

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 4A ÚZEMNÍHO PLÁNU

sídelního útvaru

H R U Š K Y

okr. Břeclav

II.A TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

Pořizovatel: Městský úřad Břeclav, odbor regionálního rozvoje
Objednatel: Obec Hrušky

Projektant: AR projekt s.r.o., Hvězdoslavova 1183/29a, 627 00 Brno
Tel/Fax: 545217035, Tel. 545217004
E-mail: mail@arprojekt.cz
www.arprojekt.cz

Vedoucí a zodpovědný projektant: Ing. arch. Milan Hučík
Číslo zakázky: 539 0
Datum zpracování: 1/2007
Autorský kolektiv: Ing. arch. Milan Hučík
Ing. arch. Gabriela Konečná

OBSAH DOKUMENTACE

I. ÚZEMNÍ PLÁN HRUŠKY, ZMĚNA Č. 4A

A. TEXTOVÁ A TABULKOVÁ ČÁST

B. VÝKRESOVÁ ČÁST

I.01 Základní členění území	1 : 5.000
I.02 Hlavní výkres	1 : 5.000
I.03 Doprava	1 : 5.000
I.04 Vodní hospodářství	1 : 5.000
I.05 Energetika a spoje	1 : 5.000
I.06 Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace	1 : 5.000

II. ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

A. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

B. VÝKRESOVÁ ČÁST

II.01 Koordinační výkres	1 : 5.000
II.02 Předpokládané zábory půdního fondu	1 : 5.000

III. REGISTRAČNÍ LIST

A. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

A.1. Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území	4
A.1.1. Koordinace z hlediska širších vztahů v území	4
A.1.2. Soulad s ÚPD vydanou krajem	4
A.2. Údaje o splnění zadání	4
A.3. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty	5
A.4. Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj	7
A.5. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa	7
A.5.1. Důsledky na ZPF	7
A.5.2. Důsledky na pozemky určené k plnění funkce lesa podle zvláštních předpisů	11
A.6. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ VČETNĚ STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ	12
A.6.1. Ochranná pásma vyplývající ze zákona	12
A.6.2. Ochranná pásma vyhlášená	12
A.6.3. Záplavová území	12
A.6.4. Ložiska surovin	12
A.6.5. Poddolovaná území	12
A.6.6. Sesuvná území	12
A.6.7. Nemovité kulturní památky, území archeologického zájmu	13
A.6.8. Chráněná území přírody	13
A.6.9. Stavební uzávěry a asanační úpravy	13
A.6.10. Ochranná pásma ostatní	13

A.1. VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ V ÚZEMÍ

A.1.1. Koordinace z hlediska širších vztahů v území

Změny č. 4A jsou vyvolány výhradně rozvojovými potřebami samotné obce Hrušky a nemají vliv na širší územní vztahy.

A.1.2. Soulad s ÚPD vydanou krajem

Obec Hrušky je součástí území řešeného Územním plánem velkého územního celku Břeclavsko (ÚP VÚC Břeclavska), který byl schválen dne 9.11.2006 Plenárním zasedáním zastupitelstva Krajského úřadu Jihomoravského kraje pod č.usn. 921/06/Z14.

Změna č. 4A ÚPN SÚ Hrušky je v souladu s ÚP VÚC Břeclavska.

A.2. ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ

Zadání změn č. 4A ÚPN SÚ Hrušky bylo pro zpracovatele závazné.

Zadání změny územního plánu bylo projednáno a schváleno zastupitelstvem obce Hrušky dne 28.12.2006. Po projednání zadání byly ze změn č. 4A vyloučeny dílčí změny č. 4.7 a 4.11, které kolidují s CHLÚ lignitu.

Splnění požadavků zadání:

- změny funkčního a prostorového uspořádání území obce, pro vytvoření nejvhodnější urbanistické a organizační skladby funkčních zón - SPLNĚNO
- prověření možností obsluhy rozvojových ploch obsažených v územním plánu (dopravní a technická infrastruktura) - SPLNĚNO
- vytvoření předpokladů pro harmonický rozvoj obce při respektování kvality životního prostředí a stávajících kulturních hodnot, kdy nově navržené řešení má vést ke zlepšení stavu ve všech složkách procesu urbanizace - SPLNĚNO
- V návaznosti na navržené změny funkčního uspořádání území prověřit nutné úpravy dopravní a technické infrastruktury a navrhnout řešení - SPLNĚNO
- Specifikovat veřejně prospěšné stavby, asanační úpravy a veřejně prospěšná opatření – SPLNĚNO.

Splnění dalších požadavků zadání:

- C. Požadavky vyplývající pro řešené území z ÚPN VÚC a z programů rozvoje kraje, obce a mikroregionu - NEBYLY UPLATNĚNY
- D. Význam a funkce obce ve struktuře osídlení, požadavky vyplývající z širších vztahů v území - NEBYLY UPLATNĚNY
- E. Požadavky vyplývající ze základních demografických, sociálních a ekonomických údajů a výhledů – NEBYLY UPLATNĚNY
- F. Požadavky a podmínky pro rozvoj obce s přihlédnutím k historickým, kulturním, urbanistickým a přírodním podmínkám území – VZATY NA VĚDOMÍ
- G. Požadavky na vymezení zastavitelných území – SPLNĚNY s tím, že zastavěné území bylo vymezeno dle § 58 zákona č. 183/2006 Sb.
- H. Požadavky na tvorbu a ochranu životního prostředí, zdravých životních podmínek, na využitelnost přírodních zdrojů a ochranu krajiny (včetně ochrany ZPF, pozemků určených k plnění funkce lesa) a na územní systém ekologické stability – SPLNĚNY.
- I. Požadavky na ochranu kulturních památek, památkově chráněných území a jejich ochranných pásem - NEBYLY UPLATNĚNY.
- J. Požadavky na řešení koncepce dopravy, občanského a technického vybavení a nakládání s odpady – SPLNĚNY.
- K. Požadavky vyplývající z dalších právních předpisů – VZATY NA VĚDOMÍ.
- L. Požadavky a podmínky pro řešení vzájemných vztahů částí obce a vztahů se sousedními obcemi - NEBYLY UPLATNĚNY.
- M. Požadavky na nutné asanační zásahy - NEBYLY UPLATNĚNY.
- N. Okruhy problémů řešení vyplývající z průzkumů a rozborů – VZATY NA VĚDOMÍ.
- O. Výkres limitů využití území vyplývajících z právních předpisů a správních rozhodnutí, včetně stanovených záplavových území – VZAT NA VĚDOMÍ.
- P. Požadavky na rozsah a způsob zpracování konceptu řešení a návrhu, včetně požadavků na regulaci využití a uspořádání ploch – SPLNĚNY s tím, že obsah změny územního plánu byl upraven podle aktuálně platných obecně závazných právních předpisů, tj. stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a vyhl.č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

A.3. KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ VČETNĚ VYBRANÉ VARIANTY

Funkční změny obsažené ve změně č. 4A ÚPN SÚ Hrušky navazují na urbanistickou koncepci založenou platným územním plánem, ve znění změn č. 1-3 a dále tuto koncepci rozvíjejí.

Významné jsou změny koncepce dopravy, především změna č. 4.3, která řeší umístění dvoupruhové obousměrné účelové komunikace souběžné se silnicí I/55 (R55) Olomouc-Uherské Hradiště-Břeclav-státní hranice. Tato komunikace umožní dopravní obsluhu rozsáhlých rozvojových území umístěných za touto rychlostní silnicí, a to jak v samotných Hruškách, tak i v prostoru Hrušického nádraží. Spolu se změnou č. 4.4 (úprava polohy navrhované mimoúrovňové křižovatky na I/55 (R55)) tak bude omezeno riziko obtěžování zastavěného území Hrušek tranzitní nákladovou dopravou. Řešení této mimoúrovňové křižovatky zohlednilo skutečnost, že ve směru na Břeclav je ve vzdálenosti cca 300 m od křižovatky vjezd ke stávající čerpací stanici pohonných hmot. Nelze tak splnit ustanovení ČSN 73 6101 o nejmenší vzdálenosti od hranice křižovatky (400 m, dle čl. 14.3.1). Proto bylo na základě požadavku dotčených orgánů zvoleno řešení s dlouhým průletovým úsekem podle zásad ČSN 73 6102 „Projektování křižovatek na silničních komunikacích“ mezi přípojovacím pruhem od plochy změny č. 4.5 a odbočovacím pruhem k čerpací stanici pohonných hmot.

Změna č. 4.3 řeší návrh účelové komunikace, nikoliv návrh silnice III. třídy, jak bylo původně uvažováno. Důvodem je okolnost, že silnici III. třídy by nebylo možné napojit na západním konci do silniční sítě, vzhledem k bariéře dálnice a budoucí silnice R55, a silnice by proto zůstala slepá. Kromě toho není realizace silnice odůvodnitelná ani vzhledem k jejímu účelu – bude dopravně obsluhovat pouze rozvojovou plochu VP naproti Hrušeckého nádraží. Z uvedených důvodů také není plocha uvedené účelové komunikace zahrnuta do ploch DS – silniční dopravy, jak požadovali OD Krajského úřadu Jihomoravského kraje a CDV. V části úseku návrh trasy komunikace využívá stávajících účelových komunikací, které ale bude potřeba rozšířit, aby vyhověly zvýšené dopravní zátěži.

Významné jsou rovněž dopravní změny č. 4.9 návrh cyklostezky Hrušky – Hrušecké nádraží a č. 4.10 návrh úpravy trasy silnice III/05528 Hrušky-příjezdna, u Hrušeckého nádraží. Tyto změny mají za cíl zkvalitnit dopravní obsluhu území a omezit kolize motorové a pěší dopravy.

Přehled a zdůvodnění jednotlivých dílčích změn:

Ozn. změny	Obsah změny	Odůvodnění
4.1	Změna zeleně sídelní na plochy smíšené výrobní	Požadavek vlastníka nemovitosti. Při projednání zadání bylo poukazováno obyvateli přilehlé ulice Polní na obtěžování zvýšeným hlukem z dopravy. Problém bude řešen po vybudování navrhované místní komunikace souběžné s ul. Polní – tato komunikace je obsažena ve schváleném územním plánu. Samotné objekty umístěné v ploše 4.1 naopak přispějí k hlukovému odclonění obytné zástavby od silnice I/55 (R55). Podmínkou je akceptování omezení vyplývajících z regulativů této funkční plochy, které jsou dány obecně závaznými právními předpisy.
4.2	Úprava komunikačního řešení	Úprava reaguje na aktuální majetkové vztahy a požadavky na dopravní obslužnost okolního území.
4.3	Návrh obslužné účelové komunikace v souběhu se silnicí I/55 (R55)	Komunikace umožní dopravní obsluhu rozsáhlých rozvojových území umístěných za touto rychlostní silnicí, a to jak v samotných Hruškách, tak i v prostoru Hrušeckého nádraží. Přinese zvýšení bezpečnosti dopravy.
4.4	Návrh ploch DS – ploch silniční dopravy (změna polohy navrhované mimoúrovňové křižovatky na silnici I/55 (R55)).	Požadavek investora změny č. 4.5. Přesunutím ramene křižovatky do jiného kvadrantu se uvolní prostor pro účelnější využití plochy změny č. 4.5. Přinese zvýšení bezpečnosti dopravy a omezení hlukové zátěže v obci Hrušky (omezení tranzitní dopravy přes obec).
4.5	Změna návrhu drobné výroby, návrhu trvalých travních porostů a vodních ploch na návrh ploch dopravní infrastruktury - logistických center.	Požadavek vlastníka pozemku, investora změny č. 4.5. Jedná se o akceptování již připravované investice, výstavby logistického centra. Investice přispěje ke zvýšení zaměstnanosti v obci.
4.6	Přeložky sítí technické infrastruktury vyvolané změnou č. 4.5.	Požadavek vlastníka pozemku, investora změny č. 4.5.
4.7	Od této změny bylo ve změně č. 4A upuštěno	
4.8	Návrh trafostanice a kabelu VN	Požadavek obce Hrušky. Návrh umístění trafostanice řeší zajištění dostatečného transformačního výkonu pro zásobování rozvojových ploch v lokalitě „Zahájka“ určené pro obytnou výstavbu.

4.9	Návrh cyklostezky Hrušky – Hrušecké nádraží	Požadavek obce Hrušky. Návrh řeší bezkolizní vedení cyklistické stezky v úseku Hrušky-Hrušecké nádraží, bez kontaktu se silniční dopravou. Cyklostezky poslouží jak obyvatelům obce, tak případně i cykloturistům.
4.10	Návrh úpravy trasy silnice III/05528, u Hrušeckého nádraží	Změna trasy je vyvolána budoucí změnou zatřídění silnice I/55 na rychlostní silnici I/55 (R55). Návrh akceptuje zpracované podrobnější dopravní studie.
4.11	Od této změny bylo ve změně č. 4A upuštěno	-
4.12	Návrh BR – plocha bydlení v rodinných domech	Zástavba proluky v zástavbě. Využití existující komunikace a některých inženýrských sítí.
4.13	Změna ploch BR bydlení v rodinných domech na plochy SO smíšené obytné	Požadavek vlastníka nemovitosti
4.14	Změna BR – bydlení v rodinných domech na návrh OS – plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování.	Požadavek vlastníka nemovitosti. Realizace občanské vybavenost přispěje k rozvoji cestovního ruchu v obci i uspokojení potřeb obyvatel.

A.4. INFORMACE O VÝSLEDKÁCH VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ

Zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj nebylo požadováno. Dotčený orgán vyloučil vliv změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

A.5. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

A.5.1. Důsledky na ZPF

A.5.1.1. Úvod

Zemědělská příloha byla zpracována jako součást územního plánu se zřetelem k zákonu ČNR č. 334/92 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu. Zemědělská příloha obsahuje textovou, tabulkovou a grafickou část v měřítku 1:5000 s vyznačením jednotlivých lokalit odnětí ZPF. Lokality nové výstavby, které nevyvolávají nutnost záboru ZPF (tj. které leží na nezemědělské půdě), byly rovněž na výkresu zakresleny, nebyly však vyhodnoceny v tabulkové části.

A.5.1.2. Výchozí podklady

- Zákon č. 334/92 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu

- Mapa evidence nemovitostí obce se zakreslením hranice zastavěného území obce
- Bonitace zemědělských půd a směr jejich využití, III. díl (MZVŽ, 1989)
- Podnebí Československé socialistické republiky, tabulky (HMÚ Praha, 1961)
- Metodický pokyn odboru ochrany lesa a půdy Ministerstva životního prostředí České republiky ze dne 1.10.1996 k odnímání půdy ze ZPF podle zákona ČNR č 334/1992 Sb., s účinností od 1.1.1997
- Bonitace zemědělských půd a směr jejich využití, III. díl (MZVŽ, 1989)

A.5.1.3. Charakteristika katastrálního území

Beze změn, viz platný územní plán.

A.5.1.4. Uspořádání ZPF v území, hydrologické a odtokové poměry

Beze změn, viz platný územní plán.

V řešeném území se nachází zemědělská půda těchto hlavních půdních jednotek:

- HPJ 01** - černozemě (typické i karbonátové) na spraši, středně těžké, s převážně příznivým vodním režimem.
- HPJ 03** - černozemě lužní na spraši nebo na spraši uložené na slinu, středně těžké, s příznivým vodním režimem.
- HPJ 04** - černozemě nebo drnové půdy černozemní na píscích, mělké (do 30 cm) překryvy spraše na píscích, lehké, velmi výsušné půdy.
- HPJ 05** - černozemě, vytvořené na středně (30-70 cm) mocné vrstvě spraši uložené na píscích, popřípadě nivní půdy na nivní uloženině s podložím písku, lehčí, středně výsušné půdy.
- HPJ 06** - černozemě typické, karbonátové i lužní na slinitých a jílovitých substrátech; těžké půdy s lehčí ornici a těžší spodinou. občas převlhčené.

A.5.1.5. Hydrologické a odtokové poměry

Změny územního plánu neleží v záplavovém území. Terén je v místě změn rovinatý až mírně zvlněný. Pouze u změn č. 4.3 (návrh trasy účelové komunikace v souběhu se silnicí R/55), 4.5 (návrh ploch dopravní infrastruktury), 4.9 (návrh cyklostezky Hrušky – Hrušecké nádraží) existuje potenciální riziko změn odtokových poměrů. K tomu bude třeba přihlídnout při zpracování projektové dokumentace staveb.

A.5.1.6. Investice do půdy

V katastrálním území obce je evidováno velké množství odvodněných a zavlažovaných pozemků v užívání vlastníků, resp. nájemců těchto pozemků. Závlahy a odvodnění jsou zakresleny v grafické části územního plánu.

Z navrhovaných změn územního plánu se zavlažovaných nebo odvodňovaných pozemků dotýkají dílčí změny č. 4.3, 4.4 a 4.5.

A.5.1.7. Zdůvodnění navrhovaného odnětí zemědělské půdy, včetně zdůvodnění, proč je navrhované řešení nejvýhodnější

Při zpracování územního plánu bylo projektantem v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 334/92 Sb. alternativně posuzováno uspokojení rozvojových potřeb sídla. Hledáno bylo řešení, které by bylo nejvýhodnější jak z hlediska ochrany ZPF, tak i z hlediska ostatních obecných zájmů.

Hrušky jsou středně velkou obcí (1400 obyvatel), ležící v blízkosti okresního města Břeclav, s výhodnou dopravní polohou na silnici I/55 (R55) Olomouc-Uherské Hradiště-Břeclav-státní hranice. Z uvedených důvodů má obec velmi dobré předpoklady pro další územní rozvoj, a to jak funkce obytné, tak především i funkcí výrobních, skladovacích a funkcí souvisejících se silniční dopravou.

Pro obytnou výstavbu je v platném územním plánu po změnách č. 1-3 navrženo dostatek rozvojových ploch. Ve změně č. 4A ÚPN SÚ Hrušky je proto navržena jediná rozvojová plochy pro bydlení, zástavba proluky o malé výměře na ulici Záhumní.

Obdobně i stávající a navrhované plochy pro občanskou vybavenost jsou postačující, a tak jedinou změnou ve změnách č. 4A je v tomto směru dílčí změna 4.14, kterou se mění účel rozvojové plochy z BR – bydlení v rodinných domech na návrh OS – plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování.

Po zástavbě rozsáhlé rozvojové plochy umístěné severně Hrušeckého nádraží je v územním plánu značný nedostatek ploch pro dopravně-logistické účely. Ve změně č. 4A je proto navržena dílčí změna č. 4.5, řešící umístění ploch dopravní infrastruktury - logistických center. Jedná se o záměr konkrétního vlastníka – investora.

V okolí obce se nachází půdy výhradně I., II. a III. třídy ochrany, pouze v západní části k.ú. Hrušky I. třídy ochrany. V následující kapitole je proto – možná poněkud nezvykle – zábor pozemků III. třídy ochrany považován za výhodu. V okolí obce je to nejméně kvalitní zastavitelná půda.

A.5.1.8. Odnětí zemědělské půdy a ostatních pozemků, zdůvodnění a popis záborů

Plochy bydlení:

OZN.	ZDŮVODNĚNÍ ZÁBORŮ
4.1	SV - plochy smíšené výrobní Změna funkčního využití, nejedná se o nový zábor ZPF.
4.2	Úprava komunikačního řešení Změna funkčního využití, nejedná se o nový zábor ZPF.
4.3	Návrh účelové obslužné komunikace (návrh trasy účelové komunikace v souběhu se silnicí I/55 (R55) Olomouc-Uherské Hradiště-Břeclav-státní hranice) Umístění komunikace nelze řešit jinde, z dopravních důvodů i vzhledem k požadavku netříštění pozemků je nutné vést komunikaci v souběhu se schválenou trasou silnice R55. V části úseku návrh trasy využívá stávajících účelových komunikací, které ale bude potřeba rozšířit, aby vyhovely zvýšené dopravní zátěži.

4.4	Návrh ploch DS – ploch silniční dopravy (změna polohy navrhované mimoúrovňové křižovatky na silnici I/55 (R55) Olomouc-Uherské Hradiště-Břeclav-státní hranice). Nelze řešit jinde.
4.5	Návrh ploch dopravní infrastruktury - logistických center. Výhody: <ul style="list-style-type: none"> • lokalita navazuje na zastavěné území, od něhož je ale územně oddělena silnicí I/55 (R55), což je výhodné z hlediska životního prostředí • dobrá dopravní dostupnost • dobrá možnost napojení na ostatní síť technické infrastruktury • zábor pozemků III.třídy ochrany • část zabíraných pozemků je obsažena již ve schváleném územním plánu nebo v jeho změnách, jedná se o rozšíření rozvojového záměru. Nevýhody: <ul style="list-style-type: none"> • cca ½ záboru zasahuje do zúrodňovacích opatření (závlah) • komplikované území z hlediska limitů využití území (ochranná pásma inženýrských sítí)
4.9	Návrh cyklostezky Hrušky – Hrušecké nádraží Umístění cyklostezky nelze řešit jinde, z dopravních důvodů i vzhledem k požadavku netříštění pozemků je nutné vést cyklostezku v souběhu se silnicí III/05528.
4.10	Návrh úpravy trasy silnice III/05528, u Hrušeckého nádraží V souběhu se silnicí I/55 (R55), nepříliš rozsáhlý zábor málo významných zemědělských pozemků (o malé plošné výměře).
4.12	Návrh BR – plocha bydlení v rodinných domech Zástavba proluky.
4.13	Změna ploch BR bydlení v rodinných domech na plochy SO smíšené obytné V zastavěném území obce, nejedná se o nový zábor ZPF.
4.14	Změna BR – bydlení v rodinných domech na návrh OS – plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování. Nejedná se o nový zábor ZPF, zábor byl odsouhlasen již v platném územním plánu

A.5.1.9. Vyhodnocení předpokládaných záborů ZPF

označení změny	převažující kultura	BPEJ	třída přednosti ochrany	pravděpodobný rozsah záboru		Poznámky
				zábor zemědělských pozemků	celkem (m ²)	
PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY ZPF V k.ú HRUŠKY změny č. 4A						
4.1	2	0.05.01	III	4 475	4 475	mimo zastavěné území (dále jen ZÚ), plochy smíšené výrobní
			celkem		4 475	
4.2				úprava komunikačního řešení, není zábor ZPF		

4.3	2	0.06.00	II	13 725	10 750	mimo ZÚ, návrh komunikace souběžné s I/55, délka dvoukruhového úseku 1336 m, uvažovaná šířka pozemku 15 m. Délka úseku rozšíření stávající účelové komunikace o další jízdní pruh 1090 m, šířka záboru 6 m.
	2	0.05.01	III	4146	4 146	
	2	0.04.01	IV	13 575	11 770	
	celkem				26 580	
4.4	2	0.05.01	III	14 730	14 730	mimo ZÚ, mimoúrovňová křižovatka
	celkem				14 730	
4.5	2	0.05.01	III	78 850	78 850	mimo ZÚ, výroba
	celkem				78 850	
4.6				přeložky sítí (vyvolané změnou 4.5), není zábor ZPF		
4.7				od této změny bylo ve změnách č. 4A upuštěno		
4.8				návrh trafostanice a kabelu VN (od stávající trafostanice „U sklepů“ k navrhované ploše pro bydlení „Na Zahajce“), není zábor ZPF		
4.9	2	0.06.00	II	4 410	4 410	mimo ZÚ, návrh cyklostezky, uvažovaný zábor (šířka) 3 m
	celkem				4 410	
4.10	2	0.06.00	II	4 796	4 795	mimo ZÚ, přeložka silnice III/05528, uvažovaná šířka záboru 11 m
	celkem				4 795	
4.11				od této změny bylo ve změnách č. 4A upuštěno		
4.12	2	0.05.01	III	675	675	mimo ZÚ, bydlení
	celkem				675	
4.13				v ZÚ, plochy smíšené obytné, změna funkčního využití, není zábor ZPF		
4.14				mimo ZÚ, plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování, změna funkčního využití, není zábor ZPF		
CELKEM (m²)					134 605	

A.5.1.10. Vyhodnocení záborů ZPF – zábory vyvolané realizací ÚSES

Beze změn, viz platný územní plán.

A.5.2. Důsledky na pozemky určené k plnění funkce lesa podle zvláštních předpisů

Návrh územního plánu nevyvolává nároky na zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

A.6. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ VČETNĚ STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ

A.6.1. Ochranná pásma vyplývající ze zákona

ÚPN SÚ Hrušky, změna č. 4A, respektuje limity využití území vyplývající z právních předpisů a pravomocných správních rozhodnutí. Tyto limity jsou zakresleny v grafické části Odůvodnění změny č. 4A ÚPN SÚ (v koordinačním výkrese).

Navržené sítě technické infrastruktury budou mít ochranná pásma platná v době jejich výstavby.

A.6.2. Ochranná pásma vyhlášená

Nemění se.

A.6.3. Záplavová území

Nemění se. Plochy změn č. 4A územního plánu sídelního útvaru Hrušky neleží v záplavových územích.

A.6.4. Ložiska surovin

Jednotlivé změny územního plánu se dotýkají ochrany ložisek nerostných surovin – CHLÚ a ložiska lignitu a CHLÚ a ložisek ropy a zemního plynu:

1. Ložisko ropy a zemního plynu Hrušky, ev.č.lož. 3 082671/2. Pro ochranu ložiska bylo stanoveno CHLÚ Tvrdonice. Ložisko je v evidenci MND, a.s., Hodonín.
2. Ložisko ropy a zemního plynu Týnec na Moravě, ev.č.lož. 3 082972. Pro ložisko byl stanoven dobývací prostor, který je ze zákona rovněž CHLÚ. Ložisko je v evidenci MND, a.s., Hodonín.
3. Ložisko lignitu Dolní Bojanovice – Lužice , ev.č.lož. 3 138700. Pro ochranu ložiska bylo stanoveno CHLÚ Břeclav, které zahrnuje celé k.ú. Hrušky. Ložisko je v evidenci a ochraně organizace Geofond České republiky v Praze.

Do k.ú. Hrušky zasahuje podzemní zásobník hořlavého zemního plynu Hrušky, ev. č. 3 214672. Pro jeho ochranu bylo stanoveno chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry CHÚ Hrušky-PZP. Podzemní zásobník plynu je v evidenci a ochraně společnosti Transgas, s.p., Praha.

A.6.5. Poddolovaná území

Plochy změn č. 4A územního plánu sídelního útvaru Hrušky neleží na poddolovaných územích.

A.6.6. Sesuvná území

V řešeném území se nenachází sesuvná území.

A.6.7. Nemovité kulturní památky, území archeologického zájmu

Změnou územního plánu sídelního útvaru Hrušky nebudou dotčena památkově chráněná území ani nemovité kulturní památky.

Řešené území spadá do území s archeologickými nálezy, § 22 odst. 2 zák. č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění. V území s archeologickými nálezy je před zahájením jakýchkoliv zemních prací a úprav terénu stavebník povinen tuto činnost v časovém předstihu oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a musí umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci případné provedení záchranného archeologického výzkumu (ustanovení § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů).

A.6.8. Chráněná území přírody

V katastrálním území obce se nenachází žádné zvláště chráněné území viz. kapitola A.2.4. [Ochrana přírody a krajiny.](#)

Změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky nebudou mít negativní dopad na územní systém ekologické stability ani chráněná území přírody a VKP vyplývajících ze zákona o ochraně přírody a krajiny.

A.6.9. Stavební uzávěry a asanační úpravy

Ze změn č. 4A nevyplývají žádné stavební uzávěry ani asanační úpravy.

A.6.10. Ochranná pásma ostatní

V řešeném území se nachází velké množství bezpečnostních pásem vrtů a sond – 150 m.

A. 7. Odůvodnění územního plánu zpracované pořizovatelem dle §53 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb.

A.7.1. PŘEZKOUMÁNÍ SOULADU ZMĚNY Č. 4A ÚPN SÚ HRUŠKY PODLE ODSTAVCE 4, § 53 STAVEBNÍHO ZÁKONA

A.7.1.1. s POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

Obec Hrušky se nachází v **OS5 Rozvojová osa (Katovice-)hranice ČR-Ostrava-Břeclav-hranice ČR(-Wien)**, která je vymezena Politikou územního rozvoje ČR schválenou usnesením vlády č. 561 dne 17.5.2006. Obec Hrušky je součástí koridoru a plochy dopravy republikového významu – silniční doprava R55, který je vymezen Politikou územního rozvoje ČR.

Obec Hrušky je součástí území řešeného Územním plánem velkého územního celku Břeclavsko (ÚP VÚC Břeclavska), který byl schválen dne 9.11.2006 zastupitelstvem Krajského úřadu Jihomoravského kraje pod č.usn. 921/06/Z14.

Změna č. 4A ÚPN SÚ Hrušky je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky a respektuje nadřazenou územně plánovací dokumentaci - ÚP VÚC Břeclavska.

A.7.1.2. s CÍLY A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Řešení Změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky je v souladu se stavebním zákonem a s cíly územního plánování. Urbanistická koncepce založená územním plánem a předchozími změnami, je postupně naplňována, územní plán však nevyhovuje některým konkrétním rozvojovým záměrům obce. Funkční změny obsažené ve změně č. 4A ÚPN SÚ Hrušky navazují na urbanistickou koncepci založenou platným územním plánem, ve znění změn č. 1-3 a dále tuto koncepci rozvíjejí. Jedná se především o rozvoj nebytových funkcí – konkrétně ploch dopravní infrastruktury (logistických center) za silnicí I/55 (R55) Olomouc-Uherské Hradiště-Břeclav-státní hranice.

Významné jsou změny koncepce dopravy, především změna č. 4.4 - úprava polohy navrhované mimoúrovňové křižovatky na I/55 (R55), která umožní dopravní napojení obce a především rozvojových ploch za silnicí I/55 (R55) Olomouc-Uherské Hradiště-Břeclav-státní hranice. na budoucí čtyřpruhovou rychlostní komunikaci. Součástí změny č. 4.4 je návrh jednosměrného kolektorového pásu souběžného se silnicí I/55 (R55) ve směru Hodonín-Břeclav, který bude sloužit m.j. k obsluze stávající čerpací stanice pohonných hmot.

K umožnění dopravní obsluhy rozvojových ploch za silnicí I/55 (R55) Olomouc-Uherské Hradiště-Břeclav-státní hranice je dále navržena změna č. 4.3, která řeší umístění souběžné komunikace se silnicí I/55 (budoucí R55). Díky uvedeným změnám bude omezeno riziko obtěžování zastavěného území Hrušek tranzitní nákladovou dopravou.

Dalšími významnějšími změnami jsou dopravní změny č. 4.9 návrh cyklostezky Hrušky – Hrušecké nádraží a č. 4.10 návrh úpravy trasy silnice III/05528 Hrušky - příjezdna u Hrušeckého nádraží. Tyto změny mají za cíl zkvalitnit dopravní obsluhu území a omezit kolize motorové a pěší dopravy.

ZMĚNA Č. 4A ÚPN SÚ HRUŠKY VYTVÁŘÍ PŘEDPOKLADY K TRVALÉMU ZABEZPEČENÍ SOULADU PŘÍRODNÍCH, CIVILIZAČNÍCH A KULTURNÍCH HODNOT V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ.

A.7.1.3. S POŽADAVKY TOHOTO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Změna č. 4A ÚPN SÚ Hrušky byla zahájena podle starého stavebního zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, schválené zadání bylo 28.12.2006 Zastupitelstvem obce Hrušky. V zadání nebyly vyžadovány varianty řešení a nebyl požadavek na zpracování konceptu. Následně bylo postupováno v souladu podle nového stavebního zákona č.183/2006 Sb. a vyhlášky 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Krajský úřad Jihomoravského kraje odbor územního plánování a stavebního řádu vydal 13.3 2007 stanovisko pod č.j. : JMK 33246/2007, ve kterém doporučuje, aby bylo zahájeno řízení o vydání změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky, ve smyslu § 52 - §54 stavebního zákona.

A.7.1.4. s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Při projednání návrhu územního plánu změny č. 4 A územního plánu sídelního útvaru Hrušky dle § 50 byla dotčenými orgány vnesena následující stanoviska – viz tabulka s uvedením opatření:

Orgán, organizace	Obsah stanoviska	Opatření
Krajský úřad Jm kraje, Koordinované stanovisko	<p>A/ Odbor životního prostředí V souladu s ust. § 5 odst.2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů uděluje souhlasné stanovisko s uvedenými lokalitami předloženého návrhu změny č.4A ÚPNSÚ Hrušky.</p> <p>B/ Odbor dopravy V případě návrhu souběžné obousměrné komunikace (změna 4.3) se silnicí I/55 (R 55) nutno tuto ve směru od Břeclavi v prostoru západně ČSPHM připojit na stávající systém obslužných komunikací v území (nikoliv do kolektorového pásu, jak je vyznačeno v dokumentaci). Pro tyto plochy je nutno navrhnout rezervu území jako plochy DS – silniční dopravy.</p> <p>C/ Odbor kultury Nejsou dotčeny zájmy z hlediska památkové péče patřící do kompetence JmK.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p> <p>Akceptováno. Návrh změny byl o toto upraven do řízení o územním plánu dle § 52 SZ.</p> <p>Vzato na vědomí.</p>
Městský úřad Břeclav, Koordinované stanovisko	<p>A/ Odbor životního prostředí Z hlediska zák.č. 114/92 Sb., k navrhovaným změnám není připomínek. Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, k předloženému záměru není připomínek. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, k předloženému záměru není připomínek</p>	<p>Vzato na vědomí.</p> <p>Vzato na vědomí.</p> <p>Vzato na vědomí.</p>

	<p>Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích není připomínek. U změny č. 4.3, 4.6 je nutné při následné realizaci akce dodržet příslušná ustanovení lesního zákona a prováděcích předpisů.</p> <p>Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF k předloženému záměru není připomínek</p> <p>B/ Odbor správních věcí a dopravy</p> <p>Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích nemá připomínky.</p> <p>C/ Odbor regionálního rozvoje</p> <p>Z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči nemá k návrhu změny žádné připomínky.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p> <p>Vzato na vědomí.</p> <p>Vzato na vědomí.</p> <p>Vzato na vědomí.</p>
Ministerstvo dopravy ČR Praha	<p>Ze strany ŘSD ČR Brno byly uplatněny požadavky na úpravu ÚPD (změna 4.3) a v zájmu účelnějšího využití přilehlé plochy dohodnuta úprava situování MÚK (změna 4.4). Pro dohodnutí návrhu změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky žádáme úpravu a doplnění projednávané ÚPD v souladu s uvedenými vyjádřeními ŘSD ČR.</p>	<p>Vyjádření ŘSD ČR bylo akceptováno. Návrh změny byl o toto upraven do řízení o územním plánu dle § 52 SZ.</p>
Krajská hygienická stanice Jm kraje, ÚP Břeclav	<p>Lze souhlasit s předloženým návrhem změny č.4 UPNSÚ Hrušky za podmínky respektování požadavků týkajících se chráněného venkovního prostoru, chráněného vnitřního prostoru staveb a chráněného venkovního prostoru staveb charakterizovaných v §30 odst.3 zák.č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Týká se návrhových ploch ve vztahu ke stávajícím objektům bydlení, rovněž nutno zohlednit při případné změně regulativů využití území.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p>
Ministerstvo životního prostředí, odbor VSS VII, Praha	<p>Do k.ú. Hrušky zasahují tato výhradní ložiska nerostů:</p> <p>1.Výhradní ložisko lignitu „Dolní Bojanovice – Lužice - Josefov“ ev.č. 3 138700. Pro ložisko je stanoveno CHLÚ Hodonín. Evidencí a ochranou je pověřen Geofond ČR v Praze.</p> <p>2.Výhradní ložisko ropy „Hrušky“- ev.č.ložiska 3 082671. Pro ložisko bylo stanoveno CHLÚ Tvrdonice. Evidencí a ochranou jsou pověřeny MND, a.s., Hodonín.</p> <p>3. Výhradní ložisko hořlavého zemního plynu „Hrušky“ – event.č.ložiska 3 082672. Pro ochranu</p>	<p>Vzato na vědomí.</p>

	<p>ložiska bylo stanoveno CHLÚ Tvrdonice. Evidencí a ochranou jsou pověřeny MND, a.s., Hodonín.</p> <p>Do k.ú. Hrušky zasahuje podzemní zásobník zemního plynu „Hrušky-PZP“-event.č.3 214672. Pro podzemní zásobník zemního plynu bylo stanoveno CH(L)Ú Hrušky PZP. Evidencí a ochranou je pověřena organizace Transgas a.s. Praha.</p> <p>V případě dotčenosti zájmů ochrany výhradních ložisek nerostů, doporučujeme si vyžádat stanovisko pověřené organizace. Pokud nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostů MŽP OVSS s realizací návrhu změny č. 4A souhlasí.</p> <p>V k.ú. Hrušky nejsou evidována poddolovaná území z minulých těžeb.</p> <p>V jižní části k.ú. obce Hrušky je evidováno aktivní sesuvné území event. č. 6621 „Hrušky“. Plocha sesuvného území činí 22x100m. Revize sesuvného území byla provedena 1999.</p> <p>Z hlediska zájmů chráněných Státní báňskou správou je nutné si vyžádat stanovisko OBÚ v Brně.</p>	<p>Stanoviska Geofond ČR, MND a.s. Hodonín, Transgas a.s. Praha byla vyžádána.</p> <p>Vzato na vědomí.</p> <p>Vzato na vědomí.</p> <p>Stanovisko OBÚ bylo vyžádáno.</p>
<p>Obvodní báňský úřad v Brně</p>	<p>Vydaná stanoviska ze dne 21.8.2006 a 10.9.2006 zůstávají v předmětné věci neměnná.(V k.ú. Hrušky jsou evidovány následující dobývací prostory:</p> <p>DP Hrušky, ev.č. 4 0036, DP Tvrdonice, ev.č. 4 0037 stanovené pro organizaci MND, a.s. Hodonín.</p> <p>1. Změnou č. 4 bude dotčen dobývací prostor DP Hrušky, proto je nutno návrh zadání projednat s organizací, pro kterou je DP stanoven. Z uvedeného důvodu OBÚ nesouhlasí se změnou č.4.Po doložení stanoviska MND a.s. Hodonín vydal OBÚ v Brně nové znění : OBÚ souhlasí s návrhem zadání změny č.4 při dodržení vyjádření MND a.s. ze dne 25.8.2006 doplněného dne 18.9.2006.</p> <p>2. Je rovněž nutné si vyžádat stanovisko MŽP, OVSS VII, Brno.).</p>	<p>Vzato na vědomí.</p> <p>Vzato na vědomí.</p> <p>Stanovisko MŽP, OVSS VII, Brno bylo vyžádáno.</p>
<p>ČR – Ministerstvo obrany, jejímž jménem jedná ředitel Vojenská ubytovací a stavební správa, Brno Ing.</p>	<p>VUSS nemá k návrhu změny č.4 A připomínek. Požadujeme pouze projednat vždy předem výstavbu výškových staveb nad 30 m a větrných elektráren z důvodu ochrany zájmů voj.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p>

Jaroslav Valchář	letectva.	
Hasičský záchranný sbor Jm kraje, Břeclav	K výše uvedené dokumentaci vydává souhlasné stanovisko. Je potřebné respektovat preventivní opatření pro ochranu před povodněmi, zabezpečení varování obyvatelstva a evakuace osob. Dodržovat požadavky na provádění záchranných, likvidačních a obnovovacích prací při řešení možné vzniklé mimořádné události. Vzhledem k neuspokojivé situaci s vnějšími rozvody vody požadujeme, aby v případě plánování rekonstrukce nebo výstavby nových vodovodních řadů a komunikací v obci bylo počítáno s instalací požárních hydrantů v maximální vzdálenosti. Vzhledem k neustále se opakujícím závadám, zjištěným při provozních kontrolách, požadujeme navrhovat instalaci nadzemních požárních hydrantů dle ČSN 73 0873.	Vzato na vědomí
Ministerstvo průmyslu a obchodu, Praha	Souhlasíme s návrhem změny ÚP, protože tato akceptuje problematiku ochrany a využití nerostného bohatství v řešeném území.	Vzato na vědomí.
Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Břeclav	PÚ Břeclav nemá námitek ke změně územního plánu. V současné době nejsou v k.ú. Hrušky žádné rozpracované pozemkové úpravy – nemáme připomínky.	Vzato na vědomí.
ČR – Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Brno (dále jen ČR-SEI)	ČR – SEI vydává kladné stanovisko. ČR – SEI upozorňuje účastníky stavebního řízení na nutnost dodržovat ochranná a bezpečnostní pásma dle zák. č. 458/2000 Sb. v platném znění.	Vzato na vědomí.
Krajská veterinární správa pro Jihomoravský kraj Brno	KVS pro JMK vydává kladné stanovisko k návrhu změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky.	Vzato na vědomí.

ostatní organizace, které doporučili dotčené Orgány ve svých stanoviskách

A.7.	Obsah stanoviska	Opatření
A.8. ORGANIZACE		
Ředitelství silnic a	K projednání návrhu zadání změny	Vzato na

dálnic ČR, Brno	<p>č. 4 jsme zaslali vyjádření dne 21.9.2006, které platí v zásadě i pro projednávaný návrh změny č. 4A. V textové části doplňte názvy silnic I. třídy č. 55 (R 55) Olomouc-Uherské Hradiště-Břeclav-státní hranice a silnice III. třídy č. 05528 Hrušky-příjezdna. Nadále platí, že ve všech úpravách silniční a komunikační sítě zejména v dílčích změnách 4.2, 4.3 a 4.4 nutno respektovat závěry ze záznamu ze dne 18.5.2006 v kanceláři SÚS ve věci připojení „Logcentra Hrušky“ na silnici I/55. Z tohoto důvodu požadujeme úpravu a doplnění, zejména grafické části dokumentace změny č. 4A v tomto smyslu:</p> <p>a) návrh jednosměrného kolektorového pásu souběžného se silnicí I/55(R55) ve směru Hodonín-Břeclav pro řešení nové mimoúrovňové křižovatky (změna č. 4.4), ale zejména pro zajištění obsluhy stávající ČSPHM, nutno opět západně za ČSPHM ve směru na Břeclav připojit do trasy silnice I/55(R55).</p> <p>b) Návrh souběžné obousměrné obslužné komunikace (event. silnice III. tř-změna 4.3) se silnicí I/55(R55) nutno naopak ve směru od Břeclavi v prostoru západně ČSPHM připojit na stávající systém obslužných komunikací v území (ne do kolektorového pásu, jak je uvedeno v dokumentaci) a těmito obslužnými komunikacemi zajistit dopravní připojení do prostoru navrhované nové MÚK.</p> <p>c) Pro tyto úpravy dopravního řešení je nutno navrhnout rezervu území jako plochy DS –silniční dopravy.</p> <p>Doplňný návrh s námi znovu projednejte.</p>	<p>vědomí.</p> <p><i>Akceptováno.</i></p> <p>Návrh změny byl o toto upraven do řízení o územním plánu dle § 52 SZ.</p>
Centrum dopravního výzkumu Brno	<p><i>Řešeným územím vede silnice I/55 a výhledová trasa R 55. Navržena je také mimoúrovňová křižovatka. Souhlasíme s ŘSD řešit navrhovanou průsečnou křižovatku u ČSPH s dlouhým průpletovým úsekem mezi připojovacím pruhem od „Logcentra“ a odbočovacím pruhem do ČSPH. Dále požadujeme řešení MÚK ve smyslu vyjádření ŘSD k DÚR – zn.: 12.237/06-10 332. Respektujte vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, odboru výstavby a technického, Šumavská 33, 612 54 Brno (zn. 1841/07-10331) ze dne 14.2.2007, ochranné pásmo železniční tratě</i></p>	<p>Vzato na vědomí.</p> <p>Návrh změny byl o toto upraven do řízení o územním plánu dle</p>

	<p>č. 330, územní rezervu navržené výhledové trasy vysokorychlostní tratě – trasa Podivín-st.hranice Slovensko (VRT) – viz. příloha a vyhlášené ochranné pásmo veřejného vnitrostátního letiště Břeclav.</p> <p>Výhledové zájmy námi sledované sítě vodní dopravy nejsou uvedeným návrhem změny č. 4 A ÚPNSÚ Hrušky dotčeny.</p> <p>K návrhu změny č. 4 A územního plánu sídelního útvaru Hrušky nemáme dalších připomínek.</p>	<p>§ 52 SZ.</p> <p>V návrhu změny č. 4A jsou ve výkresových částech zakresleny.</p> <p>Vzato na vědomí.</p> <p>Vzato na vědomí.</p>
<p>Moravské naftové doly, a.s. Hodonín</p>	<p>Lokality změn č. 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.9, kříží plynovod a vodovod SNS Hr 5 – SNS Hr 15, který je a bude v provozu, a vodovod, který je mimo provoz. Ochranné pásmo plynovodu činí 4 m na každou stranu od půdorysu. Lokality změn 4.3, 4.9, 4.10 kříží plynovod DN 700, PN 80 PZP Dolní Bojanovice – st. hranice ČR/SR, který je vlastnictvím společnosti SPP Bohemia a.s. Praha.</p> <p>Plánované změny leží mimo DP Tvrdonice. V části k.ú. se nachází DP Hrušky. Vzhledem k tomu, že navrhované změny č. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.10, 4.11 leží mimo uvedené DP stanovené pro naši společnost a ostatní změny jsou v zastavěné části obce, dáváme ke změně č. 4A kladné stanovisko.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p>
<p>Česká geologická služba – Geofond, Praha</p>	<p>Změny se nacházejí v území výhradního ložiska lignitu B3 138801 Hodonín – Břeclav se stanoveným ložiskovým územím č.13880102 Břeclav. Ložisko je v ochraně a evidenci organizace ČGS – Geofond. Změny 4.1, 4.2, 4.3, 4.8, 4.9, 4.10, 4.12, 4.13 a 4.14 se nacházejí ve vyčleněné ploše, v níž se stavby nepovažují za znemožnění nebo ztížení využití ložiska a z tohoto důvodu <u>se ČGS-Geofond kladně vyjadřuje.</u></p> <p>Změny 4.4, 4.5, 4.6 z části zasahují do prostoru výhradního ložiska lignitu mimo výše uvedenou vyčleněnou plochu, spadají však do prostoru připravovaného ochranného pilíře silnice I. třídy I/55 Břeclav – Hodonín a vysokotlakého plynovodu DN 700, <u>ČGS-Geofond se může kladně vyjádřit i ke změnám 4.4, 4.5, 4.6.</u></p> <p>Změny 4.8 a 4.12, 13, 14 jsou situovány v území výhradního ložiska ropy B3 082671 a zemního plynu B3 082672 Hrušky - v ochraně a evidenci MND</p>	<p>Vzato na vědomí.</p>

	a.s.Hodonín, v území podzemního zásobníku zemního plynu B3 214672 Hrušky (Tvrdonice) a CHLÚ 21467200 Hrušky – PZP – ochranou a evidencí ložiska je pověřena RWE TRANSGAS a.s., Praha 10. S uvedenými organizacemi je nutné změny ÚP projednat. Poddolovaná území a území náchylná k sesuvům zde nejsou evidována.	Stanoviska MND a.s. a RWE TRANSGAS a.s. byla vyžádána. Vzato na vědomí.
RWE Transgas Net, s.r.o., Praha	K akci nemáme připomínky – změna nezasahuje do bezpečnostního pásma RWE Transgas Net.	Vzato na vědomí.

Vyjádření orgánů územního plánování sousedních územních obvodů

Byly obeslány sousední obce s následujícími připomínky (Žádná ze sousedních obcí nevznesla k návrhu změny svoji připomínku.) viz tabulka:

A.9. OBEC	A.10.	návrh řešení
	A.11. PŘIPOMÍNKA	

<p>A.12. MĚSTO BŘECLAV V</p>	<p>Město Břeclav posoudilo návrh změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky v radě města Břeclavi č.7, která zasedala 21.2.2007 s tímto usnesením: Rada města bere na vědomí návrh změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky. Rada města neuplatňuje žádnou připomínku k návrhu změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p>
<p>A.13. OBEC MORAVSKÁ NOVÁ VES</p>	<p>Nemá námítky k předloženému návrhu změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p>
<p>A.14. OBEC MORAVSKÝ ŽÍŽKOV</p>	<p>Nemá námitek k návrhu změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p>
<p>A.15. OBEC PRUŠÁNKY</p>	<p>Nemá ke změně č. 4A ÚPN SÚ Hrušky připomínek.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p>
<p>A.16. OBEC TVRDOŇ CE</p>	<p>Souhlasí s navrhovanou změnou č. 4A ÚPN SÚ Hrušky.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p>
<p>A.17. OBEC TÝNEC</p>	<p>Nemá námítky k předloženému návrhu změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p>

A.7.2. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj

Zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj nebylo v zadání požadováno.

A.7.3. Stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí se sdělením, jak bylo zohledněno

Zpracování vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj nebylo požadováno. Dotčený orgán vyloučil vliv změny č. 4 ÚPN SÚ Hrušky na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Změna č. 4A ÚPN SÚ Hrušky nemá významný vliv na evropsky významnou lokalitu soustavy NATURA 2000, resp. ptačí oblast podle zákona č. 114/1992 Sb. Proto nebylo v zadání požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání neuplatnil požadavek na posouzení Změny č. 4A ÚPN SÚ

Hrušky z hlediska vlivů na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí ve změně pozdějších předpisů.

Tím v žádném případě není dotčena povinnost investorů – oznamovatelů konkrétních záměrů, které překročí parametry některého z bodů přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění, postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákonů, které upravují posuzování záměru.

A.7.4. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch

Přehled a charakteristika ploch dotčených změnami je specifikován v kapitole A.5.1.8. textové části odůvodnění změny.

Pro plochy nově navrhované k zastavění jsou vyznačeny hranice zastavitelných ploch v souladu s § 55 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb.

PŘI ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU BYLO PROJEKTANTEM V SOULADU S USTANOVENÍM § 5 ZÁKONA Č. 334/92 SB. ALTERNATIVNĚ POSUZOVÁNO USPOKOJENÍ ROZVOJOVÝCH POTŘEB SÍDLA. HLEDÁNO BYLO ŘEŠENÍ, KTERÉ BY BYLO NEJVÝHODNĚJŠÍ, JAK Z HLEDISKA OCHRANY ZPF, TAK I Z HLEDISKA OSTATNÍCH OBECNÝCH ZÁJMŮ.

HRUŠKY JSOU STŘEDNĚ VELKOU OBCÍ (1400 OBYVATEL), LEŽÍCÍ V BLÍZKOSTI OKRESNÍHO MĚSTA BŘECLAV, S VÝHODNOU DOPRAVNÍ POLOHOU NA SILNICI I/55 (R55). Z UVEDENÝCH DŮVODŮ MÁ OBEC VELMI DOBRÉ PŘEDPOKLADY PRO DALŠÍ ÚZEMNÍ ROZVOJ, A TO JAK FUNKCE OBYTNÉ, TAK PŘEDEVŠÍM FUNKCE VÝROBNÍ, SKLADOVACÍ A FUNKCE SOUVISEJÍCÍ SE SILNIČNÍ DOPRAVOU.

PRO OBYTNOU VÝSTAVBU JE V PLATNÉM ÚZEMNÍM PLÁNU PO ZMĚNÁCH Č. 1-3 NAVRŽENO DOSTATEK ROZVOJOVÝCH PLOCH. VE ZMĚNĚ Č. 4A ÚPN SÚ HRUŠKY JE PROTO NAVRŽENA JEDINÁ ROZVOJOVÁ PLOCHA PRO BYDLENÍ, ZÁSTAVBA PROLUKY O MALÉ VÝMĚŘE NA ULICI ZÁHUMENNÍ.

OBDOBĚ I STÁVAJÍCÍ A NAVRŽENÉ PLOCHY PRO OBČANSKOU VYBAVENOST JSOU POSTAČUJÍCÍ, A TAK JEDINOU ZMĚNOU VE ZMĚNÁCH Č. 4A JE V TOMTO SMĚRU DÍLČÍ ZMĚNA 4.14, KTEROU SE MĚNÍ ÚČEL ROZVOJOVÉ PLOCHY Z BR – BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH NA NÁVRH OS – PLOCHY PRO PRODEJ, SLUŽBY, UBYTOVÁNÍ, STRAVOVÁNÍ.

A.8. Závěr pořizovatele

Městský úřad Břeclav – odbor regionálního rozvoje – úřad územního plánování, jako pořizovatel změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky, v průběhu řízení neshledal, že by změna č. 4A byla v rozporu se zákonem, nebo požadavky uvedenými v odstavci 4 § 53 zákona č. 183/2006 Sb., proto pořizovatel předkládá zastupitelstvu obce Hrušky Změnu č. 4A ÚPN SÚ Hrušky k vydání.

A.9. Vyhodnocení výsledků projednání pořizovatelem (MÚ Břeclav – odbor RR) a určeného zastupitele (p. Josef Trecha – starosta)

V rámci řízení o Změně č. 4A ÚPN SÚ Hrušky dle § 52 stavebního zákona obdržel Městský úřad Břeclav odbor regionálního rozvoje – úřad územního plánování, pořizovatel, (dále jen pořizovatel) následující stanoviska dotčených orgánů a ostatních organizací:

Dotčené orgány:

--	--	--

Orgán, organizace	Obsah stanoviska	Opatření
<p>Ministerstvo životního prostředí, odbor VSS VII, Praha</p>	<p>Do k.ú. Hrušky zasahují tato výhradní ložiska nerostů:</p> <p>1. Výhradní ložisko lignitu „Dolní Bojanovice – Lužice - Josefov“ ev.č. 3 138700. Pro ložisko je stanoveno CHLÚ Hodonín. Evidencí a ochranou je pověřen Geofond ČR v Praze.</p> <p>2. Výhradní ložisko ropy „Hrušky“- ev.č.ložiska 3 082671. Pro ložisko bylo stanoveno CHLÚ Tvrdonice. Evidencí a ochranou jsou pověřeny MND, a.s., Hodonín.</p> <p>3. Výhradní ložisko hořlavého zemního plynu „Hrušky“ – event.č.ložiska 3 082672. Pro ochranu ložiska bylo stanoveno CHLÚ Tvrdonice. Evidencí a ochranou jsou pověřeny MND, a.s., Hodonín.</p> <p>Do k.ú. Hrušky zasahuje podzemní zásobník zemního plynu „Hrušky-PZP“-event.č.3 214672. Pro podzemní zásobník zemního plynu bylo stanoveno CH(L)Ú Hrušky PZP. Evidencí a ochranou je pověřena organizace Transgas a.s. Praha.</p> <p>V případě dotčenosti zájmů ochrany výhradních ložisek nerostů, doporučujeme si vyžádat stanovisko pověřené organizace. Pokud nebudou dotčeny zájmy ochrany ložisek nerostů MŽP OVSS s realizací návrhu změny č. 4A souhlasí.</p> <p>V k.ú. Hrušky nejsou evidována poddolovaná území z minulých těžeb.</p> <p>V jižní části k.ú. obce Hrušky je evidováno aktivní sesuvné území event. č. 6621 „Hrušky“. Plocha sesuvného území činí 22x100m. Revize sesuvného území byla provedena 1999.</p> <p>Z hlediska zájmů chráněných Státní báňskou správou je nutné si vyžádat stanovisko OBÚ v Brně.</p>	<p>Uplatněno stejné stanovisko jako při společném jednání o změně dle §50. Vzato na vědomí.</p> <p>Stanoviska Geofond ČR, MND a.s. Hodonín, Transgas a.s. Praha byla vyžádána.</p> <p>Vzato na vědomí.</p> <p>Vzato na vědomí.</p> <p>Stanovisko OBÚ bylo vyžádáno.</p>
<p>ČR – Ministerstvo obrany, jejímž jménem jedná ředitel Vojenská ubytovací a stavební správa, Brno Ing. Jaroslav Valchář</p>	<p>VUSS nemá k návrhu změny č.4 A připomínek. Požadujeme pouze projednat vždy předem výstavbu výškových staveb nad 30 m a větrných elektráren z důvodu ochrany zájmů voj. letectva.</p>	<p>Uplatněno stejné stanovisko jako při společném jednání o změně dle §50. Vzato na vědomí.</p>
<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu, Praha</p>	<p>Neuplatňujeme žádné připomínky, protože návrh změny ÚPN SÚ akceptuje problematiku ochrany a využití nerostného bohatství v řešeném</p>	<p>Uplatněno stejné stanovisko jako při společném jednání o změně dle §50. Vzato na</p>

	území.	vědomí.
ČR – Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Brno (dále jen ČR-SEI)	ČR – SEI vydává kladné stanovisko. ČR – SEI upozorňuje účastníky stavebního řízení na nutnost dodržovat ochranná a bezpečnostní pásma dle zák. č. 458/2000 Sb. v platném znění.	Uplatněno stejné stanovisko jako při společném jednání o změně dle §50. Vzato na vědomí.

Výše uvedená stanoviska dotčených orgánů byla uplatněna již při společném jednání dle §50 SZ a pořizovatel zahájil řízení o návrhu změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky, který byl dohodnut. Dotčené orgány mají uplatnit stanovisko k připomínkám a námítkám, které vzejdou při veřejném projednání.

ostatní organizace, vlastníci technické a dopravní infrastruktury

A.18.	Obsah stanoviska	Opatření
A.19. ORGANIZACE		
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Brno	K projednání návrhu zadání změny č. 4 jsme zaslali vyjádření dne 21.9.2006, které platí v zásadě i pro projednávaný návrh změny č. 4A. V textové části doplňte názvy silnic I. třídy č. 55 (R 55) Olomouc-Uherské Hradiště-Břeclav-státní hranice a silnice III. třídy č. 05528 Hrušky-příjezdná. Naše připomínky a požadavky dle našeho vyjádření z 14.2.2007 byly v návrhu změny doplněny. Další stupně ÚPD a PD s námi a zástupci odboru dopravy KÚ JmK znovu projednejte.	<i>Vzato na vědomí.</i> <i>Akceptováno.</i>
SPP Bohemia a.s. Praha	Podmínky, za kterých s uvedenými činnostmi souhlasíme jsme uvedli ve vyjádření dne 25.9. 2007. (Zájmovými územími (změny č. 4.3, 4.5, 4.9, 4.10) prochází VVTL plynovod DN 700 PN80 PZP Dolní Bojanovice-hranice ČR/SR, dálkový optický kabel a prvky katodické ochrany, a že cca 4m od Vámi uvedeného zájmového území (změna 4.7) prochází VVTL plynovod DN 700 PN 8 PZP Dolní Bojanovice-hranice ČR/SR, dálkový optický kabel a prvky katodické ochrany. Ochranné pásmo je stanoveno na 12 m a v ochranném pásmu žádné stavební a obdobné činnosti (vyjma křížení sítí) nepovolujeme. V bezpečnostním pásmu, které je stanoveno na 200m, povolujeme činnosti v mezích platné legislativy (zák.	<i>Vzato na vědomí.</i> <i>Vzato na vědomí.</i>

	<p>458/2000 Sb). Souhlas s výstavbou může být vydán až po předložení stavební dokumentace plánované výstavby.</p> <p>K VVTL plynovodu DN 700 PN 70, který kříží změnu 4.3, 4.9, 4.10 je uložen v chrániče DN 1200 dlouhé 46,92 m. Pokud by vznikl požadavek na její prodloužení nebo na provedení jiných opatření bude nezbytné zahájit včas jednání.</p>	
<p>Moravské naftové doly, a.s. Hodonín</p>	<p>Lokality změn č. 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.9, kříží plynovod a vodovod SNS Hr 5 – SNS Hr 15, který je a bude v provozu, a vodovod, který je mimo provoz. Ochranné pásmo plynovodu činí 4 m na každou stranu od půdorysu. Lokality změn 4.3, 4.9, 4.10 kříží plynovod DN 700, PN 80 PZP Dolní Bojanovice – st. hranice ČR/SR, který je vlastnictvím společnosti SPP Bohemia a.s. Praha.</p> <p>Plánované změny leží mimo DP Tvrdonice. V části k.ú. se nachází DP Hrušky. Vzhledem k tomu, že navrhované změny č. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.10, 4.11 leží mimo uvedené DP stanovené pro naši společnost a ostatní změny jsou v zastavěné části obce, dáváme ke změně č. 4A kladné stanovisko.</p>	<p>Vzato na vědomí.</p> <p>Vzato na vědomí.</p>
<p>Česká geologická služba – Geofond, Praha</p>	<p>Naše vyjádření ze dne 8.3.2007 Zůstávají v platnosti. (Změny se nacházejí v území výhradního ložiska lignitu B3 138801 Hodonín – Břeclav se stanoveným ložiskovým územím č.13880102 Břeclav. Ložisko je v ochraně a evidenci organizace ČGS – Geofond. Změny 4.1, 4.2, 4.3, 4.8, 4.9, 4.10, 4.12, 4.13 a 4.14 se nacházejí ve vyčleněné ploše, v níž se stavby nepovažují za znemožnění nebo ztížení využití ložiska a z tohoto důvodu <u>se ČGS-Geofond kladně vyjadřuje.</u></p> <p>Změny 4.4, 4.5, 4.6 z části zasahují do prostoru výhradního ložiska lignitu mimo výše uvedenou vyčleněnou plochu, spadají však do prostoru připravovaného ochranného pilíře silnice I. třídy I/55 Břeclav – Hodonín a vysokotlakého plynovodu DN 700, <u>ČGS-Geofond se může kladně vyjádřit i ke změnám 4.4, 4.5, 4.6.</u></p> <p>Změny 4.8 a 4.12, 13, 14 jsou situovány v území výhradního ložiska ropy B3 082671 a zemního plynu B3 082672 Hrušky - v ochraně a evidenci</p>	<p>Vzato na vědomí.</p> <p>Stanoviska</p>

	MND a.s.Hodonín, v území podzemního zásobníku zemního plynu B3 214672 Hrušky (Tvrdonice) a CHLÚ 21467200 Hrušky – PZP – ochranou a evidencí ložiska je pověřena RWE TRANSGAS a.s., Praha 10. S uvedenými organizacemi je nutné změny ÚP projednat. Poddolovaná území a území náchylná k sesuvům zde nejsou evidována.)	MND a.s. a RWE TRANSGAS a.s. byla vyžádána. Vzato na vědomí.
JMP Net, s.r.o. Brno	K návrhu změny nemáme připomínek	Vzato na vědomí.
Zemědělská vodohospodářská správa, pracoviště Břeclav	Jako správce Okresní svodnice a PP v 14,5, požadujeme jejich respektování při projednávání změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky.	V grafické části je zakresleno, vzato na vědomí.
České Radiokomunikace a.s. Praha 6	Nemáme žádné námítky či připomínky/ omezení, tj. souhlasíme s projednávanou dokumentací. Změny č. 4A se nedotýkají našich zájmů v území.	Vzato na vědomí.
Povodí Moravy	Řešené území se nedotýká zájmů hájených správcem povodí, které jsou upraveny vodním zákonem č. 254/2001 Sb. V platném znění.	Vzato na vědomí.
Vodovody a kanalizace Břeclav a.s.	Naše a.s. nemá ve vlastnictví žádné vodohospodářské zařízení. Se změnou č. 4A ÚPN SÚ Hrušky souhlasí	Vzato na vědomí
RWE Transgas Net, Praha 10- Strašnice	Na uvedených lokalitách se nenachází žádné naše zařízení, prostory jsou mimo naše CHÚ Hrušky I, proto nemáme k navrhované změně žádných připomínek.	Vzato na vědomí.
Centrum dopravního výzkumu Brno	<i>Řešeným územím vede silnice I/55 a výhledová trasa R 55. Z hlediska našich zájmů souhlasíme s konečným návrhem změny č. 4A u dílčích změn:</i> 4.1 – návrh úpravy polohy navrhované mimoúrovňové křižovatky, 4.3 – návrh umístění souběžné komunikace se silnicí I/55, 4.4 – návrh jednosměrného kolektorového pásu vedoucí souběžného se silnicí I/55 (R55) ve směru Hodonín - Břeclav, 4.10 – návrh úpravy trasy silnice III. třídy č. 05528 Hrušického nádraží v souvislosti se změnou kategorie silnice I/55 na R55. <i>Dbejte připomínek z vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, odboru výstavby a technického, Šumavská 33, 612 54 Brno (zn. 3529/07-10331) ze dne 17.4.2007</i> <i>Respektujte ochranné pásmo</i>	Vzato na vědomí.

	<p>železniční tratě č. 330 a územní rezervu navržené výhledové trasy vysokorychlostní tratě – trasa Podivín-st.hranice Slovensko (VRT) a vyhlášené ochranné pásmo veřejného vnitrostátního letiště Břeclav.</p> <p>Výhledové zájmy námi sledované sítě vodní dopravy nejsou projednávaným řízením o návrhu změny č. 4A ÚPNSÚ Hrušky dotčeny.</p> <p>K řízení o návrhu změny č. 4A územního plánu sídelního útvaru Hrušky nemáme dalších připomínek.</p>	<p>Ve výkresové části je zakresleno.</p>
Veřejnost, občané	Připomínka	Opatření
<p>JUDr. Svatomír HELEŠIC, bytem 691 56 Hrušky</p>	<p>Požaduji , aby změny v části obce Hrušky – nádraží byly provedeny pouze za předpokladů dodržení limitů ochrany ŽP a pohody bydlení, zejména hluku a znečištění prachem a pachy. Již nyní je v této části obce podstatně překročen limit hlučnosti z provozu železnice, předpokládám obdobné překročení u ostatních limitů z provozu na silnici a z obalovny Strabag. Předpokládaným zvýšeným provozem, souvisejícím se stavbou silnice a novou výstavbou, bude zatížení zvýšeno na neúnosnou míru. Navrhují změny ÚP, které zvyšují v tomto směru zatížení této části obce, povolit pouze za podmínky současné výstavby ochranných valů, příp. snižujících toto zatížení.</p>	<p>V okolí Hrušky – Hrušecké nádraží se jedná o změnu č. 4.9 návrh cyklostezky a 4.10 Návrh úpravy trasy silnice III/05528 u Hrušeckého nádraží. Změna č. 4.9 řeší bez kolizní vedení cyklistické dopravy se silniční dopravou. Tato změna nemá vliv na překročení hladiny hluku, znečištění prachem, pachem. Změna č. 4.10 řeší návrh úpravy trasy silnice III/05528 v souvislosti s budoucí změnou zatřídění silnice I/55 na rychlostní komunikací (R55) dle studie. Změna má za cíl zkvalitnit obsluhu území. S nárustem dopravy se zde neuvažuje, uvedená změna nemá vliv na překročení hladiny hluku, znečištění prachem, pachem.</p> <p>Připomínka je bezpředmětná. Vzato na vědomí.</p>

Jiných připomínek v rámci řízení Změny č. 4A ÚPN SÚ Hrušky nebylo.

A. 9.1. Návrh rozhodnutí o námitkách uplatněných ke změně č. 4A ÚPN SÚ Hrušky.

Žádná z dotčených osob dle § 52 odst. 2 stavebního zákona (t. j. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti) neuplatnila námitky.