SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele:
číslo smlouvy zhotovitele: 609811

1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: **Město Břeclav**
se sídlem nám.T.G.Masaryka 3, 690 81 Břeclav
Zastoupený : MUDr. Oldřichem Ryšavým, starostou města
Za objednatele je oprávněn jednat:
ve věcech smluvních : MUDr.Oldřich Ryšavý, starosta města
ve věcech technických : Ing. František Bak
IČ : 00283061
DIČ : CZ00283061
Bankovní spojení : KB Břeclav
číslo účtu : 191832790257/0100
(dále jen **objednatel)**

ZHOTOVITEL: **Stavba a údržba silnic s.r.o.**
se sídlem Riegrova 817/37, 690 02 Břeclav
Zastoupený : Ing.Ladislavem Balcarem, jednatelem
Za zhotovitele je oprávněn jednat:
ve věcech smluvních : Ing.Ladislav Balcar, Ing.Pavel Balcar
ve věcech technických : Ing.Ladislav Balcar, Ing. Bořek Zvědělík
IČ : 26264081
DIČ : CZ26264081
Bankovní spojení : GE Money Bank Břeclav
číslo účtu : 157380996/0600
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 40630
(dále jen **zhotovitel)**

Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí Obchodním zákoníkem v platném znění podle §536 a násl. tohoto zákoníku.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem smlouvy je zhotovení stavby **„Revitalizace veřejných prostranství Sídliště Na Valtické, Břeclav"**.
2.2. Předmětem díla je zhotovení stavby „Revitalizace veřejných prostranství Sídliště Na Valtické, Břeclav " dle dokumentace „Revitalizace veřejných prostranství Sídliště na Valtické,Břeclav ".
2.3. Místem plnění je město Břeclav, městská část Charvátská Nová Ves, určené lokality sídliště Na Valtické.
2.4. Rozsah prací je definován v projektovou dokumentaci.
2.5. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž

provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační činnosti celé stavby.

2.6. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla, musí být předem projednány a odsouhlaseny zástupci obou stran. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich fakturací uzavřen dodatek k této smlouvě v souladu s bodem 9.8 této smlouvy.

3. DOHODA O CENĚ

3.1. Cena díla se sjednává dohodou ve smyslu zák. č.526/90 Sb., o cenách v platném znění ve výši:

Cena bez DPH	**995 080,-Kč**
DPH 20%	199 016,- Kč
Cena včetně DPH	**1 194 096,- Kč**

==========

Cena díla obsahuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla.

Dojde-li do doby fakturace ke změně zákonných sazeb DPH, je dále rozhodující výše uvedená cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH v aktuální platné sazbě.

3.2. Zhotovitel bude fakturovat skutečně provedené práce.

3.3. Dohodnutá cena je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla dle čl.2 smlouvy a lze ji překročit za podmínek daných v bodu 9.1. smlouvy.

3.4. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

3.5. Pokud při realizaci díla dojde ke změnám výměr uvedených v nabídce zhotovitele, bude fakturace na základě skutečného objemu provedených prací a jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.

4. ČAS PLNĚNÍ

4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
- zahájení prací: 22.08.2011
- dokončení prací: 31.10.2011

Dřívější plnění je možné.

4.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob. V případě prodlení objednatele s předáním staveniště způsobilého k řádnému provádění díla budou termíny zahájení prací a dokončení díla prodlouženy o dobu takového prodlení.

4.3. V případě posunu zahájení stavby či omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení stavby.V případě prodloužení termínu dokončení stavby musí být v souladu s bodem 9.1. uzavřen dodatek k této smlouvě.

4.4. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí (např. při výskytu archeologických nálezů, nálezu munice, apod.), výskytem nevhodných klimatických podmínek pro realizaci předmětu díla, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil. Dojde-li k přerušení provádění dle podmínek viz výše bude termín dokončení díla prodloužen o dobu takového prodlení.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

5.1. Provedené práce budou fakturovány v měsíčních fakturách vystavených na základě zjišťovacího protokolu provedených stavebních prací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami.
5.2. Faktura je splatná do 45 dnů od jejího doručení objednateli a musí obsahovat náležitosti podle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., § 13 a) zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění a náležitosti daňového dokladu dle § 26 zákona o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění.
5.3. Objednatel uhradí fakturu převodním příkazem na účet zhotovitele č. 157380996/0600
5.4. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje náležitosti podle bodu č. 5.2 této smlouvy nebo jestliže ve faktuře vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně provedeným pracím. Od doručení faktury začne běžet nová 45-i denní lhůta splatnosti.

6. MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

6.1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla (rozumí se cena bez DPH) za každý den prodlení..
6.2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktur, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky a to za každý den prodlení, pokud nebude dohodnuto jinak.
6.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení sjednaného termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
6.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení sjednaného termínu k odstranění oprávněné reklamované vady, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.

7. ZÁRUČNÍ DOBA

7.1. Zhotovitel poskytuje záruční dobu v délce 36 měsíců na stavební práce.
7.2. Vadou díla nejsou škody způsobené v záruční době nevhodnou údržbou, poškozením nadměrnou dopravou a nezvyklým způsobem užívání.
7.3. Zhotovitel po převzetí písemného oznámení vady od objednatele svolá do 10-ti dnů jednání s ním, aby se stanovila příčina vady, způsob jejího odstranění a termín odstranění. Zjistí-li se, že se nejedná o vadu, ale přesto bude třeba ji odstranit, objednatel se zhotovitelem dohodnou způsob jejího odstranění včetně způsobu úhrady.
7.4. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranit vady.
7.5. Vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o odevzdání a převzetí díla s určením způsobu a termínu jejich odstranění.

8. JINÁ UJEDNÁNÍ

8.1. Předání staveniště zhotoviteli zajistí objednatel protokolárně.
8.2. Zhotovitel po řádném dokončení dílo předá objednateli, který je povinen dílo převzít. Předání a převzetí se provede protokolárně.
8.3. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště do odstranění případných vad a nedodělků díla stavební deník v souladu s platným stavebním zákonem. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Objednatel má právo

sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být stavební deník přístupný. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Po dokončení díla předá zhotovitel originál stavebního deníku objednateli.

8.4. Zhotovitel při předání dokončeného díla předá objednateli veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky.

8.5. Zhotovitel je dle § 2c) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

9. ZÁVĚREČNÍ USTANOVENÍ

9.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smlouvy oběma stranami.

9.2 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.

9.3 Jestliže objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu, který není na straně zhotovitele, má zhotovitel právo na náhradu prokazatelné škody, která mu vznikla v souvislosti s plněním smluvních podmínek.

9.4 Marné práce, vzniklé z důvodu změn vyvolaných objednatelem v průběhu prací, objednatel uhradí zhotoviteli v poměrné částce ze smluvní ceny na základě dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech.

9.5 Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této smlouvy především dohodou.

9.6 Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.

9.7 Tato smlouva může být měněna či doplněna pouze písemnou formou za předpokladu souhlasu obou smluvních stran

9.8 Veškeré změny, dodatky a storna k této smlouvě mohou být provedeny pouze písemným způsobem, odsouhlaseným k tomu pověřenými zástupci obou stran.

9.9 Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.

9.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
1 – rozpočet díla

9.11 Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním smlouvy, že jejímu obsahu porozuměli a že tato nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu ji potvrzují svými podpisy.

10. PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Břeclavi dne : 22.8.2011

Za objednatele :

.....

MUDr. Oldřich Ryšavý
Starosta města
V zastoupení
Ing. Jaroslav Parolek
místostarosta

MĚSTO -7- BŘECLAV

V Břeclavi dne : 19.8.2011

Za zhotovitele :

STAVBA A ÚDRŽBA SILNIC s.r.o. BŘECLAV Riegrova 67, 690 02 Břeclav IČO: 26264081 DIČ: CZ26264081 Tel.: 519 331 400 Fax: 519 331 401 středisko Břeclav

.....

Ing. Ladislav Balcar
jednatel společnosti

PŘEZKOUMAL

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Ing. Jana Šupová
Za právní správnost odpovídá: JUDr. Roland Vlašic