# ÚZEMNÍ PLÁN BŘECLAV
# KONCEPT
# CHARVÁTSKÁ NOVÁ VES

PROJEKT JE SPOLUFINANCOVÁN Z PROSTŘEDKŮ EVROPSKÉHO FONDU PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ
MINISTERSTVO MÍSTNÍHO ROZVOJE

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| STABILIZOVANÉ PLOCHY | PLOCHY ZMĚN | PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV | |
|---|---|---|---|
| BV | BV | BV | PLOCHY BYDLENÍ |
| RH | RH | RH | PLOCHY REKREACE HROMADNÉ |
| RS | RS | RS | PLOCHY REKREACE SPECIFICKÉ |
| RI | RI | RI | PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ |
| S | S | S | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ |
| VS | VS | VS | PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ |
| T | T | T | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY |
| OV | OV | OV | PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI |
| C | C | C | PLOCHY VYBAVENOSTI KOMERČNÍ |
| DK | DK | DK | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - KOMUNIKACE |
| DS | DS | DS | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SLUŽBY PRO DOPRAVU |
| DZ | DZ | DZ | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNICE |
| DL | DL | DL | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA LETECKÁ |
| DO | DO | DO | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - OSTATNÍ |
| VP | VP | VP | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ |
| ZS | ZS | ZS | PLOCHY ZELENÉ - ZELEŇ SÍDELNÍ (VEŘEJNÁ, IZOLAČNÍ, PARKOVÁ) |
| ZL | ZL | ZL | PLOCHY ZELENÉ - ZELEŇ KRAJINNÁ SKUPINOVÁ (LESY, REMÍZY) |
| ZK | ZK | ZK | PLOCHY ZELENÉ - ZELEŇ KRAJINNÁ OSTATNÍ |
| PZ | PZ | PZ | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ |
| E | E | E | PLOCHY TĚŽBY |
| H | H | H | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ |
| SZ | SZ | SZ | PLOCHY SPECIFICKÉ - ZAHRADNICTVÍ |
| SF | SF | SF | PLOCHY SPECIFICKÉ - FARMY |

HRANICE PLOCH STEJNÉHO TYPU S ROZDÍLNÝM KÓDEM

**XX-01/XX** Jedinečný číselný kód návrhové plochy v rámci příslušné funkce

**XX-XX/Pz** Plocha v pásmu zóně záplavového území stanoveného KÚ JMK dne 9. 7. 2009

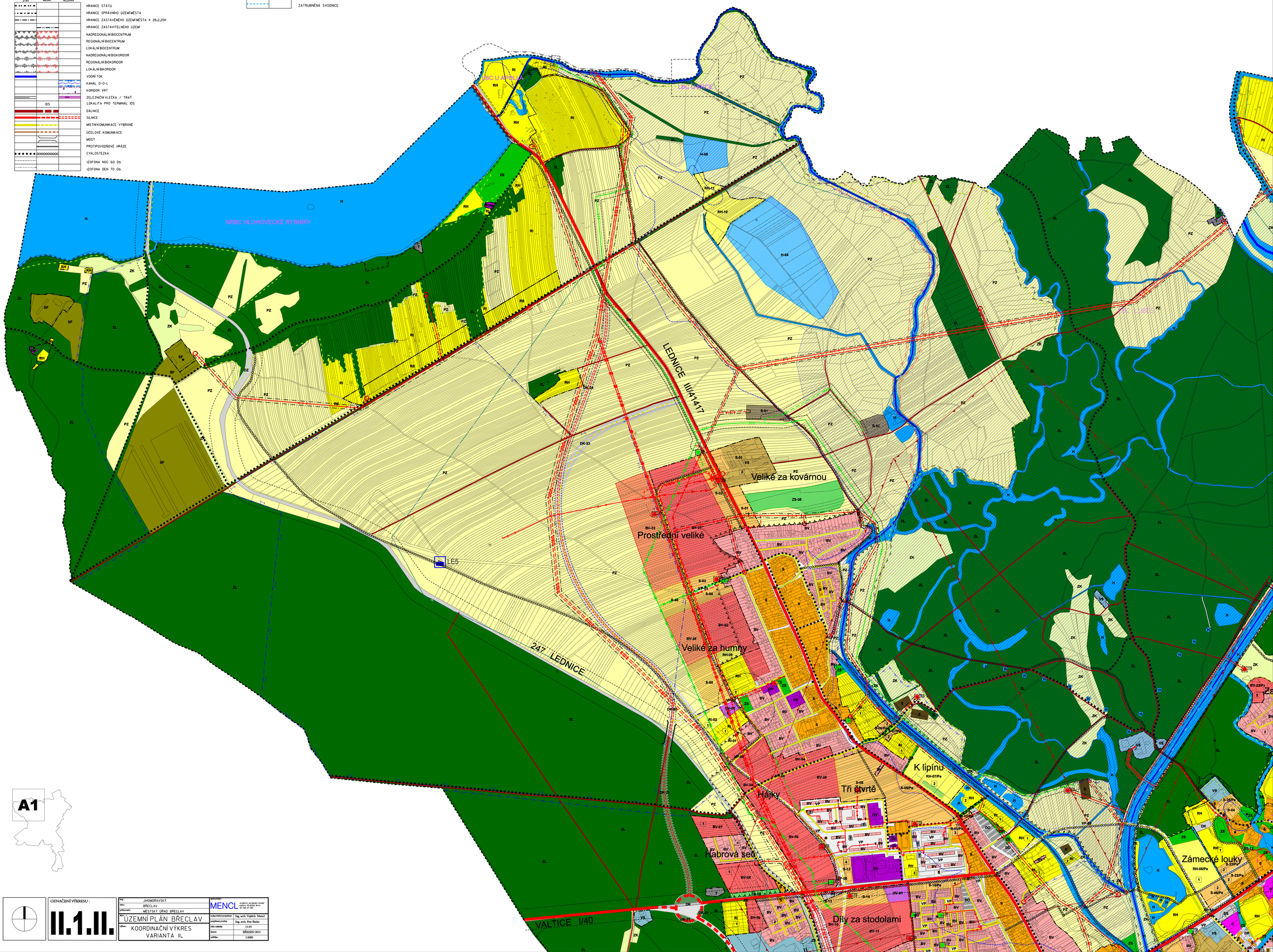
**XX-XX/Pe** Plocha v existující zástavbě dle přílohy č. 1 k nařízení JMK č. 4 ze dne 26. 11. 2009

**2** Hladina zástavby - číslo stanovuje maximální počet plných nadzemních podlaží

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100 |
| | | ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA |
| | | HRANICE LEDNICKO - VALTICKÉHO AREÁLU |
| | | ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ |
| | | BIOSFERICKÁ REZERVACE UNESCO |
| | | CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ |
| | | NATURA 2000 |
| | | DOBÝVACÍ PROSTOR |
| | | ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO EL. KOM. ZAŘÍZENÍ |
| | | PLYNOVOD VVTL TRANZIT |
| | | PLYNOVOD VVTL |
| | | PLYNOVOD VTL |
| | | OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA TECHNICKÁ |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTROVODU |
| | | ELEKTROVOD VVN |
| | | ELEKTROVOD VN |
| | | KABELOVOD VN |
| | | RUŠENÁ TRASA |
| | | NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA |
| | | PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO ZÁMKU |
| | | PHO VODNÍHO ZDROJE |
| | | PHO VODNÍHO ZDROJE RUŠENÉ |
| | LE5 | ZDROJ MINERÁLNÍCH A LÉČIVÝCH VOD |
| | | OP ZDROJE MINERÁLNÍCH A LÉČIVÝCH VOD |
| | TP | REGULAČNÍ STANICE PLYNU |
| | TS | TRAFOSTANICE |
| | | ZATRUBNĚNÁ SVODNICE |

## LEGENDA

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | HRANICE STÁTU |
| | | | HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTA |
| | | | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MĚSTA K 28.2.2011 |
| | | | HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ |
| | | | NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | | | REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | | | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | | | NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | | | REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | | | LOKÁLNÍ BIKORIDOR |
| | | | VODNÍ TOK |
| | | | KANÁL D-O-L |
| | | | KORIDOR VRT |
| | | | ŽELEZNIČNÍ VLEČKA / TRAŤ |
| | IDS | | LOKALITA PRO TERMINÁL IDS |
| | | | DÁLNICE |
| | | | SILNICE |
| | | | MÍSTNÍ KOMUNIKACE VYBRANÉ |
| | | | ÚČELOVÉ KOMUNIKACE |
| | | | MOST |
| | | | PROTIPOVODŇOVÉ HRÁZE |
| | | | CYKLOSTEZKA |
| | | | IZOFONA NOC 60 Db |
| | | | IZOFONA DEN 70 Db |




OZNAČENÍ VÝKRESU: **II.1.II.**

| | |
|---|---|
| kraj: | JIHOMORAVSKÝ |
| obec: | BŘECLAV |
| pořizovatel: | MĚSTSKÝ ÚŘAD BŘECLAV |
| akce: | ÚZEMNÍ PLÁN BŘECLAV |
| výkres: | KOORDINAČNÍ VÝKRES VARIANTA II. |

ZPRACOVATEL: MENCL, ARCHITEKTI SDRUŽENÍ, Kaplická 19, 602 00 Brno, tel. 545 57 281

| | |
|---|---|
| zodpovědný projektant | Ing. arch. Vojtěch Mencl |
| projektant profese | Ing. arch. Petr Binko |
| číslo zakázky | 11-01 |
| datum | BŘEZEN 2011 |
| měřítko | 1:5000 |