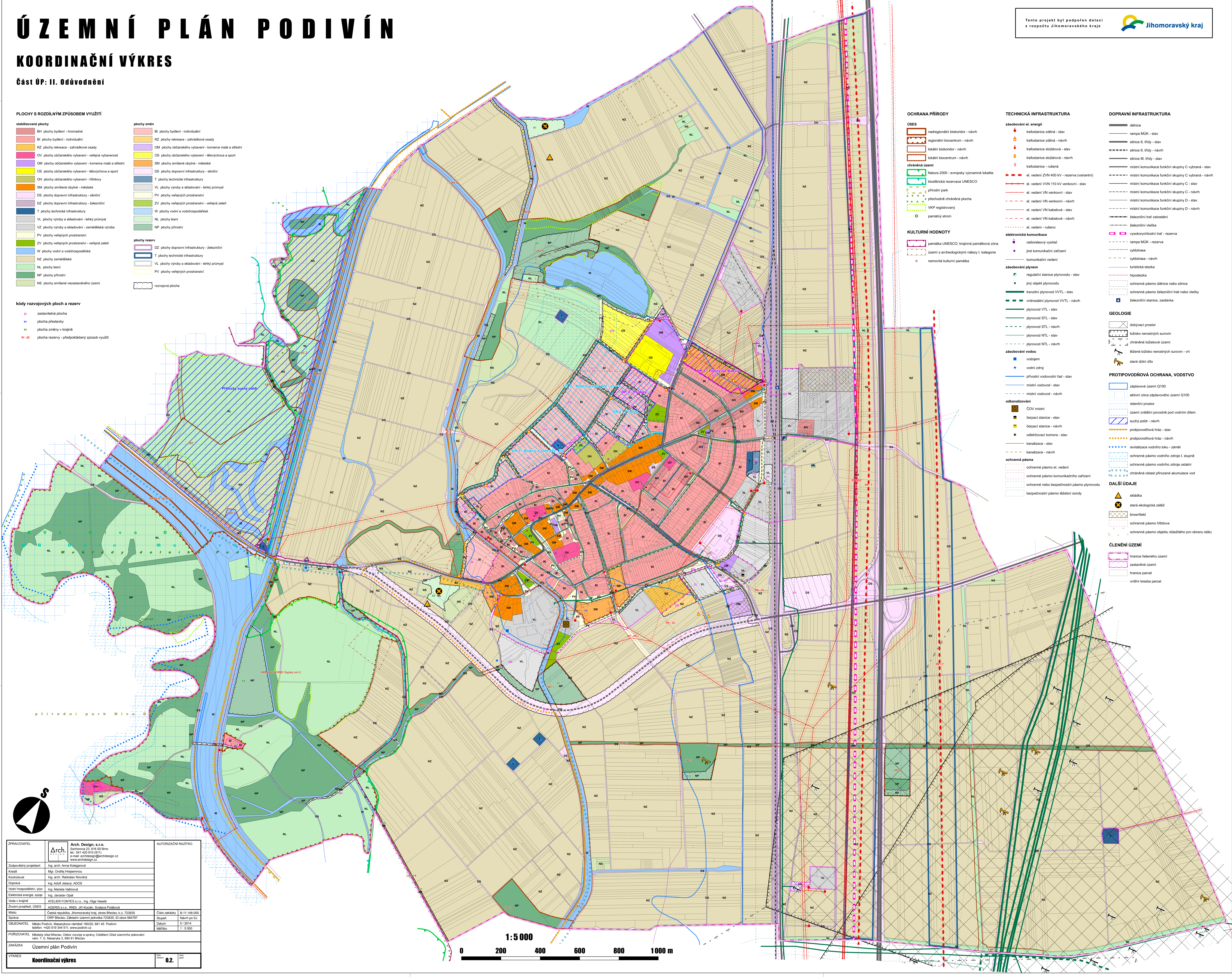
ÚZEMNÍ PLÁN PODIVÍN

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Část ÚP: II. Odůvodnění

Tento projekt byl podpořen dotací z rozpočtu Jihomoravského kraje

Jihomoravský kraj



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy

- BH plochy bydlení - hromadné
- BI plochy bydlení - individuální
- RZ plochy rekreace - zahrádkové osady
- OV plochy občanského vybavení - veřejná vybavenost
- OM plochy občanského vybavení - komerce malá a střední
- OS plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport
- OH plochy občanského vybavení - hřbitovy
- SM plochy smíšené obytné - městské
- DS plochy dopravní infrastruktury - silniční
- DZ plochy dopravní infrastruktury - železniční
- T plochy technické infrastruktury
- VL plochy výroby a skladování - lehký průmysl
- VZ plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
- PV plochy veřejných prostranství
- ZV plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
- W plochy vodní a vodohospodářské
- NZ plochy zemědělské
- NL plochy lesní
- NP plochy přírodní
- NS plochy smíšené nezastavěného území

plochy změn

- BI plochy bydlení - individuální
- RZ plochy rekreace - zahrádkové osady
- OM plochy občanského vybavení - komerce malá a střední
- OS plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport
- SM plochy smíšené obytné - městské
- DS plochy dopravní infrastruktury - silniční
- T plochy technické infrastruktury
- VL plochy výroby a skladování - lehký průmysl
- PV plochy veřejných prostranství
- ZV plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
- W plochy vodní a vodohospodářské
- NL plochy lesní
- NP plochy přírodní

plochy rezerv

- DZ plochy dopravní infrastruktury - železniční
- T plochy technické infrastruktury
- VL plochy výroby a skladování - lehký průmysl
- PV plochy veřejných prostranství

rozvojová plocha

kódy rozvojových ploch a rezerv

- Z1 zastavitelná plocha
- P1 plocha přestavby
- K1 plocha změny v krajině
- R1 - DZ plocha rezervy - předpokládaný způsob využití

OCHRANA PŘÍRODY

ÚSES

- nadregionální biokoridor - návrh
- regionální biocentrum - návrh
- lokální biokoridor - návrh
- lokální biocentrum - návrh

chráněná území

- Natura 2000 - evropsky významná lokalita
- biosférická rezervace UNESCO
- přírodní park
- přechodně chráněná plocha
- VKP registrovaný
- památný strom

KULTURNÍ HODNOTY

- památka UNESCO; krajinná památková zóna
- území s archeologickými nálezy I. kategorie
- nemovitá kulturní památka

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

zásobování el. energií

- trafostanice zděná - stav
- trafostanice zděná - návrh
- trafostanice stožárová - stav
- trafostanice stožárová - návrh
- trafostanice - rušená
- el. vedení ZVN 400 kV - rezerva (variantní)
- el. vedení VVN 110 kV venkovní - stav
- el. vedení VN venkovní - stav
- el. vedení VN venkovní - návrh
- el. vedení VN kabelové - stav
- el. vedení VN kabelové - návrh
- el. vedení - rušeno

elektronické komunikace

- radioreleový vysílač
- jiné komunikační zařízení
- komunikační vedení

zásobování plynem

- regulační stanice plynovodu - stav
- jiný objekt plynovodu
- tranzitní plynovod VVTL - stav
- vnitrostátní plynovod VVTL - návrh
- plynovod VTL - stav
- plynovod STL - stav
- plynovod STL - návrh
- plynovod NTL - stav
- plynovod NTL - návrh

zásobování vodou

- vodojem
- vodní zdroj
- přívodní vodovodní řad - stav
- místní vodovod - stav
- místní vodovod - návrh

odkanalizování

- ČOV místní
- čerpací stanice - stav
- čerpací stanice - návrh
- odlehčovací komora - stav
- kanalizace - stav
- kanalizace - návrh

ochranná pásma

- ochranné pásmo el. vedení
- ochranné pásmo komunikačního zařízení
- ochranné nebo bezpečnostní pásmo plynovodu
- bezpečnostní pásmo těžební sondy

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- dálnice
- rampa MÚK - stav
- silnice II. třídy - stav
- silnice II. třídy - návrh
- silnice III. třídy - stav
- místní komunikace funkční skupiny C vybraná - stav
- místní komunikace funkční skupiny C vybraná - návrh
- místní komunikace funkční skupiny C - stav
- místní komunikace funkční skupiny C - návrh
- místní komunikace funkční skupiny D - stav
- místní komunikace funkční skupiny D - návrh
- železniční trať celostátní
- železniční vlečka
- vysokorychlostní trať - rezerva
- rampa MÚK - rezerva
- cyklotrasa
- cyklotrasa - návrh
- turistická stezka
- hipostezka
- ochranné pásmo dálnice nebo silnice
- ochranné pásmo železniční trati nebo vlečky
- železniční stanice, zastávka

GEOLOGIE

- dobývací prostor
- ložisko nerostných surovin
- chráněné ložiskové území
- těžené ložisko nerostných surovin - vrt
- staré důlní dílo

PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA, VODSTVO

- záplavové území Q100
- aktivní zóna záplavového území Q100
- retenční prostor
- území zvláštní povodně pod vodním dílem
- suchý poldr - návrh
- protipovodňová hráz - stav
- protipovodňová hráz - návrh
- revitalizace vodního toku - záměr
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje ostatní
- chráněná oblast přirozené akumulace vod

DALŠÍ ÚDAJE

- skládka
- stará ekologická zátěž
- brownfield
- ochranné pásmo hřbitova
- ochranné pásmo objektu důležitého pro obranu státu

ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- hranice řešeného území
- zastavěné území
- hranice parcel
- vnitřní kresba parcel

1 : 5 000

0 200 400 600 800 1000 m

ZPRACOVATEL	Arch. Design, s.r.o. Sochorova 23, 616 00 Brno tel.: 541 420 910 (911) e-mail: archdesign@archdesign.cz www.archdesign.cz	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO	
Zodpovědný projektant	Ing. arch. Anna Kolegarová		
Kreslil	Mgr. Ondřej Hrejsemnou		
Kontroloval	Ing. arch. Radoslav Novotný		
Doprava	Ing. Adolf Jebavý, ADOS		
Vodní hospodářství, plyn	Ing. Marieta Vašinová		
Elektrická energie, spoje	Ing. Jaroslav Opat		
Voda v krajině	ATELIER FONTES s.r.o., Ing. Olga Veselá		
Životní prostředí, ÚSES	AGERIS s.r.o., RNDr. Jiří Kocián, Svatava Poláková		
Místo:	Česká republika, Jihomoravský kraj, okres Břeclav, k.ú. 723835	Číslo zakázky	B-11-146-000
Správa:	ORP Břeclav, Základní územní jednotka 723835, ID obce 584797	Stupeň	Návrh po SJ
OBJEDNATEL	Město Podivín, Masarykovo náměstí 180/20, 691 45 Podivín telefon: +420 519 344 511, www.podivin.cz	Datum	5 / 2014
		Měřítko	1 : 5 000
POŘIZOVATEL	Městský úřad Břeclav, Odbor rozvoje a správy, Oddělení Úřad územního plánování nám. T. G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav		
ZAKÁZKA	Územní plán Podivín		
VÝKRES	Koordinační výkres	číslo výkresu 0.2.	číslo paré