# Výpis usnesení ze 73. schůze Rady města Břeclavi

# ze dne 2. 10. 2013

***Rada města projednala:***

zápisy ze své 72. a 72.A schůze a neměla žádnou připomínku.

***Rada města schválila:***

**R/73/13/4** navržený program své 73. schůze.

**R/73/13/5** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce, uvedené v příloze č. 1 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu) s Českou republikou, Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, se sídlem Brno, Zubatého 1, IČ: 70884099, budovy občanského vybavení/ ubytovny č. pop. 3047 na pozemku parc. č. st. 4180 a pozemku parc. č. st. 4180 zastavěná plocha a nádvoří a pozemku parc. č. 45/3 - ostatní pl., - jiná pl., vše zapsáno na LV 1794 pro katastrální území a obec Břeclav u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, na dobu určitou do doby převodu/prodeje předmětu výpůjčky na vypůjčitele, nejdéle však do 31. 12. 2014.

**Příloha č. 1**

**R/73/13/7** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy uvedené v příloze č. 2 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu) na pronájem kanceláře č. 220 o výměře 15,7 m2, nacházející se ve druhém nadzemním podlaží Domu školství, ul. 17 listopadu 1a, v Břeclavi, s nájemcem Storyland s.r.o., IČ: 01401068, se sídlem nám. T. G. Masaryka 17, 690 02 Břeclav, za účelem užívání jako kanceláře, s účinností od 3. 10. 2013 na dobu neurčitou, za nájemné vč. služeb ve výši 2 047 Kč za m2 ročně, zvyšované každoročně jednostranně pronajímatelem o míru inflace.

**Příloha č. 2**

**R/73/13/8** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu části pozemku p. č. 4155/1 v k. ú. Břeclav o výměře cca 1500 m2, a to za účelem užívání jako zahrádka.

**R/73/13/12** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Mateřské škole Břeclav, Hřbitovní 8, úpravu závazného ukazatele rozpočtu roku 2013 stanovením výše investičních prostředků na částku 82.000 Kč. Investiční prostředky budou využity na nákup mobilní skříňky pro výuku „Magic box“.

**R/73/13/13** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o výpůjčce tří sad bubnů, tzv. drumbenů, s příspěvkovou organizací Duhovka – středisko volného času Břeclav, Lidická 4, 690 02 Břeclav, uvedenou v příloze č. 12 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 12**

**R/73/13/14** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zřízení funkce městského cyklokoordinátora s náplní jeho práce dle Stanov a Organizačního řádu zájmového sdružení právnických osob Asociace měst pro cyklisty s tím, že činnost cyklokoordinátora bude vykonávat zaměstnanec pověřený tajemníkem městského úřadu.

**R/73/13/15b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě doporučení komise v rámci veřejné zakázky „Centrální tiskové řešení formou pronájmu“, výběr dodavatele a uzavření smlouvy o nájmu a poskytování služeb se společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., Žarošická 4395/13, 628 00 Brno - Židenice, IČ: 00176150, v souladu s nabídkou ve výši 3.675.883 Kč včetně DPH. Smlouva o nájmu a poskytování služeb je uvedena v příloze č. 4 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 4**

**R/73/13/17** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí 1. části odměny za rok 2013 řediteli příspěvkové organizace, Domov seniorů Břeclav, Na Pěšině 2842/13, Břeclav 3, uvedené v příloze č. 5 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 5**

**R/73/13/18** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 18 v Domě s pečovatelskou službou, Seniorů 3196/1, Břeclav 3 s panem xxxxxxxxx, uvedené v příloze č. 6 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 6**

**R/73/13/20** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přijetí finanční podpory z rozpočtu JMK v roce 2013 k realizaci I. etapy projektu „Dětské dopravní hřiště Břeclav“ ve výši 800.000 Kč včetně DPH a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje s Jihomoravským krajem, se sídlem: Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, IČ: 70888337, která je uvedena v příloze č. 8 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 8**

**R/73/13/21c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zrušení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava komunikace ulice Za Bankou‘‘ dle čl. 4 odst. 2 písm. c) směrnice RM č.1/2013 z důvodu odstoupení vítězného uchazeče od podpisu smlouvy o dílo.

**R/73/13/22** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů ze dne 4. 10. 2010 se společností ASEKOL s.r.o., se sídlem Československého exilu 20662/8, 143 00 Praha, IČ: 27373231, který je uveden v příloze č. 10 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 10**

**R/73/13/23** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny rozpočtu na rok 2013 uvedené v příloze č. 11 zápisu (příloha č. 1 - 8 tohoto materiálu).

**Příloha č. 11**

**R/73/13/25** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnu plánu oprav pro rok 2013, uvedenou v příloze č. 14 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu) pro Byt 2000, družstvo na bytové domy ul. K. H. Máchy č. 24 - č. 27 a ul. Kpt. Jaroše č. 13 - č. 17.

**Příloha č. 14**

**R/73/13/26** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) a odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr uzavření dodatku č. 2, uvedeného v příloze č. 13 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu) k Nájemní smlouvě č. OM/45/2012 na pronájem objektu občanské vybavenosti bez č. p./č. ev., na pozemku parc. č. st. 5382 (prodejní pavilon A3 na Pěší zóně) na ul. Sady 28. října v Břeclavi, s nájemcem Ivanou Daňkovou, IČ: 76529401, bytem xxxxxxxxx, spočívající ve změně nájemného v období od 1. listopadu 2013 do 31. března 2014 na částku 3 000 Kč měsíčně.

**Příloha č. 13**

**R/73/13/28b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Břeclav - ul. Kupkova, rekonstrukce komunikace, kanalizace a vodovodu“, se společností STRABAG a.s., Praha 5, Na Bělidle 198/21,150 00, IČ: 60838744, kterým se mění termín dokončení z 15. 10. 2013 na 10. 11. 2013. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo je uveden v příloze č. 17 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 17**

**R/73/13/29b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě doporučení komise v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „ZŠ J. Noháče – oprava havarijního stavu střechy hlavní budovy‘‘výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo se společností WOODWORK Service, s.r.o., Syrovice 213, 66467, IČ: 29196973, v souladu s nabídkou v celkové výši 854.980,53 Kč včetně DPH. Smlouva o dílo je uvedena v příloze č. 19 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 19**

**R/73/13/30b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „ZŠ J. Noháče a MŠ Osvobození – zateplení a výměna otvorových výplní‘‘, se společností VISPO CZ s.r.o., Věteřov 57, 697 01 Kyjov, IČ: 262 78 553, kterým se mění celková cena díla z 4.923.688,71 Kč včetně DPH na 5.506.786,27 Kč včetně DPH a termín dokončení na 4. 11. 2013. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo je uveden v příloze č. 20 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 20**

**R/73/13/31a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, přijetí finanční podpory z rozpočtu ROP Jihovýchod v roce 2014 k projektu „Obnova židovské obřadní síně v Břeclavi 2013“ ve výši 9 345 425,51 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu ROP Jihovýchod s Regionální radou regionu soudržnosti Jihovýchod, se sídlem Kounicova 13, 602 00 Brno, IČ: 75082241, uvedenou v příloze č. 21 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 21**

***Rada města doporučila:***

**R/73/13/9a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr města vykoupit část pozemku p. č. 3092/3 v k. ú. Břeclav o výměře cca 2 m2, za cenu 200 Kč/m2, od xxxxxxxxx, a xxxxxxxxx, s tím, že kupní smlouva bude uzavřena po vybudování stavby ,,Bezpečné přechody – I/55, Břeclav – kř. ul. Na Kopci – Vinohradní, km 126,758“ a po jejím geometrickém zaměření, nejpozději do 6 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na předmětnou stavbu.

**R/73/13/9b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr města vykoupit část pozemku p. č. 2101 v k. ú. Poštorná, o výměře cca 2 m2, za cenu 200 Kč/m2, od společnosti Penzion Siesta s. r. o., se sídlem Valtice, Břeclavská 630, s tím, že kupní smlouva bude uzavřena po vybudování stavby ,,Bezpečné přechody – I/40 Břeclav, u Milušky, km 19,041“ a po jejím geometrickém zaměření, nejpozději do 6 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na předmětnou stavbu.

**R/73/13/9c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit bezúplatný, případně úplatný převod části pozemku p. č. 3716/1 o výměře cca 18 m2 v k. ú. Břeclav, dotčeného plánovanou stavbou „Bezpečné přechody – I/55, Břeclav - kř. ul. Písníky – U Padělků, km 126,979“, a části pozemku p. č. 3716/1 o výměře cca 8 m2 v k. ú. Břeclav, dotčeného plánovanou stavbou „Bezpečné přechody – I/55, Břeclav – kř. ul. Na Kopci – Vinohradní, km 126,758“, z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Praha, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, do majetku města Břeclavi.

**R/73/13/9d** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit bezúplatný, případně úplatný převod části pozemku p. č. 3725 o výměře cca 16 m2 v k. ú. Břeclav, dotčeného plánovanou stavbou „Bezpečné přechody – I/55, Břeclav - U Cukrovaru, km 128,395“, z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Praha, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, do majetku města Břeclavi.

**R/73/13/10** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit výkup pozemku p. č. 1514/5 v k. ú. Poštorná, o výměře 80 m2, za cenu 200 Kč/m2, od xxxxxxxxx.

**R/73/13/16** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit navýšení finančního příspěvku o 748 000 Kč v roce 2013 Domovu seniorů Břeclav, příspěvková organizace, Na Pěšině 2842/13, Břeclav 3, IČ: 484 52 734, přičemž 267 000 Kč je určeno na provoz organizace a 481 000 Kč na pořízení dlouhodobého majetku určeného do investičního fondu Domova seniorů Břeclav.

***Rada města vzala na vědomí:***

**R/73/13/15a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, v rámci veřejné zakázky „Centrální tiskové řešení formou pronájmu“, která je uvedena v příloze č. 3 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 3**

**R/73/13/21a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, závěrečnou zprávu v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava komunikace ulice Za Bankou‘‘. Závěrečná zpráva je uvedena v příloze č. 9 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 9**

**R/73/13/28a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, žádost o prodloužení termínu předání a převzetí dokončeného díla společnosti STRABAG a.s., Praha 5, Na Bělidle 198/21, 150 00, IČ: 60838744, která je uvedena v příloze č. 16 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 16**

**R/73/13/29a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, závěrečnou zprávu v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „ZŠ J. Noháče – oprava havarijního stavu střechy hlavní budovy‘‘. Závěrečná zpráva je uvedena v příloze č. 18 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 18**

**R/73/13/30a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny v realizaci veřejné zakázky „ZŠ J. Noháče a MŠ Osvobození – zateplení a výměna otvorových výplní“.

**R/73/13/31b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o dílo na zpracování dokumentace pro provádění stavby „Obnova židovské obřadní síně v Břeclavi 2013“ se společností F & K & B, a.s., se sídlem Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav 4, IČ: 26236061 v souladu s nabídkou ve výši 333 537 Kč včetně DPH. Smlouva o dílo je uvedena v příloze č. 22 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 22**

***Rada města uložila:***

**R/73/13/11** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písmene b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jednatelům společnosti TEPLO Břeclav s. r. o., 17. listopadu 2995/1a, 690 02 Břeclav, zabezpečit výběrové řízení na dodavatele elektrické energie pro příspěvkové organizace zřizované městem Břeclav.

***Rada města udělila:***

**R/73/13/19** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 27 odst. 5 písm. b) a § 39b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příspěvkové organizaci Domov seniorů Břeclav, se sídlem Břeclav 3, Na Pěšině 2842/13, souhlas k uzavření smluv o přijetí účelově určených darů od fyzických a právnických osob dle přílohy č. 7 zápisu (příloha č. 1 a č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 7**

***Rada města revokovala:***

**R/73/13/21b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení rady města č R/72/13/19b, kterým rada města schválila na základě doporučení komise v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava komunikace ulice Za Bankou‘‘ výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo se společností VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, Břeclav, 690 64, IČ: 423 24 149 v souladu s nabídkou v celkové výši 2.160.627 Kč včetně DPH.

MUDr. Oldřich Ryšavý Ing. Jaroslav Parolek

starosta místostarosta

*Zapsala: Dagmar Vlková*

*Dne: 8. 10. 2013*