20** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2) písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nařízení města Břeclavi č. 5/2013, kterým se mění nařízení města Břeclavi č. 3/2013, tržní řád, uvedené v příloze č. 12 (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 12**

**R/67/13/21** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Koordinační dohody o vzájemné spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku s Policií České republiky - Krajským ředitelství policie Jihomoravského kraje, Obvodní oddělení Břeclav, Národních Hrdinů 21, 690 16 Břeclav, která je uvedena v příloze č. 13 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 13**

**R/67/13/22a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě doporučení Řídícího výboru, vydání potvrzení pro projekt „Rekonstrukce bytového domu Na Valtické 57 – 59, Břeclav“ schválený v rámci šesté výzvy IPRM – zóna Valtická (oblast 5.2 b), který je uveden v příloze č. 14 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 14**

**R/67/13/22b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě doporučení Řídícího výboru, zařazení projektu „Bytový dům 1 a 2 v problémové zóně Valtická“ schváleného v rámci šesté výzvy IPRM – zóna Valtická (oblast 5.2 b), který je uveden v příloze č. 15 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), do zásobníku náhradních projektů.

**Příloha č. 15**

**R/67/13/23** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o nájmu nemovitostí uvedené v příloze č. 16 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), objektu č. p. 3096 – stavby občanského vybavení o výměře celkem 379 m2 na pozemku parc. č. st. 3208 - zast. plocha a nádvoří, pozemku parc. č. st. 3208 - zast. plocha a nádvoří o výměře 379 m2, pozemků parc. č. 429/10 - ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha) o výměře 16 645 m2, parc. č. 429/40 - ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha) o výměře 226 m2, parc. č. 429/47 - ostatní plocha (terasa) o výměře 87 m2 , parc. č. 429/14 - ostatní plocha o výměře 81 m2, parc. č. 5571 – ostatní plocha o výměře 11 m2, parc. č. 5572 - ostatní plocha o výměře 11 m2, parc. č. 5573 – ostatní plocha o výměře 12 m2, parc. č. 5574 - ostatní plocha o výměře 13 m2, parc. č. 5575 – ostatní plocha o výměře 18 m2, parc. č. 5576 - ostatní plocha o výměře 17 m2 a parc. č. 5577 – ostatní plocha o výměře 53 m2 , vše v k. ú. Břeclav, s Karlem Křížem, bytem Slovácká 824/7, Břeclav, IČ: 491 32 245, za účelem vytvoření Malého muzea historické radiotechniky, informační kanceláře pro turisty a občerstvení, na dobu určitou od 15. 7. 2013 do 31. 12. 2013 za nájemné ve výši 10 000 Kč za celou dobu pronájmu a s úhradou nákladů spojených se spotřebou elektrické energie a vody a za podmínky dvojího posečení trávy v termínech do 25. 9. 2013 a do 31. 12. 2013.

**Příloha č. 16**

***Rada města neschválila:***

**R/67/13/2** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, námitku Ing. Dagmar Adámkové.

**Příloha č. 17**

***Rada města revokovala:***

**R/67/13/10a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení ze dne 12. 6. 2013, kterým schválila uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu k částem pozemků p. č. 353/1 o výměře cca 7 m2, p. č. 353/12 o výměře cca 7 m2, p. č. 3755/7 o výměře cca 2 m2, p. č. 3755/8 o výměře cca 8 m2, p. č. 3756/5 o výměře cca 7 m2 a p. č. 411/9 o výměře cca 3 m2, vše v k. ú. Břeclav (výměra bude upřesněna geometrickým plánem), za účelem zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, kabelového vedení NN, včetně 1 ks rozpojovací skříně NN, za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/m2, minimálně ve výši 200 Kč za běžný metr délky vedení, nejméně však 1 000 Kč, a za umístění 1 ks pojistkové skříně na pozemku p. č. 353/1 v k. ú. Břeclav ve výši 1 000 Kč, + DPH, a to se společností E.ON Distribuce, a. s., IČ: 280 85 400, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6.

***Rada města vzala na vědomí:***

**R/67/13/13a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zprávu o posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Domov seniorů – terénní úpravy časti nádvoří‘‘. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek je uvedena v příloze č. 7 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 7**

***Rada města pověřila:***

**R/67/13/15** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Mgr. Elišku Holešinskou Windovou a Davida Mahovského zpracováním kroniky města Břeclavi za rok 2012.

***Rada města jmenovala:***

**R/67/13/17a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 11. 7. 2013 novým tajemníkem komise sportovní Vlastu Hanákovou.

**R/67/13/17b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 11. 7. 2013 novým tajemníkem komise školské Alenu Olejníkovou.

MUDr. Oldřich Ryšavý Ing. Luboš Krátký

starosta místostarosta

*Zapsala: Dagmar Vlková*

*Dne: 16. 7. 2013*