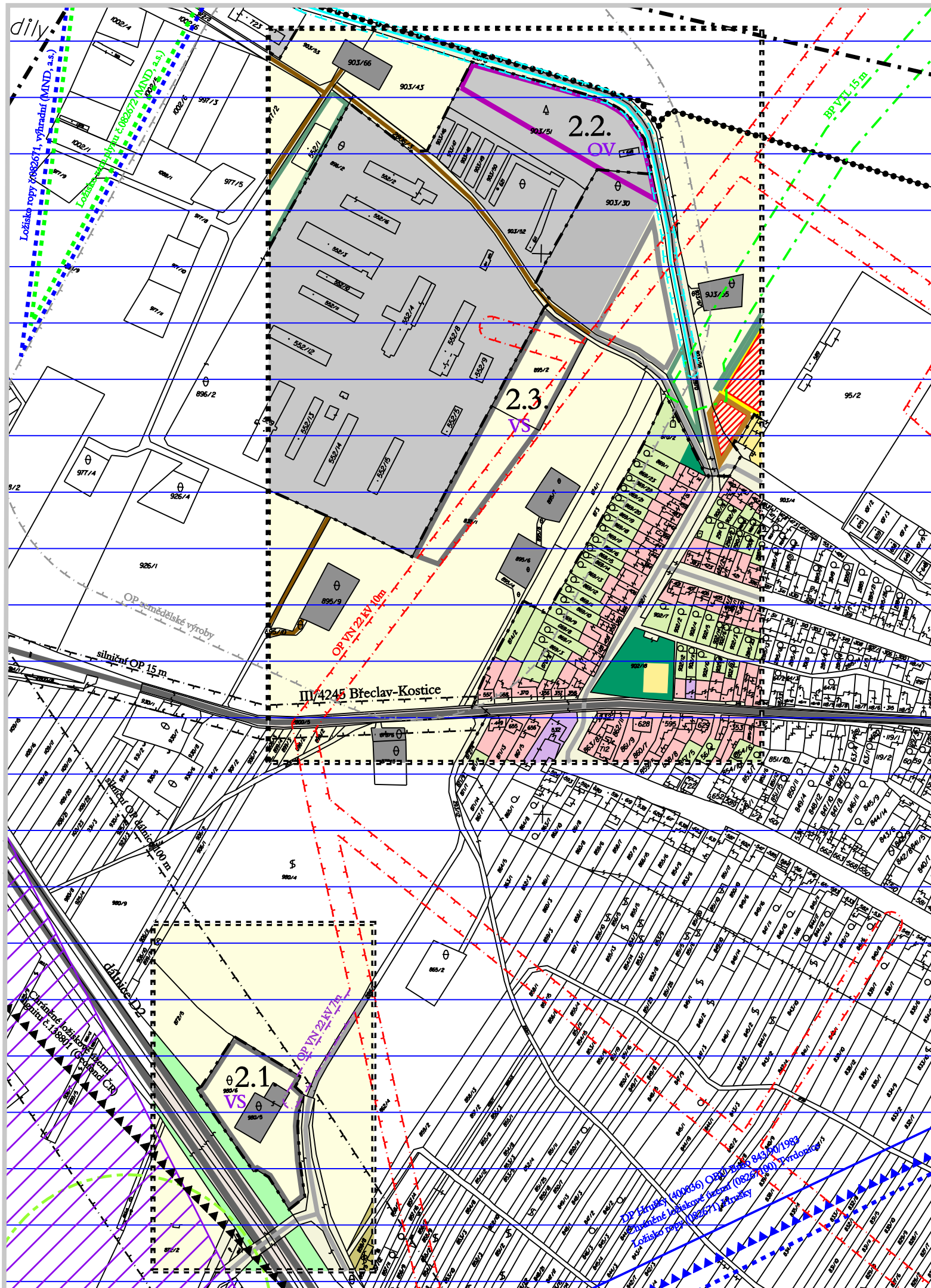


ÚPN SÚ KOSTICE

odůvodnění změny č. 2



ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

stav návrh
— — — — —
hranice zastavěného území

ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY VYPLYVAJÍCÍ ZE ZMĚNY Č.2 ÚPN SÚ

návrh
— — — — —
OV plochy občanského vybavení
VS plochy výroby a skladování

VYMEZENÍ PLOCH - ÚPN SÚ KOSTICE A ZMĚNA č. 1

stav návrh
— — — — —
plochy bydlení v rodinných domech
plochy občanské vybavenosti
zemědělská výroba a zemědělské služby
plochy podnikatelských aktivit
zařízení Moravských naftových dojtů, a.s.
plochy pro sport a rekreaci
zahrady příslušející k plochám bydlení
vinice, sady
veřejná zeleň
ochranná zeleň, aleje
zeleň v tělese dálnice
orná půda
veřejná prostranství v zastavěném území obce
plochy silniční dopravy a komunikací
parkoviště

PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

— — — — —
koridor VRT

PŘÍRODA, KRAJINA A ÚSES

stav návrh
— — — — —
LBC - místní biocentra

DOPRAVA

stav návrh
— — — — —
dálnice
silnice III. třídy (funkce dopravně - obslužná)
místní komunikace (funkce obslužná)
účelové komunikace (hlavní polní a lesní cesty)

PLOCHY A KORIDORY PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ

stav návrh
— — — — —
veřejně prospěšné stavby

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav návrh
— — — — —
silniční ochranná pásma - dálnice 100 m, silnice II. a III. třídy 15 m
ochranná pásma el. vedení VN 22 kV - 10 m (7 m)
bezpečnostní pásma plynovodů
užívání pozemků sousedících s korytem toku při výkonu správy
vodního toku 6 m od břehové čáry
dobyvací prostor ropy
ložisko ropy
ložisko zemního plynu
chráněná ložisková území - ropa
chráněná ložisková území - zemní plyn
chráněná ložisková území - lignit
ložisko lignitu - ochranný pilř

Poznámky:
1) Záplavové území Moravy nezasahuje do řešeného území.
2) Celé řešené území spadá do CHLÚ č.21467200 podzemního zásobníku plynu (RWE TRASGAS a.s.)
3) Celé řešené území spadá do Ložiska zemního plynu č.214672 Hrušky-PZP (RWE TRANSGAS a.s.)

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

stav návrh
— — — — —
OP zemědělské výroby
hranice řešeného území
označení změn č.2 ÚPN SÚ
hranice katastrálního území
vodní toky v otevřeném korytě



KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 2.000

PŘEHLED DÍLČÍCH ZMĚN Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU:
2.1-Návrh ploch výroby a skladování
2.2-Návrh ploch občanského vybavení
2.3-Návrh ploch výroby a skladování

Pořizovatel : MÚÚ Břeclav, Odbor regionálního rozvoje
Projektant : AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno
Datum zpracování : 01/2007

Vedoucí projektant :
Ing. arch. Milan Huřčík
Vypracovali : Ing. arch. Milan Huřčík
Ing. arch. Michal Lenkovjan



II.01