# Výpis usnesení ze 101. schůze Rady města Břeclavi

# ze dne 15.10.2014

***Rada města projednala:***

zápis ze své 100. schůze a neměla žádnou připomínku.

***Rada města schválila:***

**R/101/14/4** navržený program své 101. schůze.

**R/101/14/5** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu objektu bez č. p./č. ev.- jiné stavby (bývalé kotelny G-19), stojící na pozemku parc. č. 2184/23 v k. ú. Charvátská Nová Ves, zapsané na LV 10001, na sídlišti Na Valtické v Břeclavi. Zájemci o pronájem předloží v nabídce záměr využití prostor kotelny v souladu s předpokládaným budoucím rozvojem této lokality a návrh podmínek pronájmu.

**R/101/14/6** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, uvedené v příloze č. 1 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu) na pronájem místnosti č. 011 o výměře 52,5 m2, v 1. podzemním podlaží objektu občanské vybavenosti č. p. 2995, Domu školství, na ulici 17. listopadu 1A v Břeclavi, s nájemcem Městským muzeem a galerií Břeclav, se sídlem Dukelských hrdinů 2747, Břeclav, IČ 60680920, příspěvkovou organizací města, za účelem užívání jako skladu, od 16.10.2014 na dobu neurčitou, za nájemné, včetně energií a služeb, ve výši 2 000 Kč měsíčně, zvyšované každoročně o míru inflace a o případně zvýšení cen poskytovaných energií a služeb.

**Příloha č. 1**

**R/101/14/7** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce, uvedeného v příloze č. 2 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu) s Českou republikou, Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje, se sídlem Brno, Zubatého 1, IČ 70884099, a to pozemku parc. č. st. 4180 - zastavěné plochy a nádvoří a na něm stojící budovy č. pop. 3047 – objektu občanské vybavenosti (ubytovny) na ulici U Splavu 2B v Břeclavi a pozemku parc. č. 45/3 - ostatní plocha, vše zapsáno na LV 5365 pro katastrální území a obec Břeclav u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, na dobu určitou do doby převodu/prodeje předmětu výpůjčky na vypůjčitele, nejdéle však do 31.12.2015.

**Příloha č. 2**

**R/101/14/8** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o výpůjčce, uvedené v příloze č. 3 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), společenského sálu v Domě školství na ul. 17. listopadu 1A v Břeclavi, se Svazem tělesně postižených v ČR, spolkem, se sídlem Stromořadní 5, 690 02 Břeclav, IČ 69746753, za účelem konání Mikulášské besídky, módní přehlídky a blešího trhu dne 30.11.2014 od 14:00 do 18:00 hodin.

**Příloha č. 3**

**R/101/14/9** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, snížení nájemného z 800 Kč/hod. na 300 Kč/hod., za pronájem společenského sálu v Domě školství na ulici 17. listopadu 1A v Břeclavi, nájemci Spolku neslyšících Břeclav, spolku, se sídlem M. Kapusty 12, 690 06 Břeclav, IČ 26527073, dne 06.12.2014 od 14:00 do 20:00 hod., za účelem uspořádání Mikulášské zábavy pro sluchově postižené děti.

**R/101/14/11** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření darovací smlouvy s TJ Sokol Charvátská Nová Ves, o. s. – oddíl kopané, se sídlem Tyršův sad 206/4, 690 06 Břeclav 6, IČ 46215671, uvedené v příloze č. 4 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 4**

**R/101/14/12** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o spolupráci se střední školou Střední průmyslová škola Edvarda Beneše a Obchodní akademie Břeclav, se sídlem nábř. Komenského 1126/1, 690 25 Břeclav, IČ 60680342, uvedené v příloze č. 5 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 5**

**R/101/14/13** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od 1. ledna 2015 v souladu se zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, zavedení plného rozsahu vedení účetnictví u zřízených příspěvkových organizací.

**R/101/14/14** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny rozpočtu na rok 2014 uvedené v příloze č. 6 zápisu (příloha č. 1 - 7 tohoto materiálu).

**Příloha č. 6**

**R/101/14/15b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě doporučení komise výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo se společností STAV ZEMAN s.r.o., Roháčova 154/14, 130 00 Praha - Žižkov, IČ 28270061, v souladu s nabídkou ve výši 2 657.841 Kč včetně DPH. Smlouva o dílo je uvedena v příloze č. 8 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 8**

**R/101/14/16** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Plán zimní údržby o zabezpečení sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací, chodníků a průjezdních úseků silnic, v zimním období 2014-2015 na území města Břeclavi, který je uveden v příloze č. 9 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 9**

**R/101/14/18** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr výpůjčky budovy č.p. 3097 na pozemku p.č. 3721/92 v k.ú. Břeclav, sloužící jako Azylový dům v Břeclavi 3, U Sýpek 3, Diecézní charitě Brno, Oblastní charitě Břeclav, se sídlem Svatoplukova 18, Břeclav, IČ 44990260, k přechodnému ubytování občanů bez vlastního bydlení, a to na období od 01.01.2015 do 31.12.2016.

**R/101/14/21b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na veřejnou zakázku „Zateplení objektu MŠ ul. Slovácká‘‘, se společnosti STAVBY VANTO, s.r.o., Obchodní 1676, 686 04, Kunovice, IČ 28269314, kterým se mění termín dokončení díla z 23.10.2013 na 07.11.2014 a mění se celková cena díla z 1.186.022,77 Kč včetně DPH na 1 347 442,77 Kč včetně DPH. Návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo je uveden v příloze č. 14 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 14**

**R/101/14/22** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy, uvedené v příloze č. 15 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu), na pronájem prostor haly Tržnice č. I - stavby občanského vybavení bez č. p./č. e. o výměře 810,5 m2 , na ul. Národních hrdinů 22 v Břeclavi (v areálu bývalého cukrovaru), s nájemcem Českým svazem chovatelů Oblastní organizací Brno, organizační jednotka spolku, se sídlem plotní 69, 602 00, Brno, IČ 66599938, na dobu od 05.12.2014 do 06.12.2014 za účelem uspořádání Krajské výstavy drobného zvířectva, za nájemné ve výši 2000 Kč a s úhradou nákladů spojených se spotřebou vody a elektrické energie po dobu nájmu.

**Příloha č. 15**

**R/101/14/23** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o nájmu uvedené v příloze č. 16 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu) bytu č. 11 o velikosti 3+kk s přísl. v 1. nadzemním podlaží v domě na ul. Národních hrdinů 300/47A v Břeclavi s manžely xxxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxx za podmínky, že před uzavřením nájemní smlouvy ukončí nájem k bytu č. 2 na ul. Lanžhotská 623/1 v Břeclavi jehož jsou dosud společnými nájemci, byt vyklidí a předají městu. Nájemné bude stanoveno ve výši 56 Kč/m2 měsíčně.

**Příloha č. 16**

***Rada města doporučila:***

**R/101/14/10** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 354 v k. ú. Charvátská Nová Ves, v geometrickém plánu č. 1290-38/2014 ze dne 15.04.2014 označené jako pozemek p. č. 354/4 o výměře 7 m2.

***Rada města vzala na vědomí:***

**R/101/14/15a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, závěrečnou zprávu v rámci veřejné zakázky malého rozsahu "Revitalizace interiérů chodeb“, která je uvedena v příloze č. 7 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 7**

**R/101/14/19** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, informace týkající se odvodu za porušení rozpočtové kázně v rámci projektu „Dětské dopravní hřiště Břeclav“ a souhlasí s provedením úhrady odvodu včetně penále na základě platebních výměrů uvedených v příloze č. 11 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 11**

**R/101/14/20b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zvolení členů školských rad pedagogickými pracovníky školy a zákonnými zástupci žáků školy pro období 01.11.2014 - 31.10.2017, uvedených v příloze č. 13 zápisu (příloha č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 13**

**R/101/14/21a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny v realizaci veřejné zakázky „Zateplení objektu MŠ ul. Slovácká‘‘ – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo.

***Rada města udělila:***

**R/101/14/17** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 27 odst. 5 písm. b) a § 39b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příspěvkové organizaci Domov seniorů Břeclav, se sídlem Břeclav 3, Na Pěšině 2842/13 souhlas k uzavření smlouvy o přijetí účelově určených darů od fyzických osob dle přílohy č. 10 zápisu (příloha č. 1 a č. 2 tohoto materiálu).

**Příloha č. 10**

***Rada města jmenovala:***

**R/101/14/20** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy školských rad pro období 01.11.2014 - 31.10.2017, uvedené v příloze č. 12 zápisu (příloha č. 1 tohoto materiálu).

**Příloha č. 12**

MUDr. Oldřich Ryšavý Ing. Luboš Krátký

starosta místostarosta

*Zapsala: Dagmar Vlašicová*

*Dne: 21.10.2014*