



# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

NA ZHOTOVENÍ DÍLA

„REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ JANA PALACHA – BŘECLAV – I. ETAPA“  
ZADÁVANÉHO PODLE ZÁKONA Č. 137/2006 SB., O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH, VE ZNĚNÍ  
POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

## Podmínky výzvy

### 1 Identifikační údaje veřejného zadavatele

Město Břeclav

Náměstí T. G. Masaryka 42/3

690 81 Břeclav

Zastoupeno: MUDr. Oldřichem Ryšavým, starostou města

Zastoupení v technických věcech: pan Vít Pohanka, vedoucí oddělení investic a správy  
Odboru rozvoje a správy MěÚ Břeclav

IČ: 00283061

DIČ: CZ00283061

Tel.: 519 311 365

e-mail: vit.pohanka@breclav.eu

#### **Zastoupen:**

JANČÁLEK s.r.o.

U Tržiště 3166/22, 690 02 Břeclav

IČ: 26234149

DIČ: CZ26234149

Jako osobou pověřenou zadavatelem výkonem některých zadavatelských činností  
v souladu s ustanovením § 151 zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 2 Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby „REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ  
JANA PALACHA – BŘECLAV – I. ETAPA“. Akce bude částečně financována ze  
státního rozpočtu „Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2014“.

Předmětem stavby je rekonstrukce a rozšíření stávajících automobilových komunikací,  
rekonstrukce a vybudování nových parkovacích míst včetně adekvátního počtu pro  
tělesně postižené, rekonstrukce stávajících pěších komunikací tahů, vybudování nových  
pěších komunikací, rekonstrukce a vybudování nových dětských hřišť a hracích ploch,  
rekonstrukce veřejného osvětlení, osazení sídliště novým městským mobiliářem a  
rekonstrukce a obnova veřejné zeleně. Dílo je tvořeno následujícími stavebními objekty:

- SO-01 příprava území
- SO-02 zpevněné plochy a komunikace
- SO-03 vegetační úpravy
- SO-04 městský mobiliář
- SO-05 dětská hřiště
- SO-06 veřejné osvětlení

Kód CPV: 45233123-7, 45233160-8, 45233161-5, 45223300-9, 77310000-6, 37535200-9, 45316100-6

Dílo je považováno za ukončené po předání bez vad a nedodělků, i takových, které nebrání užívání díla. Součástí plnění je i předání veškeré dokumentace nutné k řádné kolaudaci díla – protokoly o zkouškách, testech a měřeních, atesty použitých materiálů, geodetické a geometrické zaměření díla apod.

Podrobný popis předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, svazek 3 – Projektová dokumentace pro provedení stavby a svazek 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Předpokládaná cena předmětu plnění je 7 162 451,-Kč bez DPH.

Druh zakázky: veřejná zakázka na stavební práce – podlimitní

Druh řízení: zjednodušené podlimitní řízení zadávané v souladu s ustanovením § 38 zákona

#### **Místo a doba plnění:**

Břeclav, Sídliště J. Palacha, p.č. 290/1 v k.ú. Břeclav, okres Břeclav

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

**Předpokládaný termín zahájení: 28. 7. 2014**

**Požadovaný termín dokončení: 31. 10. 2014**

Předpokládaný termín zahájení plnění definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že bude předáno a převzato místo plnění mezi zadavatelem a vítězným uchazečem a ze strany vítězného uchazeče budou zahájeny stavební práce.

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení je dnem, kdy dojde k ukončení plnění a dokončení souvisejících prací a k zahájení předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a vítězným uchazečem. Tento termín je stanoven jako limitní termín. Nabídka uchazeče může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ne však po stanoveném termínu.

### **3 Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace dle § 48 zákona**

Kompletní zadávací dokumentace bude poskytnuta uchazečům na vyžádání (faxem nebo e-mailem), nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení písemné objednávky na adrese:

**JANČÁLEK s.r.o.**

**U Tržiště 22, 690 02 Břeclav**

Telefon: 519 360 717

Fax: 519 360 716

e-mail: valo@jancalek.cz

Kontaktní osoba: Ing. Jozef Valo

Zadávací dokumentace bude uchazečům poskytnuta bezplatně v elektronické podobě a bude zalána elektronickou poštou (je nutné do objednávky uvést e-mailovou adresu, na kterou chce uchazeč zaslat zadávací dokumentaci).

### **4 Dotazy k zadávací dokumentaci**

Uchazeči mohou k předložené zadávací dokumentaci vznášet dotazy a to výhradně písemnou formou (faxem nebo e-mailem) nejpozději do 5 dnů před uplynutím lhůty pro

podání nabídek. Uchazeč je povinen při objednání zadávací dokumentace povinen uvést svou e-mailovou adresu, na kterou je možno zaslat případné odpovědi na dotazy k zadávací dokumentaci, popř. jiné doplňující informace. Za správnost kontaktní adresy zodpovídá uchazeč.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeče. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle zadavatel současně všem uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. To vše formou uveřejnění na svém Profilu zadavatele a e-mailem na kontaktní adresy všech uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může prostřednictvím svého Profilu zadavatele poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

## 5 Prohlídka staveniště

Prohlídku místa plnění veřejné zakázky zadavatel neorganizuje – místo plnění je veřejně přístupné.

Uchazeči mohou navštívit a důkladně si prohlédnout místo plnění veřejné zakázky a okolí, aby mohl na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika, faktory nezbytné pro vypracování nabídky a podepsání smlouvy na práce, dle vlastního uvážení.

## 6 Lhůta a místo podání nabídek

Nabídky v písemné formě v neprůhledných a uzavřených obálkách označených:

**„REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ JANA PALACHA – BŘECLAV – I. ETAPA“  
Soutěž – neotvírat před oficiálním termínem pro otevření obálek**

a opatřených na uzavření razítkem popř. podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou, mohou být doručeny doporučenou poštou nebo osobně na adrese:

**JANČÁLEK s.r.o.  
U Tržiště 22  
690 02 Břeclav**

v pracovních dnech v době od 8.00 do 14.00 hodin nejpozději **5. 5. 2014** do **10.00 hodin**. Včasné doručení je rizikem uchazeče. Podání nabídky elektronickými prostředky se neumožňuje.

Obálky budou otevírány na veřejném jednání, konaném dne **5. 5. 2014** v **10.00 hodin**, v zasedací místnosti firmy JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 3166/22, Břeclav, a to komisí jmenovanou za tímto účelem. Komise z tohoto jednání vypracuje protokol, který bude uchazečům na vyžádání k dispozici u pověřené osoby zadavatele.

## 7 Obsah a forma nabídky

### Nabídka

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, dále prohlášení uchazeče dle § 68 odst. 3 zákona, doklady a informace prokazující splnění kvalifikace a ostatní doklady stanovené zadavatelem jako součást nabídky.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) v písemné formě a bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

#### **Členění nabídky, obsah**

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Smlouva dle § 51 odst. 6 zákona mezi dodavateli, kteří předkládají společnou nabídku.
- 3) Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů dle § 62 odst. 1 a 3 zákona včetně čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle ust. § 50 odst. 1 písm. c) zákona
- 4) Doklady dle § 68 odst. 3 písm. a) – c) zákona
- 5) Seznam subdodavatelů u nabídek předpokládajících splnění zakázky s pomocí jiných osob (subdodavatelů) nebo čestné prohlášení o tom, že uchazeč nebude mít subdodavatele
- 6) Návrh smlouvy dle předloženého vzoru
- 7) Cenová nabídka – nabídkový rozpočet

#### **Způsob zpracování cenové nabídky**

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za realizaci plnění předmětu veřejné zakázky v celém rozsahu, a to včetně DPH. DPH bude stanovena dle obecně závazných právních předpisů platných a účinných ke dni podání nabídky.

**Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu této veřejné zakázky.**

### **8 Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů**

8.1 Uchazeči prokážou své základní kvalifikační předpoklady v rozsahu dle § 53 zákona. V případě, že podává nabídku více osob společně, prokáže základní kvalifikační předpoklady každý z partnerů.

8.2 Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona. Profesní kvalifikační předpoklady – výpis z OR, pokud je v něm zapsán, či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 dnů, doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci. Zadavatel požaduje živnostenské oprávnění na Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Výkon zeměměřičských činností a prokázání odborné způsobilosti dodavatele ve formě autorizace v oboru dopravní stavby.

8.3 Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona jsou zadavatelem stanoveny v následujícím rozsahu:

- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Z těchto dokladů musí vyplývat, že uchazeč realizoval v posledních 5 letech alespoň 1 zakázku obdobného charakteru a rozsahu (výstavba nebo rekonstrukce komunikací, zpevněných ploch nebo chodníků v hodnotě alespoň 3 500 000,- Kč bez DPH, tj. ve výši 50 % předpokládané ceny veřejné zakázky). Prokázání splnění kvalifikace: seznam významných dodávek realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění (viz. formulář nabídky, který je součástí zadávací dokumentace).

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení vydané odběratelem v souladu s ustanovením § 56 zákona.

- 8.4 Dodavatel pro prokázání své kvalifikace předloží rovněž čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, (ust. § 50 odst. 1 písm. c) zákona), podepsané osobou oprávněnou jednat za nebo jménem uchazeče.
- 8.5 Dodavatel prokáže splnění kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje a doložením dokladů.
- 8.6 Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.
- 8.7 Uchazeč je oprávněn splnit kvalifikaci podle § 50 odst. 1 b) a d) zákona v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele. V takovém případě uchazeč postupuje dle § 51 odst. 4 zákona.
- 8.8 Nabídku je oprávněno podat více dodavatelů společně (jako jeden uchazeč). V takovém případě se při splnění kvalifikace postupuje dle § 51 odst. 5 zákona.
- Podává-li návrh více dodavatelů společně (jako jeden uchazeč), jsou povinni přiložit k návrhu originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy, z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči Zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.
- 8.9 Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční uchazeč splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.
- 8.10 Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

## 9 Údaje o hodnotících kritériích

Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 78 odst. 1, písm. b) zákona jediným hodnotícím kritériem a to nejnižší nabídkovou cenou. Pro tento účel není zadavatel plátcem DPH, proto bude v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 zákona hodnocena cena včetně DPH.

## 10 Variantní nabídky

Podání variantních nabídek není v zadávacím řízení přípustné. Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení uchazeče, který předložil variantní nabídku.

## 11 Výhradní práva zadavatele

### Zadavatel si vyhrazuje:

- a) právo nevracet podané nabídky;
- b) právo oznámit vyloučení uchazeče uveřejněním na profilu zadavatele v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele. Zadavatel si v souladu s ust. § 81 odst. 4 zákona vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů od rozhodnutí podle odst. 1 na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- c) právo vyloučit ze soutěže uchazeče, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci;
- d) právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 84 zákona;
- e) právo na poskytnutí dalších informací v případě nejasností v nabídce uchazeče.

## 12 Ostatní

Uchazeči podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.

Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s účastí na soutěži.

Zadávací lhůta (v souladu s § 43 zákona) činí 90 kalendářních dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si nabídky podané v řádném termínu pro potřeby archivace vyplývající z podmínek financování projektu.

Podrobné údaje k výše uvedené zakázce jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

V Břeclavi dne 17. 4. 2014

  
MUDr. Oldřich Ryšavý  
starosta Města Břeclav

Přílohy na CD nosiči:

- ZD – svazek 1 – Formulář nabídky
- ZD – svazek 2 – Obchodní podmínky – smlouva o dílo
- ZD – svazek 3 – Projektová dokumentace pro provedení stavby
- ZD – svazek 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr