

změna č. 3

k.ú. TVRDONICE

k.ú. LANŽHOT

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY VYMEZENÉ ZMĚNOU Č.3 ÚPN SÚ

stav	návrh	
		OT - plochy pro tělovýchovu a sport - změna 3.1
		VS - plochy výroby a skladování - změny 3.2 a 3.6
		BR - plochy bydlení v rodinných domech - změna 3.4
		SS - plochy smíšené - vinné sklepy a rekreace - změna 3.5
		UP - plochy veřejných prostranství

OSTATNÍ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
VYMEZENÉ ZMĚNOU Č.3 ÚPN SÚ

stav	návrh

NV - plochy vodní a vodohospodářské - změna 3.3

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
VYMEZENÉ PLATNÝM ÚPN SÚ KOSTICE PO ZMĚNÁCH Č. 1,2

stav	návrh
	plochy bytlení v rodinných domech
	plochy bytlení určené k celkové přestavbě
	plochy občanské vybavenosti
	zemědělská výroba a zemědělské služby
	VS - plochy výroby a skladování
	plochy podnikatelských aktivit
	zařízení Moravských nátočových důlů, a.s.
	prostor pro sport a rekreaci
	zahrady příslušející k plochám bytlení
	vinice, sady
	vegetná zeleně
	ochranná zeleně
	zelen v tělese dálnice
	louky, pastviny
	orní půda
	vodní plochy a toky
	veřejný prostranství v zastavěném území obce
	plochy silniční dopravy a komunikací

PŘÍRODA, KRAJINA A ÚSES

stav	návrh	
		místní biocentra místní biokoridor interakční prvky (aleje)

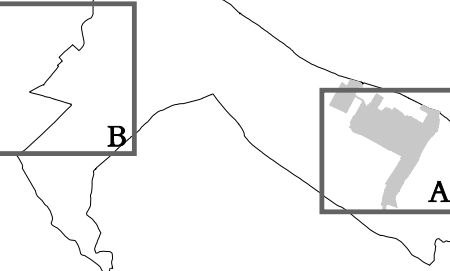
DOPRAVA

stev	název
	dálnice
	silnice II. a III. třídy (funkce dopravně - obslužná)
	železnice
	místní komunikace (funkce obslužná)
	úcelové komunikace (hlavní polní a lesní cesty)

PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

	viniciň trati
	vodnı toky
2.1.	označení dílečků změn č. 2 ÚPN SÚ Kostice
3.1	označení dílečků změn č. 3 ÚPN SÚ Kostice
	hranice území řešeného změnou č. 3 ÚPN SÚ Kostice



HLAVNÍ VÝKRES (PLOCHY ZMĚN 3.1-3.6)

1 : 2 000

Pořizovatel: Městský úřad Břeclav, odbor stavebního řádu a územního plánování
Projektant: AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 1183/29a, 627 00 Brno

Vedoucí projektant :	Vypracovali : Ing. arch. Milan Hučfk
Ing. arch. Milan Hučfk	Ing. arch. Michal Lesko

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

Právní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Kostice

Wartość: Liczba jednacy:

datum vydání:

Příjemce: Městský úřad Břeclav, odbor stavebního řádu a územního plánování

„Národný ústav pre ľudské práva“

Podpis:

Razftko

PŘEHLED DÍLČÍCH ZMĚN Č. 3 ÚPN SÚ KOSTICE

3.1 Návrh OT - plochy pro tělovýchovu a sport
3.2 Návrh VS - plochy výroby a skladování
3.3 Návrh NV - plochy vodní a vodohospodářské
3.4 Návrh BR - plochy bydlení v rodinných domech
3.5 Návrh SS - plochy smíšené - vinné sklepy a rekreace
3.6 Návrh VS - plochy výroby a skladování
3.7 Návrh DS - plochy silniční dopravy
(silniční obchvat Břetelavi u/VS - změna je zakreslena ve výkrese II.01.B)