

Smlouva o dílo

Uzavřená podle § 536 a následujících Obchodního zákoníku.

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Břeclav
Nám. T. G. Masaryka 3
690 81 Břeclav
Zastoupený: MUDr. Oldřichem Ryšavým, starostou
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Pavel Švandelka
IČ: 00283061

Zhotovitel: BRNOFROST spol. s r. o.
Charbulova 74
618 00 Brno
IČO: 44017553
DIČ: CZ44017553
Č. ú.: ČSOB Brno, 135781/0300
jednající: Květoslavem Nikodemem, jednatelem
Společnost je zapsána u KS v Brně, oddíl C., vložka 3849

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí ust. § 262 odst.1 a ust. §536 a násl. obchodního zákoníku v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vytvořit pro objednatele dílo:

Prohlídka a oprava pístových kompresorů SMC 108 L

spočívající ve:

Kompresor SMC 108 L – servis po 15.000 mth

- výměna oleje – 40 l
- výměna filtru oleje

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Ing. Jana Šupová
Za právní správnost odpovídá: JUDr. Roland Vlašic

- vyčištění kartru klikové hřídele
- vyčistit sací filtr
- prověřit funkčnost elektromagnetických ventilů
- prověřit funkčnost chlazení kompresoru
- prověřit funkčnost jistící automatiky
- prověřit funkčnost topného tělesa
- prověřit funkčnost vracení oleje
- zkouška poklesu tlaku
- dodávka sady těsnění

Kompresor SMC 108 L – servis po 20.000 mth

- výměna oleje – 40 l
- výměna filtru oleje
- vyčištění kartru klikové hřídele
- vyčistit sací filtr
- prověřit funkčnost elektromagnetických ventilů
- prověřit funkčnost jistící automatiky
- prověřit funkčnost topného tělesa
- prověřit funkčnost vracení oleje
- kontrola olejového čerpadla a jeho pohonu
- kontrola ucpávky
- kontrola vložek válců
- prověřit funkčnost pístů, pístních čepů a jejich uložení
- prověřit funkčnost spojky a její geom. seřízení
- kontrola odlehčovacího mechanismu
- výměna pístních těsnících kroužků a olejových stíracích kroužků
- výměna sacích a výtlačných desek a pružin
- výměna polopánví ojnicích ložisek
- dodávka sady těsnění
- zkouška poklesu tlaku

2. Pokud objednatel bude v průběhu montáže požadovat po zhotoviteli další práce a dodávky, které nejsou obsaženy v nabídce, budou tyto zaznamenány do stavebního deníku zhotovitele a upraveny písemným dodatkem ke smlouvě.
3. Předmět smlouvy bude realizován na základě těchto podmínek:
Dodržování platných právních předpisů, dodržování technologických postupů práce a její kvality, dodržování všech bezpečnostních a požárních předpisů a dále obecně uznávaných technických a jiných norem včetně ČSN.

2

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Ing. Jana Šupová 

Za právní správnost odpovídá: JUDr. Roland Vlašic 

IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Nabídková cena v požadovaném členění:

1. Prohlídka kompresoru č.1 a servisní sada po 20 000 MtH	176.656,-- Kč
2. Prohlídka kompresoru č.2 a servisní sada po 15 000 MtH	100.381,-- Kč
3. Demontáž, zpětná montáž a výměna potřebných dílů	104.544,-- Kč
4. Doprava	6.000,-- Kč

Celkem bez DPH 387.581,-- Kč

DPH 20% 77.516,-- Kč

Cena vč. DPH 465.097,-- Kč

slovy čtyřistašedesátpěttisícdevadesátsedm korun českých

2. Cena prací dle hlavy III. odst. 2. bude účtována takto
- montáže dle směrných orientačních cen, zpracovaných URS Praha 2009
 - materiál dle cen obvyklých zvýšených o 7,07% jako dopravné
3. Nabídková cena je cenou **nejvýše přípustnou**.
4. **Cenu lze překročit za těchto podmínek:**
- a) změna rozsahu předmětu zadání vyžádaných objednatelem
 - b) změna sazeb DPH

V. Časové plnění

1. Dodávka dílů: 3 týdny po podpisu této SoD
2. Montáž zařízení: 5 dnů od dodání náhradních dílů
3. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

3
Za věcnou a formální správnost odpovídá: Ing. Jana Šupová
Za právní správnost odpovídá: JUDr. Roland Vlašic

4. Prodloužení lhůty plnění může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:
 - a) neplnění závazků ze smlouvy na straně zadavatele
 - b) pozastavení prací z důvodů na straně zadavatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku dodavatelem)
 - c) v důsledku vyšší moci

VI.

Fakturace a platební podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo bez závad a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za dílo.
2. Zhotovitel má právo na zaplacení ceny po úspěšném předání řádně dokončeného díla v jeho celém rozsahu.

Objednatel je povinen převzít dílo prosté všech vad a nedodělků v dohodnutém termínu, zapsaném ve stavebním deníku. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany zápis, který bude obsahovat alespoň popis předmětu díla, popis stavu v jakém je dílo předáváno, popis případných vad a nedodělků, které nezhotovitel povinen odstranit nejpozději do 14 dnů od podpisu zápisu, prohlášení objednatele zda dílo přebírá či nikoliv s odůvodněním nesouhlasu s převzetím, přičemž zápis bude podepsán oprávněnými osobami jednajícími jménem či za smluvní strany. Po odstranění případných vad a nedodělků bude mezi stranami provedeno nové předávací řízení, pro jehož podmínky a zápis o něm platí obdobně předchozí dvě věty.
3. Fakturace bude probíhat po ukončení. Splatnost faktury je 30 dní
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, bude chybně účtována cena nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. ve vrácené faktuře či v průvodním dopise vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
5. Vráti-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného dokladu.
6. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu.



VII.

Sankce a smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě porušení závazku dokončit dílo řádně a včas dle této smlouvy, a to ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu za porušení závazku zaplatit cenu díla řádně a včas dle této smlouvy, a to ve výši 0,05 % z dlužné (nezaplacené avšak řádně a v souladu s touto smlouvou fakturované) částky za každý i započatý den prodlení.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla.

1. Objednatel zajistí bezplatně pro zhotovitele:
 - uzamykatelný sklad o ploše cca 6 m²
 - napojení el. energie, přípojku 220 / 380 V
 - šatny, umývárnu s teplou a studenou vodou užitkovou a s pitnou vodou vyhovující všem současně platným hygienickým předpisům, v prostoru staveniště
 - umožní zhotoviteli použití dílny
2. Objednatel vyškolí pracovníky zhotovitele po stránce bezpečnosti práce s ohledem na současný provoz v prostoru staveniště.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh prací, které jsou předmětem smlouvy. Zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi či touto smlouvou převzatými závazky, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé špatným postupem realizovaných prací a to na svůj náklad a dále postupoval správným způsobem. Objednatel je povinen učiněná zjištění a své požadavky písemně oznámit zhotoviteli (alespoň zápisem do montážního deníku).
4. O montáži a skutečnostech na pracovišti povede zhotovitel montážní deník, ve kterém budou zapsány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich množství, jakosti a bezpečnostních opatřeních. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku, potvrzovat ho, popřípadě k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky, připomínky atd.). Vedení stavebního deníku se řídí ustanovením §43 vyhlášky MMR č. 132/1998 Sb. vztahující se k § 100 Stavebního zákona v platném znění. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný.
5. Za dodržování platných právních předpisů, bezpečnostních předpisů (požární bezpečnost, BOZP, a pod) a nařízení při dodávkách a pracích v rámci plnění závazků vyplývajících z této smlouvy, odpovídá vedoucí montér zhotovitele, což

5
Za věcnou a formální správnost odpovídá: Ing. Jana Šupová
Za právní správnost odpovídá: JUDr. Roland Vlašic

5
F

h

však nezbavuje případné odpovědnosti samotného zhotovitele za jejich porušení ve vztahu k objednateli či třetím osobám. V souladu s normou OHSAS 18001.

6. Zhotovitel prohlašuje, že dohoda o těchto podmínkách je nezbytnou pro vznik této smlouvy.

IX.

Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 6 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne konečného předání a převzetí díla dle hlavy VI. odst. 2 této smlouvy.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
6. Tato záruka se nevztahuje na
 - dodávky a práce zajištěné objednatelem
 - na případy, že vady vznikly neodbornou manipulací, nebo zásahem do chladicího zařízení pracovníky objednatele

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - nedokáže-li zhotovitel bez odůvodněných příčin náležitě provádět dílo nebo bezdůvodně zastaví provádění díla,
 - jestliže zhotovitel opakovaně a/nebo závažným způsobem zanedbává plnění svých povinností.

Za opakované zanedbání se považuje takové, které se vyskytne i po druhém písemném upozornění ze strany objednatele. Za zanedbání závažným způsobem se považuje takové, které zcela zjevně povede k provedení díla v rozporu s touto smlouvou zejména co do jeho jakosti a sjednaných výkonových parametrů.
2. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvních podmínek a závazků objednatelem, jimiž se rozumí prodlení s úhradou finančního závazku odpovídajícího této smlouvě ve lhůtě delší než 14 dní.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Ing. Jana Šupová
Za právní správnost odpovídá: JUDr. Roland Vlašic

XI.
Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy
 - a. Nabídka zhotovitele do veřejné soutěže Nb 12/05/09

V Brně, dne: 16.6.2012



.....
za zhotovitele BRNOFROST spol. s r.o.
Květoslav Nikodem

V Břeclavi, dne:



.....
za objednatele

V zastoupení
Ing. Jaroslav Parolek
místostarosta

Doložka

Tato smlouva byla schválena na 40. schůzi Rady města Břeclavi dne 6.6.2012.

za Město Břeclav :

7
Za věcnou a formální správnost odpovídá: Ing. Jana Šupová
Za právní správnost odpovídá: JUDr. Roland Vlašic